

Spain-Madrid: Janitorial services
OJ S 107/2023 06/06/2023
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Distrito de Arganzuela

National registration number: P2807900B

Postal address: Paseo de la Chopera, 10

Town: Madrid

NUTS code: ES300 Madrid

Postal code: 28045

Country: Spain

Contact person: Distrito de Arganzuela

E-mail: ncontraarganzuela@madrid.es

Telephone: +34 914804611

Internet address(es):

Main address: <http://www.madrid.es>

Address of the buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=0IdJdLAJBAMQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

La prestación de servicios de conserjería, información y atención al público y control de entradas, que resultan necesarios para el normal funcionamiento de las actividades que se desarrollan en los Centros de Servicios Sociales, Centros Culturales, Salas de Lectura y Centros de Mayores adscritos al Distrito de Arganzuela

Reference number: 300/2022/00401

II.1.2. Main CPV code

98341130 Janitorial services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

La prestación de servicios de conserjería, información y atención al público y control de entradas, que resultan necesarios para el normal funcionamiento de las actividades que se desarrollan en los Centros de Servicios Sociales, Centros Culturales, Salas de Lectura y Centros de Mayores adscritos al Distrito de Arganzuela

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 971 698,44 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES300 Madrid

Main site or place of performance: En los equipamientos relacionados en el Anexo I del PPT. .

II.2.4. Description of the procurement

La prestación de servicios de conserjería, información y atención al público y control de entradas, que resultan necesarios para el normal funcionamiento de las actividades que se desarrollan en los Centros de Servicios Sociales, Centros Culturales, Salas de Lectura y Centros de Mayores adscritos al Distrito de Arganzuela

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Concreción y adecuación al Plan Operativo / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Eficacia del Plan de Control y Mejora de la Calidad previsto en la cláusula 10 del PPT / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Eficacia del sistema de control de presencia / Weighting: 20

Cost criterion - Name: Bolsa de horas gratuitas / Weighting: 20

Cost criterion - Name: OFERTA ECONÓMICA / Weighting: 35

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1.

Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 010-020023](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 300/2022/00401

Title:

La prestación de servicios de conserjería, información y atención al público y control de entradas, que resultan necesarios para el normal funcionamiento de las actividades que se desarrollan en los Centros de Servicios Sociales, Centros Culturales, Salas de Lectura y Centros de Mayores adscritos al Distrito de Arganzuela

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

31/05/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 16

Number of tenders received from SMEs: 8

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: VALORIZA CENTRO ESPECIAL DE EMPLEO. S.L.

National registration number: B87514576

Postal address: Calle Condesa de Venadito

Town: Madrid

NUTS code: ES300 Madrid

Postal code: 28027

Country: Spain

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 1 645 273,84 EUR

Total value of the contract/lot: 971 698,44 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Postal address: Plaza de Chamberí 8 5ª planta
Town: Madrid
Postal code: 28010
Country: Spain
E-mail: tribunal.contratacion@madrid.org
Telephone: +34 917206346
Internet address: <http://www.madrid.org/es/tacp/>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid
Postal address: Plaza de Chamberí 8 5ª planta
Town: Madrid
Postal code: 28010
Country: Spain
E-mail: tribunal.contratacion@madrid.org
Telephone: +34 917206346
Internet address: <http://www.madrid.org/es/tacp/>

VI.5. Date of dispatch of this notice

01/06/2023