

**Spain-Oviedo: Building-cleaning services**

OJ S 161/2017 24/08/2017

**Contract notice****Services****Directive 2004/18/EC****Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Consejería de Infraestructuras, Ordenación del Territorio y Medio Ambiente

Postal address: c/ Trece Rosas, 2, Easmu, 4ª planta

Town: Oviedo

Postal code: 33005

Country: Spain

For the attention of: María Teresa Fernández Gayo

E-mail: [mariateresa.fernandezgayo@asturias.org](mailto:mariateresa.fernandezgayo@asturias.org)

Telephone: +34 985105742

Fax: +34 985105884

**Internet address(es):**

General address of the contracting authority: <http://www.asturias.es>

**Additional information can be obtained from:**

the abovementioned address

**Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:**

the abovementioned address

**Tenders or requests to participate must be submitted:** the abovementioned address

**I.2. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.3. Main activity**

Other: ordenación del territorio e infraestructuras

**I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities**

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

**Section II: Object of the contract**

---

**II.1. Description****II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority**

Servicio de limpieza de los centros de trabajo de las brigadas de conservación de carreteras, de las dependencias del laboratorio de materiales y el parque de maquinaria de Oviedo, 12 lotes. Los lotes nº 4, 5 y 6 reservados a centros especiales de empleo y empresas de inserción.

**II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery**

Services

NUTS code ES120 Asturias

**II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

The notice involves a public contract

#### **II.1.4. Information about framework agreement**

#### **II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)**

Servicio de limpieza de los centros de trabajo de las brigadas de conservación de carreteras, de las dependencias del laboratorio de materiales y el parque de maquinaria de Oviedo. Esta dividido en 12 lotes y los lotes nº 4, 5 y 6 están reservados a centros especiales de empleo y empresas de inserción.

#### **II.1.6. CPV code(s)**

90911200 Building-cleaning services

#### **II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

#### **II.1.8. Lots**

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for one or more lots

#### **II.1.9. Information about variants**

Variants will be accepted: no

### **II.2. Scope of the procurement**

#### **II.2.1. Total quantity or scope**

Trescientos cincuenta y cinco mil doscientos EUR (355 200 EUR) IVA excluido para una duración de 24 meses prorrogables por otros 24 meses.

Estimated value excluding VAT: 355 200 EUR

#### **II.2.2. Information about options**

Options: no

#### **II.2.3. Information about renewals**

This contract is subject to renewal: yes

Number of possible renewals: 1

### **II.3. Duration of the contract or time limit for completion**

Duration in months: 24 (from the award of the contract)

Information about lots

Lot No: 1

Lot title: Lote 1: Zona oriental 1

#### **1) Short description**

Limpieza de los centros de trabajo de las brigadas de conservación en la zona oriental 1 de Asturias.

#### **2) CPV code(s)**

90911200 Building-cleaning services

#### **3) Quantity or scope**

28 800.

Estimated value excluding VAT: 28 800 EUR

#### **4) Indication about different time frame or duration**

#### **5) Additional information about lots**

Lot No: 2

Lot title: Lote 2: Limpieza en los centros de trabajo de las brigadas de conservación zona oriental 2 de Asturias

**1) Short description**

Limpieza en los centros de trabajo de las brigadas de conservación zona oriental 2 de Asturias.

**2) CPV code(s)**

90911200 Building-cleaning services

**3) Quantity or scope**

28 800.

**4) Indication about different time frame or duration**

**5) Additional information about lots**

Lot No: 3

Lot title: Lote 3: Limpieza en los centros de trabajo de las brigadas de conservación de carreteras zona oriental 3 de Asturias

**1) Short description**

Limpieza en los centros de trabajo de las brigadas de conservación de carreteras zona oriental 3 de Asturias.

**2) CPV code(s)**

90911200 Building-cleaning services

**3) Quantity or scope**

28 800.

**4) Indication about different time frame or duration**

**5) Additional information about lots**

Lot No: 4

Lot title: Lote 4: Limpieza de los centros de trabajo de las brigadas de conservación de carreteras zona central 1 de Asturias

**1) Short description**

Limpieza de los centros de trabajo de las brigadas de conservación de carreteras zona central 1 de Asturias.

**2) CPV code(s)**

90911200 Building-cleaning services

**3) Quantity or scope**

28 800.

**4) Indication about different time frame or duration**

**5) Additional information about lots**

Lote reservado a centros especiales de empleo y empresas de inserción.

Lot No: 5

Lot title: Lote 5: Limpieza de los centros de trabajo de las brigadas de conservación de carreteras zona central 2 de Asturias

**1) Short description**

Limpieza de los centros de trabajo de las brigadas de conservación de carreteras zona central 2 de Asturias.

**2) CPV code(s)**

90911200 Building-cleaning services

**3) Quantity or scope**

19 200.

**4) Indication about different time frame or duration**

**5) Additional information about lots**

Lote reservado a centros especiales de empleo y empresas de inserción.

Lot No: 6

Lot title: Lote 6: Limpieza de los centros de trabajo de las brigadas de conservación de carreteras zona central 3 de Asturias

**1) Short description**

Limpieza de los centros de trabajo de las brigadas de conservación de carreteras zona central 3 de Asturias.

**2) CPV code(s)**

90911200 Building-cleaning services

**3) Quantity or scope**

28 800.

**4) Indication about different time frame or duration**

**5) Additional information about lots**

Lote reservado a centros especiales de empleo y empresas de inserción.

Lot No: 7

Lot title: Lote 7: Limpieza de los centros de trabajo de las brigadas de conservación de carreteras zona occidental 1 de Asturias

**1) Short description**

Limpieza de los centros de trabajo de las brigadas de conservación de carreteras zona occidental 1 de Asturias.

**2) CPV code(s)**

90911200 Building-cleaning services

**3) Quantity or scope**

28 800.

**4) Indication about different time frame or duration**

**5) Additional information about lots**

Lot No: 8

Lot title: Lote 8: Limpieza de los centros de trabajo de las brigadas de conservación de carreteras zona occidental 2 de Asturias

**1)**

**Short description**

Limpieza de los centros de trabajo de las brigadas de conservación de carreteras zona occidental 2 de Asturias.

**2) CPV code(s)**

90911200 Building-cleaning services

**3) Quantity or scope**

28 800.

**4) Indication about different time frame or duration****5) Additional information about lots**

Lot No: 9

Lot title: Lote 9: Limpieza de los centros de trabajo de las brigadas de conservación de carreteras zona occidental 3 de Asturias

**1) Short description**

Limpieza de los centros de trabajo de las brigadas de conservación de carreteras zona occidental 3 de Asturias.

**2) CPV code(s)**

90911200 Building-cleaning services

**3) Quantity or scope**

38 400.

**4) Indication about different time frame or duration****5) Additional information about lots**

Lot No: 10

Lot title: Lote 10: Limpieza del antiguo centro de conservación del Ministerio de Fomento en la As-64 (Siero)

**1) Short description**

Limpieza del antiguo centro de conservación del Ministerio de Fomento en la As-64 (Siero).

**2) CPV code(s)**

90911200 Building-cleaning services

**3) Quantity or scope**

9 600.

**4) Indication about different time frame or duration****5) Additional information about lots**

Lot No: 11

Lot title: Lote 11: Limpieza del parque de maquinaria

**1) Short description**

Limpieza del parque de maquinaria.

**2) CPV code(s)**

90911200 Building-cleaning services

**3)**

**Quantity or scope**

43 200.

**4) Indication about different time frame or duration**

**5) Additional information about lots**

Lot No: 12

Lot title: Lote 12: Limpieza del laboratorio de materiales

**1) Short description**

Limpieza del laboratorio de materiales.

**2) CPV code(s)**

90911200 Building-cleaning services

**3) Quantity or scope**

43 200.

**4) Indication about different time frame or duration**

**5) Additional information about lots**

---

**Section III: Legal, economic, financial and technical information**

**III.1. Conditions related to the contract**

**III.1.1. Deposits and guarantees required**

Garantía definitiva: 5 % del importe de adjudicación IVA excluido.

**III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them**

El abono del precio se realizará por meses vencidos a la vista de los trabajos realmente ejecutados y contra factura expedida de acuerdo con la normativa vigente. Se financia con cargo a la aplicación presupuestaria 18.02.513H.227.000 de los presupuestos generales del Principado de Asturias.

**III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded**

Unión temporal de empresas (UTE).

**III.1.4. Contract performance conditions**

**III.2. Conditions for participation**

**III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions: Lo establecido en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

**III.2.2. Economic and financial ability**

List and brief description of conditions: Lo establecido en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

**III.2.3. Technical and professional ability**

List and brief description of conditions:

Lo establecido en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

#### **III.2.4. Information about reserved contracts**

#### **III.3. Conditions specific to services contracts**

##### **III.3.1. Information about a particular profession**

##### **III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract**

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Type of procedure**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Open

##### **IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited**

##### **IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue**

#### **IV.2. Award criteria**

##### **IV.2.1. Award criteria**

Lowest price

##### **IV.2.2. Information about electronic auction**

An electronic auction will be used: no

#### **IV.3. Administrative information**

##### **IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority**

17/123/CA-SE

##### **IV.3.2. Previous publication concerning this procedure**

no

##### **IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document**

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 2.10.2017 - 14:00

##### **IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

2.10.2017 - 23:59

##### **IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

##### **IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

Spanish.

##### **IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Duration in days: 15 (from the date stated for receipt of tender)

##### **IV.3.8. Conditions for opening of tenders**

Date: 5.10.2017 - 10:00

Place:

Sala de Juntas de la Consejería de Infraestructuras, Ordenación del Territorio y Medio Ambiente sita en el edificio Administrativo de Servicios Múltiples (EASMU), c/ Trece Rosas, nº 2, 4ª planta, CP 33005 Oviedo, Asturias.

Persons authorised to be present at the opening of tenders: yes

Information about authorised persons and opening procedure: Los interesados.

## **Section VI: Complementary information**

---

### **VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published: 48 meses.

### **VI.2. Information about European Union funds**

### **VI.3. Additional information**

### **VI.4. Procedures for review**

#### **VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Country: Spain

#### **VI.4.2. Review procedure**

#### **VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Servicio de Contratación de la Consejería de Infraestructuras, Ordenación del territorio y Medio Ambiente

Postal address: c/ Trece Rosas, nº 2, 4ª planta

Town: Oviedo

Postal code: 33005

Country: Spain

E-mail: [mariateresa.fernandezgayo@asturias.org](mailto:mariateresa.fernandezgayo@asturias.org)

Telephone: +34 985105742

Fax: +34 985105884

#### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

22.8.2017