

## 334783-2026 - Competition

**Luxembourg – Insurance consultancy services – Assurance "Tous Risques Chantier" à exécuter dans l'intérêt du bâtiment administratif pour l'ESM (European Stability Mechanism) et l'État à**

**Luxembourg-Kirchberg**

**OJ S 94/2026 18/05/2026**

**Contract or concession notice – standard regime**

**Services**

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Administration des bâtiments publics

Email: [soumissions@bp.etat.lu](mailto:soumissions@bp.etat.lu)

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Assurance "Tous Risques Chantier" à exécuter dans l'intérêt du bâtiment administratif pour l'ESM (European Stability Mechanism) et l'État à Luxembourg-Kirchberg

Description: L'État luxembourgeois a mis à disposition une parcelle de 1,6 hectare au Kirchberg pour la construction du nouveau siège administratif du Mécanisme Européen de Stabilité (ESM). Outre le bâtiment ESM, deux bâtiments administratifs pour les besoins de l'État seront construits sur la parcelle. L'entrée principale du bâtiment ESM fait face aux tours de la Cour de justice de l'UE. Le rez-de-chaussée accueille des services communs autour d'un atrium central, tandis que le premier étage est dédié aux espaces de conférence et de représentation. Les étages supérieurs abritent des bureaux lumineux organisés en deux ailes et le dernier niveau comprend une cafétéria, des espaces multifonctionnels et une terrasse. La surface brute totale du bâtiment ESM est de +/- 20'000 m<sup>2</sup>, répartie sur R+6 étages et 1 sous-sol. La durée des services est de 32 mois, à débiter en 1er semestre 2027.

Procedure identifier: 431a53a2-7dc6-4e7c-be2d-a7f609f2bcba

Internal identifier: 2601247

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 66519310 Insurance consultancy services

##### 2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

##### 2.1.4. General information

Additional information: Modalités de retrait du dossier : Les documents de soumission peuvent être retirés via le portail des marchés publics ([www.pmp.lu](http://www.pmp.lu)). Réception des offres

/candidatures : Les offres sont obligatoirement et exclusivement à remettre via le portail des marchés publics avant la date et l'heure fixées pour l'ouverture. Conditions de participation : Toutes les conditions de participation sont indiquées dans les documents de soumissions.

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

**2.1.6. Grounds for exclusion**

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD)

## 5. Lot

---

**5.1. Lot: LOT-0001**

Title: Assurance "Tous Risques Chantier" à exécuter dans l'intérêt du bâtiment administratif pour l'ESM (European Stability Mechanism) et l'État à Luxembourg-Kirchberg

Description: L'État luxembourgeois a mis à disposition une parcelle de 1,6 hectare au Kirchberg pour la construction du nouveau siège administratif du Mécanisme Européen de Stabilité (ESM). Outre le bâtiment ESM, deux bâtiments administratifs pour les besoins de l'État seront construits sur la parcelle. L'entrée principale du bâtiment ESM fait face aux tours de la Cour de justice de l'UE. Le rez-de-chaussée accueille des services communs autour d'un atrium central, tandis que le premier étage est dédié aux espaces de conférence et de représentation. Les étages supérieurs abritent des bureaux lumineux organisés en deux ailes et le dernier niveau comprend une cafétéria, des espaces multifonctionnels et une terrasse. La surface brute totale du bâtiment ESM est de +/- 20'000 m<sup>2</sup>, répartie sur R+6 étages et 1 sous-sol. La durée des services est de 32 mois, à débiter en 1er semestre 2027.

Internal identifier: 0

**5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 66519310 Insurance consultancy services

**5.1.2. Place of performance**

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

**5.1.3. Estimated duration**

Other duration: Unknown

**5.1.6. General information**

**Reserved participation:**

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

**5.1.9. Selection criteria**

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

**5.1.11. Procurement documents**

Address of the procurement documents: <https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/542563?orgAcronyme=t5y>

**5.1.12. Terms of procurement**

**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/542563?orgAcronyme=t5y>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French, German

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 16/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 0 Month

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

**5.1.15. Techniques**

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Juridictions administratives

Information about review deadlines: <https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html>

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Administration des bâtiments publics

Organisation providing offline access to the procurement documents: Administration des bâtiments publics

Organisation receiving requests to participate: Administration des bâtiments publics

Organisation processing tenders: Administration des bâtiments publics

## 8. Organisations

---

**8.1. ORG-0001**

Official name: Administration des bâtiments publics

Registration number: LU11358319

Town: Luxembourg

Postcode: 1475

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Contact point: Administration des bâtiments publics

Email: [soumissions@bp.etat.lu](mailto:soumissions@bp.etat.lu)

Telephone: +3524619191

**Roles of this organisation:**

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents  
Organisation receiving requests to participate  
Organisation processing tenders

#### 8.1. **ORG-0002**

Official name: Juridictions administratives  
Registration number: JURAD  
Postal address: 1, rue du Fort Thüngen  
Town: Luxembourg  
Postcode: 1499  
Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)  
Country: Luxembourg  
Contact point: Tribunal administratif - greffe  
Email: [greffe.tribunal@ja.etat.lu](mailto:greffe.tribunal@ja.etat.lu)  
Telephone: 42105-1  
Internet address: <https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html>

#### **Roles of this organisation:**

Review organisation

## **Notice information**

---

Notice identifier/version: 0b080c58-3864-46a7-ba2c-1e77c994caf6 - 01  
Form type: Competition  
Notice type: Contract or concession notice – standard regime  
Notice subtype: 16  
Notice dispatch date: 13/05/2026 09:05:40 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time  
Languages in which this notice is officially available: French  
Notice publication number: 334783-2026  
OJ S issue number: 94/2026  
Publication date: 18/05/2026