

Germany-Augsburg: Roof insulation work

OJ S 107/2023 06/06/2023

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Landkreis Augsburg

National registration number: DE276

Postal address: Prinzregentenplatz 4

Town: Augsburg

NUTS code: DE276 Augsburg, Landkreis

Postal code: 86150

Country: Germany

Contact person: Fachbereich 61, Hochbau, Vergabewesen

E-mail: Vergabestelle@lra-a.bayern.de

Telephone: +49 821/3102-3113

Fax: +49 821/3102-1021

Internet address(es):

Main address: <http://www.landkreis-augsburg.de>

Address of the buyer profile: <http://www.vergabe.bayern.de>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://my.vergabe.bayern.de/bookmark.html?p_id=64749&lv_id=247633

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.vergabe.bayern.de/>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Generalsanierung des Justus-von-Liebig-Gymnasiums Neusäß mit Neubau Dreifachturnhalle und Mensa - Dachabdichtungsarbeiten

Reference number: 1-2352-9400-021-2

II.1.2.

Main CPV code

45261410 Roof insulation work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Im Rahmen der Baumaßnahme -Generalsanierung Justus-von-Liebig-Gymnasium Neusäß- müssen folgende Arbeiten ausgeführt werden:

Schulgebäude:

Rückbau

- 2.837 m2 Rückbau Flachdachaufbau, gedämmt, teilweise Schadstoffbelastet

Neuaufbau

- 2.837 m2 Flachdachaufbau EPS, gedämmt, auf Ortbeton Bestand
- 736 lfm Attika- und Wandaufkantung
- 59 Stück Einzelsekuranter und 270 lfm Seilsicherungssystem
- 2 Stück Lichtkuppeln mit RWA und SV Abnahme
- 75 lfm Laufwegsystem Fluchtweg mit Umwehrung und Dachüberstieg

Sporthalle mit Mensa:

- 1.850 m2 Flachdachaufbau PIR, gedämmt, auf Holz
- 230 m2 Flachdachaufbau PIR FA, Geräteraum UG, gedämmt, auf Ortbeton
- 1.250 m2 Flachdachaufbau MW, Küche, gedämmt, auf Ortbeton
- 7 Stück Lichtkuppeln
- 5 Stück Flachdachfenster, fest
- 2.550 m2 Gründachaufbau

II.1.5. Estimated total value**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

II.2. Description**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE276 Augsburg, Landkreis

Main site or place of performance: 86356 Neusäß

II.2.4. Description of the procurement

Das Gebäudeensemble besteht aus dem 5-geschossigen Schultrakt, der entkernt und generalsaniert wird, sowie einem Neubau einer 3-fach Sporthalle und einem Mensagebäude. Der Schultrakt erhält eine neue vorgehängte hochwärmegedämmte Fassade aus vorelementierten Holzrahmenelementen. Die Sporthalle und Mensa werden in Stahlbetonmassivbauweise mit Dachkonstruktionen aus Leimholzbindern hergestellt. Die Dachflächen werden teilweise begrünt. Die bestehenden Freianlagen und Pausenhof werden erneuert und eine überdachte Fahrradabstellanlage neu errichtet. Gebäudekenndaten: - BRI: Schule: ca. 62.000 m³, Sporthalle: ca. 20.000 m³, Mensa: ca. 5.500 m³ - BGF: Schule: ca. 16.500 m², Sporthalle: ca. 3.000 m², Mensa: ca. 1.100 m²

Hier: Dachabdichtungsarbeiten

Aufteilung des Auftrages in Lose: Nein

Varianten/Alternativen zulässig: Nein

Beginn: 16.08.2023

Abschluss: 28.06.2024

Gesamtmenge bzw. -umfang:

Im Rahmen der Baumaßnahme -Generalsanierung Justus-von-Liebig-Gymnasium Neusäß- müssen folgende Arbeiten ausgeführt werden:

Schulgebäude:

Rückbau

- 2.837 m2 Rückbau Flachdachaufbau, gedämmt, teilweise
Schadstoffbelastet

Neuaufbau

- 2.837 m2 Flachdachaufbau EPS, gedämmt, auf Ortbeton Bestand
- 736 lfm Attika- und Wandaufkantungen
- 59 Stück Einzelsekuranten und 270 lfm Seilsicherungssystem
- 2 Stück Lichtkuppeln mit RWA und SV Abnahme
- 75 lfm Laufwegsystem Fluchtweg mit Umwehrung und Dachüberstieg

Sporthalle mit Mensa:

- 1.850 m2 Flachdachaufbau PIR, gedämmt, auf Holz
- 230 m2 Flachdachaufbau PIR FA, Geräteraum UG, gedämmt, auf Ortbeton
- 1.250 m2 Flachdachaufbau MW, Küche, gedämmt, auf Ortbeton
- 7 Stück Lichtkuppeln
- 5 Stück Flachdachfenster, fest
- 2.550 m2 Gründachaufbau

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 16/08/2023 End: 28/06/2024

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Angebote in schriftlicher Form per Post oder als E-Mail sind nicht zugelassen. Die Angebote sind ausschließlich über die Vergabeplattform zu übermitteln. Eine Signatur hierfür ist nicht zwingend erforderlich. Angebote die auf anderem Wege als über die Vergabeplattform (www.vergabe.bayern.de) wie z. B. per Post oder E-Mail zugestellt werden, sind auszuschließen.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1.

Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

1.) Erklärungen und Bescheinigungen

- a. Die Eignung ist durch Eigenerklärungen gem. Formblatt "Eigenerklärungen zur Eignung" nachzuweisen. Das Formblatt ist auf der Adresse www.vergabe.bayern.de unter Rubrik Veröffentlichungen bei der Vergabenummer 1-2352-9400-021-2 zum Download zur Verfügung gestellt. Die im Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" angegebenen Bescheinigungen sind nach Aufforderung durch den Auftraggeber innerhalb einer angemessen gesetzten Frist vorzulegen.
- b. Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, sind die Erklärungen gemäß Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" auch für diese anderen Unternehmen mit dem Angebot vorzulegen. Die Bescheinigungen sind nach Aufforderung durch den Auftraggeber innerhalb einer angemessen gesetzten Frist auch für diese Unternehmen vorzulegen.
- c. Die Benennung der Nachunternehmerleistungen und die Verpflichtungserklärungen der Nachunternehmer sind mit dem Angebot vorzulegen. Für Nachunternehmer ist ebenfalls die Eignung durch Vorlage der Eigenerklärung gemäß Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ nachzuweisen. Die entsprechenden Bescheinigungen sind nur auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen.

2.) Referenznachweise:

- a. Mit dem Angebot sind 3 Referenzen für die Ausführung von Leistungen im Zeitraum von 04 /2020 bis 05/2023, die mit der zu vergebenden Leistung – Dachabdichtungsarbeiten – vergleichbar sind, einzureichen.
- b. Mit dem Angebot ist 1 Referenz für die Ausführung von Leistungen im Zeitraum von 04 /2020 bis 05/2023, die mit der zu vergebenden Leistung – Dachabdichtungsarbeiten, Auftragssumme mind. 875.000,00 € netto - vergleichbar ist, einzureichen.
- c. Darüber hinaus ist 1 Referenz für die Ausführung von Leistungen im Zeitraum von 04/2020 bis 05/2023, die mit der zu vergebenden Leistung – Dachabdichtung mit Gefälledämmungen mit Bitumenabdichtungen in K2 Qualität, sowie Oberflächenumsetzung als extensive Begrünung. Bezugsgröße > 2.000 m² – vergleichbar ist, einzureichen.

Für die vorgenannten Referenzen sind folgende Angaben erforderlich: Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum; stichwortartige Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer; Stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung); Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme (Neubau, Umbau, Denkmal); Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner, Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden

Der Auftraggeber behält sich vor, die Angaben durch Nachfragen beim angegebenen Referenzgeber zu überprüfen und bestätigen zu lassen.

3.) Versicherungsnachweis:

Haftpflichtversicherungsnachweis (Ausstellungsdatum max. 6 Monate zurückliegend) ist mit d. Angebot abzugeben.

4.) Sonstige Nachweise:

- a. Bei Angeboten mit gleichwertigen Produkten zu den genannten Richtprodukten, sind technische Beschreibungen des Herstellers (Produktdaten- und Sicherheitsdatenblätter) und Nachweise der Verwendbarkeit der Produkte (z.B. AbZ, Prüfzeugnisse) auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle vorzulegen.
- b. Weiterhin ist die Zulassung des Betriebes gemäß Gefahrstoffverordnung nach Anhang I Ziff 2.4.2 der Gefahrstoffverordnung i.V.m. TRGS 519 Ziff. 3.1 i.V.m. Anlage 8 mit dem Angebot einzureichen.
- c. Darüber hinaus ist das Zertifikat nach Entsorgungsfachbetriebe-Verordnung (EfbV) des eigenen Betriebes oder des als Entsorger vorgesehenen Subunternehmers mit dem Angebot vorzulegen.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Siehe III.1.1) Nr. 1)

Erklärungen und Bescheinigungen

- a. Die Eignung ist durch Eigenerklärungen gem. Formblatt "Eigenerklärungen zur Eignung" nachzuweisen. Das Formblatt ist auf der Adresse www.vergabe.bayern.de unter Rubrik Veröffentlichungen bei der Vergabenummer 1-2352-9400-021-2 zum Download zur Verfügung gestellt. Die im Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" angegebenen Bescheinigungen sind nach Aufforderung durch den Auftraggeber innerhalb einer angemessen gesetzten Frist vorzulegen.
- b. Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, sind die Erklärungen gemäß Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" auch für diese anderen Unternehmen mit dem Angebot vorzulegen. Die Bescheinigungen sind nach Aufforderung durch den Auftraggeber innerhalb einer angemessen gesetzten Frist auch für diese Unternehmen vorzulegen.
- c. Die Benennung der Nachunternehmerleistungen und die Verpflichtungserklärungen der Nachunternehmer sind mit dem Angebot vorzulegen. Für Nachunternehmer ist ebenfalls die Eignung durch Vorlage der Eigenerklärung gemäß Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ nachzuweisen. Die entsprechenden Bescheinigungen sind nur auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Siehe III.1.1) Nr. 2) Nr. 3) und Nr. 4)

1.) Referenznachweise:

- a. Mit dem Angebot sind 3 Referenzen für die Ausführung von Leistungen im Zeitraum von 04 /2020 bis 05/2023, die mit der zu vergebenden Leistung – Dachabdichtungsarbeiten – vergleichbar sind, einzureichen.
- b. Mit dem Angebot ist 1 Referenz für die Ausführung von Leistungen im Zeitraum von 04 /2020 bis 05/2023, die mit der zu vergebenden Leistung – Dachabdichtungsarbeiten, Auftragssumme mind. 875.000,00 € netto - vergleichbar ist, einzureichen.
- c. Darüber hinaus ist 1 Referenz für die Ausführung von Leistungen im Zeitraum von 04/2020 bis 05/2023, die mit der zu vergebenden Leistung – Dachabdichtung mit Gefälledämmungen mit Bitumenabdichtungen in K2 Qualität, sowie Oberflächenumsetzung als extensive Begrünung. Bezugsgröße > 2.000 m² – vergleichbar ist, einzureichen.

Für die vorgenannten Referenzen sind folgende Angaben erforderlich: Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum; stichwortartige Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer;

Stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung); Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme (Neubau, Umbau, Denkmal); Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner, Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden

Der Auftraggeber behält sich vor, die Angaben durch Nachfragen beim angegebenen Referenzgeber zu überprüfen und bestätigen zu lassen.

3.) Versicherungsnachweis:

Haftpflichtversicherungsnachweis (Ausstellungsdatum max. 6 Monate zurückliegend) ist mit d. Angebot abzugeben.

4.) Sonstige Nachweise:

a. Bei Angeboten mit gleichwertigen Produkten zu den genannten Richtprodukten, sind technische Beschreibungen des Herstellers (Produktdaten- und Sicherheitsdatenblätter) und Nachweise der Verwendbarkeit der Produkte (z.B. AbZ, Prüfzeugnisse) auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle vorzulegen.

b. Weiterhin ist die Zulassung des Betriebes gemäß Gefahrstoffverordnung nach Anhang I Ziff 2.4.2 der Gefahrstoffverordnung i.V.m. TRGS 519 Ziff. 3.1 i.V.m. Anlage 8 mit dem Angebot einzureichen.

c. Darüber hinaus ist das Zertifikat nach Entsorgungsfachbetriebe-Verordnung (EfbV) des eigenen Betriebes oder des als Entsorger vorgesehenen Subunternehmers mit dem Angebot vorzulegen.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure Accelerated procedure Justification:

Gemäß § 10a Abs. 3 EU VOB-A kann der Auftraggeber eine (Angebots-)Frist festlegen, die 15 Kalendertage [...]

nicht unterschreiten darf, wenn eine hinreichend begründete Dringlichkeit die Einhaltung der Frist nach Absatz 1

(35 Kalendertage) unmöglich macht.

Durch nicht vom Auftraggeber zu vertretenden Umstände hat die Firma, die bisher mit den Dachabdichtungsarbeiten beauftragt war, gekündigt. Die Leistungen müssen nun schnellstmöglich erneut ausgeschrieben werden, damit die Arbeiten möglichst umgehend durchgeführt werden können, um den weiteren Bauablauf zu gewährleisten.

Ansonsten drohen dem Auftraggeber hohe Kosten durch Verzögerungen im Bauablauf und daraus resultierenden Schadensersatzzahlungen. Daher wird die Frist zur Angebotsabgabe in diesem Fall auf

27 Kalendertage verkürzt.

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8.

Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 27/06/2023 Local time: 09:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 26/08/2023

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 27/06/2023 Local time: 09:00

Place:

Landratsamt Augsburg

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Die Angebotsabgabe per E-Mail ist nicht zugelassen. Die Angebote in elektronischer Form sind ausschließlich über die Vergabeplattform www.vergabe.bayern.de zu übermitteln. Eine Signatur hierfür ist nicht zwingend erforderlich. Schriftliche Angebote sind nicht zugelassen. Mit Angebotsabgabe stimmt der Bieter im Falle der Zuschlagserteilung der Veröffentlichung des Firmennamens zu. Sollte dies nicht gewünscht sein, muss diese Zustimmung schriftlich beim Auftraggeber widerrufen werden.

Weiterleitung von Daten: Die eingereichten Angebotsunterlagen werden im Rahmen der Angebotsprüfung an die Firma "m2s müller.schurr.architekten PartG mbB " weitergeleitet.

Pläne: Der Auftragnehmer erhält einen Zugang zur Internetplattform Flumen (nur Download).

Die Pläne gelten mit der Einstellung in Flumen als zugestellt.

Firmentagesberichte: Die Firmentagesberichte sind arbeitstäglich zu führen und wöchentlich vorzulegen.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern

Postal address: Maximilianstraße 39

Town: München

Postal code: 80538

Country: Germany

E-mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telephone: +49 8921760

Fax: +49 8921762914

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Eine Rüge ist nach Kenntnis des Umstands, der gerügt werden soll, entsprechend den in § 160 Abs. 3 GWB genannten Fristen, einzureichen. Nach Zurückweisung einer Rüge beträgt die Frist für die Beantragung eines Nachprüfungsverfahrens vor der Vergabekammer 15 Kalendertage (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: siehe I.1)

Postal address: Prinzregentenplatz 4, 86150 Augsburg

Town: Augsburg

Postal code: 86150

Country: Germany

Internet address: <http://www.landkreis-augsburg.de>

VI.5. Date of dispatch of this notice

01/06/2023