

## 332847-2026 - Competition

Germany – Heating, ventilation and air-conditioning installation work – HWK DO VE420

Heizungs- und Kältetechnik Haus 1B und 3

OJ S 93/2026 15/05/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice

Works

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Handwerkskammer Dortmund

Email: [info@hwk-do.de](mailto:info@hwk-do.de)

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: Economic affairs

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: HWK DO VE420 Heizungs- und Kältetechnik Haus 1B und 3

Description: Die Handwerkskammer Dortmund beabsichtigt den Neubau, Umbau und die Erweiterung ihres Bildungswerks. Die Gesamtbaumaßnahme umfasst den Neubau des Hauses 3 und die Erweiterung des Hauses 1 sowie die dazugehörigen Außenanlagen. Die Leistungen beinhalten die Propan-Wärmepumpe Luft-Wasser, Wärme- und Kaltwasserverteilung, Heiz-Kühldecken sowie Deckenstrahlplatten.

Procedure identifier: 2cd690c8-0eaa-4af5-8b72-361edb80d26f

Internal identifier: HWK DO VE420 Heizungs- und Kältetechnik Haus 1B und 3

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Das Verfahren wird losweise ausgeschrieben: Los 1 - VE420 HK Heizungs- und Kältetechnik Haus 1B Los 2 - VE420 H3 Heizungs- und Kältetechnik Haus 3 Der Bieter kann auf ein Los oder auf mehreren Losen ein Angebot abgeben. Die Wertung der einzelnen Lose wird getrennt durchgeführt. Somit wird die wirtschaftliche Kombination aus beiden Losen ermittelt. Der Auftraggeber behält sich eine losweise Beauftragung vor. Der Bieter hat die Möglichkeit, für den Fall der Zuschlagserteilung auf mehrere Lose einen Kombinationsrabatt anzubieten. Voraussetzung für die Berücksichtigung eines Kombinationsrabatts ist, dass - die Gewährung des Rabatts bereits mit Angebotsabgabe verbindlich angegeben wird, - das Angebot des Bieters in jedem betroffenen Einzelloses - auch ohne Rabatt - das wirtschaftlichste Angebot darstellt, und - der angebotene Rabatt inhaltlich eindeutig, bezifferbar und losbezogen nachvollziehbar ist. Kombinationsrabatte, die dazu führen würden, dass der Bieter ohne Rabatt nicht Bestbieter im jeweiligen Einzellos wäre, bleiben unberücksichtigt. Möchte der Bieter einen Kombinationsrabatt anbieten, muss er diesen im Formblatt 213 unter Punkt 4, Los 5 eintragen.

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

Additional classification (cpv): 45315000 Electrical installation work of heating and other electrical building-equipment

### 2.1.2. Place of performance

Postal address: Ardeystraße 93

Town: Dortmund

Postcode: 44139

Country subdivision (NUTS): Dortmund, Kreisfreie Stadt (DEA52)

Country: Germany

### 2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXP4Y43MFBV#

#### Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

### 2.1.5. Terms of procurement

#### Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 2

#### Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 2

### 2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds:

Participation in a criminal organisation:

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities:

Money laundering or terrorist financing:

Fraud:

Corruption:

Child labour and including other forms of trafficking in human beings:

Breaching obligation relating to payment of taxes:

Breaching obligation relating to payment of social security contributions:

Breaching of obligations in the fields of environmental law:

Breaching of obligations in the fields of social law:

Breaching of obligations in the fields of labour law:

Insolvency:

Assets being administered by liquidator:

Business activities are suspended:

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law:

Grave professional misconduct:

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition:

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure:

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure:

Early termination, damages, or other comparable sanctions:

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure:

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Title: VE420 HK Heizungs- und Kältetechnik Haus 1B

Description: Propan-Wärmepumpe Luft-Wasser, Wärme- und Kaltwasserverteilung, Heiz-Kühldecken, Deckenstrahlplatten  
Internal identifier: VE420 HK

#### **5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

Additional classification (cpv): 45315000 Electrical installation work of heating and other electrical building-equipment

#### **5.1.2. Place of performance**

Postal address: Ardeystraße 93

Town: Dortmund

Postcode: 44139

Country subdivision (NUTS): Dortmund, Kreisfreie Stadt (DEA52)

Country: Germany

#### **5.1.3. Estimated duration**

Duration: 308 Days

#### **5.1.6. General information**

##### **Reserved participation:**

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

#### **5.1.7. Strategic procurement**

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

#### **5.1.9. Selection criteria**

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zu überprüfen: Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärung gem. Formblatt 124 "Eigenerklärung zur Eignung" ggf. die Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) nachzuweisen. Nicht präqualifizierte Unternehmen reichen mit Teilnahmeantrag Formblatt 124 ein. Ebenso mit Teilnahmeantrag einzureichen sind Angaben zu Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind und Angaben zu Arbeitskräften (Siehe FB 124). Gelangt der Teilnahmeantrag eines nicht präqualifizierten Bewerbers in die engere Wahl, sind die im Formblatt 124 "Eigenerklärung zur Eignung" weiteren angegebenen Bescheinigungen auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle innerhalb der gesetzten Frist vorzulegen. Beruft sich der Bewerber zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die Erklärungen und Bescheinigungen gem. Formblatt 124 "Eigenerklärung zur Eignung" auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen.

#### **5.1.10. Award criteria**

**Criterion:**

Type: Price

Description: Das Angebot, welches das beste Preis-/Leistungsverhältnis hat, erhält den Zuschlag.

Category of award weight criterion: Order of importance

Award criterion number: 1

**5.1.11. Procurement documents**

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 19/05/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y43MFBV/documents>

**Ad hoc communication channel:**

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y43MFBV>

**5.1.12. Terms of procurement****Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y43MFBV>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 26/05/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 60 Days

**Information that can be supplemented after the submission deadline:**

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Fehlende Unterlagen werden nachgefordert.

**Information about public opening:**

Opening date: 26/05/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

**5.1.15. Techniques****Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Vergabekammer Westfalen

Information about review deadlines: Sh.Formblätter

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

Handwerkskammer Dortmund

Organisation receiving requests to participate: Handwerkskammer Dortmund

## 5.1. Lot: LOT-0002

Title: VE430 H3 Heizungs- und Kältetechnik Haus 3

Description: Propan-Wärmepumpe Luft-Wasser, Wärme- und Kaltwasserverteilung, Heiz-Kühldecken, Deckenstrahlplatten

Internal identifier: VE420 H3

### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45315000 Electrical installation work of heating and other electrical building-equipment

Additional classification (cpv): 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

### 5.1.2. Place of performance

Postal address: Ardeystraße 93

Town: Dortmund

Postcode: 44139

Country subdivision (NUTS): Dortmund, Kreisfreie Stadt (DEA52)

Country: Germany

### 5.1.3. Estimated duration

Duration: 274 Days

### 5.1.6. General information

#### Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

### 5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zu überprüfen: Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärung gem. Formblatt 124 "Eigenerklärung zur Eignung" ggf. die Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) nachzuweisen. Nicht präqualifizierte Unternehmen reichen mit Teilnahmeantrag Formblatt 124 ein. Ebenso mit Teilnahmeantrag einzureichen sind Angaben zu Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind und Angaben zu Arbeitskräften (Siehe FB 124). Gelangt der Teilnahmeantrag eines nicht präqualifizierten Bewerbers in die engere Wahl, sind die im Formblatt 124 "Eigenerklärung zur Eignung" weiteren angegebenen Bescheinigungen auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle innerhalb der gesetzten Frist vorzulegen. Beruft sich der Bewerber zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im

Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die Erklärungen und Bescheinigungen gem. Formblatt 124 "Eigenerklärung zur Eignung" auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen.

#### 5.1.10. Award criteria

**Criterion:**

Type: Price

Description: Das Angebot, welches das beste Preis-/Leistungsverhältnis hat, erhält den Zuschlag.

Category of award weight criterion: Order of importance

Award criterion number: 1

#### 5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 19/05/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y43MFBV/documents>

**Ad hoc communication channel:**

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y43MFBV>

#### 5.1.12. Terms of procurement

**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y43MFBV>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 26/05/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 60 Days

**Information that can be supplemented after the submission deadline:**

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Fehlende Unterlagen werden nachgefordert.

**Information about public opening:**

Opening date: 26/05/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

#### 5.1.15. Techniques

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Westfalen  
Information about review deadlines: Sh.Formblätter  
Organisation providing additional information about the procurement procedure:  
Handwerkskammer Dortmund  
Organisation receiving requests to participate: Handwerkskammer Dortmund

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Handwerkskammer Dortmund  
Registration number: DE254718695  
Town: Dortmund  
Postcode: 44139  
Country subdivision (NUTS): Dortmund, Kreisfreie Stadt (DEA52)  
Country: Germany  
Email: [info@hwk-do.de](mailto:info@hwk-do.de)  
Telephone: 0341 2188-0

**Roles of this organisation:**

Buyer  
Organisation providing additional information about the procurement procedure  
Organisation receiving requests to participate

### 8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Westfalen  
Registration number: 05515-03004-07  
Town: Münster  
Postcode: 48147  
Country subdivision (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)  
Country: Germany  
Email: [vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de](mailto:vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de)  
Telephone: +49 251-411-1691

**Roles of this organisation:**

Review organisation

### 8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Registration number: 0204:994-DOEVD-83  
Town: Bonn  
Postcode: 53119  
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Country: Germany  
Email: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telephone: +49228996100

**Roles of this organisation:**

TED eSender

## 10. Change

---

Version of the previous notice to be changed

:  
55733ef5-4f00-428c-bed9-1fa748d6c097-01

Main reason for change

:  
Information now available

Description

:  
Im Rahmen des laufenden Verfahrens wurden Bieterfragen zu mehreren Positionen gestellt und von der Vergabestelle beantwortet. Auf Grundlage der Antworten kann eine erneute bzw. angepasste Kalkulation der Positionen erforderlich sein. Um allen Bietern gleiche Voraussetzungen zu gewährleisten und ausreichend Zeit für eine etwaige Anpassung der Angebotskalkulation einzuräumen, verlängert die Vergabestelle die Angebotsfrist. Die Angebotsfrist wird wie folgt angepasst: - Bisheriger Angebotsabgabetermin: 18.05.2026, 11:00 Uhr - Neuer Angebotsabgabetermin: 26.05.2026, 10:30 Uhr. Alle übrigen Bestimmungen der Vergabeunterlagen bleiben unverändert.

### 10.1. Change

Section identifier: PROCEDURE

Description of changes: Die Angebotsfrist/der Eröffnungstermin wurde vom 18.05.2026, 11:00 Uhr auf den 26.05.2026, 10:30 Uhr verlängert.

## Notice information

---

Notice identifier/version: 582177a2-8012-42e8-983f-02001ea5fb02 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 13/05/2026 09:13:41 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 332847-2026

OJ S issue number: 93/2026

Publication date: 15/05/2026