

**F-Paris: architectural, engineering and planning services**

**OJ S 203/2012 20/10/2012**

**Contract notice**

**Services**

**Directive 2004/18/EC**

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: SGIM

Postal address: direction du patrimoine, 58 quai de Jemmapes

Town: Paris

Postal code: 75010

Country: France

Contact person: Cécile Boulmier

Telephone: +33 178415100

**Internet address(es):**

General address of the contracting authority: <http://www.sgim-paris.fr>

Address of the buyer profile: <http://www.achatpublic.com>

Electronic access to information: <http://www.achatpublic.com>

Electronic submission of tenders and requests to participate: <http://www.achatpublic.com>

**Additional information can be obtained from:**

Official name: SGIM

Postal address: 58 quai de Jemmapes

Town: Paris

Postal code: 75010

Country: France

Contact person: responsable marchés

For the attention of: Mme Boulmier Cécile

E-mail: [c.boulmier@sgim-fr.com](mailto:c.boulmier@sgim-fr.com)

Telephone: +33 178415197

Internet address: [http://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?](http://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2012_DCjloJd1YM)

[PCSLID=CSL\\_2012\\_DCjloJd1YM](http://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2012_DCjloJd1YM)

**Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:**

Official name: SGIM

Postal address: 58 quai de Jemmapes

Town: Paris

Postal code: 75010

Country: France

Contact person: responsable marchés

For the attention of: Mme Boulmier Cécile

E-mail: [c.boulmier@sgim-fr.com](mailto:c.boulmier@sgim-fr.com)

Telephone: +33 178415197

Fax: +33 144532632

Internet address: [http://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?](http://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2012_DCjloJd1YM)

[PCSLID=CSL\\_2012\\_DCjloJd1YM](http://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2012_DCjloJd1YM)

**Tenders or requests to participate must be submitted:** Official name: SGIM

Postal address: 58 quai de Jemmapes

Town: Paris

Postal code: 75010

Country: France

Contact person: responsable marchés

For the attention of: Mme Boulmier Cécile

Internet address: [http://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2012\\_DCjloJd1YM](http://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2012_DCjloJd1YM)

**I.2. Type of the contracting authority**

Other

**I.3. Main activity**

Housing and community amenities

**I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities**

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

**Section II: Object of the contract**

---

**II.1. Description**

**II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority**

**II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery**

Services

Service category No 12: Architectural services; engineering services and integrated engineering services; urban planning and landscape engineering services; related scientific and technical consulting services; technical testing and analysis services

NUTS code FR101 Paris

**II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

**II.1.4. Information about framework agreement**

**II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)**

Marché à bons de commande relatif aux prestations de services pour la réalisation de diagnostics réglementaires (CTA CREP) sur les parties privatives du patrimoine de la SGIM. Marché à bon de commande sans minimum ni maximum conclu avec 3 titulaires maximum (sous réserve d'un nombre suffisant d'offres).

**II.1.6. CPV code(s)**

71240000 Architectural, engineering and planning services, 71335000 Engineering studies

**II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

**II.1.8. Lots**

This contract is divided into lots: no

**II.1.9. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2. Scope of the procurement**

### **II.2.1. Total quantity or scope**

Les diagnostics, DTA avant et après travaux ainsi que CREP, portent sur les locaux vides (logements, commerces, activités) du patrimoine de Sgim. Le périmètre de l'étude concerne 400 groupes, répartis sur Paris intra muros (95 % du parc) et sa banlieue (92-93-94) 3 prestataires seront retenus pour ce marché. Ils effectueront les commandes à tour de rôle.

### **II.2.2. Information about options**

Options: yes

Description of options: Les prestations, objet de la présente consultation, pourront donner lieu à un nouveau marché pour la réalisation de prestations similaires, passé en application de la procédure négociée de l'article 33-ii-6°) du Décret no2005-1742 du 30.12.2005 et qui seront exécutées par l'attributaire de ce présent marché. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés pourront être conclus ne peut dépasser 3 ans à compter de la notification du présent marché.

### **II.2.3. Information about renewals**

This contract is subject to renewal: no

### **II.3. Duration of the contract or time limit for completion**

Start 1.1.2013. Completion 31.12.2016

## **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

### **III.1. Conditions related to the contract**

#### **III.1.1. Deposits and guarantees required**

Aucune garantie financière n'est exigée.

#### **III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them**

Financement sur fonds propres de la SGIM. Prix unitaires. Les prix sont fermes la 1ère année et révisables les années suivantes.

#### **III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded**

Groupeement conjoint avec mandataire solidaire. Si le groupeement attributaire du marché est d'une forme différente, il pourra se voir contraint d'assurer sa transformation pour se conformer au souhait du pouvoir adjudicateur tel qu'il est indiqué ci-dessus. Il est interdit aux candidats de présenter plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et de membre d'un ou plusieurs groupeements, en qualité de membres ou mandataire de plusieurs groupeements.

#### **III.1.4. Contract performance conditions**

### **III.2. Conditions for participation**

#### **III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions: Les candidats doivent utiliser les formulaires DC1 (lettre de candidature) et DC2 (déclaration du candidat) pour présenter leur candidature. Ces documents sont disponibles gratuitement sur le site [www.economie.gouv.fr](http://www.economie.gouv.fr). Ils contiendront les éléments indiqués ci-dessous: Les renseignements concernant la situation juridique de l'entreprise tels que prévus à l'article 17-ii du Décret n°2005-1742 du 30.12.2005: -copie du ou

des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire; -Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas mentionnés à l'article 8 Ord. 2005;

### **III.2.2. Economic and financial ability**

List and brief description of conditions: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les services objet du contrat, réalisés au cours des 3 derniers exercices disponibles; déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels; - pour les personnes physiques ou morales ayant commencé leur activité depuis moins d'un an, le récépissé du dépôt de déclaration auprès d'un centre de formalités des entreprises.

### **III.2.3. Technical and professional ability**

List and brief description of conditions:

Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des 3 dernières années; liste des principaux services effectués au cours des 3 dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique; - indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du contrat; déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de contrats de même nature.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Qualibat 1512-1513 accrédiation de la norme NF en ISO CEI 170424 (arrêté du 21.11.2006) ou équivalent.

### **III.2.4. Information about reserved contracts**

### **III.3. Conditions specific to services contracts**

#### **III.3.1. Information about a particular profession**

#### **III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract**

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Type of procedure**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open

#### **IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited**

#### **IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue**

### **IV.2. Award criteria**

#### **IV.2.1. Award criteria**

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. Valeur technique. Weighting 60

2. Prix. Weighting 40

#### **IV.2.2. Information about electronic auction**

#### **IV.3. Administrative information**

##### **IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority**

401256

##### **IV.3.2. Previous publication concerning this procedure**

##### **IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document**

##### **IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

26.11.2012 - 12:00

##### **IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

##### **IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

French.

##### **IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Duration in days: 90 (from the date stated for receipt of tender)

##### **IV.3.8. Conditions for opening of tenders**

#### **Section VI: Complementary information**

---

##### **VI.1. Information about recurrence**

##### **VI.2. Information about European Union funds**

##### **VI.3. Additional information**

Le marché est passé selon la procédure d'appel d'offres ouvert des articles 28, 29 et 43 du décret 2005-1742 du 30.12.2005. Les candidats sont informés qu'ils peuvent remettre leur pli sur support papier ou par voie dématérialisée selon les modalités définies dans le règlement de consultation. Date d'envoi du présent avis au JOUE et BOAMP: 17.10.2012.  
Date d'envoi du présent avis au JOUE et au BOAMP: 17.10.2012.

##### **VI.4. Procedures for review**

###### **VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal de grande instance de Paris

Postal address: 4 boulevard du Palais

Town: Paris Cedex 01

Postal code: 75055

Country: France

Telephone: +33 144325151

###### **VI.4.2. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures: Voies et délais des recours dont dispose le candidat: - référé précontractuel prévu à l'article 1441-2 du Code de procédure civile, et pouvant être exercé avant la signature du contrat. - Référé contractuel prévu à l'article 1441-3 du Code de procédure civile, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article précité.

**VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained**

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

17.10.2012