

Spain-Majadahonda: Cleaning services

OJ S 189/2014 02/10/2014

Contract notice**Services****Directive 2004/18/EC****Section I: Contracting authority**

I.1. Name and addresses

Official name: FREMAP Mutua de Accidentes de Trabajo y Enfermedades Profesionales de la Seguridad Social nº 61

Postal address: Carretera de Pozuelo, 61

Town: Majadahonda

Postal code: 28222

Country: Spain

E-mail: licitaciones@fremap.es

Additional information can be obtained from:

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address

I.2. Type of the contracting authority

Other: Mutua de Accidentes de Trabajo

I.3. Main activity**I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities**

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority**

Contratación del servicio de limpieza del Complejo Hospitalario de FREMAP sito en la av. de Jerez, s/n, Sevilla.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 14: Building-cleaning services and property management services

Main site or place of performance: Av. de Jerez, s/n, Sevilla.

NUTS code ES España

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement**II.1.5.**

Short description of the contract or purchase(s)

Contratación del servicio de limpieza del Complejo Hospitalario de FREMAP sito en la av. de Jerez, s/n, Sevilla.

II.1.6. CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement**II.2.1. Total quantity or scope**

El presupuesto máximo de licitación se establece en 2 880 000 EUR (IVA no incluido).
Estimated value excluding VAT: 4 320 000 EUR

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 48 (from the award of the contract)

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract**III.1.1. Deposits and guarantees required**

Se exige en los pliegos.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Se indica en los pliegos.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded**III.1.4. Contract performance conditions**

The performance of the contract is subject to particular conditions: yes

Description of particular conditions: Para atender al gasto resultante de la celebración del presente contrato, FREMAP cuenta con crédito suficiente en el presupuesto de gastos del ejercicio correspondiente en que se prevé estará adjudicada la presente licitación.

Para ejercicios posteriores, la vigencia del contrato queda sometida a la condición suspensiva de la existencia de crédito suficiente para atender a la financiación de las prestaciones derivadas del contrato en el ejercicio correspondiente.

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Se describen en los pliegos de cláusulas administrativas y técnicas.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: La información y trámites que se describen en los pliegos de cláusulas administrativas y técnicas.

Minimum level(s) of standards possibly required: (Artículo 75 del TRLCSP) a) Declaración responsable del licitador (con sello y firma del representante legal), en la que se acredite que, durante cada uno de los 3 últimos ejercicios (2013, 2012, 2011) han mantenido una cifra anual de negocios igual o superior al presupuesto máximo de la presente licitación (es decir, importe igual o superior a 2 880 000 EUR anuales impuestos indirectos no incluidos).

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

La información y trámites que se describen en los pliegos de prescripciones administrativas y técnicas.

Minimum level(s) of standards possibly required:

(Artículo 78 del TRLCSP) a) El licitador deberá acreditar, mediante la presentación de una declaración responsable, que ha prestado servicios análogos al objeto del contrato (limpieza de centros cuya actividad principal sea la prestación de asistencia Hospitalaria con posibilidad de internamiento), por importe igual o superior al valor estimado de la presente licitación (es decir, importe igual o superior a 4 320 000 EUR, impuestos indirectos no incluidos) en el periodo de 1.1.2011 a 31.12.2013.

El documento en que se refleje dicha información deberá contener al menos los siguientes datos:

- cliente (únicamente se considerarán aquellos centros hospitalarios cuya actividad principal sea la prestación de asistencia hospitalaria con posibilidad de internamiento);
- importe (impuestos indirectos no incluidos) del servicio prestado a cada cliente en el periodo de 1.1.2011 a 31.12.2013;
- reflejar los totales de facturación del citado periodo, referido en su conjunto, hasta superar la cifra señalada de 4 320 000 EUR.

FREMAP se reserva el derecho a cotejar y verificar la documentación presentada, así como la posibilidad de requerir aclaraciones, a fin de acreditar que los trabajos declarados han sido efectivamente prestados a Centros Hospitalarios señalados y en la fecha marcada.

(Artículo 78 del TRLCSP) f)

Los ofertantes deberán tener implantado un sistema de Gestión de Calidad conforme con la Norma UNE-EN ISO-9001: 2008.

Para acreditar tal extremo el licitador deberá aportar:

1. Fotocopia del certificado expedido por una entidad acreditada. Dicho certificado deberá tener el alcance correspondiente a la actividad objeto de la presente licitación y estar en vigor en la fecha de presentación de la oferta y durante toda la duración del contrato (incluida su posible prórroga).
2. También presentará el compromiso de renovación del certificado para mantener dicha vigencia durante la ejecución del contrato y su posible prórroga, en caso de que el período de vigencia del mencionado certificado finalice durante la ejecución del contrato o de su posible prórroga.

Los ofertantes deberán tener implantado un sistema de Gestión Medioambiental conforme con la Norma UNE-EN ISO-14001:2004 o Reglamento Europeo EMAS o equivalente.

Para acreditar tal extremo el licitador deberá aportar:

1. Fotocopia del certificado expedido por una entidad acreditada. Dicho certificado deberá tener el alcance correspondiente a la actividad objeto de la presente licitación y estar en vigor en la fecha de presentación de la oferta y durante toda la duración del contrato (incluida su posible prórroga).
2. También presentará el compromiso de renovación del certificado para mantener dicha vigencia durante la ejecución del contrato y su posible prórroga, en caso de que el periodo de vigencia del mencionado certificado finalice durante la ejecución del contrato o de su posible prórroga.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. Criterios sujetos a evaluación mediante fórmulas. Weighting 90
2. Criterios no sujetos a evaluación mediante fórmulas. Weighting 10

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

LICT/99/115/2014/0028

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 11.11.2014 - 14:00

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

12.11.2014 - 14:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted
Spanish.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 11.12.2014 - 12:00

Place:

Sede Social, Carretera de Pozuelo, 61, Majadahonda (Madrid).

Persons authorised to be present at the opening of tenders: yes

Information about authorised persons and opening procedure: Acto público.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

29.9.2014