

France-Paris: Cleaning and sanitation services

OJ S 127/2021 05/07/2021

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Paris Habitat — OPH

National registration number: 34481082500366

Postal address: 21 bis rue Claude Bernard

Town: Paris

NUTS code: FR101 Paris

Postal code: 75253

Country: France

E-mail: ld-djmm@parishabitat.fr

Telephone: +33 171370000

Fax: +33 171370014

Internet address(es):

Main address: <https://www.parishabitat.fr/Pages/Accueil.aspx>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://marches-publics.parishabitat.fr/accueil.htm>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://marches-publics.parishabitat.fr/accueil.htm>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local agency/office

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Nettoyage des parties communes, espaces extérieurs, parcs de stationnement, enlèvement des ordures ménagères et déchets recyclables réservé à des SIAE employant au moins 50 % de travailleurs défavorisés

Reference number: 2021/060

II.1.2. Main CPV code

90900000 Cleaning and sanitation services

II.1.3.

Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Le présent marché comporte des prestations traitées à prix mixte, comprenant une part à prix forfaitaire et une part à prix unitaires traités à bons de commande conformément aux articles R. 2162-2 et suivants du code de la commande publique.

Les prestations à prix unitaires s'exécuteront à la survenance des besoins sans montant minimal et avec les montants maximaux suivants:

Lot:

- 1 quartier Fécamp (75012): 300 000,00 EUR HT;
- 1 bis caserne de Reuilly (75012): 100 000,00 EUR HT;
- 3 quartier Ménilmontant (75020): 150 000,00 EUR HT;
- 4 quartier Porte-Saint-Denis — Porte-Saint Martin (75010): 300 000,00 EUR HT;
- 10 quartier Villiers (94): 100 000,00 EUR HT;
- 11 quartier Goutte d'Or (75018): 100 000,00 EUR HT;
- 12 quartier Porte-de-Châtillon (75014): 100 000,00 EUR HT;
- 13 quartier de la Gare — Salpêtrière (75013): 100 000,00 EUR HT.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 2

II.2. Description

II.2.1. Title

Quartier Fécamp (75012)

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services, 90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR1 Ile-de-France

II.2.4. Description of the procurement

Quartier Fécamp (75012).

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre appréciée à l'aide du mémoire technique /
Weighting: 30

Quality criterion - Name: Modalité de mise en œuvre de l'insertion des publics en difficulté /
Weighting: 30

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 312 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le marché est reconductible trois fois par tacite reconduction pour une durée de douze mois, sans que sa durée ne puisse excéder le 30.11.2025.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Conformément à l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, Paris Habitat-OPH se réserve la possibilité de recourir au marché sans publicité ni mise en concurrence pour la réalisation de prestations similaires.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

L'estimation communiquée correspond à l'estimation annuelle de la part à bon de commande et de la part forfaitaire.

II.2. Description

II.2.1. Title

Caserne de Reuilly (75012)

Lot No: 1 bis

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services, 90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR1 Ile-de-France

II.2.4. Description of the procurement

Caserne de Reuilly (75012).

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre appréciée à l'aide du mémoire technique /
Weighting: 30

Quality criterion - Name: Modalité de mise en œuvre de l'insertion des publics en difficulté /
Weighting: 30

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 75 800,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le marché est reconductible trois fois par tacite reconduction pour une durée de douze mois, sans que sa durée ne puisse excéder le 30.11.2025.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Conformément à l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, Paris Habitat-OPH se réserve la possibilité de recourir au marché sans publicité ni mise en concurrence pour la réalisation de prestations similaires.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

L'estimation communiquée correspond à l'estimation annuelle de la part à bon de commande et de la part forfaitaire.

II.2. Description

II.2.1. Title

Quartier Ménilmontant (75020)

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services, 90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR1 Ile-de-France

II.2.4. Description of the procurement

Quartier Ménilmontant (75020).

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre appréciée à l'aide du mémoire technique /

Weighting: 30

Quality criterion - Name: Modalité de mise en œuvre de l'insertion des publics en difficulté /

Weighting: 30

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 105 300,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le marché est reconductible trois fois par tacite reconduction pour une durée de douze mois, sans que sa durée ne puisse excéder le 30.11.2025.

II.2.10.

Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Conformément à l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, Paris Habitat-OPH se réserve la possibilité de recourir au marché sans publicité ni mise en concurrence pour la réalisation de prestations similaires.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

L'estimation communiquée correspond à l'estimation annuelle de la part à bon de commande et de la part forfaitaire.

II.2. Description**II.2.1. Title**

Quartier Porte-Saint-Denis — Porte-Saint-Martin (75010)

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services, 90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR1 Ile-de-France

II.2.4. Description of the procurement

Quartier Porte-Saint-Denis — Porte-Saint-Martin (75010).

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre appréciée à l'aide du mémoire technique /

Weighting: 30

Quality criterion - Name: Modalité de mise en œuvre de l'insertion des publics en difficulté /

Weighting: 30

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 128 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le marché est reconductible trois fois par tacite reconduction pour une durée de douze mois, sans que sa durée ne puisse excéder le 30.11.2025.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11.

Information about options

Options: yes

Description of options:

Conformément à l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, Paris Habitat-OPH se réserve la possibilité de recourir au marché sans publicité ni mise en concurrence pour la réalisation de prestations similaires.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

L'estimation communiquée correspond à l'estimation annuelle de la part à bon de commande et de la part forfaitaire.

II.2. Description

II.2.1. Title

Quartier Villiers (94)

Lot No: 10

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services, 90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR1 Ile-de-France

II.2.4. Description of the procurement

Quartier Villiers (94).

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre appréciée à l'aide du mémoire technique /
Weighting: 30

Quality criterion - Name: Modalité de mise en œuvre de l'insertion des publics en difficulté /
Weighting: 30

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 84 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le marché est reconductible trois fois par tacite reconduction pour une durée de douze mois, sans que sa durée ne puisse excéder le 30.11.2025.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Conformément à l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, Paris Habitat-OPH se réserve la possibilité de recourir au marché sans publicité ni mise en concurrence pour la réalisation de prestations similaires.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

L'estimation communiquée correspond à l'estimation annuelle de la part à bon de commande et de la part forfaitaire.

II.2. Description

II.2.1. Title

Quartier Goutte d'Or (75018)
Lot No: 11

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services, 90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR1 Ile-de-France

II.2.4. Description of the procurement

Quartier Goutte d'Or (75018).

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre appréciée à l'aide du mémoire technique /
Weighting: 30

Quality criterion - Name: Modalité de mise en œuvre de l'insertion des publics en difficulté /
Weighting: 30

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 141 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le marché est reconductible trois fois par tacite reconduction pour une durée de douze mois, sans que sa durée ne puisse excéder le 30.11.2025.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Conformément à l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, Paris Habitat-OPH se réserve la possibilité de recourir au marché sans publicité ni mise en concurrence pour la réalisation de prestations similaires.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

L'estimation communiquée correspond à l'estimation annuelle de la part à bon de commande et de la part forfaitaire.

II.2. Description

II.2.1. Title

Quartier Porte-de-Châtillon (75014)
Lot No: 12

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services, 90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR1 Ile-de-France

II.2.4. Description of the procurement

Quartier Porte-de-Châtillon (75014).

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre appréciée à l'aide du mémoire technique /
Weighting: 30

Quality criterion - Name: Modalité de mise en œuvre de l'insertion des publics en difficulté /
Weighting: 30

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 164 500,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le marché est reconductible trois fois par tacite reconduction pour une durée de douze mois, sans que sa durée ne puisse excéder le 30.11.2025.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Conformément à l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, Paris Habitat-OPH se réserve la possibilité de recourir au marché sans publicité ni mise en concurrence pour la réalisation de prestations similaires.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

L'estimation communiquée correspond à l'estimation annuelle de la part à bon de commande et de la part forfaitaire.

II.2. Description

II.2.1. Title

Quartier de la Gare — Salpêtrière (75013)
Lot No: 13

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services, 90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR1 Ile-de-France

II.2.4. Description of the procurement

Quartier de la Gare — Salpêtrière (75013).

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre appréciée à l'aide du mémoire technique /
Weighting: 30

Quality criterion - Name: Modalité de mise en œuvre de l'insertion des publics en difficulté /
Weighting: 30

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 104 500,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le marché est reconductible trois fois par tacite reconduction pour une durée de douze mois, sans que sa durée ne puisse excéder le 30.11.2025.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Conformément à l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, Paris Habitat-OPH se réserve la possibilité de recourir au marché sans publicité ni mise en concurrence pour la réalisation de prestations similaires.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

L'estimation communiquée correspond à l'estimation annuelle de la part à bon de commande et de la part forfaitaire.

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Les justificatifs à fournir sont:

— le document intitulé «Document unique de marché européen» (DUME): cadre adapté joint dans le dossier de la consultation ou DUME électronique (pour simplifier ses démarches, le candidat est invité à compléter ce document en ligne en utilisant le service DUME mis à disposition sur le profil acheteur) ou le formulaire type établi par la Commission européenne. Ce document, pour chaque opérateur économique intervenant dans le cadre de la consultation, sera obligatoirement à compléter conformément au règlement de la consultation;

— la fiche «Coordonnées du candidat» dûment renseignée figurant en annexe du règlement de la consultation.

Le candidat n'a pas la possibilité de présenter pour le marché plusieurs offres en agissant à la fois:

- en qualité de candidat individuel et de membre d'un ou plusieurs groupements;
- en qualité de membre de plusieurs groupements.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

1) les chiffres d'affaires globaux, au cours des trois derniers exercices disponibles.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Le chiffre d'affaires devra représenter pour chaque lot au moins:

- 1 DTES: 312 000,00 EUR HT;
- 1 bis DTES: 75 800,00 EUR HT;
- 3 DTES: 105 300,00 EUR HT;
- 4 DTNE: 128 000,00 EUR HT;
- 10 DTVM: 84 000,00 EUR HT;
- 11 DTNO: 141 000,00 EUR HT;
- 12 DTSO: 164 500,00 EUR HT;
- 13 DTSE: 104 500,00 EUR HT.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- 2) les effectifs moyens du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années;
- 3) les références du candidat au cours des trois dernières années pour les services similaires à l'objet du marché.

III.1.5. Information about reserved contracts

The contract is reserved to sheltered workshops and economic operators aiming at the social and professional integration of disabled or disadvantaged persons

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1.

Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 30/07/2021 Local time: 16:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 02/08/2021 Local time: 14:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

VI.3. Additional information

Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée.

Cette consultation bénéficie du service DUME.

Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur <http://marches-publics.parishabitat.fr/accueil.htm>

Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée.

Les modalités de remise des candidatures et des offres sont décrites dans le règlement de la consultation.

Le retrait du DCE s'effectue sur le profil acheteur de Paris Habitat. Afin d'informer les candidats des éventuelles modifications et/ou informations sur la consultation, il est leur demandé de communiquer au minimum une adresse électronique valide.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Paris

Postal address: 7 rue de Jouy

Town: Paris

Postal code: 75181

Country: France

E-mail: greffe.ta-paris@juradm.fr

Telephone: +33 144594400

Fax: +33 144594646

Internet address: <http://paris.tribunal-administratif.fr>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Greffe du tribunal administratif de Paris

Postal address: 7 rue de Jouy

Town: Paris

Postal code: 75181

Country: France

E-mail: greffe.ta-paris@juradm.fr

Telephone: +33 144594400

Fax: +33 144594646

Internet address: <http://paris.tribunal-administratif.fr>

VI.5. Date of dispatch of this notice

30/06/2021