

France-Bourg-en-Bresse: Architectural and related services

OJ S 127/2021 05/07/2021

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Dynacité — OPH de l'Ain

Postal address: 390 boulevard du 8 Mai 1945

Town: Bourg-en-Bresse Cedex

NUTS code: FRK21 Ain

Postal code: 01013

Country: France

E-mail: Communication@dynacite.fr

Telephone: +33 474458989

Internet address(es):

Main address: <http://www.dynacite.fr>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://marchespublics.ain.fr/index.php?page=Entreprise>.

[EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=503473&orgAcronym=ad_226](https://marchespublics.ain.fr/EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=503473&orgAcronym=ad_226)

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://marchespublics.ain.fr>

Additional information can be obtained from another address:

Official name: Dynacité — pôle «Commande publique»

Postal address: 390 boulevard du 8 Mai 1945

Town: Bourg-en-Bresse Cedex

NUTS code: FRK21 Ain

Postal code: 01013

Country: France

E-mail: O.morel@dynacite.fr

Telephone: +33 474141043

Internet address(es):

Main address: <http://www.dynacite.fr>

Address of the buyer profile: <https://marchespublics.ain.fr>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Maîtrise d'œuvre pour des opérations de construction sur les communes de: Amberieu-en-Bugey (huit coll. et dix ind.), Sandrans (treize coll. et six ind.) et Bourg-Saint-Christophe (quatre ind.)

Reference number: MOE_AMBERIEU_SANDRANS_BOURG

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Le marché passé sous la forme d'un marché unique à tranches optionnelles. La consultation s'adresse à un maître d'œuvre ou une équipe de maîtrise d'œuvre disposant de compétences en matière de: architecture; économie de la construction; bureau d'étude structure; ingénierie: fluides y compris thermique, HQE, VRD. Le marché est conclu à prix global forfaitaire ferme et définitif. Il n'est pas prévu de révision ou d'actualisation des prix.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71200000 Architectural and related services, 71220000 Architectural design services, 71300000 Engineering services, 71310000 Consultative engineering and construction services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRK21 Ain

Main site or place of performance: Se reporter au règlement de remise des candidatures pour le détail.

II.2.4. Description of the procurement

Tranche ferme: ESQ, APS + APD, PRO, DCE, ACT, EXE, DET, AOR.

Définition de la tranche optionnelle n° 1: Ordonnancement pilotage coordination (OPC).

Conditions relatives à la tranche optionnelle n° 1: indemnité d'attente prévue: non — indemnité de dédit prévue: non.

La décision d'affermir ou non la tranche optionnelle sera notifiée au titulaire du marché au plus tard lors de la validation de la phase études de projet. La date d'affermissement de la tranche optionnelle fixée dans la décision notifiée au titulaire vaut date de début d'exécution des prestations.

Définition de la tranche optionnelle n° 2: projet Sandrans: certification Passivhaus et labélisation BEE+.

Conditions relatives à la tranche optionnelle n° 2: indemnité d'attente prévue: non — indemnité de dédit prévue: non.

La décision d'affermir ou non la tranche optionnelle sera notifiée au titulaire du marché au plus tard lors de la validation de la phase études d'avant-projet définitif. La date d'affermissement de la tranche optionnelle fixée dans la décision notifiée au titulaire vaut date de début d'exécution des prestations.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 45

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 3 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Examen des compétences, références des candidats au regard des critères suivants:

- pertinence de la méthodologie de projet, compétences des membres de l'équipe et leur plus-value pour la réalisation de la mission de maîtrise d'œuvre;
- pertinence de la démarche environnementale et de la méthodologie mise en œuvre;
- qualités et pertinence des références proposées, représentatives en matière de construction de logements sociaux et LLI, a minima de complexité et d'importance équivalente.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Caractéristiques de l'opération:

- Amberieu-en-Bugey (chemin de Ronde): construction de 18 logements: 2 300 000 EUR HT;
- Sandrans (place de l'Église): construction de 19 logements: 2 100 000 EUR HT;
- Bourg-Saint-Christophe (place de l'Église): construction de quatre logements: 420 000 EUR HT.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Les candidats en redressement judiciaire produiront une copie du ou des jugements. Les candidats joindront une traduction en français, certifiée conforme à l'original par un traducteur assermenté, aux documents rédigés dans une autre langue.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Compléter, dater et signer la lettre de candidature. Compléter, dater la déclaration du candidat. Les soumissionnaires peuvent fournir, en lieu et place de la lettre de candidature (DC1) et la déclaration du candidat (DC2), le Document unique de marché européen (DUME)

conformément au modèle fixé par le règlement de la Commission européenne (annexe 2 du règlement d'exécution UE 2016/7).

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Compléter, dater la déclaration du candidat.

Pour l'architecte ou le groupement d'architectes: identification de l'architecte ou du groupement d'architectes, composition et moyens de l'architecte ou du groupement d'architectes, titre l'habilitant à exercer sa profession sur le territoire français. Lorsque le candidat fait appel à un ou plusieurs sous-traitants, pour répondre aux capacités exigées, il joint, en plus, un engagement écrit de ceux-ci.

Pour les bureaux d'études et l'économiste: composition et moyens en personnel, matériel ou équipements informatiques mis à disposition pour l'exécution de la mission; indication des titres d'études et/ou de l'expérience professionnelle du ou des responsables et des exécutants de la prestation de service envisagée.

Lorsque le candidat fait appel à un ou plusieurs sous-traitants, pour répondre aux capacités exigées, il joint, en plus, un engagement écrit de ceux-ci:

— une note méthodologique et contextuelle pour l'ensemble du groupement: cette note devra décrire l'équipe en mettant en avant la cohésion de l'équipe, ses orientations urbaines, architecturales et environnementales, ses motivations, ses réflexions et ses intentions concernant la RE2020 et les labellisations ainsi que son organisation;

— la liste des principales livraisons effectuées ou des principaux services fournis au cours des trois dernières années de l'architecte ou du groupement d'architectes: présenter au moins une récente et d'ampleur comparable à l'objet de la consultation en matière de construction locatif social et logement intermédiaire: ces références seront présentées dans un tableau (joint en annexe);

— la liste des principales références des bureaux d'études et de l'économiste récentes et d'ampleur comparable à l'objet de la consultation: ces références seront présentées dans un tableau (joint en annexe);

— les pièces graphiques suivantes au format A3: en accompagnement des pièces écrites, l'architecte ou le groupement d'architectes fournira sous forme visuelle une affiche qui sera composée de trois formats A3 (format portrait) non reliés, qui reprendra trois à cinq des références les plus récentes et opportunes, en lien avec le projet. Le contenu de cette affiche est laissé à la libre expression des candidats qui peuvent présenter leur architecture sous forme de photos, plans, dessins, résumés graphiques, textes en rapport avec la thématique de la présente consultation: notamment qualité architecturale et paysagère et qualité environnementale en matière de logements.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Pour cette consultation les candidatures doivent justifier du niveau spécifique minimal suivant: Architecture: en application de l'article L. 111-2 du code de la construction et de l'habitation, certaines des prestations exigées sont réservées à une profession particulière: architecte. Les candidats ne sont pas tenus d'indiquer les noms, titres d'étude et/ou l'expérience professionnelle des membres du personnel chargé de l'exécution du marché.

Bureau(x) d'études structure, fluide y compris thermique, VRD, et HQE: qualification professionnelle, indication des titres d'études et/ou de l'expérience professionnelle du ou des responsables et des exécutants de la prestation, agrément, carte professionnelle, expérience.

Économiste: qualification professionnelle, indication des titres d'études et/ou de l'expérience professionnelle du ou des responsables et des exécutants de la prestation, agrément, carte

professionnelle, expérience. Les candidats qui ne sont pas titulaires des qualifications exigées ci-dessus, démontrent et justifient par tous moyens qu'ils atteignent le niveau spécifique minimal correspondant.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession Reference to the relevant law, regulation or administrative provision:

En application de l'article L. 111-2 du code de la construction et de l'habilitation, certaines des prestations exigées sont réservées à une profession particulière: architecte.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 02/08/2021 Local time: 17:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

En application des disposition de l'article R. 2132-7 du code de la commande publique, «les communications et les échanges d'informations lors de la passation d'un marché (...) ont lieu par voie électronique». Pour se faire, les candidats et le pouvoir adjudicateur utiliseront le module «Question» du profil acheteur ou l'envoi de recommandé électronique via le profil acheteur. Durée minimale pendant laquelle le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre ultérieure: l'offre doit être valable pendant 90 jours à compter de la date limite de remise de l'ultime offre.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Lyon

Postal address: 184 rue Duguesclin
Town: Lyon
Postal code: 69003
Country: France
Telephone: +33 478141010
Internet address: <http://lyon.tribunal-administratif.fr/ta-cao>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal administratif de Lyon
Postal address: 184 rue Duguesclin
Town: Lyon
Postal code: 69003
Country: France
Telephone: +33 478141010
Internet address: <http://lyon.tribunal-administratif.fr/ta-cao>

VI.5. Date of dispatch of this notice

30/06/2021