

Poland-Warsaw: Legal advisory services
OJ S 183/2015 22/09/2015
Contract award notice
Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Wojskowa Agencja Mieszkaniowa Oddział Regionalny w Warszawie

Postal address: ul. Chełmżyńska 1

Town: Warszawa

Postal code: 04-247

Country: Poland

For the attention of: Agata Jakubiec

E-mail: warszawa@wam.com.pl

Telephone: +48 223261011

Fax: +48 223261001

Internet address(es):

General address of the contracting authority: www.wam.net.pl

I.2. Type of the contracting authority

National or federal agency/office

I.3. Main activity

General public services

Housing and community amenities

Other: wykonywanie prawa własności i innych praw rzeczowych w stosunku do nieruchomości Skarbu Państwa

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title

Obsługa prawna Oddziału regionalnego w Warszawie Wojskowej Agencji Mieszkaniowej z wyłączeniem zastępstwa procesowego w podziale na 2 części.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 21: Legal services

Main site or place of performance: Warszawa.

NUTS code

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system (DPS)

II.1.4. Short description of the contract or purchase(s)

Przedmiotem zamówienia jest usługa świadczenia pomocy prawnej i bieżącej obsługi prawnej

na rzecz Oddziału Regionalnego w Warszawie WAM (z wyłączeniem zastępstwa procesowego) w tym sporządzenie opinii prawnych, porad i konsultacji prawnych, opiniowanie projektów umów, decyzji administracyjnych i innych oświadczeń składanych przez Zamawiającego podmiotom trzecim, opiniowanie aktów wewnętrznych, decyzji administracyjnych i innych oświadczeń składanych przez Zamawiającego podmiotom trzecim, udział w zespołach i komisjach powoływanych przez Zamawiającego, uczestniczenie w spotkaniach i negocjacjach prowadzonych przez Zamawiającego z podmiotami trzecimi. Prowadzenie rejestrów prowadzonych spraw, sporządzanie sprawozdań ze świadczonej pomocy prawnej. Radca prawny/ adwokat, który będzie wykonywał zamówienie będzie zobligowany do przestrzegania zasad oraz wykonywania obowiązków w Decyzji nr 60/2014 Prezesa Wojskowej Agencji Mieszkaniowej z 12.6.2014, w sprawie świadczenia pomocy prawnej w Wojskowej Agencji Mieszkaniowej. Przedmiot zamówienia został podzielony na 2 części tj.

— część 1 – obsługa prawna spraw z zakresu Działu Gospodarki Nieruchomościami, Działu Inwestycji i Działu Ekonomiczno-Finansowego;

— część 2 – obsługa prawna spraw z zakresu Działu Mieszkaniowego, Działu Organizacyjnego i Działu Windykacji.

W przypadku składania oferty na dwie części zamówienia, Wykonawca musi wskazać po jednej osobie na daną część zamówienia. Wykonawca nie dopuszcza wskazania tej samej osoby do wykonania dwóch części zamówienia tj. przez jedną i tę samą osobę.

Zamawiający wymaga dla każdej z części 1 i 2 wykonanie usług prawnika w siedzibie Zamawiającego minimalnie do 20 godzin tygodniowo.

II.1.5. CPV code(s)

79111000 Legal advisory services

II.1.6. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.2. Total value of the contract/lot

II.2.1. Total value of the contract/lot

Lowest offer 24 600 and Highest offer 35 670 PLN

Including VAT. VAT rate (%) 23

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of

1. Cena. Weighting 40

2. Doświadczenie. Weighting 40

3. Ocena przygotowania analizy prawnej. Weighting 20

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction has been used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

OWDO-DZP.7720.23.2015

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

Contract notice

Notice number in the OJ S: [2015/S 149-275936](#) of 5.8.2015

Section V: Award of contract

Contract No: OWDO-DZP.7720.23.2015

Lot No: 1

- Lot title: Obsługa prawna spraw z zakresu Działu Gospodarki Nieruchomościami, Działu Inwestycji i działu Ekonomiczno-Finansowego

V.1. Date of conclusion of the contract

15.9.2015

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

V.3. Name and address of the contractor

Official name: Kancelaria Prawna Roman Comi

Postal address: ul. Koźmińska 1B m 6

Town: Warszawa

Postal code: 00-452

Country: Poland

V.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot:

Value: 36 000 PLN

Including VAT. VAT rate (%) 23

Total value of the procurement:

Lowest offer 24 600 and Highest offer 35 670 PLN

Including VAT. VAT rate (%) 23

If annual or monthly value:

Number of months: 3

V.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted: no

Contract No: OWDO-DZP.7720.23.2015

Lot No: 2

- Lot title: Obsługa prawna z zakresu Działu Mieszkaniowego, Działu Organizacyjnego i Działu Windykacji.

V.1. Date of conclusion of the contract

15.9.2015

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

V.3. Name and address of the contractor

Official name: Kancelaria Adwokacka Adwokat Wojciech Wierchowski
Postal address: ul. Leszno 8 lok. 15
Town: Warszawa
Postal code: 01-192
Country: Poland

V.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot:

Value: 36 000 PLN

Including VAT. VAT rate (%) 23

Total value of the procurement:

Lowest offer 24 600 and Highest offer 35 989,80 PLN

Including VAT. VAT rate (%) 23

If annual or monthly value:

Number of months: 3

V.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted: no

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.2. Additional information

VI.3. Procedures for review

VI.3.1. Review body

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: uzp@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587777

Fax: +48 224587700

Internet address: www.uzp.gov.pl

Body responsible for mediation procedures

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: uzp@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587777

Fax: +48 224587700

Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.3.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Zgodnie z art. 182 ustawy Pzp.

VI.3.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: uzp@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587777

Fax: +48 224587700

Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.4. Date of dispatch of this notice

17.9.2015