

Spain-Madrid: Cleaning services

OJ S 146/2018 01/08/2018

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Fundación Centro Nacional de Investigaciones Cardiovasculares Carlos III

National registration number: G82316753

Postal address: C/ Melchor Fernández Almagro, 3

Town: Madrid

NUTS code: ES300 Madrid

Postal code: 28029

Country: Spain

Contact person: Fundación Centro Nacional de Investigaciones Cardiovasculares Carlos III

E-mail: licitaciones@cnic.es

Telephone: +34 914531226

Fax: +34 914531265

Internet address(es):Main address: <http://www.cnic.es>Address of the buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=F4DeCBekMkEQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=vgNB3naEG7pvYnTkQN0%2FZA%3D%3D

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of

charge, at: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=F4DeCBekMkEQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Servicio de limpieza del CNIC

II.1.2. Main CPV code

90910000 Cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Servicio de limpieza del CNIC.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 1 580 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES300 Madrid

II.2.4. Description of the procurement

Servicio de limpieza del CNIC.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Infraestructura de apoyo, respuesta y cobertura al servicio / Weighting : 5

Quality criterion - Name: Organización de medios materiales y humanos puestos a disposición para la ejecución del contrato que superen los solicitado en los pliegos / Weighting: 9

Quality criterion - Name: Programa de trabajo (protocolo de limpieza, desarrollo de los procedimientos, materiales a emplear y autoevaluación) / Weighting: 14

Cost criterion - Name: Bolsa de horas adicionales sin coste / Weighting: 10

Cost criterion - Name: Precio hora festivo diurno / Weighting: 0.35

Cost criterion - Name: Precio hora festivo nocturno / Weighting: 0.15

Cost criterion - Name: Precio hora laborable nocturno / Weighting: 0.5

Cost criterion - Name: Servicio de limpieza de las butacas del auditorio, al menos, una vez al año, todo ello sin coste adicional para el CNIC / Weighting: 1

Cost criterion - Name: Oferta económica / Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 580 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

2 años.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- Capacidad de obrar,
- cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social,
- cumplimiento con las obligaciones tributarias.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- Seguro de indemnización. Descripción: justificante de la existencia de un seguro de indemnización por riesgos profesionales de acuerdo a los requisitos previstos en la cláusula 17 del PCAP,
- cifra anual de negocio. Descripción: volumen anual de negocios del licitador o candidato, que referido al año de mayor volumen de negocio de los 3 últimos concluidos deberá ser al menos una vez y media el valor anual medio del contrato, es decir, 592 500 EUR. El volumen anual de negocios del licitador o candidato se acreditará por medio de sus cuentas anuales aprobadas y depositadas en el Registro Mercantil, si el empresario estuviera inscrito en dicho registro, y en caso contrario por las depositadas en el registro oficial en que deba estar inscrito. Los empresarios individuales no inscritos en el Registro Mercantil acreditarán su volumen anual de negocios mediante sus libros de inventarios y cuentas anuales legalizados por el Registro Mercantil.

En todo caso, no se admitirán a efectos de acreditación de la solvencia económica y financiera las declaraciones o autoliquidaciones tributarias (sociedades, IRPF) del empresario (societario o individual), debiendo estarse a sus cuentas anuales aprobadas y depositadas en el Registro Mercantil o en Registro oficial correspondiente o, para empresarios individuales, a sus libros de inventarios y cuentas anuales debidamente legalizadas. En el supuesto de empresas de nueva creación que carezcan de cuentas anuales registradas, deberán aportar declaración censal de comienzo de actividad, así como, un informe emitido por una institución financiera que acredite la solvencia económica de la empresa. Deberá constar expresamente que, el banco o entidad financiera que emite el informe, conoce las condiciones del contrato y considera solvente a la empresa para responder de las obligaciones económicas derivadas del mismo.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Trabajos realizados. Descripción: experiencia en la realización de trabajos o servicios del mismo tipo o naturaleza al que corresponde el objeto del contrato, que se acreditará mediante la relación de los trabajos o servicios efectuados por el interesado en el curso de los 3 últimos años, indicando su importe, fechas y destinatario público o privado de los mismos, siendo el requisito mínimo que el importe anual acumulado en el año de mayor ejecución sea igual o superior al 70 % del valor estimado del contrato, o de su anualidad media si esta es inferior al

valor estimado del contrato. En el caso de empresas de nueva creación, la relación incluirá los contratos celebrados, o en ejecución, hasta la fecha de presentación de ofertas. Los trabajos o servicios efectuados contenidos en la relación anterior, aparte de referenciarse, deberán acreditarse mediante la aportación, al menos, de 3 certificados de buena ejecución,

- medidas de gestión medioambiental. Descripción: certificado de cumplimiento por parte de la empresa licitadora de la normativa de Gestión Medioambiental ISO-14001 o equivalente,
- certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales. Descripción: certificado de cumplimiento por parte de la empresa licitadora de la normativa de Gestión de Calidad UNE-ES- ISO-9001, o equivalente,
- otros. Descripción: certificado de cumplimiento por parte de la empresa licitadora de la normativa de Sistemas de Gestión de la Seguridad y Salud en el trabajo OHSAS 18001, o equivalente.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 03/09/2018 Local time: 11:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Spanish

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 17/09/2018 Local time: 11:00

Place:

Centro Nacional de Investigaciones Cardiovasculares

Datos de dirección:

— Calle: Melchor Fernández Almagro, 3,

— código postal: 28029,

— población: Madrid,

— país: España.

Information about authorised persons and opening procedure: Descripción:

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Postal address: Avenida General Perón, 38, 8ª planta

Town: Madrid

Postal code: 28020

Country: Spain

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Postal address: Avenida General Perón, 38, 8ª planta

Town: Madrid

Postal code: 28020

Country: Spain

VI.5. Date of dispatch of this notice

28/07/2018