

Spain-Madrid: Janitorial services

OJ S 135/2019 16/07/2019

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Distrito de Carabanchel

National registration number: P2807900B

Postal address: Plaza de Carabanchel, 1

Town: Madrid

NUTS code: ES300 Madrid

Postal code: 28025

Country: Spain

Contact person: Distrito de Carabanchel

E-mail: ncontracarabanchel@madrid.es

Telephone: +34 915887186

Internet address(es):

Main address: <http://www.madrid.es>

Address of the buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=clc5VdhHTnkQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=OmLJ%2Flnih0znSoTX3z%2F7wA%3D%3D

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=clc5VdhHTnkQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Auxiliar de información, atención al público y control de entradas en equipamiento adscritos al Distrito de Carabanchel 2019-2021

II.1.2. Main CPV code

98341130 Janitorial services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Auxiliar de información, atención al público y control de entradas en equipamiento adscritos al Distrito de Carabanchel 2019-2021.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 3 247 767,55 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES300 Madrid

Main site or place of performance: Los edificios municipales adscritos al Distrito de Carabanchel relacionados en el anexo I al PPTP. Plaza de Carabanchel, 1, 28025 Madrid.

II.2.4. Description of the procurement

Auxiliar de información, atención al público y control de entradas en equipamiento adscritos al Distrito de Carabanchel 2019-2021.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: A.1.a) 1 Calidad del proyecto técnico. Plan operativo. Concreción y adecuación trabajos / Weighting: 4

Quality criterion - Name: A.1.a) 2 Calidad del proyecto técnico. Plan operativo. Concreción y adecuación plan de formación / Weighting: 4

Quality criterion - Name: A.1.b) Eficacia del sistema de control de presencia / Weighting: 10

Quality criterion - Name: A.1.c) 1 Eficacia del plan de control y mejora de la calidad.

Procedimientos de evaluación y corrección / Weighting: 3.5

Quality criterion - Name: A.1.c) 2 Eficacia del plan de control y mejora de la calidad. Medios destinados plan, control e inspección / Weighting: 3.5

Cost criterion - Name: B.2. Bolsa de horas anual gratuita / Weighting: 15

Cost criterion - Name: B.3.1 Mejora de la conciliación de la vida personal, laboral y familiar. Compromiso de ampliación en 1 día / Weighting: 5

Cost criterion - Name: B.3.2. Mejora de la conciliación de la vida personal, laboral y familiar. Compromiso de ausencias de menos de 20 horas anuales / Weighting: 5

Cost criterion - Name: B.3.3. Mejora de la conciliación de la vida personal, laboral y familiar. Ayudas por un importe mínimo anual de 200 EUR / Weighting: 5

Cost criterion - Name: B.1. Proposición económica / Weighting: 45

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 3 247 767,55 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes
Description of renewals:
2 años.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Se acordará por el órgano de contratación y será obligatoria para el empresario, en los términos recogidos en este pliego, sin que la duración total del contrato, incluidas las posibles prórrogas, exceda de 4 años.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- Capacidad de obrar,
- No prohibición para contratar,
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social,
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias,
- Preferencia para empresas con trabajadores con discapacidad.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Cifra anual de negocio. Descripción: apartado 11 anexo I PCAP, artículo 87 a. Se exige un volumen anual de negocios referido al año de mayor volumen de negocio de los 3 últimos concluidos, igual o superior a 1 786 272,16 EUR, IVA incluido. Este volumen anual de negocios se acreditará mediante declaración responsable firmada por el representante legal de la empresa.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Umbral: 1 786 272,16. Expresión: EUR.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Trabajos realizados. Descripción: apartado 11 anexo I PCAP, artículo 90 a. Una relación de los principales servicios o trabajos realizados de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato en el curso de, como máximo los 3 últimos años, en la que se indique el importe, la fecha y el destinatario, público o privado de los mismos. Requisitos mínimos de solvencia y acreditación documental: relación firmada de los trabajos realizados en el año de mayor ejecución de los 3 últimos años, incluido el mismo año de la convocatoria de la licitación, en servicios de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del

contrato, tomando como criterio de correspondencia entre los servicios ejecutados por el empresario y los que constituyen el objeto del contrato, la igualdad entre los 3 primeros dígitos de los respectivos códigos CPV, que incluya importes, fechas y destinatario público o privado de los mismos, exigiéndose haber realizado estos trabajos por un importe anual mínimo del 70 % de la anualidad media del contrato, IVA incluido, 625 195,23 EUR, para el año de mayor ejecución de los 3 últimos años.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Umbral: 625 195,23. Expresión: EUR.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Consideraciones tipo social. Descripción: obligación de no minorar unilateralmente las condiciones de trabajo que, en materia de jornada y salario, y en términos anualizados, así como a cualquier mejora sobre la legislación laboral básica aplicable, en función del convenio colectivo que resulte de aplicación al presentarse la oferta, salvo acuerdo explícito entre empresa y la representación de los trabajadores.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 12/08/2019 Local time: 14:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Spanish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 2 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 22/08/2019 Local time: 10:00

Place:

Salón de actos de la Junta Municipal del Distrito de Carabanchel.

Datos de dirección:

— Calle: Plaza de Carabanchel, 1,

— Código postal: 28025,

— Población: Madrid,

— País: ESPAÑA.

Information about authorised persons and opening procedure: Descripción.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: OAC Carabanchel

Postal address: C/ Utebo, 8

Town: Madrid

Postal code: 28025

Country: Spain

Internet address: <https://www.madrid.es/portales/munimadrid/es/Inicio/El-Ayuntamiento/Carabanchel/Direcciones-y-telefonos/Oficina-de-Atencion-a-la-Ciudadania-OAC-Linea->

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Ayuntamiento de Madrid

Postal address: Plaza de Carabanchel, 1

Town: Madrid

Postal code: 28025

Country: Spain

E-mail: ncontracarabanchel@madrid.es

Internet address: <https://www.madrid.es/portal/site/munimadrid>

VI.5. Date of dispatch of this notice

11/07/2019