

Germany-Schöneiche bei Berlin: Architectural, construction, engineering and inspection services
OJ S 137/2020 17/07/2020
Contract notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gemeinde Schöneiche bei Berlin

Postal address: Dorfaue 1

Town: Schöneiche bei Berlin

NUTS code: DE40C Oder-Spree

Postal code: 15566

Country: Germany

Contact person: Bauamt

E-mail: schneider@schoeneiche.de

Telephone: +49 30-643304134

Fax: +49 30-643304209

Internet address(es):

Main address: www.schoeneiche.de

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YRSDWSE/documents>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via:

<https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YRSDWSE>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Neubau „Haus des Sports“

Reference number: 42400-A01-2020

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Die Gemeinde Schöneiche beabsichtigt Planungsleistungen für den Neubau „Haus des Sports“ zu vergeben.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 347 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Objektplanung für Gebäude

Lot No: A01-1

II.2.2. Additional CPV code(s)

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE40C Oder-Spree

Main site or place of performance: Neubau „Haus des Sports“ Berliner Straße Sportplatz 15566 Schöneiche bei Berlin Der Bebauungsplan 20/16 „Berliner Straße-Nord“ befindet sich im Verfahrensstand des 2. Entwurfes, mit Datum vom 28.8.2019. Der vorgenannte B-Plan ist dieser Veröffentlichung unter Sonstiges beigefügt, ebenso wie die Begründung zum B-Plan. Der Auftraggeber geht davon aus, dass zum Zeitpunkt der Beauftragung der Planungsleistungen das Bebauungsplanverfahren abgeschlossen ist.

II.2.4. Description of the procurement

Für den Neubau „Haus des Sports“ werden Architektenleistungen entspr. dem Leistungsbild § 34 HOAI LP 1-9 stufenweiseweise vergeben.

1. LP 1-4,
2. LP 5-7,
3. LP 8-9.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 078 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 60

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Sollten Verzögerungen bei der Abwicklung aufgrund von Finanzierungsproblemen oder anderen, vom Auftraggeber zuvertretenden Problemen auftreten, kann der Auftragszeitraum verlängert werden. Die Leistungen der Objektbetreuung erfolgen bis zu 5 Jahren (60 Monate) nach Fertigstellung.

(Geschätzter Wert entspr. den anrechenbaren Kosten der KG 300 netto).

II.2.9.

Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 3 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Sh. Auswahlmatrix.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Tragwerksplanung

Lot No: A01-2

II.2.2. Additional CPV code(s)

71327000 Load-bearing structure design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE40C Oder-Spree

Main site or place of performance: Neubau „Haus des Sports“ Berliner Straße Sportplatz 15566 Schöneiche bei Berlin Der Bebauungsplan 20/16 „Berliner Straße-Nord“ befindet sich im Verfahrensstand des 2. Entwurfes, mit Datum vom 28.8.2019. Der vorgenannte B-Plan ist dieser Veröffentlichung unter Sonstiges beigelegt, ebenso wie die Begründung zum B-Plan. Der Auftraggeber geht davon aus, dass zum Zeitpunkt der Beauftragung der Planungsleistungen das Bebauungsplanverfahren abgeschlossen ist.

II.2.4. Description of the procurement

Für den Neubau „Haus des Sports“ werden Planungsleistungen in der Tragwerksplanung für Gebäude entspr. dem Leistungsbild § 51 HOAI LP 2-6 vergeben.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 078 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 36

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Sollten Verzögerungen bei der Abwicklung aufgrund von Finanzierungsproblemen oder anderen, vom Auftraggeber zuvertretenden Problemen auftreten, kann der Auftragszeitraum verlängert werden.

(Geschätzter Wert entspricht den anrechenbaren Kosten der KG 300 netto).

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 3 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Sh. Auswahlmatrix.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Planungsleistungen d. Technischen Gebäudeausrüstung

Lot No: A01-3

II.2.2. Additional CPV code(s)

71356000 Technical services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE40C Oder-Spree

Main site or place of performance: Neubau „Haus des Sports“ Berliner Straße Sportplatz 15566 Schöneiche bei Berlin Der Bebauungsplan 20/16 „Berliner Straße-Nord“ befindet sich im Verfahrensstand des 2. Entwurfes, mit Datum vom 28.8.2019. Der vorgenannte B-Plan ist dieser Veröffentlichung unter Sonstiges beigelegt, ebenso wie die Begründung zum B-Plan. Der Auftraggeber geht davon aus, dass zum Zeitpunkt der Beauftragung der Planungsleistungen das Bebauungsplanverfahren abgeschlossen ist.

II.2.4. Description of the procurement

Für den Neubau „Haus des Sports“ werden Planungsleistungen der Technischen Gebäudeausrüstungen entspr. dem Leistungsbild § 55, getrennt nach Anlagengruppen 1-8, Anlage 15.2, HOAI LP 1-9 stufenweise vergeben.

1. LP 1-7,

2. LP 8-9.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 420 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 60

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Sollten Verzögerungen bei der Abwicklung aufgrund von Finanzierungsproblemen oder anderen, vom Auftraggeber zuvertretenden Problemen auftreten, kann der Auftragszeitraum verlängert werden. Die Leistungen der Objektbetreuung erfolgen teilweise bis zu 5 Jahren (60 Monate) nach Fertigstellung.

(Geschätzter Wert entspricht den anrechenbaren Kosten der KG 400 netto).

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 3
Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Sh. Auswahlmatrix.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Planungsleistungen der Freianlagen

Lot No: A01-4

II.2.2. Additional CPV code(s)

71420000 Landscape architectural services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE40C Oder-Spree

Main site or place of performance: Neubau „Haus des Sports“ Berliner Straße Sportplatz 15566 Schöneiche bei Berlin Der Bebauungsplan 20/16 „Berliner Straße-Nord“ befindet sich im Verfahrensstand des 2. Entwurfes, mit Datum vom 28.8.2019. Der vorgenannte B-Plan ist dieser Veröffentlichung unter Sonstiges beigelegt, ebenso wie die Begründung zum B-Plan. Der Auftraggeber geht davon aus, dass zum Zeitpunkt der Beauftragung der Planungsleistungen das Bebauungsplanverfahren abgeschlossen ist.

II.2.4. Description of the procurement

Für den Neubau „Haus des Sports“ werden Planungsleistungen der Freianlagen entspr. dem Leistungsbild § 39, LP 1-9, vergeben.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 210 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 60

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Sollten Verzögerungen bei der Abwicklung aufgrund von Finanzierungsproblemen oder anderen, vom Auftraggeber zuvertretenden Problemen auftreten, kann der Auftragszeitraum verlängert werden. Die Leistungen der Objektbetreuung erfolgen teilweise bis zu 5 Jahren (60 Monate) nach Fertigstellung.

(Geschätzter Wert entspricht den anrechenbaren Kosten der KG 500 netto).

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 3
Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Sh. Auswahlmatrix.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

1. Nachweis der Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung entspr. § 44 VGV und § 75 VgV,
2. Nachweis der Bauvorlageberechtigung,
3. Einheitliche Europäische Eigenerklärung,
4. § 123 und 124 GWB Erklärung zum Nichtvorliegen Zwingender und Fakultativer Ausschlussgründen,
5. Einhaltung der Mindestlohnregelungen, BbgVergG,
6. Nachweis der Fachlichen Eignung (Details sh. Auswahlmatrix).

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

7. Nachweise der finanziellen und wirtschaftlichen Leistungsfähigkeit entspr. VgV § 45, Berufshaftpflicht.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

8. Aufbau- und Ablauf-Organisation; Nachweis der Kapazität und Leistungsfähigkeit mit Angaben der Personen, die die Leistung tatsächlich erbringen (Details sh. Auswahlmatrix),
9. Nachweise der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit, Firmen- und Büroprofil, inkl. Auflistung der technischen Voraussetzungen einschl. Hard- und Software.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular professionReference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Eingetragender Architekt in der Architektenkammer, Bauingenieure gem. Ingenieurkammern, BDA, BAK, BDB, DAi oder bdla, Energieberater und Sonderfachleute entsprechend Zertifikat.

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 25/08/2020 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 04/09/2020

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 28/02/2021

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

1. Die von den 3 ausgewählten Büros im Rahmen des Teilnahmewettbewerbs zur Verfügung gestellten Unterlagen müssen nicht nochmals eingereicht werden. Sollte es Nachfragen oder zusätzliche Nachforderungen geben, wird sie die Vergabestelle im Verhandlungsverfahren aufklären.

Die Bewerber werden gebeten, die Vergabepattform regelmäßig zu besuchen, damit sie ggf. über Antworten zu Bewerberfragen und Klarstellungen informiert werden können.

Aufklärungsfragen können bis spätestens 17.8.2020 gestellt werden, diese werden spätestens bis 18.8.2020, 16 Uhr beantwortet.

2. Die Angebote sind so zu erstellen, dass der Auftraggeber in der Lage ist, die Auswertung gemäß bekannter und nochmals beigefügter Zuschlagskriterien vorzunehmen.

Die Bewerbung ist ausschließlich in elektronischer Form auf der Vergabepattform einzureichen. Die Vergabestelle wird Bewerbungen, die nicht form- und fristgerecht eingereicht werden, nicht berücksichtigen.

Bekanntmachungs-ID: CXP9YRSDWSE

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Postal address: Heinrich-Mann-Allee 107

Town: Potsdam

Postal code: 14473

Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

15/07/2020