335203-2026 - Competition

Italy – Portering services – AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PORTIERATO RECEPTION CUSTODIA, TELEVIGILANZA/TELESORVEGLIANZA, GESTIONE CENTRALE OPERATIVA E PRONTO INTERVENTO DEI PLESSI IN CUI HANNO SEDE GLI UFFICI DELL'AGENZIA REGIONALE PER LA CASA E L'ABITARE DI BARI E DI ANDRIA NONCHÉ DEL SERVIZIO DI VIGILANZA DEGLI ALLOGGI INCUSTODITI
OJ S 94/2026 18/05/2026
Contract or concession notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare Puglia Centrale
Email: info@arcapugliacentrale.it
Legal type of the buyer: Body governed by public law
Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PORTIERATO RECEPTION CUSTODIA, TELEVIGILANZA/TELESORVEGLIANZA, GESTIONE CENTRALE OPERATIVA E PRONTO INTERVENTO DEI PLESSI IN CUI HANNO SEDE GLI UFFICI DELL'AGENZIA REGIONALE PER LA CASA E L'ABITARE DI BARI E DI ANDRIA NONCHÉ DEL SERVIZIO DI VIGILANZA DEGLI ALLOGGI INCUSTODITI
Description: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PORTIERATO RECEPTION CUSTODIA, TELEVIGILANZA/TELESORVEGLIANZA, GESTIONE CENTRALE OPERATIVA E PRONTO INTERVENTO DEI PLESSI IN CUI HANNO SEDE GLI UFFICI DELL'AGENZIA REGIONALE PER LA CASA E L'ABITARE DI BARI E DI ANDRIA NONCHÉ DEL SERVIZIO DI VIGILANZA DEGLI ALLOGGI INCUSTODITI
Procedure identifier: 95d5eafa-77fe-4e86-bb33-8d75cf29b1a9
Internal identifier: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PORTIERATO RECEPTION CUSTODIA, TELEVIGILANZA/TELESORVEGLIANZA, GESTIONE CENTRALE OPERATIVA E PRONTO INTERVENTO DEI PLESSI IN CUI HANNO SEDE GLI UFFICI DELL'AGENZIA REGIONALE PER LA CASA E L'ABITARE DI BARI E DI ANDRIA NONCHÉ DEL SERVIZIO DI VIGILANZA DEGLI ALLOGGI INCUSTODITI
Type of procedure: Open
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 98341120 Portering services
Additional classification (cpv): 98341130 Janitorial services, 98341140 Caretaker services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Bari (ITF47)
Country: Italy

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 340 000,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. - D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PORTIERATO RECEPTION CUSTODIA, TELEVIGILANZA/TELESORVEGLIANZA, GESTIONE CENTRALE OPERATIVA E PRONTO INTERVENTO DEI PLESSI IN CUI HANNO SEDE GLI UFFICI DELL'AGENZIA REGIONALE PER LA CASA E L'ABITARE DI BARI E DI ANDRIA NONCHÉ DEL SERVIZIO DI VIGILANZA DEGLI ALLOGGI INCUSTODITI

Description: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PORTIERATO RECEPTION CUSTODIA, TELEVIGILANZA/TELESORVEGLIANZA, GESTIONE CENTRALE OPERATIVA E PRONTO INTERVENTO DEI PLESSI IN CUI HANNO SEDE GLI UFFICI DELL'AGENZIA REGIONALE PER LA CASA E L'ABITARE DI BARI E DI ANDRIA NONCHÉ DEL SERVIZIO DI VIGILANZA DEGLI ALLOGGI INCUSTODITI

Internal identifier: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PORTIERATO RECEPTION CUSTODIA, TELEVIGILANZA/TELESORVEGLIANZA, GESTIONE CENTRALE OPERATIVA E PRONTO INTERVENTO DEI PLESSI IN CUI HANNO SEDE GLI UFFICI DELL'AGENZIA REGIONALE PER LA CASA E L'ABITARE DI BARI E DI ANDRIA NONCHÉ DEL SERVIZIO DI VIGILANZA DEGLI ALLOGGI INCUSTODITI

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 98341120 Portering services

Additional classification (cpv): 98341130 Janitorial services, 98341140 Caretaker services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Bari (ITF47)

Country: Italy

5.1.3. Estimated duration

Duration: 48 Months

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 340 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 12/06/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Address of the procurement documents: https://arcapugliacentrale.traspare.com/

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: https://arcapugliacentrale.traspare.com/

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Italian

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 22/06/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 365 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunale Amministrativo Regionale per la Puglia

Information about review deadlines: Decreto Legislativo 2 luglio 2010, n. 104

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunale Amministrativo Regionale per la Puglia

Organisation receiving requests to participate: Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare Puglia Centrale

Organisation processing tenders: Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare Puglia Centrale

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare Puglia Centrale

Registration number: 00267390722

Town: Bari

Postcode: 70123

Country subdivision (NUTS): Bari (ITF47)

Country: Italy

Email: info@arcapugliacentrale.it

Telephone: 0805295299
Buyer profile: https://www.arcapugliacentrale.it/
Roles of this organisation:
Buyer
Organisation receiving requests to participate
Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: Tribunale Amministrativo Regionale per la Puglia
Registration number: 93012720723
Postal address: Piazza Massari, 6
Town: Bari
Postcode: 70122
Country subdivision (NUTS): Bari (ITF47)
Country: Italy
Email: tarba-segrprotocolloamm@ga-cert.it
Roles of this organisation:
Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: bea4499e-1d89-4bbc-8c77-31fdc61ec4e1 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 15/05/2026 12:25:01 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: Italian
Notice publication number: 335203-2026
OJ S issue number: 94/2026
Publication date: 18/05/2026