

**France-Orléans: Water heaters and heating for buildings; plumbing equipment**

OJ S 190/2014 03/10/2014

Contract notice

Services

Directive 2004/18/EC

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Résidences Orléanais – OPH d'Orléans

Postal address: 16 avenue de la Mouillère

Town: Orléans

Postal code: 45100

Country: France

For the attention of: M. le directeur général

E-mail: [service.marches@residences-orleanais.fr](mailto:service.marches@residences-orleanais.fr)

Telephone: +33 238414927

Fax: +33 238565649

**Internet address(es):**General address of the contracting authority: <http://www.residences-orleanais.fr/>Address of the buyer profile: <http://residences-orleanais.e-marchespublics.com>**Additional information can be obtained from:**

the abovementioned address

**Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:**

the abovementioned address

**Tenders or requests to participate must be submitted:** the abovementioned address**I.2. Type of the contracting authority**

Other

**I.3. Main activity**

Housing and community amenities

**I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities**

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

**Section II: Object of the contract**

---

**II.1. Description****II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority**

patrimoine de l'OPH les résidences de l'orléanais

entretien maintenance et remplacement des chauffe-eau électriques

**II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery**

Services

Service category No 1: Maintenance and repair services

NUTS code

**II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **II.1.4. Information about framework agreement**

#### **II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)**

patrimoine de l'OPH des résidences de l'orléanais  
entretien maintenance et remplacement des chauffe-eau électriques

#### **II.1.6. CPV code(s)**

39715000 Water heaters and heating for buildings; plumbing equipment

#### **II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

#### **II.1.8. Lots**

This contract is divided into lots: no

#### **II.1.9. Information about variants**

Variants will be accepted: no

### **II.2. Scope of the procurement**

#### **II.2.1. Total quantity or scope**

#### **II.2.2. Information about options**

#### **II.2.3. Information about renewals**

### **II.3. Duration of the contract or time limit for completion**

Start 1.1.2015. Completion 31.12.2019

## **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

### **III.1. Conditions related to the contract**

#### **III.1.1. Deposits and guarantees required**

application des articles 43.44.45.46.47 et 52 du code des marchés publics

#### **III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them**

financement par fonds propres budget de l'oph voté annuellement.  
Païement par virement à 30 jours

#### **III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded**

entreprise individuelle ou groupement d'entreprises solidaire

#### **III.1.4. Contract performance conditions**

### **III.2. Conditions for participation**

#### **III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions: - formulaire dc1  
- déclaration du candidat dc2 ou équivalent accompagné d'un rib  
- renseignements concernant la situation juridique de l'entreprise tels que prévus à l'article 44 du code des marchés publics

- copie du jugement si le candidat est en redressement judiciaire
- déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas mentionnés à l'article 43 du cmp
- renseignements sur le respect de l'obligation d'emploi mentionnée aux articles L.5212-1 à L.5212-11 du code du travail
- autorisation spécifique ou preuve de l'appartenance à une organisation spécifique permettant de fournir le service dans le pays d'origine du candidat
- attestation urssaf de moins de 6 mois qui peut être remplacée par le noti 2 et rsi
- attestation de la caisse de congés payés au 31 décembre de l'année précédant la date limite de remise des offres
- attestations fiscales qui peuvent être remplacées par le noti 2
- pouvoir de la personne habilitée à engager l'entreprise et à signer les marchés
- extrait kbis de la société

### **III.2.2. Economic and financial ability**

List and brief description of conditions: - déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les services objet du contrat réalisés au cours des trois dernières années

-déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels.

### **III.2.3. Technical and professional ability**

List and brief description of conditions:

- déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années
  - liste des principaux services effectués au cours des trois dernières années indiquant le montant la date et le destinataire public ou privé. Les prestations de service sont prouvées par des attestations du destinataire ou à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique
  - indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et des cadres de l'entreprise et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du contrat
  - déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de contrats de même nature
  - certificats de qualification qualibat 5121 ou équivalent
- pour justifier des capacités professionnelles techniques et financières d'autres opérateurs économiques sur lesquels il s'appuie pour présenter sa candidature, le candidat produit les mêmes documents concernant cet opérateur que ceux qu'il lui sont exigés par le pouvoir adjudicateur. En outre, pour justifier qu'il dispose des capacités de cet opérateur économique pour l'exécution de ces prestations, le candidat produit un engagement écrit de l'opérateur économique.

### **III.2.4. Information about reserved contracts**

## **III.3. Conditions specific to services contracts**

### **III.3.1. Information about a particular profession**

### **III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract**

## **Section IV: Procedure**

### **IV.1. Type of procedure**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open

#### **IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited**

#### **IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue**

### **IV.2. Award criteria**

#### **IV.2.1. Award criteria**

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. Valeur technique. Weighting 60

2. Prix des prestations. Weighting 40

#### **IV.2.2. Information about electronic auction**

An electronic auction will be used: no

### **IV.3. Administrative information**

#### **IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority**

#### **IV.3.2. Previous publication concerning this procedure**

#### **IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document**

#### **IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

17.11.2014 - 12:00

#### **IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

#### **IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

French.

#### **IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Duration in days: 90 (from the date stated for receipt of tender)

#### **IV.3.8. Conditions for opening of tenders**

### **Section VI: Complementary information**

---

#### **VI.1. Information about recurrence**

#### **VI.2. Information about European Union funds**

#### **VI.3. Additional information**

le dossier d'appel d'offres peut être demandé par fax, courrier ou demandé directement et gratuitement par les entreprises intéressées auprès du service marchés de l'oph, ou par voie dématérialisée sur le site <http://e-marchespublics.com>, rubrique marchés publics. Les offres seront transmises par voie postale : sous pli recommandé avec accusé de réception, par voie dématérialisée (voir rpc) ou déposées contre récépissé auprès du service marchés de l'oph.

La consultation de cet avis, le téléchargement du dossier d'appel d'offres et la remise des offres sont accessibles sur le site <http://e-marchespublics.com> rubrique marchés publics.

Les renseignements complémentaires peuvent être obtenus auprès de la direction du patrimoine - Eric Ferrand +33 238499241.

Date d'envoi du présent avis au JOUE et au BOAMP : 29.9.2014.

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal administratif d'orléans

Postal address: 28 rue de la Bretonnerie

Town: Orléans

Postal code: 45000

Telephone: +33 238775900

Fax: +33 238538516

##### **VI.4.2. Review procedure**

##### **VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained**

#### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

29.9.2014