

Germany-Leipzig: Accommodation, building and window cleaning services

OJ S 136/2019 17/07/2019

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement, Niederlassung Leipzig 1

Postal address: Schongauerstraße 7

Town: Leipzig

NUTS code: DED5 Leipzig

Postal code: 04328

Country: Germany

E-mail: vergaben@sib.smf.sachsen.de

Telephone: +49 341-255-5000

Fax: +49 351-4510994560

Internet address(es):

Main address: www.sib.sachsen.de

Address of the buyer profile: www.sachsen-vergabe.de

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.sachsen-vergabe.de/NetServer//PublicationControllerServlet?function=Detail&TWOID=54321-Tender-16bf4264ae5-6695e7e262492978&PublicationType=0>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: www.sachsen-vergabe.de

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

Economic and financial affairs

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Polizeidirektion Leipzig, Polizeirevier Leipzig Zentrum

Reference number: 6A000355

II.1.2. Main CPV code

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.1.3.

Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Unterhalts-, Glasreinigung, Grundreinigung und Desinfektion als Bedarfsposition.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DED5 Leipzig

Main site or place of performance: Polizeidirektion Leipzig, Polizeirevier Leipzig Zentrum
Ritterstraße 17-21 04109 Leipzig

II.2.4. Description of the procurement

Reinigungsleistungen ab 1.1.2020 für Büro-, Versammlungs-, Vernehmungs-, Sanitär-, Garderoben- sowie Aufenthaltsräume, Teeküchen, Flure und Treppenhäuser, Technik- und Hafräumen einer Polizeibehörde - Polizeirevier. Polizeibehörde mit teilweise besonderen Sicherheitsanforderungen, z. B. Polizeigewahrsam.

Im Bedarfsfall und mittels Einzelabruf sind nach Aufforderung Grundreinigungs- und Desinfektionsarbeiten durchzuführen.

Nutzer der Liegenschaft: Polizeidirektion Leipzig, Polizeirevier Leipzig Zentrum

Leistungskennzahlen/Aufteilung der Leistung:

Fläche Unterhaltsreinigung pro Monat: ca. 27 373 m2

Fläche Glasreinigung pro Monat: ca. 360 m2

Fläche Glas-/Fensterreinigung im Jahr: ca. 1 100 m2

Fläche Grundreinigung gesamt: ca. 2 911 m2 (kann auch für Teilbereiche abgefordert werden)

Fläche Desinfektion gesamt: ca. 95 m2 (kann auch für Teilbereiche abgefordert werden)

Ausführungszeiten: montags bis freitags von 6.00-20.00 Uhr.

Es ist eine Probezeit von 6 Monaten vorgesehen.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/01/2020 End: 31/12/2024

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Der Vertrag wird für eine Laufzeit von 5 Jahren abgeschlossen. Er verlängert sich um je ein Jahr, soweit der Vertrag nicht 3 Monate vor Ablauf von einer der Vertragsparteien gekündigt wird, auf maximal 7 Jahre.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:
Verlängerungsoption auf 7 Jahre möglich.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- Eignungskriterien gemäß Auftragsunterlagen (Fbl. 901EU),
- Eigenerklärung über den Eintrag im Berufs- oder Handelsregister des Staates,
- Umsatz der letzten 3 Geschäftsjahre,
- Erklärung über die durchschnittlich jährliche Beschäftigtenzahl und Zahl der Führungskräfte,
- Nachweis über abgeschlossene Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung,
- Referenzen,
- Sachkundennachweis im Sinne des Infektionsschutzgesetzes (IfSG), staatlich geprüfter Desinfektor einschließlich aktueller Nachweis über jährliche Fortbildung,
- Führungszeugnisse.

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Siehe Vergabeunterlagen.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 18/09/2019 Local time: 09:00

IV.2.3.

Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 13/11/2019

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 18/09/2019 Local time: 09:00

Information about authorised persons and opening procedure: Entfällt

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Die Vergabeunterlagen werden ausschließlich und kostenfrei auf der Vergabeplattform www.sachsen-vergabe.de zum Download bereitgestellt. Ggf. erforderliche Nachsendungen und Änderungen von Vergabeunterlagen werden ebenfalls in diesem Portal in elektronischer Form zur Verfügung gestellt.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Postal address: Braustraße 2

Town: Leipzig

Postal code: 04107

Country: Germany

E-mail: Vergabekammer@lds.sachsen.de

Telephone: +49 341-977-0

Fax: +49 341-977-1049

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Entsprechend der Regelungen in § 160 GWB.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement, Niederlassung Leipzig 1

Postal address: Schongauerstraße 7

Town: Leipzig

Postal code: 04328

Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

15/07/2019