

Germany-Brunswick: Engineering services
OJ S 119/2022 22/06/2022
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Staatliches Baumanagement Braunschweig

Postal address: An der Martinikirche 7

Town: Braunschweig

NUTS code: DE911 Braunschweig, Kreisfreie Stadt

Postal code: 38100

Country: Germany

E-mail: VgV@sb-bs.niedersachsen.de

Telephone: +49 5311211-0

Fax: +49 5311211-199

Internet address(es):

Main address: www.nlbl.niedersachsen.de/braunschweig/braunschweig-157235.html

Address of the buyer profile: www.vergabe.niedersachsen.de

I.4. Type of the contracting authority

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

I.5. Main activity

Other activity: Innenpolitik

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

22E051036 PTB BS: Abbe-Bau - Erneuerung GLT + RLT

Reference number: 22 E 051036

II.1.2. Main CPV code

71300000 Engineering services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Planungsleistungen gem. § 53 ff HOAI 2021,

LPH 2-8 (ohne Lph 4),

Fachplanung TA MA (KG 430 + KG 480)

Das Gebäude "Abbe-Bau" befindet sich auf der bundeseigenen Braunschweiger Liegenschaft an der Bundesallee 100 (Liegenschaftsgröße: ca. 100 ha).

Der Abbe-Bau stammt aus dem Jahr 1955 und ist mit einer HNF von ca. 2134 m² als Forschungs- und Bürogebäude in Nutzung.

Altersbedingt sind Regelungstechnik sowie Komponenten der Heizungs-, Kälte- u. Lüftungstechnik zu erneuern. Der Bedarf der einzelnen Räume an klimatischen Bedingungen sowie Nutzung haben sich nicht geändert. Der Umbau bezieht sich nur auf die Aufrechterhaltung der Betriebssicherheit in weiterer Zukunft. Das Kanalnetz der RLT-Anlagen wird nicht verändert.

Nähere Informationen zum Projekt sowie geplanten Zeitplan und geschätzten Kosten sind der genaue Aufgabenbeschreibung, die Sie bei den Teilnahmeunterlagen/Vergabeunterlagen finden, zu entnehmen.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 224 656,22 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71300000 Engineering services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE911 Braunschweig, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Physikalisch- Technische Bundesanstalt Braunschweig
Bundesallee 100 38116 Braunschweig

II.2.4. Description of the procurement

Planungsleistungen gem. § 53 ff HOAI 2021,

LPH 2-8 (ohne Lph 4),

Fachplanung TA MA (KG 430 + KG 480)

Das Gebäude "Abbe-Bau" befindet sich auf der bundeseigenen Braunschweiger Liegenschaft an der Bundesallee 100 (Liegenschaftsgröße: ca. 100 ha).

Der Abbe-Bau stammt aus dem Jahr 1955 und ist mit einer HNF von ca. 2134 m² als Forschungs- und Bürogebäude in Nutzung.

Altersbedingt sind Regelungstechnik sowie Komponenten der Heizungs-, Kälte- u. Lüftungstechnik zu erneuern. Der Bedarf der einzelnen Räume an klimatischen Bedingungen sowie Nutzung haben sich nicht geändert. Der Umbau bezieht sich nur auf die Aufrechterhaltung der Betriebssicherheit in weiterer Zukunft. Das Kanalnetz der RLT-Anlagen wird nicht verändert.

Die Regelungstechnik ist komplett zu erneuern. Dazu gehören sämtlich Regelventile, Volumenstromregler, Fühler, Pumpen und Sensoren sowie der DDC mit zugehörigen Raumbediengeräten. Die Schaltschränke sind der neuen Situation anzupassen. Eine LWL-Anbindung zur Liegenschaftseigenen GLT ist herzustellen.

Die RLT-Anlagen sind auf den aktuellen Stand der Technik zu bringen. Dazu gehört der Austausch aller Ventilatoren zu EC gesteuerten Einheiten. Darüber hinaus sind sämtliche Dampfbefeuchter sowie Kälte- und Heizregister zu tauschen. Kälteleitungen und Absperrorgane sind zu prüfen und ggf. zu tauschen. Zur Einhaltung der Brandschutzbestimmungen sind alle Technikzentralen brandschutztechnisch zu schotten. Aktuell sind keine Brandschutzklappen verbaut sodass die Umsetzung zu prüfen ist. Hierzu wird derzeit durch einen Sachverständigen eine brandschutztechnische Stellungnahme erstellt.

Die Hauseinspeisung ist mit einer Differenzdruckregelung auszustatten.

Die Versorgung ist auf vier Technikzentralen aufgeteilt.

Eine Kostenschätzung ist seitens des Staatlichen Baumanagements Braunschweig noch nicht detailliert erfolgt. Aufgrund der Flächen und der Nutzung des Gebäudes dürften die Sanierungskosten bei ca. 1,00 Mio. EUR brutto (geschätzt KG 430 ca. 500.000 EUR brutto; KG 480 ca. 500.000 EUR brutto) liegen.

Das Startgespräch ist für Juni 2022 geplant und die Fertigstellung des Projektes für November 2024.

Nähere Informationen zum Projekt sind der genaue Aufgabenbeschreibung, die Sie bei den Teilnahmeunterlagen/Vergabeunterlagen finden, zu entnehmen.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Projektteam / Weighting: 35%

Quality criterion - Name: Projektanalyse / Weighting: 30%

Quality criterion - Name: Qualität/Organisation des Büro / Weighting: 15%

Quality criterion - Name: Gesamtbild der Präsentation/ Vorstellung (Unterlagen) / Weighting: 10%

Price - Weighting: 10%

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Weiterbeauftragung (Leistungsphasen 5 bis 8 gemäß 53ff HOAI 2021) in Abhängigkeit von der Einhaltung des Kostenrahmens, der Erteilung des Auftrages und der Bereitstellung der erforderlichen Haushaltsmittel.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 013-029774](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 22 E 051036

Title:

TA Maschinentchnik

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

17/05/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 5

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: MIG Ingenieure

Postal address: Stöckheimer Markt 1

Town: Braunschweig

NUTS code: DE911 Braunschweig, Kreisfreie Stadt

Postal code: 38124

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 224 656,22 EUR

Total value of the contract/lot: 168 616,03 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Anforderungen an elektronische Mittel: Zur Nutzung der E-Vergabepattform und damit auch zur Abgabe elektronischer Angebote sind lediglich ein Internetzugang sowie ein aktueller Internet-Browser erforderlich. Hierbei werden ausschließlich HTML- und Javascript-konforme Standardtechnologien und keinerlei Add-Ons/plugins verwendet. Für die Abgabe elektronischer Angebote wird innerhalb der E-Vergabepattform ein kostenfreies Bietertool bereitgestellt. Das Bietertool ist eine Desktop-Anwendung, welche sich automatisch installiert. Hiermit wird eine lokale Verschlüsselung der Angebote sichergestellt. Voraussetzung für die Nutzung des Bietertools ist eine entsprechende Java-Laufzeitumgebung (JRE), welche kostenfrei unter <http://www.java.com/> bezogen werden kann, sofern diese nicht bereits auf dem Rechner installiert ist.

Elektronische Angebote, die über das Bietertool abgegeben werden, werden mit einem elektronischen Zeitstempel versehen.

Bekanntmachungs-ID: CXQ6YY5D9WL

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Bundes

Postal address: Villemomblerstraße 76

Town: Bonn

Postal code: 53123

Country: Germany

E-mail: vk@bundeskartellamt.bund.de

Telephone: +49 228/9499-0

Fax: +49 228/9499-163

Internet address: www.bundeskartellamt.de

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Hat ein Bewerber oder Bieter eine oder mehrere Rügen erhoben, der oder denen der Auftraggeber nicht abgeholfen hat, ist ein entsprechender Nachprüfungsantrag nur dann fristgerecht, wenn er vor Ablauf des 15. Kalendertages nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, der oder den Rügen nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer eingeht. Wenn und soweit der Nachprüfungsantrag nicht fristgerecht eingeht, ist er unzulässig.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Staatliches Baumanagement Braunschweig

Postal address: An der Martinikirche 7

Town: Braunschweig

Postal code: 38100

Country: Germany

E-mail: vgv@sb-bs.niedersachsen.de

Telephone: +49 5311211-0

Fax: +49 5311211-199

Internet address: www.nlbl.niedersachsen.de/braunschweig/braunschweig-157235.html

VI.5. Date of dispatch of this notice

17/06/2022