

France-Cergy-Pontoise: Architectural services for buildings

OJ S 135/2019 16/07/2019

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Val-d'Oise Habitat

Postal address: 1 avenue de la Palette

Town: Cergy-Pontoise

NUTS code: FR108 Val-d'Oise

Postal code: 95001

Country: France

E-mail: C.chaumulot@valdoisehabitat.fr

Telephone: +33 134416459

Internet address(es):Main address: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>Address of the buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>**I.3. Communication**

Access to the procurement documents is restricted. Further information can be obtained at:

https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2019_EtTMqrQjkz

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2019_EtTMqrQjkz**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Marché de maîtrise d'œuvre concernant la réhabilitation de 59 logements de la résidence

Place de l'Europe à Champagne-sur-Oise (95)

Reference number: MOE CHAMPAGNE SUR OISE

II.1.2. Main CPV code

71221000 Architectural services for buildings

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Marché de maîtrise d'œuvre concernant la réhabilitation de 59 logements de la résidence Place de l'Europe à Champagne-sur-Oise. Le maître d'œuvre sera investi d'une mission de base avec DIAG, VISA, état des lieux, certification et OPC. La présente consultation s'adresse à un candidat unique ayant l'ensemble des compétences requises ou à un groupement ayant les compétences suivantes:

- architecte,
- bureau d'études structure,
- thermique,
- environnement,
- économie de la construction, et
- HQE.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71221000 Architectural services for buildings

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR108 Val-d'Oise

II.2.4. Description of the procurement

Marché de maîtrise d'œuvre concernant la réhabilitation de 59 logements de la résidence Place de l'Europe à Champagne-sur-Oise. Le programme consiste en une réhabilitation complète de la résidence comprenant la réfection de l'enveloppe des bâtiments mais aussi les intérieurs. Cette résidence construite en 1988 est composée de 59 logements répartis en 20 logements collectifs au sein d'un bâtiment R+3 et de 39 pavillons individuels mitoyens. Réf. cadastrales: AB 368, 370; ZC 173-180. Budget prévisionnel des travaux: 2 744 392 EUR HT. Délai prévisionnel des travaux: 18 mois.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/12/2019

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Le présent avis s'adresse à un maître d'œuvre/équipe disposant des compétences nécessaires pour appréhender ce type d'opération. Aussi les critères de sélection des candidatures sont: capacité professionnelle, technique et financière.

II.2.10.

Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

— lettre de candidature et habilitation du mandataire par ses cotraitants signée et accompagnée d'une note de présentation — motivation de l'équipe avec indication de l'organisation et du rôle de chacun et leurs moyens.

Les pièces administratives sont transmises par chacun des membres du groupement:

— copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire,
— déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas mentionnés au code de la commande publique.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les services objet du contrat, réalisés au cours des 3 derniers exercices disponibles.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

— déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des 3 dernières années,

— liste des principaux services effectués au cours des 3 dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique,

— l'équipe mettra notamment en avant 5 références commentées et illustrées sur un format A4 pour des projets de complexité ou d'importance équivalente à l'ouvrage envisagé (5 pages maxi vivement conseillées),

— indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du contrat,

— l'architecte devra notamment produire son inscription à l'ordre.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular professionReference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 30/09/2019 Local time: 17:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 02/12/2019

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 5 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Délai de paiement: 30 jours, prix révisable, possibilité d'avance forfaitaire, budget de l'office, subventions monnaie: euro. Groupement conjoint avec mandataire solidaire qui sera l'architecte. Renseignement(s) administratif(s) et technique(s): courriel: marches@valdoisehabitat.fr — Dépôt des candidatures via la plate-forme achatpublic.com

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: TA de Pontoise
Postal address: 2 boulevard de l'Hautil
Town: Cergy
Postal code: 95000
Country: France

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:
Délais et procédure définis par le code de la commande publique et le code de justice administrative (art. L. 551-1 et suivants, et R. 421-2 et 3 CJA).

VI.5. Date of dispatch of this notice

12/07/2019