

Germany-Leipzig: Engineering services
OJ S 146/2018 01/08/2018
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement Niederlassung Leipzig I

Postal address: Schongauerstraße 7

Town: Leipzig

NUTS code: DED5 Leipzig

Postal code: 04328

Country: Germany

Contact person: Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement Niederlassung Leipzig II, Tieckstraße 2, 04275 Leipzig

E-mail: Silvia.Hellmuth@SIB.SMF.Sachsen.de

Telephone: +49 3412175319

Fax: +49 3412175333

Internet address(es):

Main address: <http://sib.sachsen.de>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

Economic and financial affairs

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

17 D 6 13 005

II.1.2. Main CPV code

71300000 Engineering services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Freianlagenplanung, Planung Verkehrsanlagen und Ingenieurbauwerke unter Federführung des Landschaftsarchitekten für das Bauvorhaben Standortverlegung des Sächsischen Rechnungshofes nach Döbel im Rahmen der Entwurfsplanung, Genehmigungsplanung, Ausführungsplanung, Leistungen zur Vergabe, Objektüberwachung. Der Landschaftsarchitekt sollte als Bevollmächtigter fungieren. Ingenieurbüros für Ingenieurbau und Verkehrsanlagen

als Nachauftragnehmer, die Bildung von Arbeitsgemeinschaften (ARGE) ist zugelassen. Des weiteren werden besondere Leistungen im Rahmen der Überwachung der Entwicklungspflege für Neupflanzungen und Grünanlagen sowie für Ingenieurbauwerke/Verkehrsanlagen die örtliche Bauüberwachung beauftragt.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 162 911,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DED43 Mittelsachsen

Main site or place of performance: Döbeln, Theodor-Kunzemann-Straße 10

II.2.4. Description of the procurement

Der Sächsische Rechnungshof verlegt auf der Grundlage des Gesetzes zur Neuordnung von Standorten der Verwaltung und Justiz des Freistaates Sachsen vom 27.1.2012 seinen Standort von Leipzig nach Döbeln.

Die Arbeitsaufnahme der Behörde in Döbeln ist für den 1.1.2020 vorgesehen.

Das bestehende, ehemalige Kasernengebäude wird saniert, um- und angebaut. Der neue Anbau an der Südseite, der zugleich den neuen Eingangsbereich für das Bestandsgebäude bildet, wird aus Sicht des vorbeugenden Hochwasserschutzes gegenüber dem Geländeniveau etwas angehoben. Im Zuge der Außenanlagen werden die vorhandenen Umfahrungen, der Parkplatz sowie die zugehörigen Außenanlagen wie die ehemalige Tribüne und die Mauer mit der Namenskennzeichnung abgebrochen, Wildwuchs, Sträucher und Hecken werden entfernt. Bodenabtrag und Bodenaustausch ist erforderlich. Weiterhin sind die vorhandenen, desolaten unterirdischen Leitungen und Bauwerke wie die vorhandene Kleinkläranlage mit ca. 10 m Durchmesser einschließlich zugehöriger Bauwerke abzubereiten. Der Rechnungshof erhält von der Bahnhofstraße eine Zufahrt zu den Gästestellplätzen, die vor dem Haupteingang als Platzfläche gestaltet wird. Zwischen Friedrichstraße und Theodor-Kunzemann-Straße wird eine neue Erschließungsstraße gebaut. Südlich und nördlich schließen die Parkplatzanlagen für das Objekt an. Sie werden abgeschränkt und erhalten eine durchgehende Begrünung. Nördlich des Gebäudes werden die Grundstücksflächen begrünt. Die vorhandene Baumreihe wird ergänzt. Die historische Mauer mit schmiedeeisernen Zaun, die das Grundstück zur Bahnhofstraße begrenzt, wird saniert und ergänzt. Die Ver- und Entsorgung des Gebäudes wird vollständig erneuert. Dabei werden sowohl die Entwässerung als auch die Beleuchtung der zukünftig öffentlichen und privaten Flächen vollständig getrennt.

Die Kriterien zur Förderfähigkeit nach EFRE-EE sind mit den geplanten Maßnahmen zu erreichen. Eine Entscheidungsunterlage liegt vor. Die Beauftragung der Planungsleistungen erfolgt stufenweise. Erste Stufe: Erstellung der Entwurfsunterlage (Entwurfs- und Genehmigungsplanung). Nach Genehmigung der Entwurfsunterlage erfolgt optional die Beauftragung weiterer Planungsphasen bzw. der Objektüberwachung, Objektbetreuung.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Projektorganisation / Weighting: 27

Quality criterion - Name: Termine/Kosten/Qualitäten / Weighting: 41

Price - Weighting: 32

II.2.11.

Information about options

Options: yes

Description of options:

Weiterbeauftragung im Rahmen der Ausführungsplanung, Leistungen zur Vergabe, Objektüberwachung sowie besondere Leistungen im Rahmen der Überwachung der Entwicklungspflege für Neupflanzungen und Grünanlagen sowie für Ingenieurbauwerke /Verkehrsanlagen die örtliche Bauüberwachung.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: EE-EFRE

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2017/S 160-330580](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 17D613005

Title:

17 D 6 13 005

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

18/07/2018

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ARGE RSP Freiraum GmbH/fugmann + fugmann architekten und ingenieure gmbh
Postal address: Werner-Hartmann-Straße 1
Town: Dresden
NUTS code: DED2 Dresden
Postal code: 01099
Country: Germany
The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 150 000,00 EUR
Total value of the contract/lot: 162 911,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen, Standort Leipzig
Postal address: Braustraße 2
Town: Leipzig
Postal code: 04107
Country: Germany
E-mail: vergabekammer@lds.sachsen.de
Telephone: +49 3419773202
Fax: +49 3419771049

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement Niederlassung Leipzig I
Postal address: Schongauerstraße 7
Town: Leipzig
Postal code: 04328
Country: Germany
E-mail: poststelle-l1@sib.smf.sachsen.de
Telephone: +49 3412555000
Fax: +49 3412555178

VI.5. Date of dispatch of this notice

31/07/2018