

Denmark-Aarhus: Construction work

OJ S 127/2021 05/07/2021

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Boligkontoret Århus

National registration number: 30968301

Postal address: Brendstrupgårdsvej 7

Town: Aarhus N

NUTS code: DK042 Østjylland

Postal code: 8200

Country: Denmark

Contact person: Kadir Atsiz

E-mail: kontakt@tohv.dk

Internet address(es):

Main address: <https://www.ethics.dk/ethics/eo#/c2d614c0-dca6-40c7-9048-ee3a5b7338fb/homepage>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.ethics.dk/ethics/eo#/c2d614c0-dca6-40c7-9048-ee3a5b7338fb/publicMaterial>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.ethics.dk/ethics/eo#/c2d614c0-dca6-40c7-9048-ee3a5b7338fb/homepage>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <https://www.ethics.dk/ethics/eo#/c2d614c0-dca6-40c7-9048-ee3a5b7338fb/homepage>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Begrænset EU-udbud af rammeaftaler på håndværkerydelser for Boligkontoret Århus

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Begrænset udbud af rammeaftaler på håndværkerydelser for Boligkontoret Århus.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 29 000 000,00 DKK

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description**II.2.1. Title**

El-arbejde, Område 1

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work, 45300000 Building installation work, 45310000 Electrical installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK042 Østjylland

Main site or place of performance: Aarhus

II.2.4. Description of the procurement

Følgende beskrivelse er at betragte som en vejledende beskrivelse af de opgaver, der kan forventes løst under delaftalen:

- Svagstrømsarbejde
- Fejlfinding, reparation og udskiftning af eksisterende el-installationer
- Reparation af udendørsbelysning
- Flytning af el-installationer
- Etablering af nye installationer
- Diverse tavlereparationer
- Reparation og udskiftning af armatur.

Der forventes at blive tildelt fire (4) rammeaftaler på delaftalen.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 300 000,00 DKK

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.9.

Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 8 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Objektive kriterier for valg af det begrænsede antal ansøgere:

Blandt de konditionsmæssige ansøgere, der opfylder egnetheds- og dokumentationskrav udvælges antal

ansøgere jf. ovenstående, som opfordres til at afgive tilbud, såfremt der modtages et tilsvarende antal

konditionsmæssige og egnede ansøgninger pr. delaftale. Såfremt der ikke modtages ovenstående antal

konditionsmæssige og egnede ansøgninger, vil ordregiver udvælge de ansøgere, der er konditionsmæssige og egnede, så længe ordregiver vurderer, at antallet af udvalgte ansøgere kan sikre en tilstrækkelig konkurrence om opgaven.

Udvælgelsen sker med udgangspunkt i bedste egnethed i forhold til den konkrete delaftale vurderet på

baggrund af de adspurgte informationer i ESPD dokumentet:

— Del IV, punkt C (Teknisk og faglig formåen).

Hvor særligt teknisk og faglig formåen jf. nedenstående punkt A, B, C og D vil blive tillagt størst betydning i den samlede vurdering af, hvilket ansøgerfelt der vil give den bedste konkurrencesituation.

Ordregiver vil vurdere følgende positivt i forbindelse med udvælgelsen:

A. At referencerne generelt angår og er sammenlignelige med de pr. delaftale udbudte opgaver og ydelser jf. II.2.4).

B. At referencerne afspejler en fagmæssig bred erfaring med opgaver indenfor den pågældende delaftale.

C. At referencerne er udført i et miljø sammenligneligt med ordregivers, og hvor der under arbejdets udførelse skal iagttages særlige hensyn til bygningens lejere mv.

D. At referencerne angår løbende arbejder/længerevarende samarbejder (Rammeaftaler).

Vurdering af ansøgninger om prækvalifikation foretages pr. delaftale.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Prækvalificerede tilbudsgivere der bliver tildelt en rammeaftale på en delaftale vedr. el-arbejder skal fra aftalestart have opnået virksomhedsautorisation.

Ordregiver gør opmærksom på, at der afholdes informationsmøde vedr. udbuddet på Hotel Guestapart i Aarhus N. Af hensyn til COVID-19 kan informationsmødet eventuelt afholdes virtuelt (Teams).

II.2. Description

II.2.1. Title

El-arbejde, Område 2

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work, 45300000 Building installation work, 45310000 Electrical installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK042 Østjylland

Main site or place of performance: Aarhus

II.2.4. Description of the procurement

Følgende beskrivelse er at betragte som en vejledende beskrivelse af de opgaver, der kan forventes løst under delaftalen:

- Svagstrømsarbejde
- Fejlfinding, reparation og udskiftning af eksisterende elinstallationer
- Reparation af udendørsbelysning
- Flytning af elinstallationer
- Etablering af nye installationer
- Diverse tavlereparationer
- Reparation og udskiftning af armatur

Der forventes at blive tildelt fire (4) rammeaftaler på delaftalen.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 300 000,00 DKK

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 8 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Objektive kriterier for valg af det begrænsede antal ansøgere:

Blandt de konditionsmæssige Ansøgere, der opfylder egnetheds- og dokumentationskrav udvælges antal

Ansøgere jf. ovenstående, som opfordres til at afgive tilbud, såfremt der modtages et tilsvarende antal

Konditionsmæssige og egnede ansøgninger pr. delaftale. Såfremt der ikke modtages ovenstående antal

Konditionsmæssige og egnede ansøgninger, vil Ordregiver udvælge de Ansøgere, der er konditionsmæssige og

Egnede, så længe Ordregiver vurderer, at antallet af udvalgte Ansøgere kan sikre en tilstrækkelig konkurrence

Om opgaven.

Udvælgelsen sker med udgangspunkt i bedste egnethed i forhold til den konkrete delaftale vurderet på

Baggrund af de adspurgte informationer i ESPD dokumentet:

— Del IV, punkt C (Teknisk og faglig formåen).

Hvor særligt Teknisk og faglig formåen jf. nedenstående punkt A, B, C og D vil blive tillagt størst betydning i den

Samlede vurdering af, hvilket ansøgerfelt der vil give den bedste konkurrencesituation.
Ordregiver vil vurdere følgende positivt i forbindelse med udvælgelsen:

A. At referencerne generelt angår og er sammenlignelige med de pr. Delaftale udbudte opgaver og ydelser jf.

II.2.4.

B. At referencerne afspejler en fagmæssig bred erfaring med opgaver indenfor den pågældende Delaftale.

C. At referencerne er udført i et miljø sammenligneligt med Ordregivers, og hvor der under arbejdets udførelse

Skal iagttages særlige hensyn til bygningens lejere mv..

D. At referencerne angår løbende arbejder/længerevarende samarbejder (Rammeaftaler).

Vurdering af ansøgninger om prækvalifikation foretages pr. Delaftale.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Prækvalificerede tilbudsgivere der bliver tildelt en rammeaftale på en delaftale vedr. El-arbejder skal fra aftalestart have opnået virksomhedsautorisation.

Ordregiver gør opmærksom på, at der afholdes informationsmøde vedr. udbuddet på Hotel GUESTAPART i Aarhus N. Af hensyn til COVID-19 kan informationsmødet eventuelt afholdes virtuelt (Teams).

II.2. Description

II.2.1. Title

El-arbejde, Område 3

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work, 45300000 Building installation work, 45310000 Electrical installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK042 Østjylland

Main site or place of performance: Aarhus

II.2.4. Description of the procurement

Følgende beskrivelse er at betragte som en vejledende beskrivelse af de opgaver, der kan forventes løst under delaftalen:

- Svagstrømsarbejde
- Fejlfinding, reparation og udskiftning af eksisterende elinstallationer
- Reparation af udendørsbelysning
- Flytning af elinstallationer
- Etablering af nye installationer
- Diverse tavlereparationer

- Reparation og udskiftning af armatur

Der forventes at blive tildelt fire (4) rammeaftaler på delaftalen.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 300 000,00 DKK

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 8 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Objektive kriterier for valg af det begrænsede antal ansøgere:

Blandt de konditionsmæssige Ansøgere, der opfylder egnetheds- og dokumentationskrav udvælges antal

Ansøgere jf. ovenstående, som opfordres til at afgive tilbud, såfremt der modtages et tilsvarende antal

Konditionsmæssige og egnede ansøgninger pr. delaftale. Såfremt der ikke modtages ovenstående antal

Konditionsmæssige og egnede ansøgninger, vil Ordregiver udvælge de Ansøgere, der er konditionsmæssige og

Egnede, så længe Ordregiver vurderer, at antallet af udvalgte Ansøgere kan sikre en tilstrækkelig konkurrence

Om opgaven.

Udvælgelsen sker med udgangspunkt i bedste egnethed i forhold til den konkrete delaftale vurderet på

Baggrund af de adspurgte informationer i ESPD dokumentet:

— Del IV, punkt C (Teknisk og faglig formåen).

Hvor særligt Teknisk og faglig formåen jf. nedenstående punkt A, B, C og D vil blive tillagt størst betydning i den

Samlede vurdering af, hvilket ansøgerfelt der vil give den bedste konkurrencesituation.

Ordregiver vil vurdere følgende positivt i forbindelse med udvælgelsen:

A. At referencerne generelt angår og er sammenlignelige med de pr. Delaftale udbudte opgaver og ydelser jf.

II.2.4.

B. At referencerne afspejler en fagmæssig bred erfaring med opgaver indenfor den pågældende Delaftale.

C. At referencerne er udført i et miljø sammenligneligt med Ordregivers, og hvor der under arbejdets udførelse

Skal iagttages særlige hensyn til bygningens lejere mv..

D. At referencerne angår løbende arbejder/længerevarende samarbejder (Rammeaftaler).

Vurdering af ansøgninger om prækvalifikation foretages pr. Delaftale.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11.

Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Prækvalificerede tilbudsgivere der bliver tildelt en rammeaftale på en delaftale vedr. El-arbejder skal fra aftalestart have opnået virksomhedsautorisation.

Ordregiver gør opmærksom på, at der afholdes informationsmøde vedr. udbuddet på Hotel GUESTAPART i Aarhus N. Af hensyn til COVID-19 kan informationsmødet eventuelt afholdes virtuelt (Teams).

II.2. Description

II.2.1. Title

El-arbejde, Område 4
Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work, 45300000 Building installation work, 45310000 Electrical installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK042 Østjylland
Main site or place of performance: Aarhus

II.2.4. Description of the procurement

Følgende beskrivelse er at betragte som en vejledende beskrivelse af de opgaver, der kan forventes løst under delaftalen:

- Svagstrømsarbejde
- Fejlfinding, reparation og udskiftning af eksisterende elinstallationer
- Reparation af udendørsbelysning
- Flytning af elinstallationer
- Etablering af nye installationer
- Diverse tavlereparationer
- Reparation og udskiftning af armatur

Der forventes at blive tildelt fire (4) rammeaftaler på delaftalen.

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 300 000,00 DKK

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48
This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 8
Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Objektive kriterier for valg af det begrænsede antal ansøgere:

Blandt de konditionsmæssige Ansøgere, der opfylder egnetheds- og dokumentationskrav udvælges antal

Ansøgere jf. ovenstående, som opfordres til at afgive tilbud, såfremt der modtages et tilsvarende antal

Konditionsmæssige og egnede ansøgninger pr. delaftale. Såfremt der ikke modtages ovenstående antal

Konditionsmæssige og egnede ansøgninger, vil Ordregiver udvælge de Ansøgere, der er konditionsmæssige og

Egnede, så længe Ordregiver vurderer, at antallet af udvalgte Ansøgere kan sikre en tilstrækkelig konkurrence

Om opgaven.

Udvælgelsen sker med udgangspunkt i bedste egnethed i forhold til den konkrete delaftale vurderet på

Baggrund af de adspurgte informationer i ESPD dokumentet:

— Del IV, punkt C (Teknisk og faglig formåen).

Hvor særligt Teknisk og faglig formåen jf. nedenstående punkt A, B, C og D vil blive tillagt størst betydning i den

Samlede vurdering af, hvilket ansøgerfelt der vil give den bedste konkurrencesituation.

Ordregiver vil vurdere følgende positivt i forbindelse med udvælgelsen:

A. At referencerne generelt angår og er sammenlignelige med de pr. Delaftale udbudte opgaver og ydelser jf.

II.2.4.

B. At referencerne afspejler en fagmæssig bred erfaring med opgaver indenfor den pågældende Delaftale.

C. At referencerne er udført i et miljø sammenligneligt med Ordregivers, og hvor der under arbejdets udførelse

Skal iagttages særlige hensyn til bygningens lejere mv..

D. At referencerne angår løbende arbejder/længerevarende samarbejder (Rammeaftaler). Vurdering af ansøgninger om prækvalifikation foretages pr. Delaftale.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Prækvalificerede tilbudsgivere der bliver tildelt en rammeaftale på en delaftale vedr. EI-arbejder skal fra aftalestart have opnået virksomhedsautorisation.

Ordregiver gør opmærksom på, at der afholdes informationsmøde vedr. udbuddet på Hotel GUESTAPART i Aarhus N. Af hensyn til COVID-19 kan informationsmødet eventuelt afholdes virtuelt (Teams).

II.2. Description

II.2.1. Title

EI-arbejde, Område 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work, 45300000 Building installation work, 45310000 Electrical installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK042 Østjylland
Main site or place of performance: Aarhus

II.2.4. Description of the procurement

Følgende beskrivelse er at betragte som en vejledende beskrivelse af de opgaver, der kan forventes løst under delaftalen:

- Svagstrømsarbejde
- Fejlfinding, reparation og udskiftning af eksisterende elinstallationer
- Reparation af udendørsbelysning
- Flytning af elinstallationer
- Etablering af nye installationer
- Diverse tavlereparationer
- Reparation og udskiftning af armatur

Der forventes at blive tildelt fire (4) rammeaftaler på delaftalen.

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 300 000,00 DKK

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48
This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 8
Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Objektive kriterier for valg af det begrænsede antal ansøgere:

Blandt de konditionsmæssige Ansøgere, der opfylder egnetheds- og dokumentationskrav udvælges antal

Ansøgere jf. ovenstående, som opfordres til at afgive tilbud, såfremt der modtages et tilsvarende antal

Konditionsmæssige og egnede ansøgninger pr. delaftale. Såfremt der ikke modtages ovenstående antal

Konditionsmæssige og egnede ansøgninger, vil Ordregiver udvælge de Ansøgere, der er konditionsmæssige og

Egnede, så længe Ordregiver vurderer, at antallet af udvalgte Ansøgere kan sikre en tilstrækkelig konkurrence

Om opgaven.

Udvælgelsen sker med udgangspunkt i bedste egnethed i forhold til den konkrete delaftale vurderet på

Baggrund af de adspurgte informationer i ESPD dokumentet:

— Del IV, punkt C (Teknisk og faglig formåen).

Hvor særligt Teknisk og faglig formåen jf. nedenstående punkt A, B, C og D vil blive tillagt størst betydning i den

Samlede vurdering af, hvilket ansøgerfelt der vil give den bedste konkurrencesituation.

Ordregiver vil vurdere følgende positivt i forbindelse med udvælgelsen:

A. At referencerne generelt angår og er sammenlignelige med de pr. Delaftale udbudte opgaver og ydelser jf.

II.2.4.

B. At referencerne afspejler en fagmæssig bred erfaring med opgaver indenfor den pågældende Delaftale.

C. At referencerne er udført i et miljø sammenligneligt med Ordregivers, og hvor der under arbejdets udførelse

Skal iagttages særlige hensyn til bygningens lejere mv..

D. At referencerne angår løbende arbejder/længerevarende samarbejder (Rammeaftaler).

Vurdering af ansøgninger om prækvalifikation foretages pr. Delaftale.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Prækvalificerede tilbudsgivere der bliver tildelt en rammeaftale på en delaftale vedr. EI-arbejder skal fra aftalestart have opnået virksomhedsautorisation.

Ordregiver gør opmærksom på, at der afholdes informationsmøde vedr. udbuddet på Hotel GUESTAPART i Aarhus N. Af hensyn til COVID-19 kan informationsmødet eventuelt afholdes virtuelt (Teams).

II.2. Description

II.2.1. Title

Tømrer og snedkerarbejde, Område 1

Lot No: 6

II.2.2. Additional CPV code(s)

45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work, 45422000 Carpentry installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK042 Østjylland

Main site or place of performance: Aarhus

II.2.4. Description of the procurement

Følgende beskrivelse er at betragte som en vejledende beskrivelse af de opgaver, der kan forventes løst under delaftalen:

- Diverse reparationsarbejder og montagearbejde
- Vindfang samt udskiftning af vinduer
- Glaslister
- Stern

- Udskiftning af tagplader
- Træbeklædning
- Opsætning og reparationer af skærmvægge
- Opsætning og reparationer af gipsvægge og lofter
- Lægning og reparation af trægulve
- Reparation af døre samt montering af nye døre
- Nedløb – i rustfrit materiale
- Inddækning – fejlfinding og reparation

Der forventes at blive tildelt fire (4) rammeaftaler på delaftalen.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 3 350 000,00 DKK

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 8 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Objektive kriterier for valg af det begrænsede antal ansøgere:

Blandt de konditionsmæssige Ansøgere, der opfylder egnetheds- og dokumentationskrav udvælges antal

Ansøgere jf. ovenstående, som opfordres til at afgive tilbud, såfremt der modtages et tilsvarende antal

Konditionsmæssige og egnede ansøgninger pr. delaftale. Såfremt der ikke modtages ovenstående antal

Konditionsmæssige og egnede ansøgninger, vil Ordregiver udvælge de Ansøgere, der er konditionsmæssige og

Egnede, så længe Ordregiver vurderer, at antallet af udvalgte Ansøgere kan sikre en tilstrækkelig konkurrence

Om opgaven.

Udvælgelsen sker med udgangspunkt i bedste egnethed i forhold til den konkrete delaftale vurderet på

Baggrund af de adspurgte informationer i ESPD dokumentet:

— Del IV, punkt C (Teknisk og faglig formåen).

Hvor særligt Teknisk og faglig formåen jf. nedenstående punkt A, B, C og D vil blive tillagt størst betydning i den

Samlede vurdering af, hvilket ansøgerfelt der vil give den bedste konkurrencesituation.

Ordregiver vil vurdere følgende positivt i forbindelse med udvælgelsen:

A. At referencerne generelt angår og er sammenlignelige med de pr. Delaftale udbudte opgaver og ydelser jf.

II.2.4.

B. At referencerne afspejler en fagmæssig bred erfaring med opgaver indenfor den pågældende Delaftale.

C. At referencerne er udført i et miljø sammenligneligt med Ordregivers, og hvor der under arbejdets udførelse

Skal iagttages særlige hensyn til bygningens lejere mv..

D. At referencerne angår løbende arbejder/længerevarende samarbejder (Rammeaftaler).

Vurdering af ansøgninger om prækvalifikation foretages pr. Delaftale.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Ordregiver gør opmærksom på, at der afholdes informationsmøde vedr. udbuddet på Hotel GUESTAPART i Aarhus N. Af hensyn til COVID-19 kan informationsmødet eventuelt afholdes virtuelt (Teams).

II.2. Description

II.2.1. Title

Tømrer og snedkerarbejde, Område 2

Lot No: 7

II.2.2. Additional CPV code(s)

45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work, 45422000
Carpentry installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK042 Østjylland

Main site or place of performance: Aarhus

II.2.4. Description of the procurement

Følgende beskrivelse er at betragte som en vejledende beskrivelse af de opgaver, der kan forventes løst under delaftalen:

- Diverse reparationsarbejder og montagearbejde
- Vindfang samt udskiftning af vinduer
- Glaslister
- Stern
- Udskiftning af tagplader
- Træbeklædning
- Opsætning og reparationer af skærmvægge
- Opsætning og reparationer af gipsvægge og lofter
- Lægning og reparation af trægulve
- Reparation af døre samt montering af nye døre
- Nedløb – i rustfrit materiale
- Inddækning – fejlfinding og reparation

Der forventes at blive tildelt fire (4) rammeaftaler på delaftalen.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 3 350 000,00 DKK

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 8 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Objektive kriterier for valg af det begrænsede antal ansøgere:

Blandt de konditionsmæssige Ansøgere, der opfylder egnetheds- og dokumentationskrav udvælges antal

Ansøgere jf. ovenstående, som opfordres til at afgive tilbud, såfremt der modtages et tilsvarende antal

Konditionsmæssige og egnede ansøgninger pr. delaftale. Såfremt der ikke modtages ovenstående antal

Konditionsmæssige og egnede ansøgninger, vil Ordregiver udvælge de Ansøgere, der er konditionsmæssige og

Egnede, så længe Ordregiver vurderer, at antallet af udvalgte Ansøgere kan sikre en tilstrækkelig konkurrence

Om opgaven.

Udvælgelsen sker med udgangspunkt i bedste egnethed i forhold til den konkrete delaftale vurderet på

Baggrund af de adspurgte informationer i ESPD dokumentet:

— Del IV, punkt C (Teknisk og faglig formåen).

Hvor særligt Teknisk og faglig formåen jf. nedenstående punkt A, B, C og D vil blive tillagt størst betydning i den

Samlede vurdering af, hvilket ansøgerfelt der vil give den bedste konkurrencesituation.

Ordregiver vil vurdere følgende positivt i forbindelse med udvælgelsen:

A. At referencerne generelt angår og er sammenlignelige med de pr. Delaftale udbudte opgaver og ydelser jf.

II.2.4.

B. At referencerne afspejler en fagmæssig bred erfaring med opgaver indenfor den pågældende Delaftale.

C. At referencerne er udført i et miljø sammenligneligt med Ordregivers, og hvor der under arbejdets udførelse

Skal iagttages særlige hensyn til bygningens lejere mv..

D. At referencerne angår løbende arbejder/længerevarende samarbejder (Rammeaftaler).

Vurdering af ansøgninger om prækvalifikation foretages pr. Delaftale.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Ordregiver gør opmærksom på, at der afholdes informationsmøde vedr. udbuddet på Hotel GUESTAPART i Aarhus N. Af hensyn til COVID-19 kan informationsmødet eventuelt afholdes virtuelt (Teams).

II.2. Description

II.2.1. Title

Tømrer og snedkerarbejde, Område 3
Lot No: 8

II.2.2. Additional CPV code(s)

45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work, 45422000 Carpentry installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK042 Østjylland
Main site or place of performance: Aarhus

II.2.4. Description of the procurement

Følgende beskrivelse er at betragte som en vejledende beskrivelse af de opgaver, der kan forventes løst under delaftalen:

- Diverse reparationsarbejder og montagearbejde
- Vindfang samt udskiftning af vinduer
- Glaslister
- Stern
- Udskiftning af tagplader
- Træbeklædning
- Opsætning og reparationer af skærmvægge
- Opsætning og reparationer af gipsvægge og lofter
- Lægning og reparation af trægulve
- Reparation af døre samt montering af nye døre
- Nedløb – i rustfrit materiale
- Inddækning – fejlfinding og reparation

Der forventes at blive tildelt fire (4) rammeaftaler på delaftalen.

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 3 350 000,00 DKK

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48
This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 8 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Objektive kriterier for valg af det begrænsede antal ansøgere:

Blandt de konditions-mæssige Ansøgere, der opfylder egnetheds- og dokumentationskrav udvælges antal

Ansøgere jf. ovenstående, som opfordres til at afgive tilbud, såfremt der modtages et tilsvarende antal

Konditionsmæssige og egnede ansøgninger pr. delaftale. Såfremt der ikke modtages ovenstående antal

Konditionsmæssige og egnede ansøgninger, vil Ordregiver udvælge de Ansøgere, der er konditionsmæssige og

Egnede, så længe Ordregiver vurderer, at antallet af udvalgte Ansøgere kan sikre en tilstrækkelig konkurrence

Om opgaven.

Udvælgelsen sker med udgangspunkt i bedste egnethed i forhold til den konkrete delaftale vurderet på

Baggrund af de adspurgte informationer i ESPD dokumentet:

— Del IV, punkt C (Teknisk og faglig formåen).

Hvor særligt Teknisk og faglig formåen jf. nedenstående punkt A, B, C og D vil blive tillagt størst betydning i den

Samlede vurdering af, hvilket ansøgerfelt der vil give den bedste konkurrencesituation.

Ordregiver vil vurdere følgende positivt i forbindelse med udvælgelsen:

A. At referencerne generelt angår og er sammenlignelige med de pr. Delaftale udbudte opgaver og ydelser jf.

II.2.4.

B. At referencerne afspejler en fagmæssig bred erfaring med opgaver indenfor den pågældende Delaftale.

C. At referencerne er udført i et miljø sammenligneligt med Ordregivers, og hvor der under arbejdets udførelse

Skal iagttages særlige hensyn til bygningens lejere mv..

D. At referencerne angår løbende arbejder/længerevarende samarbejder (Rammeaftaler).
Vurdering af ansøgninger om prækvalifikation foretages pr. Delaftale.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Ordregiver gør opmærksom på, at der afholdes informationsmøde vedr. udbuddet på Hotel GUESTAPART i Aarhus N. Af hensyn til COVID-19 kan informationsmødet eventuelt afholdes virtuelt (Teams).

II.2. Description

II.2.1. Title

Tømrer og snedkerarbejde, Område 4
Lot No: 9

II.2.2. Additional CPV code(s)

45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work, 45422000
Carpentry installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK042 Østjylland

Main site or place of performance: Aarhus

II.2.4. Description of the procurement

Følgende beskrivelse er at betragte som en vejledende beskrivelse af de opgaver, der kan forventes løst under delaftalen:

- Diverse reparationsarbejder og montagearbejde
- Vindfang samt udskiftning af vinduer
- Glaslister
- Stern
- Udskiftning af tagplader
- Træbeklædning
- Opsætning og reparationer af skærmvægge
- Opsætning og reparationer af gipsvægge og lofter
- Lægning og reparation af trægulve
- Reparation af døre samt montering af nye døre
- Nedløb – i rustfrit materiale
- Inddækning – fejlfinding og reparation

Der forventes at blive tildelt fire (4) rammeaftaler på delaftalen.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 3 350 000,00 DKK

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 8 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Objektive kriterier for valg af det begrænsede antal ansøgere:

Blandt de konditionsmæssige Ansøgere, der opfylder egnetheds- og dokumentationskrav udvælges antal

Ansøgere jf. ovenstående, som opfordres til at afgive tilbud, såfremt der modtages et tilsvarende antal

Konditionsmæssige og egnede ansøgninger pr. delaftale. Såfremt der ikke modtages ovenstående antal

Konditionsmæssige og egnede ansøgninger, vil Ordregiver udvælge de Ansøgere, der er konditionsmæssige og

Egnede, så længe Ordregiver vurderer, at antallet af udvalgte Ansøgere kan sikre en tilstrækkelig konkurrence

Om opgaven.

Udvælgelsen sker med udgangspunkt i bedste egnethed i forhold til den konkrete delaftale vurderet på

Baggrund af de adspurgte informationer i ESPD dokumentet:

— Del IV, punkt C (Teknisk og faglig formåen).

Hvor særligt Teknisk og faglig formåen jf. nedenstående punkt A, B, C og D vil blive tillagt størst betydning i den

Samlede vurdering af, hvilket ansøgerfelt der vil give den bedste konkurrencesituation.

Ordregiver vil vurdere følgende positivt i forbindelse med udvælgelsen:

A. At referencerne generelt angår og er sammenlignelige med de pr. Delaftale udbudte opgaver og ydelser jf.

II.2.4.

B. At referencerne afspejler en fagmæssig bred erfaring med opgaver indenfor den pågældende Delaftale.

C. At referencerne er udført i et miljø sammenligneligt med Ordregivers, og hvor der under arbejdets udførelse

Skal iagttages særlige hensyn til bygningens lejere mv..

D. At referencerne angår løbende arbejder/længerevarende samarbejder (Rammeaftaler).

Vurdering af ansøgninger om prækvalifikation foretages pr. Delaftale.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Ordregiver gør opmærksom på, at der afholdes informationsmøde vedr. udbuddet på Hotel GUESTAPART i Aarhus N. Af hensyn til COVID-19 kan informationsmødet eventuelt afholdes virtuelt (Teams).

II.2. Description

II.2.1. Title

Tømrer og snedkerarbejde, Område 5

Lot No: 10

II.2.2. Additional CPV code(s)

45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work, 45422000

Carpentry installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK042 Østjylland

Main site or place of performance: 3.350.000

II.2.4. Description of the procurement

Følgende beskrivelse er at betragte som en vejledende beskrivelse af de opgaver, der kan forventes løst under delaftalen:

- Diverse reparationsarbejder og montagearbejde
- Vindfang samt udskiftning af vinduer
- Glaslister
- Stern
- Udskiftning af tagplader
- Træbeklædning

- Opsætning og reparationer af skærmvægge
- Opsætning og reparationer af gipsvægge og lofter
- Lægning og reparation af trægulve
- Reparation af døre samt montering af nye døre
- Nedløb – i rustfrit materiale
- Inddækning – fejlfinding og reparation

Der forventes at blive tildelt fire (4) rammeaftaler på delaftalen.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 3 350 000,00 DKK

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 8 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Objektive kriterier for valg af det begrænsede antal ansøgere:

Blandt de konditionsmæssige Ansøgere, der opfylder egnetheds- og dokumentationskrav udvælges antal

Ansøgere jf. ovenstående, som opfordres til at afgive tilbud, såfremt der modtages et tilsvarende antal

Konditionsmæssige og egnede ansøgninger pr. delaftale. Såfremt der ikke modtages ovenstående antal

Konditionsmæssige og egnede ansøgninger, vil Ordregiver udvælge de Ansøgere, der er konditionsmæssige og

Egnede, så længe Ordregiver vurderer, at antallet af udvalgte Ansøgere kan sikre en tilstrækkelig konkurrence

Om opgaven.

Udvælgelsen sker med udgangspunkt i bedste egnethed i forhold til den konkrete delaftale vurderet på

Baggrund af de adspurgte informationer i ESPD dokumentet:

— Del IV, punkt C (Teknisk og faglig formåen).

Hvor særligt Teknisk og faglig formåen jf. nedenstående punkt A, B, C og D vil blive tillagt størst betydning i den

Samlede vurdering af, hvilket ansøgerfelt der vil give den bedste konkurrencesituation.

Ordregiver vil vurdere følgende positivt i forbindelse med udvælgelsen:

A. At referencerne generelt angår og er sammenlignelige med de pr. Delaftale udbudte opgaver og ydelser jf.

II.2.4.

B. At referencerne afspejler en fagmæssig bred erfaring med opgaver indenfor den pågældende Delaftale.

C. At referencerne er udført i et miljø sammenligneligt med Ordregivers, og hvor der under arbejdets udførelse

Skal iagttages særlige hensyn til bygningens lejere mv..

D. At referencerne angår løbende arbejder/længerevarende samarbejder (Rammeaftaler).

Vurdering af ansøgninger om prækvalifikation foretages pr. Delaftale.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Ordregiver gør opmærksom på, at der afholdes informationsmøde vedr. udbuddet på Hotel GUESTAPART i Aarhus N. Af hensyn til COVID-19 kan informationsmødet eventuelt afholdes virtuelt (Teams).

II.2. Description

II.2.1. Title

VVS-arbejde, Område 1
Lot No: 11

II.2.2. Additional CPV code(s)

45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work, 45300000 Building installation work, 45330000 Plumbing and sanitary works

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK042 Østjylland
Main site or place of performance: Aarhus

II.2.4. Description of the procurement

Følgende beskrivelse er at betragte som en vejledende beskrivelse af de opgaver, der kan forventes løst under delaftalen:

- Reparation og udskiftning af toiletter, blandingsbatterier og anden sanitet
- Fejlfinding, justering og regulering af varmeanlæg
- Rensning og afsyring af varmeveksler og varmtvandsbeholdere
- Fejlfinding og reparation af lækager
- Diverse arbejder på varmeanlæg, herunder udskiftning af radiatorer, pumper og termostater
- Diverse arbejder på brugsvandsinstallationer
- Gulvafløb og faldstammer
- Teknisk isolering

Der forventes at blive tildelt fire (4) rammeaftaler på delaftalen.

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 200 000,00 DKK

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48
This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 8 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Objektive kriterier for valg af det begrænsede antal ansøgere:

Blandt de konditionsmæssige Ansøgere, der opfylder egnetheds- og dokumentationskrav udvælges antal

Ansøgere jf. ovenstående, som opfordres til at afgive tilbud, såfremt der modtages et tilsvarende antal

Konditionsmæssige og egnede ansøgninger pr. delaftale. Såfremt der ikke modtages ovenstående antal

Konditionsmæssige og egnede ansøgninger, vil Ordregiver udvælge de Ansøgere, der er konditionsmæssige og

Egnede, så længe Ordregiver vurderer, at antallet af udvalgte Ansøgere kan sikre en tilstrækkelig konkurrence

Om opgaven.

Udvælgelsen sker med udgangspunkt i bedste egnethed i forhold til den konkrete delaftale vurderet på

Baggrund af de adspurgte informationer i ESPD dokumentet:

— Del IV, punkt C (Teknisk og faglig formåen).

Hvor særligt Teknisk og faglig formåen jf. nedenstående punkt A, B, C og D vil blive tillagt størst betydning i den

Samlede vurdering af, hvilket ansøgerfelt der vil give den bedste konkurrencesituation.

Ordregiver vil vurdere følgende positivt i forbindelse med udvælgelsen:

A. At referencerne generelt angår og er sammenlignelige med de pr. Delaftale udbudte opgaver og ydelser jf.

II.2.4.

B. At referencerne afspejler en fagmæssig bred erfaring med opgaver indenfor den pågældende Delaftale.

C. At referencerne er udført i et miljø sammenligneligt med Ordregivers, og hvor der under arbejdets udførelse

Skal iagttages særlige hensyn til bygningens lejere mv..

D. At referencerne angår løbende arbejder/længerevarende samarbejder (Rammeaftaler).

Vurdering af ansøgninger om prækvalifikation foretages pr. Delaftale.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Prækvalificerede tilbudsgivere der bliver tildelt en rammeaftale på en delaftale vedr. VVS-arbejder skal fra aftalestart have opnået virksomhedsautorisation.

Ordregiver gør opmærksom på, at der afholdes informationsmøde vedr. udbuddet på Hotel GUESTAPART i Aarhus N. Af hensyn til COVID-19 kan informationsmødet eventuelt afholdes virtuelt (Teams).

II.2. Description

II.2.1. Title

VVS-arbejde, Område 2
Lot No: 12

II.2.2. Additional CPV code(s)

45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work, 45300000 Building installation work, 45330000 Plumbing and sanitary works

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK042 Østjylland
Main site or place of performance: Aarhus

II.2.4. Description of the procurement

Følgende beskrivelse er at betragte som en vejledende beskrivelse af de opgaver, der kan forventes løst under delaftalen:

- Reparation og udskiftning af toiletter, blandingsbatterier og anden sanitet
- Fejlfinding, justering og regulering af varmeanlæg
- Rensning og afsyring af varmeveksler og varmtvandsbeholdere
- Fejlfinding og reparation af lækager
- Diverse arbejder på varmeanlæg, herunder udskiftning af radiatorer, pumper og termostater
- Diverse arbejder på brugsvandsinstallationer
- Gulvafløb og faldstammer
- Teknisk isolering

Der forventes at blive tildelt fire (4) rammeaftaler på delaftalen.

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 200 000,00 DKK

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48
This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 8
Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Objektive kriterier for valg af det begrænsede antal ansøgere:

Blandt de konditionsmæssige Ansøgere, der opfylder egnetheds- og dokumentationskrav udvælges antal

Ansøgere jf. ovenstående, som opfordres til at afgive tilbud, såfremt der modtages et tilsvarende antal

Konditionsmæssige og egnede ansøgninger pr. delaftale. Såfremt der ikke modtages ovenstående antal

Konditionsmæssige og egnede ansøgninger, vil Ordregiver udvælge de Ansøgere, der er konditionsmæssige og

Egnede, så længe Ordregiver vurderer, at antallet af udvalgte Ansøgere kan sikre en tilstrækkelig konkurrence

Om opgaven.

Udvælgelsen sker med udgangspunkt i bedste egnethed i forhold til den konkrete delaftale vurderet på

Baggrund af de adspurgte informationer i ESPD dokumentet:

— Del IV, punkt C (Teknisk og faglig formåen).

Hvor særligt Teknisk og faglig formåen jf. nedenstående punkt A, B, C og D vil blive tillagt størst betydning i den

Samlede vurdering af, hvilket ansøgerfelt der vil give den bedste konkurrencesituation.

Ordregiver vil vurdere følgende positivt i forbindelse med udvælgelsen:

A. At referencerne generelt angår og er sammenlignelige med de pr. Delaftale udbudte opgaver og ydelser jf.

II.2.4.

B. At referencerne afspejler en fagmæssig bred erfaring med opgaver indenfor den pågældende Delaftale.

C. At referencerne er udført i et miljø sammenligneligt med Ordregivers, og hvor der under arbejdets udførelse

Skal iagttages særlige hensyn til bygningens lejere mv..

D. At referencerne angår løbende arbejder/længerevarende samarbejder (Rammeaftaler).
Vurdering af ansøgninger om prækvalifikation foretages pr. Delaftale.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Prækvalificerede tilbudsgivere der bliver tildelt en rammeaftale på en delaftale vedr. VVS-arbejder skal fra aftalestart have opnået virksomhedsautorisation.

Ordregiver gør opmærksom på, at der afholdes informationsmøde vedr. udbuddet på Hotel GUESTAPART i Aarhus N. Af hensyn til COVID-19 kan informationsmødet eventuelt afholdes virtuelt (Teams).

II.2. Description

II.2.1. Title

VVS-arbejde, Område 3

Lot No: 13

II.2.2. Additional CPV code(s)

45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work, 45300000 Building installation work, 45330000 Plumbing and sanitary works

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK042 Østjylland

Main site or place of performance: Aarhus

II.2.4. Description of the procurement

Følgende beskrivelse er at betragte som en vejledende beskrivelse af de opgaver, der kan forventes løst under delaftalen:

- Reparation og udskiftning af toiletter, blandingsbatterier og anden sanitet
- Fejlfinding, justering og regulering af varme anlæg
- Rensning og afsyring af varmeveksler og varmtvandsbeholdere
- Fejlfinding og reparation af lækager
- Diverse arbejder på varme anlæg, herunder udskiftning af radiatorer, pumper og termostater
- Diverse arbejder på brugsvandsinstallationer
- Gulvafløb og faldstammer
- Teknisk isolering

Der forventes at blive tildelt fire (4) rammeaftaler på delaftalen.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 200 000,00 DKK

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 8 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Objektive kriterier for valg af det begrænsede antal ansøgere:

Blandt de konditions mæssige Ansøgere, der opfylder egnetheds- og dokumentationskrav udvælges antal

Ansøgere jf. ovenstående, som opfordres til at afgive tilbud, såfremt der modtages et tilsvarende antal

Konditions mæssige og egnede ansøgninger pr. delaftale. Såfremt der ikke modtages ovenstående antal

Konditions mæssige og egnede ansøgninger, vil Ordregiver udvælge de Ansøgere, der er konditions mæssige og

Egnede, så længe Ordregiver vurderer, at antallet af udvalgte Ansøgere kan sikre en tilstrækkelig konkurrence

Om opgaven.

Udvælgelsen sker med udgangspunkt i bedste egnethed i forhold til den konkrete delaftale vurderet på

Baggrund af de adspurgte informationer i ESPD dokumentet:

— Del IV, punkt C (Teknisk og faglig formåen).

Hvor særligt Teknisk og faglig formåen jf. nedenstående punkt A, B, C og D vil blive tillagt størst betydning i den

Samlede vurdering af, hvilket ansøgerfelt der vil give den bedste konkurrencesituation.

Ordregiver vil vurdere følgende positivt i forbindelse med udvælgelsen:

A. At referencerne generelt angår og er sammenlignelige med de pr. Delaftale udbudte opgaver og ydelser jf.

II.2.4.

B. At referencerne afspejler en fag mæssig bred erfaring med opgaver indenfor den pågældende Delaftale.

C. At referencerne er udført i et miljø sammenligneligt med Ordregivers, og hvor der under arbejdets udførelse

Skal iagttages særlige hensyn til bygningens lejere mv..

D. At referencerne angår løbende arbejder/længerevarende samarbejder (Rammeaftaler).

Vurdering af ansøgninger om prækvalifikation foretages pr. Delaftale.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Prækvalificerede tilbudsgivere der bliver tildelt en rammeaftale på en delaftale vedr. VVS-arbejder skal fra aftalestart have opnået virksomhedsautorisation.

Ordregiver gør opmærksom på, at der afholdes informationsmøde vedr. udbuddet på Hotel GUESTAPART i Aarhus N. Af hensyn til COVID-19 kan informationsmødet eventuelt afholdes virtuelt (Teams).

II.2. Description

II.2.1. Title

VVS-arbejde, Område 4

Lot No: 14

II.2.2. Additional CPV code(s)

45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work, 45300000 Building installation work, 45330000 Plumbing and sanitary works

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK042 Østjylland

Main site or place of performance: Aarhus

II.2.4. Description of the procurement

Følgende beskrivelse er at betragte som en vejledende beskrivelse af de opgaver, der kan forventes løst under delaftalen:

- Reparation og udskiftning af toiletter, blandingsbatterier og anden sanitet
- Fejlfinding, justering og regulering af varmeanlæg
- Rensning og afsyring af varmeveksler og varmtvandsbeholdere
- Fejlfinding og reparation af lækager
- Diverse arbejder på varmeanlæg, herunder udskiftning af radiatorer, pumper og termostater
- Diverse arbejder på brugsvandsinstallationer
- Gulvafløb og faldstammer
- Teknisk isolering

Der forventes at blive tildelt fire (4) rammeaftaler på delaftalen.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 200 000,00 DKK

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 8 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Objektive kriterier for valg af det begrænsede antal ansøgere:

Blandt de konditionsmæssige Ansøgere, der opfylder egnetheds- og dokumentationskrav udvælges antal

Ansøgere jf. ovenstående, som opfordres til at afgive tilbud, såfremt der modtages et tilsvarende antal

Konditionsmæssige og egnede ansøgninger pr. delaftale. Såfremt der ikke modtages ovenstående antal

Konditionsmæssige og egnede ansøgninger, vil Ordregiver udvælge de Ansøgere, der er konditionsmæssige og

Egnede, så længe Ordregiver vurderer, at antallet af udvalgte Ansøgere kan sikre en tilstrækkelig konkurrence

Om opgaven.

Udvælgelsen sker med udgangspunkt i bedste egnethed i forhold til den konkrete delaftale vurderet på

Baggrund af de adspurgte informationer i ESPD dokumentet:

— Del IV, punkt C (Teknisk og faglig formåen).

Hvor særligt Teknisk og faglig formåen jf. nedenstående punkt A, B, C og D vil blive tillagt størst betydning i den

Samlede vurdering af, hvilket ansøgerfelt der vil give den bedste konkurrencesituation.

Ordregiver vil vurdere følgende positivt i forbindelse med udvælgelsen:

A. At referencerne generelt angår og er sammenlignelige med de pr. Delaftale udbudte opgaver og ydelser jf.

II.2.4.

B. At referencerne afspejler en fagmæssig bred erfaring med opgaver indenfor den pågældende Delaftale.

C. At referencerne er udført i et miljø sammenligneligt med Ordregivers, og hvor der under arbejdets udførelse

Skal iagttages særlige hensyn til bygningens lejere mv..

D. At referencerne angår løbende arbejder/længerevarende samarbejder (Rammeaftaler).

Vurdering af ansøgninger om prækvalifikation foretages pr. Delaftale.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Prækvalificerede tilbudsgivere der bliver tildelt en rammeaftale på en delaftale vedr. VVS-arbejder skal fra aftalestart have opnået virksomhedsautorisation.

Ordregiver gør opmærksom på, at der afholdes informationsmøde vedr. udbuddet på Hotel GUESTAPART i Aarhus N. Af hensyn til COVID-19 kan informationsmødet eventuelt afholdes virtuelt (Teams).

II.2. Description

II.2.1. Title

VVS-arbejde, Område 5

Lot No: 15

II.2.2. Additional CPV code(s)

45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work, 45300000 Building installation work, 45330000 Plumbing and sanitary works

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK042 Østjylland

Main site or place of performance: Aarhus

II.2.4. Description of the procurement

Følgende beskrivelse er at betragte som en vejledende beskrivelse af de opgaver, der kan forventes løst under delaftalen:

- Reparation og udskiftning af toiletter, blandingsbatterier og anden sanitet
- Fejlfinding, justering og regulering af varmeanlæg
- Rensning og afsyring af varmeveksler og varmtvandsbeholdere
- Fejlfinding og reparation af lækager
- Diverse arbejder på varmeanlæg, herunder udskiftning af radiatorer, pumper og termostater
- Diverse arbejder på brugsvandsinstallationer
- Gulvafløb og faldstammer
- Teknisk isolering

Der forventes at blive tildelt fire (4) rammeaftaler på delaftalen.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 200 000,00 DKK

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 8 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Objektive kriterier for valg af det begrænsede antal ansøgere:

Blandt de konditionsmæssige Ansøgere, der opfylder egnetheds- og dokumentationskrav udvælges antal

Ansøgere jf. ovenstående, som opfordres til at afgive tilbud, såfremt der modtages et tilsvarende antal

Konditionsmæssige og egnede ansøgninger pr. delaftale. Såfremt der ikke modtages ovenstående antal

Konditionsmæssige og egnede ansøgninger, vil Ordregiver udvælge de Ansøgere, der er konditionsmæssige og Egnede, så længe Ordregiver vurderer, at antallet af udvalgte Ansøgere kan sikre en tilstrækkelig konkurrence Om opgaven.

Udvælgelsen sker med udgangspunkt i bedste egnethed i forhold til den konkrete delaftale vurderet på

Baggrund af de adspurgte informationer i ESPD dokumentet:

— Del IV, punkt C (Teknisk og faglig formåen).

Hvor særligt Teknisk og faglig formåen jf. nedenstående punkt A, B, C og D vil blive tillagt størst betydning i den

Samlede vurdering af, hvilket ansøgerfelt der vil give den bedste konkurrencesituation.

Ordregiver vil vurdere følgende positivt i forbindelse med udvælgelsen:

A. At referencerne generelt angår og er sammenlignelige med de pr. Delaftale udbudte opgaver og ydelser jf.

II.2.4.

B. At referencerne afspejler en fagmæssig bred erfaring med opgaver indenfor den pågældende Delaftale.

C. At referencerne er udført i et miljø sammenligneligt med Ordregivers, og hvor der under arbejdets udførelse

Skal iagttages særlige hensyn til bygningens lejere mv..

D. At referencerne angår løbende arbejder/længerevarende samarbejder (Rammeaftaler).

Vurdering af ansøgninger om prækvalifikation foretages pr. Delaftale.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Prækvalificerede tilbudsgivere der bliver tildelt en rammeaftale på en delaftale vedr. VVS-arbejder skal fra aftalestart have opnået virksomhedsautorisation.

Ordregiver gør opmærksom på, at der afholdes informationsmøde vedr. udbuddet på Hotel GUESTAPART i Aarhus N. Af hensyn til COVID-19 kan informationsmødet eventuelt afholdes virtuelt (Teams).

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Liste over og kort beskrivelse af betingelser:

Ansøgningen skal bestå af Det fælles europæiske udbudsdokument (ESPD), hvor de efterspurgte informationer jf. del III. punkt A, B, C og D skal oplyses.

Såfremt ansøger baserer sig på andre enheders kapacitet, eller udgør en sammenslutning af virksomheder (konsortier), skal der afleveres flere ESPD'er.

Ansøger skal udfylde følgende i ESPD'ets del II: Oplysninger om den økonomiske aktør:

Punkt A: Oplysninger om den økonomiske aktør, herunder oplysning om, hvilken delaftale ansøger ønsker at ansøge på.

Punkt B: Oplysninger om den økonomiske aktørs repræsentanter.

Punkt C: Oplysninger om udnyttelse af andre enheders kapacitet.

Punkt D: Oplysninger om underleverandører, hvis kapacitet den økonomiske aktør ikke baserer sig på.

Ansøger skal udfylde følgende i ESPD'ets del III: Udelukkelsesgrunde, hvor ansøger skal bekræfte, at

ansøger ikke er omfattet af de obligatoriske udelukkelsesgrunde i udbudslovens § 135, stk. 1-3 og § 136:

Punkt A: Grunde vedr. straffedomme

Punkt B: Grunde vedr. betaling af skatter og afgifter eller bidrag til sociale sikringsordninger: Hvis der er

udestående betalinger oplyses "Ja" og det udestående beløb oplyses.

Ansøger skal under ESPD'ets del III, punkt C bekræfte, at denne ikke er omfattet af følgende frivillige

udelukkelsesgrunde, jf. udbudslovens § 137, stk. 1:

— Forhold vedr. insolvens/konkurs el. lign., jf. nr. 2

— Alvorlige pligtforsømmelser, jf. nr. 3

— Aftale med henblik på konkurrencefordrejning, jf. nr. 4

— Mislighold af tidligere offentlig kontrakt, jf. nr. 5

— Uretmæssig påvirkning af ordregivers beslutningsproces, jf. nr. 6.

Ansøger skal i ESPD-dokumentet angive hvilke delaftaler der ansøges om prækvalifikation på.

Ansøger skal udfylde ESPD dokumentet i Ethics.

ESPD'et er en egen-erklæring, der fungerer som foreløbigt bevis for, at ansøger, andre enheder eller

sammenslutningen opfylder kriterierne med hensyn til udelukkelse, egnethed og udvælgelse.

Disse oplysninger skal senere verificeres.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Ansøger skal oplyse egenkapitalen som "Finansielt nøgletal" for det seneste afsluttede regnskabsår, hvilket oplyses under "Beskrivelse".

— Egenkapitalen skal beregnes og oplyses efter metoden angivet i årsregnskabslovens §31 (LBK nr. 1580 af 10.12.2015).

— Ansøger trykker på "+" for at få mulighed for at udfylde flere nøgletal.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Det er et mindstekrav, at egenkapitalen er positiv for det seneste afsluttede regnskabsår.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Ansøger skal anføre de op til tre (3) referencer pr. delaftale, hvortil der søges om prækvalifikation.

Såfremt der oplyses flere referencer, vurderer ordregiver alene på de tre (3) nyeste referencer.

Ved nyeste forstås uafsluttede referencer eller referencer med ophør nærmest tilbudsfristen.

Hvis flere referencer er uafsluttede, vurderer ordregiver (hvor relevant) på referencerne med nyeste startdato.

Ansøger trykker på "+" for at få mulighed for at udfylde flere referencer.

Referencerne skal være udført inden for de seneste fem (5) år regnet fra datoen for ansøgningsfristens udløb.

Ordregiver vil se bort fra referencer der er afsluttet mere end fem (5) år før ansøgningsfristen. For referencer med startdato der er ældre, men hvor der er afsluttet ydelser (delopgaver) indenfor de seneste fem (5) år, vil ordregiver alene vurdere på de ydelser (delopgaver), som ansøger har løst inden for de seneste fem (5) år regnet fra ansøgningsfristens udløb. Det er ansøgers ansvar at udspecificere indholdet af referencen, så det tydeligt fremgår, hvilke ydelser (delopgaver) det drejer sig om.

Referencerne skal indeholde følgende:

- 1) Beskrivelse: Beskrivelse af opgaven/opgaverne med fokus på de elementer, som gør referencen sammenlignelig med den delaftale der søges prækvalifikation til. Der kan desuden i beskrivelsen oplyses den/de periode(r), hvor opgaven har været udført (start- og slutdatoer).
- 2) Beløb: Opgavens/opgavernes værdi i DKK, dvs. det beløb som kunden har betalt for at få udført opgaven/opgaverne. Hvor der er tale om løbende samarbejde oplyses værdien af opgaver, der er udført inden for de seneste fem (5) år.
- 3) Dato: Dato for opstart (startdato) samt dato for færdiggørelsen (slutdato) af den seneste opgave, der er anført under "Beskrivelse". For referencer som endnu ikke er afsluttet (hvor samarbejdet stadig pågår) efterlades feltet "Slutdato" blankt/tomt.

- 4) Modtagere: Kundenavn inkl. kontaktperson og telefonnummer på denne.

Hvad ordregiver forstår som sammenlignelige referencer fremgår af punkt. II.2.9): Oplysning om begrænsningen af antallet af ansøgere, der vil blive opfordret til at afgive bud eller deltage herunder punkterne A-D. Vurdering af ansøgninger om prækvalifikation foretages pr. delaftale. Ansøger har mulighed for at vedlægge supplement til besvarelsen, der ikke kan indeholdes i ESPD'et, f.eks. i form af billeder og illustrationer mv., jf. Konkurrence- og Forbrugerstyrelsens svar på: <http://bedreudbud.dk/spoerg-eksperterne>

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Ordregiver gør opmærksom på, at den udbudte rammeaftale indeholder en social/etisk klausul samt arbejds-klausul.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with several operators Envisaged maximum number of participants to the framework agreement: 60

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2.

Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 30/09/2021 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 11/10/2011

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Danish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic ordering will be used

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

Ordregiver forbeholder sig ret til at anmode Ansøgere om at godtgøre, at samme juridiske enheds deltagelse i flere ansøgninger ikke medfører mulighed for gensidigt at påvirke indholdet af de forskellige Tilbudsgiveres tilbud, herunder at der ikke følges en praksis, som kan true gennemsigtigheden og fordreje konkurrencen mellem de bydende. Såfremt dette ikke kan godtgøres, forbeholder Ordregiver sig ret til at afvise sådanne Ansøgere.

Ansøgere /Tilbudsgivere opfordres til at søge eventuelle uklarheder og usikkerheder afklaret ved at stille spørgsmål til udbuddet.

— Såfremt Ansøger/Tilbudsgiver har spørgsmål til Ordregiver, kan disse stilles via kommunikationsfanen ved

Anvendelse af knappen "Send Spørgsmål".

— Herefter udfyldes dialog boksen med henvisning og spørgsmålet. Ved at klikke på "Send" fremsendes

Spørgsmålet til Ordregiver.

— Ordregiver besvarer spørgsmål ved at uploade et spørgsmål & svar-dokument i boksen "Udbudsdokumenter".

Det er Ansøger/Tilbudsgivers eget ansvar at holde sig ajour med materialet i ETHICS.

I henhold til tidsplanen vil spørgsmål modtaget inden spørgefristen blive besvaret af Ordregiver, hvorimod spørgsmål modtaget efter spørgefristens udløb, alene vil blive besvaret, såfremt spørgsmålets karakter ikke gør

Det uforholdsmæssigt byrdefuldt for Ordregiver at besvare spørgsmålet inden svarfristen.

Spørgsmål modtaget senere end 7 dage inden henholdsvis ansøgningsfristen, jf. Del IV, og tilbudsfristen vil som udgangspunkt ikke blive besvaret.

Tilbudsgiver, Andre Enheder og Sammenslutninger, på Ordregivers opfordring, fremlægge dokumentation i henhold til udbudslovens § § 144 og 152 for de oplysninger, som er afgivet i ESPD'et. Nedenfor beskrives det,

Hvorledes denne dokumentation skal fremlægges.

Hvis Tilbudsgiver, Sammenslutningens deltagere eller Andre Enheder er fra Danmark fremlægges dokumentationen i form af en serviceattest fra Erhvervsstyrelsen. Serviceattesten skal indeholde oplysninger

Fra:

Skifteretten v. Domstolsstyrelsen

Skatteforvaltningen

ATP

Politiet (Kriminalregistret)

Bemærk, at der skal udfyldes og underskrives en "samtykkeerklæring", der skal uploades i forbindelse medbestillingen af serviceattesten.

Serviceattesten bestilles på følgende hjemmeside:

https://indberet.virk.dk/myndigheder/stat/ERST/Anmod_om_serviceattest. Serviceattesten må maksimalt være 12 måneder gammel regnet fra fristen for fremsendelse af Serviceattesten, som fastsat af Ordregiver i opfordringsskrivelsen.

I forbindelse med gennemførelse af miniudbud på Rammeaftalen må serviceattesten maksimalt være 12 måneder gammel regnet fra fristen for afgivelse af tilbud.

Til orientering er behandlingstiden hos Erhvervsstyrelsen ca. to (2) uger fra bestilling af Serviceattesten er modtaget. Hvis Tilbudsgiver, en eller flere af deltagerne i

Sammenslutningen eller Andre Enheder ikke er fra Danmark, skal denne som udgangspunkt fremlægge de former for dokumentation, som fremgår af e-Certis. e-Certis er et online informationssystem, som skal benyttes til at finde frem til den rette dokumentation, der skal anvendes af EU-medlemslandene i forbindelse med udbud.

Såfremt disse lande ikke udsteder de relevante certifikater eller dokumenter, eller dækker disse ikke alle de relevante tilfælde, kan de erstattes af en erklæring under ed. Anvendes edsaflæggelse ikke i det pågældende land, kan der i stedet anvendes en erklæring på tro og love

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for udbud

Postal address: Toldboden 2

Town: Viborg

Postal code: 8800

Country: Denmark

E-mail: kifu@naevneneshus.dk

Telephone: +45 72405708

Internet address: <https://erhvervsstyrelsen.dk/klagenaevnet-for-udbud>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telephone: +45 41715000

Internet address: www.kfst.dk

VI.5. Date of dispatch of this notice

30/06/2021

