

Germany-Kandel: Architectural services for buildings**OJ S 136/2019 17/07/2019****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Verbandsgemeindeverwaltung Kandel

Postal address: Gartenstraße 8

Town: Kandel

NUTS code: DEB3E Germersheim

Postal code: 76870

Country: Germany

Contact person: Verbandsgemeindeverwaltung Kandel

E-mail: verena.sticha@vg-kandel.de

Telephone: +49 7275960-319

Fax: +49 7275960-5319

Internet address(es):Main address: <http://www.vg-kandel.de>Address of the buyer profile: <https://www.deutsche-evergabe.de>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Neubau Kindertagesstätte Pestalozzistraße, Objektplanung Gebäude und Innenräume

Reference number: 05

II.1.2. Main CPV code

71221000 Architectural services for buildings

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Der Auftrag umfasst die Objektplanung Gebäude und Innenräume gem. Teil 3 Abschnitt 1 HOAI für den Neubau einer Kindertagesstätte, Standort Pestalozzistraße, in Kandel. Zur Zeit befindet sich auf dem Grundstück ein öffentlicher Spielplatz. Geplant ist eine Kita mit maximal 6 Gruppen. Die Geschätzte Auftragssumme bezieht sich auf eine Vergabe der Planungsleistungen für die KiTa mit 6 Gruppen. Alternativ kann auch eine reduzierte Größe

oder eine Ausführung in 2 Bauabschnitten zur Ausführung kommen. Im Rahmen einer Voruntersuchung wurde ein zweigeschossiges, freistehendes Gebäude mit zweitem baulichem Rettungsweg über einen Balkon vorgeschlagen.

Rahmentermin: Erstellung HU Bau bis Ende 2019 Baubeginn Mitte 2020 Fertigstellung Mitte 2021. Die Baukosten wurden derzeitigem Kenntnisstand für eine KiTa mit 6 Gruppen in einem Bauabschnitt ca. 3 680 000 EUR KG 300 und 400 brutto veranschlagt. Die Anteile der Kostengruppen werden mit 79 % KG 300 und 21 % KG 400 angenommen.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 323 794,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEB3E Germersheim

Main site or place of performance: Kandel

II.2.4. Description of the procurement

Der Auftrag umfasst die Objektplanung Gebäude und Innenräume gem. Teil 3 Abschnitt 1 HOAI für den Neubau einer Kindertagesstätte, Standort Pestalozzistraße, in Kandel. Zur Zeit befindet sich auf dem Grundstück ein öffentlicher Spielplatz. Geplant ist eine Kita mit maximal 6 Gruppen. Die Geschätzte Auftragssumme bezieht sich auf eine Vergabe der Planungsleistungen für die KiTa mit 6 Gruppen. Alternativ kann auch eine reduzierte Größe oder eine Ausführung in 2 Bauabschnitten zur Ausführung kommen. Im Rahmen einer Voruntersuchung wurde ein zweigeschossiges, freistehendes Gebäude mit zweitem baulichem Rettungsweg über einen Balkon vorgeschlagen.

Rahmentermin: Erstellung HU Bau bis Ende 2019 Baubeginn Mitte 2020 Fertigstellung Mitte 2021. Die Baukosten wurden derzeitigem Kenntnisstand für eine KiTa mit 6 Gruppen in einem Bauabschnitt ca. 3 680 000 EUR KG 300 und 400 brutto veranschlagt. Die Anteile der Kostengruppen werden mit 79 % KG 300 und 21 % KG 400 angenommen.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Vorstellung des Büros und des Projektteams in Bezug auf die konkrete Auftragsabwicklung / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Angaben zur Arbeitsweise im Hinblick auf die zu vergebende Leistung und Konzeptionelle Vorgehensweise, vertiefende Angaben des Bieters zu technischen Belangen bei der Umsetzung der geplanten Maßnahme / Weighting: 60

Cost criterion - Name: Honorare / Weighting: 20

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Der Auftraggeber beabsichtigt die stufenweise Beauftragung von Teilleistungen der Leistungsphasen 1-9, ergänzt durch Besondere Leistungen. Dabei sind folgende Stufen vorgesehen:

1. Stufe Leistungen der LPH 1-3 Grundlagenermittlung und Vorplanung, Entwurfsplanung,
2. Stufe Leistungen der LPH 4-8 Genehmigungsplanung, Ausführungsplanung, Ausschreibung und Vergabe, Objektüberwachung, 3. Stufe Leistungen der LPH 9 Objektbetreuung und Dokumentation.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2019/S 026-058029](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

04/07/2019

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 16

Number of tenders received from SMEs: 16

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Bau Eins Architekten

Postal address: Raiffeisenstr. 9

Town: Kaiserslautern

NUTS code: DEB32 Kaiserslautern, Kreisfreie Stadt

Postal code: 67655

Country: Germany

E-mail: info@bau-eins.de

Telephone: +49 6316803080

Fax: +49 6316803078

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 329 800,00 EUR

Total value of the contract/lot: 323 794,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Sofern mehr als 5 wertungsfähige Teilnahmeanträge von geeigneten Bewerbern /Bewerbergemeinschaften vorliegen, wird der Auftraggeber eine differenzierende Eignungsprüfung gemäß der beigefügten Wertungsmatrix vornehmen und die 5 Bewerber /Bewerbergemeinschaften zur Angebotsabgabe auffordern, die die höchste Punktzahl erreicht haben. Im Falle von Punktgleichheit entscheidet das Los. Die aufgeforderten Bieter geben auf der Grundlage der Vergabeunterlagen ein verbindliches Erstangebot ab. Nach Auswertung der Erstangebote erhalten die Bieter die Möglichkeit, in einem Verhandlungstermin ihr Angebot zu präsentieren und über die Vergabeunterlagen zu verhandeln. Anschließend werden alle Bieter aufgefordert, ein überarbeitetes, finales Angebot zu unterbreiten. Auf das wirtschaftlichste Angebot wird der Zuschlag erteilt./Bitte beachten Sie, dass die Unterlagen zwingend elektronisch über die Vergabepattform eingereicht werden müssen. Eine Übermittlung per E-Mail oder auf dem Postweg ist nicht möglich.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Postal address: Stiftsstraße 9

Town: Mainz

Postal code: 55116

Country: Germany

Telephone: +49 6131162234

Fax: +49 6131162113

Internet address: <http://www.mwkel.rlp.de>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

§ 160 (3) GWB. Der Antrag ist unzulässig, soweit:

- 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt,
- 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Postal address: Stiftsstraße 9

Town: Mainz
Postal code: 55116
Country: Germany
Telephone: +49 6131162234
Fax: +49 6131162113
Internet address: <http://mwkel.rlp.de>

VI.5. Date of dispatch of this notice

12/07/2019