

Germany-Regensburg: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 107/2023 06/06/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Staatliches Bauamt Regensburg

Postal address: Bajuwarenstr. 2d

Town: Regensburg

NUTS code: DE232 Regensburg, Kreisfreie Stadt

Postal code: 93053

Country: Germany

E-mail: vergabevgv@stbar.bayern.de

Telephone: +49 94169856-01

Fax: +49 94169856-1999

Internet address(es):

Main address: <https://www.vergabe.bayern.de>

Address of the buyer profile: <https://www.vergabe.bayern.de>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/246875>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/246875>

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/246875>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

Other activity: Hochbau

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Fachplanung Technische Ausrüstung der Anlagengruppen 1, 2, 3, 7 und 8 nach HOAI Teil 4 Abschnitt 2 , sowie Objektplanung Ingenieurbauwerke nach HOAI Teil 3 Abschnitt 3

Reference number: 23D0220

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Ertüchtigung Klimakaltwasserversorgung - Universität Regensburg, Maßnahmennummer 15212 E 0005

Erhöhung der zentralen Fernkälteerzeugungsleistung (um 1,5 MW) für das Campusgelände der Universität Regensburg und Erweiterung des Fernkältenetzes um zwei Fernkälteleitungen zur Erhöhung der Übertragungsleistung und der Versorgungssicherheit. Erschließung der Abwärmepotentiale der Kältemaschine über Fernwärmeleitung und mittels Wärmepumpe im Bereich der Fakultät Sport.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE2 Bayern

NUTS code: DE232 Regensburg, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Regensburg

II.2.4. Description of the procurement

Ertüchtigung Klimakaltwasserversorgung

zur Erhöhung der zentralen Fernkälteerzeugungsleistung (1,5 MW) für das Campusgelände der Universität Regensburg.

Weitere im Zuge der Maßnahme notwendige Arbeiten:

- Neubau Fernkälteleitung (DN 400) zwischen Techn. Zentrale und Abgang WNDE
- Neubau Fernkälteleitung (DN 200) als Notverbund zwischen Ost- und Weststrang
- Erschließung Abwärmepotentiale mittels Fernwärmeleitung und Wärmepumpe

Ingenieurleistung für Fachplanung Technische Ausrüstung nach § 53 HOAI für die Anlagengruppe Abwasser-, Wasser und Gasanlagen, Wärmeversorgungsanlagen, Lufttechnische Anlagen, Nutzungsspezifische Anlagen (Kälteanlagen) und Gebäudeautomation sowie Objektplanung Ingenieurbauwerke § 41 Punkt 4. HOAI (Fernwärme- und Fernkälteleitungen).

Beauftragung der Leistungsphasen 2 bis 4 und besondere Leistung zum Nachweis der Wirtschaftlichkeit, beabsichtigte stufenweise Weiterbeauftragung der Leistungsphasen 5 bis 9 nach § 55 (1) HOAI, bzw. nach § 43 (1) HOAI sowie besondere Leistungen der örtlichen Bauüberwachung in Objektplanung Ingenieurbauwerke.

Die Planungsaufgabe der Anlagengruppe 1 (Kostengruppe 410) wird in Honorarzone II eingestuft, die der Anlagengruppen 2, 3, 7 und 8 (Kostengruppen 420, 430, 470 und 480) wird in Honorarzone III eingestuft. Die Objektplanung der Ingenieurbauwerke (Fernwärme- und Fernkälteleitungen) wird in Honorarzone II eingestuft.

Die Kostenobergrenze für die Maßnahme beträgt 5.117.130,00 EUR brutto. Die genannten Kosten umfassen die Kostengruppen 200 bis 600 nach DIN 276-1:2018-12.

Termine:

Fertigstellung Projektunterlage: 31.05.2024

Baubeginn Projekt: voraussichtlich Juni 2026

Weitere Angaben: siehe Anlage Aufgabenbeschreibung und weitere Vergabe- und Auftragsunterlagen

Direkter Link zu den Auftragsunterlagen – siehe Link <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/246875>

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 8

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Beabsichtigte stufenweise Weiterbeauftragung der Leistungsphasen 3 – 9 nach § 55 bzw. § 43 HOAI sowie besondere Leistungen der örtlichen Bauüberwachung in Objektplanung Ingenieurbauwerke.

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3 Objective criteria for choosing the limited number of candidates :

Die Eignungskriterien sind im Bewerberbogen (Unterlage III.6) unter folgenden Nummern aufgelistet.

4.2.2) spezifischer Jahresumsatz 15%

4.3.1) Referenzen 60%

4.3.2) Technische Fachkräfte oder technische Stellen 15%

4.3.5) durchschnittliche jährliche Beschäftigtenzahl des Unternehmens 10%.

Bei der Bewertung wird vom Auftraggeber ein gewichtetes Punktesystem angewendet.

Für die einzelnen Kriterien werden jeweils 0-5 Punkte vergeben. Es sind maximal 500 Punkte erreichbar. Siehe

hierzu Anlage B_23_D_0220_Bewertungsmatrix.

Erfüllen mehrere Bewerber gleichermaßen die Anforderungen und ist die Bewerberanzahl nach objektiver

Auswahl der zugrunde gelegten Kriterien zu hoch, wird die Auswahl unter den verbleibenden Bewerbern durch

Los getroffen.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Beabsichtigte stufenweise Weiterbeauftragung der Leistungsphasen 3 – 9 nach § 55 bzw. § 43 HOAI sowie besondere Leistungen der örtlichen Bauüberwachung in Objektplanung Ingenieurbauwerke.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Direkter Link zu den Auftragsunterlagen – siehe Link <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/246875>

Die Eignungskriterien sind im Bewerberbogen (Unterlage III.6) aufgelistet.

Nachweis der beruflichen Befähigung des Bewerbers und/oder der Mitarbeiter des Unternehmens,

Insbesondere der für die Dienstleistung verantwortlichen Personen durch Nachweis der Berechtigung zur

Führung der Berufsbezeichnung Ingenieur/Ingenieurin gemäß Ingenieurgesetz oder ein gleichwertiger Nachweis über die berufliche Befähigung.

Ist der Bewerber eine juristische Person, ist dieser nur dann teilnahmeberechtigt, wenn durch Erklärung des Bewerbers zu III.2.1 nachgewiesen wird, dass der verantwortliche Berufsangehörige die an die natürliche Person gestellten Anforderungen erfüllt. Bewerber oder verantwortliche Berufsangehörige juristischer Personen, die die entsprechende Berufsbezeichnung nach dem Recht eines anderen Mitgliedsstaates der europäischen Union oder eines Vertragsstaates des Abkommens über den Europäischen Wirtschaftsraum tragen, erfüllen die fachlichen Voraussetzungen dann,

a) wenn sie sich dauerhaft im Bundesgebiet der Bundesrepublik Deutschland niedergelassen haben und berechtigt sind, die deutschen Berufsbezeichnungen nach den einschlägigen deutschen Fachgesetzen aufgrund einer Gleichstellung mit nach der Richtlinie 2005/36/EG (geändert durch die Richtlinie 2013/55/EU) zu tragen oder

b) wenn sie vorübergehend im Bundesgebiet tätig sind und ihre Dienstleistungserbringung nach Richtlinie 2005/36/EG angezeigt haben.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Direkter Link zu den Auftragsunterlagen – siehe Link <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/246875>

Die Eignungskriterien sind im Bewerberbogen (Unterlage III.6) aufgelistet.

Ergänzend zu 2.3.1 des Bewerberbogens:

Nimmt der Bewerber die Kapazitäten eines anderen Unternehmens im Hinblick auf die erforderliche wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit in Anspruch, so muss er eine Erklärung des anderen Unternehmens zur gemeinsamen Haftung vorlegen (Formblatt III.8); die Haftungserklärung ist gleichzeitig mit der „Verpflichtungserklärung“ abzugeben.“

Ergänzend zu 4.2.2 des Bewerberbogens:

Es ist der ("spezifische") Jahresumsatz des Unternehmens in dem Tätigkeitsbereich des Auftrags in den letzten drei Geschäftsjahren (2020, 2021, 2022) in EUR netto anzugeben. Die Bewertung erfolgt gemäß Anlage B_23_D_0220_Bewertungsmatrix.

Ergänzend zu 4.2.4 des Bewerberbogens:

Es ist eine Berufshaftpflichtversicherung mit Deckungssummen für Personenschäden von 1.500.000,00 EUR und Deckungssummen für sonstige Schäden von 1.000.000,00 EUR bei einem, in einem Mitgliedstaat der EU oder eines Vertragsstaates des Abkommens über den

Europäischen Wirtschaftsraum zugelassenen Versicherungsunternehmens vor Vertragsschluss abzuschließen und nachzuweisen.

Die Berufshaftpflichtversicherung muss während der gesamten Vertragszeit unterhalten und nachgewiesen werden. Es ist zu gewährleisten, dass zur Deckung eines Schadens aus dem Vertrag Versicherungsschutz in Höhe der genannten Deckungssummen besteht. In jedem Fall ist der Nachweis zu erbringen, dass die Maximierung der Ersatzleistung pro Versicherungsjahr mindestens das Zweifache der Deckungssumme beträgt.

Die geforderte Sicherheit kann auch durch eine Erklärung des Versicherungsunternehmens erfüllt werden, mit der dieses den Abschluss der geforderten Haftpflichtleistungen und Deckungsnachweise im Auftragsfall zusichert.

Bei Versicherungsverträgen mit Pauschaldeckungen (also ohne Unterscheidung nach Sach- und Personenschäden) ist eine Erklärung des Versicherungsunternehmens erforderlich, dass beide Schadenskategorien im Auftragsfall nebeneinander mit den geforderten Deckungssummen abgesichert sind.

Achtung: bitte um entsprechende Angaben im Bewerberbogen unter 4.2.5; der Nachweis ist erst mit Abgabe des Honorarangebotes zu erbringen.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Direkter Link zu den Auftragsunterlagen – siehe Link <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/246875>

Die Eignungskriterien sind im Bewerberbogen (Unterlage III.6) aufgelistet.

Ergänzend zu 4.3.1 des Bewerberbogens:

Es sind geeignete Referenzen über vom Bewerber in den letzten 3 Jahren erbrachten Dienstleistungen

aufzulisten. Die Auflistung ist auf Projekte zu beschränken, deren Planungs- oder Beratungsanforderungen mit denen der zu vergebenden Planungs- oder Beratungsleistung vergleichbar sind.

Es werden gemäß § 46 Abs. 3 Nr. 1 VgV nur die geforderten Angaben berücksichtigt:

- Beschreibung (Aufgabe und Umfang der Leistung, Vertragsverhältnis)
- Beträge (Wert der erbrachten Leistung)
- Daten (Erbringungszeitraum)
- Empfänger (unter Angabe, ob es sich um einen öffentlichen oder privaten Empfänger handelt und

Kontaktdaten des Ansprechpartners)

Zur Sicherstellung eines ausreichenden Wettbewerbs werden auch Dienstleistungen berücksichtigt die in den letzten 7 Jahren (vom 01.07.2016 bis Ablauf der Bewerbungsfrist, 03.07.2023) erbracht worden sind. Die Dienstleistung wird als erbracht anerkannt, wenn die Leistungsphase 8 im genannten Zeitraum abgeschlossen wurde. Die Auflistung ist auf maximal 3 Projekte zu beschränken. Über die Angaben im Bewerberbogen hinaus sind keine weiteren Unterlagen einzureichen. Bei Abgabe bleiben diese in der Wertung unberücksichtigt. Die Bewertung erfolgt gemäß Anlage B_23_D_0220_Bewertungsmatrix.

Ergänzend zu 4.3.2 des Bewerberbogens:

Hier technische Fachkräfte oder technische Stellen benennen, die im Zusammenhang mit der Leistungserbringung eingesetzt werden sollen.

Die Fachkräfte, die für den Auftrag zur Verfügung gestellt werden können, sowie deren Qualifikation,

Berufserfahrung (in Jahren) sollen benannt werden.

Für die Leistungserbringer wird folgende Qualifikation erwartet: Fachrichtung Versorgungstechnik

- Projektverantwortliche/r: Dipl.-Ing., M.Eng.
- Stellvertreter/in des Projektverantwortlichen: Dipl.-Ing., M-Eng., B.Eng.
- Bauleiter/in: Dipl.-Ing., M-Eng., B.Eng

Bewertung der Berufserfahrung (in Jahren) erfolgt gemäß Anlage

B_23_D_0220_Bewertungsmatrix.

Achtung: bitte um entsprechende Angaben im Bewerberbogen unter 4.3.2; Nachweise sind erst mit Abgabe des Honorarangebotes zu erbringen.

Ergänzend zu 4.3.5 des Bewerberbogens.

Eine Erklärung des Bewerbers über das jährliche Mittel der in den letzten 3 abgeschlossenen Jahren (2020, 2020, 2021) Beschäftigten (Ingenieure, Techniker, technische Zeichner, sonstige Mitarbeiter) und die Anzahl der Führungskräfte des/r Bewerbers /Bewerbergemeinschaft gegliedert nach Berufsgruppen wird gefordert.

Die Bewertung erfolgt gemäß Anlage B_23_D_0220_Bewertungsmatrix.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular professionReference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Ingenieur/Ingenieurin gemäß Ingenieurgesetz (IngG) oder ein gleichwertiger Nachweis über die berufliche Befähigung. Nachweise s. Nr. III.1.1 dieser Bekanntmachung

III.2.2. Contract performance conditions

siehe Auftrags- / Vergabeunterlagen

<https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/246875>

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 04/07/2023 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic ordering will be used

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

Der Bewerber hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bewerber Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren

- gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder
- gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder
- gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist.

Der Bewerber hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" (FB 127/L127/III.127) auszufüllen und als Teil des Teilnahmeantrages abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben.

Der Teilnahmeantrag besteht aus dem Bewerberbogen (Unterlage III.6) und Nachweisen; sämtliche Vergabe-/Auftragsunterlagen sind auf der Vergabeplattform (www.vergabe.bayern.de bzw. iTWO tender) eingestellt.

Der Bewerberbogen und die anderen einzureichenden, bearbeitbaren Formulare sind auf den eigenen Rechner herunterzuladen, dort lokal auszufüllen und zu speichern.

Teilnahmeanträge können ausschließlich von registrierten Bewerbern über die Vergabeplattform (www.vergabe.bayern.de bzw. iTWO tender) in Textform eingereicht werden. Die ausgefüllten und lokal gespeicherten Unterlagen sind als Teil des Teilnahmeantrags auf die Plattform hochzuladen.

Bei elektronischer Angebotsübermittlung in Textform muss der Bieter, der die Erklärung abgibt, erkennbar sein.

Eine gesonderte Unterschrift sowie eine fortgeschrittene oder qualifizierte Signatur sind für den Teilnahmeantrag nicht erforderlich.

Die Kommunikation (Fragen, Auskünfte) erfolgt ausschließlich über die Vergabeplattform.

Dabei ist das Tool Frage stellen bzw. Fragen_Antworten zu verwenden.

Nicht fristgerecht eingereichte Teilnahmeanträge bzw. schriftliche (in Papierform eingereichte) oder formlose Anträge werden im weiteren Verfahren nicht berücksichtigt.

Beschreibungen zur Vorgehensweise bei Teilnahmewettbewerben auf der Vergabeplattform (www.vergabe.bayern.de bzw. iTWO tender) unter: <http://meinauftrag.rib.de/hilfe/index.html?teilnahmewettbewerbe.html>

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Nordbayern

Postal address: Postfach 606
Town: Ansbach
Postal code: 91511
Country: Germany
Telephone: +49 98153-1277

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Staatliches Bauamt Regensburg
Postal address: Bajuwarenstr. 2d
Town: Regensburg
Postal code: 93053
Country: Germany
Telephone: +49 94169856-01
Fax: +49 94169856-1999

VI.5. Date of dispatch of this notice

01/06/2023