

Poland-Czarna Białostocka: Heating, ventilation and air-conditioning installation work
OJ S 163/2017 26/08/2017
Contract award notice
Supplies

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gmina Czarna Białostocka
National registration number: 52880100000
Postal address: ul. Torowa 14A
Town: Czarna Białostocka
NUTS code: PL841 Białostocki
Postal code: 16-020
Country: Poland
Contact person: Joanna Kulesa
E-mail: przetargi@czarnabialostocka.pl
Telephone: +48 857131340
Fax: +48 857131349
Internet address(es):
Main address: <https://bip.um.czarnabialostocka.wrotapodlasia.pl>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Modernizacja indywidualnych źródeł energii cieplnej lub elektrycznej w gminie Czarna Białostocka.

Reference number: Or.271.14.2017

II.1.2. Main CPV code

45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

II.1.3. Type of contract

Supplies

II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie, dostawa i montaż kotłów centralnego ogrzewania oraz instalacji solarnych. Kotły jak i instalacje solarne zostaną zamontowane w/na obiektach prywatnych położonych na terenie Gminy Czarna Białostocka.

Całość inwestycji jest realizowana w ramach projektu pn. „Modernizacja indywidualnych źródeł energii cieplnej lub elektrycznej w gminie Czarna Białostocka” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2014-2020. Zamówienie składa się z następujących części:

- a) Część Nr 1: Modernizacja istniejących źródeł energii cieplnej wykorzystujących biomasę w budynkach prywatnych zlokalizowanych na terenie gminy Czarna Białostocka – dostawa i montaż 56 kotłów,
- b) Część Nr 2: Dostawa i montaż 159 szt. instalacji solarnych na budynkach prywatnych zlokalizowanych na terenie gminy Czarna Białostocka.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 2 361 111,11 PLN

II.2. Description

II.2.1. Title

Część Nr 1: Modernizacja istniejących źródeł energii cieplnej wykorzystujących biomasę w budynkach prywatnych zlokalizowanych na terenie gminy Czarna Białostocka – dostawa i montaż 56 kotłów

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45310000 Electrical installation work, 45331110 Boiler installation work, 71320000 Engineering design services, 45300000 Building installation work, 45330000 Plumbing and sanitary works

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL841 Białostocki

Main site or place of performance: Teren Gminy Czarna Białostocka.

II.2.4. Description of the procurement

Część Nr 1: Modernizacja istniejących źródeł energii cieplnej wykorzystujących biomasę w budynkach prywatnych zlokalizowanych na terenie gminy Czarna Białostocka – dostawa i montaż 56 kotłów. Przedmiot części nr 1 projektu obejmuje: 1) wykonanie na podstawie Programu funkcjonalno – użytkowego (stanowiącego załącznik nr 1 do SIWZ) dokumentacji projektowej dla montażu 56 kotłów centralnego ogrzewania wykorzystujących biomasę dla budynków prywatnych: a) kotły na drewno o mocy 21 kW – 12 szt., b) kotły na drewno o mocy 32 kW – 2 szt., c) kotły na drewno o mocy 15 kW – 1 szt., d) kotły na pellet o mocy 12kW – 6 szt., e) kotły na pellet o mocy 20 kW – 28 szt., f) kotły na pellet o mocy 32 kW – 7 szt. 2) dostawa i zainstalowanie wg opracowanych projektów 56 szt. kotłów centralnego ogrzewania wykorzystujących biomasę w budynkach prywatnych, 3) dostawa i montaż zainstalowanie zasobników c.w.u., 4) regulacja instalacji, 5) rozruch technologiczny kotłowni, 6) przeszkolenie użytkowników, co do zasad prawidłowej eksploatacji kotłów centralnego ogrzewania wraz z opracowaniem szczegółowych instrukcji obsługi i ich przekazaniem Użytkownikom, przez Wykonawcę, 7) usługi serwisowe w okresie gwarancyjnym. Przeglądy serwisowe będą dokonywane przez Wykonawcę bezpłatnie i odbywać się będą w okresie obowiązywania gwarancji z częstotliwością ustaloną przez Wykonawcę (producenta kotła), nie rzadziej jednak niż raz na dwa lata. Lista adresowa mieszkańców dla wymiany kotłów – stanowi załącznik nr 3

do SIWZ. Ze względu na ograniczenia wymiarowe pomieszczeń kotłowni w domach prywatnych całkowita długość pieców c.o. po zamontowaniu (w układzie roboczym –piec c.o., palnik, zasobnik na pellet) nie może przekroczyć 1,5 m.

Wymagania dotyczące instalacji: 1) kocioł: a) kocioł na paliwo biomasa (drewno lub pellet) o mocy odpowiedniej do pokrycia 100 % zapotrzebowania na energię dla potrzeb ogrzewania budynku i ogrzania wody użytkowej, –kocioł na pellety i drewno – 5 klasa normy PN EN 303-5: 2012, charakteryzujące się obowiązującym od końca 2020 r. minimalnym poziomem efektywności energetycznej i normami emisji zanieczyszczeń, które zostały określone w środkach wykonawczych do dyrektywy 2009/125/WE, Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2012/27/WE dnia 25 października 2012 r. w sprawie efektywności energetycznej, zmiany dyrektyw 2009/125/WE i 2010/30/UE oraz uchylecia dyrektyw 2004/8/WE i 2006/32 /WE, tj. zgodność realizowanej inwestycji z unijnymi standardami i przepisami w zakresie wspierania efektywności energetycznej w UE, a także usunięcia barier na rynku energii i zapewnienie jego prawidłowego działania, b) kocioł na drewno musi posiadać sprawność nominalną nie mniejszą niż 80 %, c) kocioł na biomasę powinien być podłączony przez zespoloną armaturę hydrauliczną, z elektroniczną pompą obiegową i do cwu; zaworami zwrotnymi, kulowymi zaworami odcinającymi oraz wyposażony w manometry i termometry. Maksymalne ciśnienie robocze 0,25 MPa, maksymalna temperatura robocza 100°C albo zawór termoregulacyjny cztero drogowy z siłownikiem typu ESBE w celu osiągnięcia minimalnej temperatury wody powrotnej do kotła na poziomie 60°C. Temperatura robocza kotła musi być utrzymywana na stałym poziomie 70-80°C., d) pojemność zasobnika na pellet dobrana w ten sposób, aby zapewnić możliwość co najmniej 3 dniowej pracy kotła, bez konieczności załadunku paliwa(zapewnia to Wykonawca kotłowni), e) wbudowane zabezpieczenia przed przegrzaniem i cofnięciem płomienia do zbiornika paliwa, f) palnik przystosowany do spalania tylko biomasy, g) palnik przystosowany do spalania pelletu klasy A; A1 i B, h) kotły powinny być malowane proszkowo, i) kotły powinny posiadać funkcję automatycznego zapłonu paliwa dla pelletu.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarto w treści SIWZ.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Nazwa: Skrócenie terminu wykonania zadania / Weighting: 20 pkt

Quality criterion - Name: Nazwa: Gwarancja / Weighting: 20 pkt

Price - Weighting: 60 pkt

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
yes

Identification of the project:

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Część Nr 2: Dostawa i montaż 159 szt. instalacji solarnych na budynkach prywatnych zlokalizowanych na terenie gminy Czarna Białostocka

Lot No: 2

II.2.2.

Additional CPV code(s)

71320000 Engineering design services, 45310000 Electrical installation work, 09331100 Solar collectors for heat production, 45000000 Construction work, 45321000 Thermal insulation work, 45260000 Roof works and other special trade construction works

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL841 Białostocki

Main site or place of performance: Teren Gminy Czarna Białostocka.

II.2.4. Description of the procurement

Część Nr 2: Dostawa i montaż 159 szt. instalacji solarnych na budynkach prywatnych zlokalizowanych na terenie gminy Czarna Białostocka.

Przedmiot części 2 projektu obejmuje: Zaprojektowanie, dostawę i montaż 159 instalacji solarnych na terenie Gminy Czarna Białostocka, w tym:

a) Wykonanie dokumentacji projektowej, b) Dostawa i montaż zestawu solarnego 2 kolektory 200 L zasobnik – 24 szt., c) Dostawa i montaż zestawu solarnego 3 kolektory 300 L zasobnik – 84 szt., d) Dostawa i montaż zestawu solarnego 4 kolektory 400 L zasobnik – 51 szt.

Obowiązkowym elementem instalacji solarnej jest licznik ciepła montowany w obiegu kolektora słonecznego umożliwiający lokalną prezentację danych (np.: zintegrowany z zespołem sterującym pracą instalacji). Wykonawca powinien zaprojektować, dostarczyć i zamontować oraz uruchomić zestawy solarne w oparciu o kolektory słoneczne płaskie o parametrach opisanych w Programie Funkcjonalno – Użytkowym (stanowiącym załącznik nr 2 do SIWZ). Zakres zamówienia obejmuje ponadto: a) inwentaryzacja obiektów objętych programem funkcjonalno – użytkowym w stopniu umożliwiającym wykonanie kompletnych dokumentacji projektowych dla całości przedsięwzięcia, b) wykonanie ekspertyzy konstrukcyjnej dachu (lub elewacji) pod kątem możliwości montażowych kolektorów słonecznych, c) opracowanie projektów obejmujących cały zakres realizowanego zadania, d) opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robot, e) opracowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, f) wykonanie robot budowlano-montażowych na podstawie w/w projektów i specyfikacji technicznych, g) opracowanie instrukcji obsługi i konserwacji instalacji solarnych w języku polskim, h) opracowanie dokumentacji powykonawczej we wszystkich branżach (łącznie z protokołami, świadectwami dopuszczenia, atestami, informacją o udzielonej gwarancji), i) przeprowadzenie prób i rozruchu technologicznego oraz przekazanie instalacji solarnych do eksploatacji, j) przekazanie przyszłym Użytkownikom instalacji solarnej, informacji na temat jej prawidłowej obsługi, k) bezpłatne usługi serwisowe w okresie gwarancyjnym. Wymagany czas reakcji na usunięcie awarii w ramach bezpłatnej usługi serwisowej w okresie gwarancyjnym – 48 godzin od momentu zgłoszenia Wykonawca zobowiązany jest do rozpoczęcia usuwania awarii. Lista adresowa mieszkańców dla montażu solarów – stanowi załącznik nr 4 do SIWZ. Zamawiający oczekuje, że Wykonawca opracuje i przedłoży do oceny koncepcje projektową przedstawiającą proponowane rozwiązania. Zamawiający zgłosi swoje uwagi do proponowanych rozwiązań i wyda zalecenia do uwzględnienia w dokumentacji projektowej. Zamówieniem objęty jest cały zakres prac niezbędnych do wykonania i odbioru robot montażowych oraz przeprowadzenia rozruchu technologicznego kompletnych instalacji solarnych wraz z przekazaniem do eksploatacji. Wykonane instalacje solarne powinny charakteryzować się wysokim poziomem technicznym i technologicznym oraz bezawaryjnością pracy.

Inne wymagania: 1.Kolektor słoneczny: budowa kolektora – musi być zgodna z wymaganiami normy przedmiotowej PN EN-12975-1:2007, PN EN-12975-2:2007 lub jej europejskim odpowiednikiem (EN 12975-1:2006 i EN 12975-2:2006).

Do oferty należy dołączyć: a) kartę produktu, tj. DTR, b) aktualne zaświadczenie/certyfikat zgodności wydany przez akredytowaną jednostkę certyfikującą potwierdzające zgodność oferowanego kolektora słonecznego z normami i parametrami podanymi w Programie funkcjonalno-użytkowym wraz ze sprawozdaniem z badań wydane przez niezależną akredytowaną jednostkę badawczą lub c) aktualny europejski certyfikat na znak „solar Keymark” nadany przez jednostkę certyfikującą potwierdzający zgodność oferowanego kolektora słonecznego z normami i parametrami w Programie funkcjonalno-użytkowym wraz ze sprawozdaniem z badań wydane przez niezależną akredytowaną jednostkę badawczą. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarto w treści SIWZ.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Nazwa: Skrócenie terminu wykonania zadania / Weighting: 20 pkt

Quality criterion - Name: Nazwa: Gwarancja / Weighting: 20 pkt

Price - Weighting: 60 pkt

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
yes

Identification of the project:

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2017/S 118-236555](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Lot No: 1

Title:

Część nr 1: Modernizacja istniejących źródeł energii cieplnej wykorzystujących biomasę w budynkach prywatnych zlokalizowanych na terenie gminy Czarna Białostocka – dostawa i montaż 56 kotłów

A contract/lot is awarded: no

V.1. Information on non-award

The contract/lot is not awarded

Other reasons (discontinuation of procedure)

Section V: Award of contract

Lot No: 2

Title:

Część Nr 2: Dostawa i montaż 159 szt. instalacji solarnych na budynkach prywatnych zlokalizowanych na terenie gminy Czarna Białostocka

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

22/08/2017

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 0

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Sungrant Sp. z o.o.

Postal address: ul. Ciesielska 2/23

Town: Białystok

NUTS code: PL841 Białostocki

Postal code: 15-542

Country: Poland

E-mail: biuro@sungrant.pl

Telephone: +48 857777011

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 1 537 400,00 PLN

Total value of the contract/lot: 1 610 264,14 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted Short description of the part of the contract to be subcontracted:

Przedmiot umowy zostanie zrealizowany z udziałem podwykonawców w zakresie: montaż instalacji solarnych.

VI.3. Additional information

Postępowanie w części nr 1: Modernizacja istniejących źródeł energii cieplnej wykorzystujących biomasę w budynkach prywatnych zlokalizowanych na terenie Gminy Czarna Białostocka – dostawa i montaż 56 kotłów – unieważniono na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. [„Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty;”]. Na postępowanie w części Nr 2 Zamawiający zwiększył kwotę jaką zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia do kwoty najkorzystniejszej oferty, tj z kwoty 1 537 400 PLN do kwoty 1 610 264,14 PLN.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: uzp@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587701

Fax: +48 224587701

Internet address: <http://uzp.gov.pl>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

1)Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.2)Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy Pzp, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.3)Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej lub w postaci elektronicznej, podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub równoważnego środka, spełniającego wymagania dla tego rodzaju podpisu.4)Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.5) Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować Zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy Pzp czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie na podstawie art. 180 ust. 2 ustawy Pzp.6)W przypadku uznania zasadności przekazanej informacji Zamawiający powtarza czynność albo dokonuje czynności zaniechanej, informując o tym Wykonawców w sposób przewidziany w ustawie dla tej czynności.7)Na czynności, o których mowa w pkt. 6) powyżej, nie przysługuje odwołanie, z zastrzeżeniem art. 180 ust. 2.8)Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały

przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie albo w terminie 15 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób.9)Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a jeżeli postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, także wobec postanowień Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia Publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na stronie internetowej.10)Odwołanie wobec czynności wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.11)Jeżeli Zamawiający nie opublikował ogłoszenia o zamiarze zawarcia umowy lub mimo takiego obowiązku nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej lub nie zaprosił Wykonawcy do złożenia oferty w ramach dynamicznego systemu zakupów lub umowy ramowej, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie: a)30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, a w przypadku udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki albo zapytania o cenę – ogłoszenia o udzieleniu zamówienia z uzasadnieniem; b)6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający:- nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia; albo – opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenie o udzieleniu zamówienia, które nie zawiera uzasadnienia udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki;12)W przypadku wniesienia odwołania wobec treści ogłoszenia o zamówieniu lub postanowień SIWZ Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert lub termin składania wniosków.13) W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Izbę orzeczenia.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Prezes Urzędu Zamówień Publicznych

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: uzp@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587701

Fax: +48 224587701

Internet address: <http://uzp.gov.pl>

VI.5. Date of dispatch of this notice

25/08/2017