

335507-2026 - Competition

Spain – Alarm-monitoring services – Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de los sistemas de seguridad de los edificios y establecimientos del Consorcio de la Zona Franca: control de accesos, videovigilancia (CCTV) y sistema antiintrusión.

OJ S 94/2026 18/05/2026

Contract notice – light regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Consorcio de la Zona Franca de Barcelona

Email: ramos@zfbarcelona.es

Legal type of the buyer: Central government authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de los sistemas de seguridad de los edificios y establecimientos del Consorcio de la Zona Franca: control de accesos, videovigilancia (CCTV) y sistema antiintrusión.

Description: El objeto del contrato es el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de los sistemas de seguridad de los edificios y establecimientos del Consorcio de la Zona Franca: control de accesos, videovigilancia (CCTV) y sistema antiintrusión.

Procedure identifier: 7b505376-46c9-4f37-8756-01cf4e8a0b6d

Internal identifier: 29/2026

Type of procedure: Open

Main features of the procedure: Se trata de un procedimiento abierto con criterios múltiples

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 79711000 Alarm-monitoring services

Additional classification (cpv): 35120000 Surveillance and security systems and devices, 35121700 Alarm systems, 35123000 Site-identification equipment

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Barcelona (ES511)

Country: Spain

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 969 981,16 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de los sistemas de seguridad de los edificios y establecimientos del Consorcio de la Zona Franca: control de accesos, videovigilancia (CCTV) y sistema antiintrusión.

Description: El objeto del contrato es el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de los sistemas de seguridad de los edificios y establecimientos del Consorcio de la Zona Franca: control de accesos, videovigilancia (CCTV) y sistema antiintrusión.

Internal identifier: 29/2026

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 79711000 Alarm-monitoring services

Additional classification (cpv): 35120000 Surveillance and security systems and devices, 35121700 Alarm systems, 35123000 Site-identification equipment

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Barcelona (ES511)

Country: Spain

5.1.3. Estimated duration

Duration: 2 Years

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: Cifra anual de negocio

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Trabajos realizados

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Experiencia en trabajos similares.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Price

Description: Precio.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Quality

Description: Identificación de los equipamientos/infraestructuras críticos.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Description: Identificación y evaluación de las posibles averías y su afectación en la seguridad (evaluación del riesgo).

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Description: Medidas establecidas para garantizar la seguridad.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 20

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=bl%2BoDJoapESqb7rCcv76BA%3D%3D

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=bl%2BoDJoapESqb7rCcv76BA%3D%3D

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Spanish

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 15/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Information about public opening:

Opening date: 15/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Consorcio Zona Franca de Barcelona

Opening date: 22/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Consorcio de la Zona Franca de Barcelon

Opening date: 15/06/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Consorcio Zona Franca de Barcelona

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Se establece como condición especial de ejecución, considerándose obligación contractual esencial a los efectos señalados en la letra f) del artículo 211 de la LCSP el cumplimiento, de que la empresa contratista retirará de las INSTALACIONES DE SEGURIDAD todas las piezas averiadas, material fungible, así como sus embalajes y envases, y los gestionará correctamente..

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Consorcio de la Zona Franca de Barcelona - Consorcio Zona Franca de Barcelona

Information about review deadlines: El plazo será el legalmente establecido al efecto

Organisation providing more information on the review procedures: Consorcio de la Zona Franca de Barcelona - Consorcio de la Zona Franca de Barcelona

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Consorcio de la Zona Franca de Barcelona

Registration number: 11009390144699

Registration number: Q0876006H

Town: Barcelona

Postcode: 08040

Country subdivision (NUTS): Barcelona (ES511)

Country: Spain

Contact point: Consorcio de la Zona Franca de Barcelona

Email: ramos@zfbarcelona.es

Telephone: +34 932638111

Fax: +34 932638123

Internet address: <https://www.zfbarcelona.es/>

Buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=tIJX4dNwEroQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Other contact points:

Official name: Consorcio de la Zona Franca de Barcelona

Town: Barcelona

Postcode: 08040

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

Email: ramos@zfbarcelona.es

Internet address: <https://zfbarcelona.es/>

Other contact points:

Official name: Consorcio Zona Franca de Barcelona

Town: Barcelona

Postcode: 08040

Country subdivision (NUTS): Barcelona (ES511)

Country: Spain

Email: ramos@zfbarcelona.es

Internet address: <https://zfbarcelona.es/>

Roles of this organisation:

Buyer

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: 6d90f016-1e93-41d5-9e54-6a5431fc907d - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract notice – light regime

Notice subtype: 20

Notice dispatch date: 14/05/2026 16:18:44 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Spanish

Notice publication number: 335507-2026

OJ S issue number: 94/2026

Publication date: 18/05/2026