

337327-2026 - Competition

France – Building construction work – Conception Réalisation : Réhabilitation et Résidentialisation 317 logements au 6-20/27-41 rue du 8 mai 1945 à Gennevilliers

OJ S 94/2026 18/05/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: GENNEVILLIERS HABITAT

Email: correspondre@aws-france.com

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Conception Réalisation : Réhabilitation et Résidentialisation 317 logements au 6-20/27-41 rue du 8 mai 1945 à Gennevilliers

Description: Le présent marché de conception-réalisation a pour objet la réhabilitation de 317 logements répartis sur deux bâtiments situés au 6-20 et 27-41 rue du 8 mai 1945 ainsi que la résidentialisation du bâtiment du 6-20 rue du 8 mai 1945

Procedure identifier: 0202b254-adb2-452e-93e7-599f6e283ae5

Internal identifier: 2026-294

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45210000 Building construction work

Additional classification (cpv): 45211200 Sheltered housing construction work, 45453100

Refurbishment work, 71221000 Architectural services for buildings

2.1.2. Place of performance

Postal address: 6-20 et 27-41 rue du 8 mai 1945

Town: Gennevilliers

Postcode: 92230

Country subdivision (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Country: France

2.1.4. General information

Additional information: Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée. L'attention des candidats est attirée sur l'obligation de remise des candidatures et des offres sous format dématérialisé, via le profil acheteur de Gennevilliers Habitat (Cf. Règlement de la consultation). Dans ce cadre, il est fortement conseillé de débiter les opérations de dépôt au plus tard 48h à l'avance. Les offres soumises hors délais ne pourront être prises en compte. Les renseignements d'ordre administratif et technique

peuvent être obtenus via la plateforme agyssoft.marches-publics.info Les candidats devront faire parvenir leur demande jusqu'à 10 jours avant la date limite fixée pour la réception des offres. En cas de recours concernant la présente consultation, le tribunal compétent serait le Tribunal de Grande Instance de Nanterre

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Conception Réalisation : Réhabilitation et Résidentialisation 317 logements au 6-20/27-41 rue du 8 mai 1945 à Gennevilliers

Description: Le présent marché de conception-réalisation a pour objet la réhabilitation de 317 logements répartis sur deux bâtiments situés au 6-20 et 27-41 rue du 8 mai 1945 ainsi que la résidentialisation du bâtiment du 6-20 rue du 8 mai 1945

Internal identifier: T-PF-1816893

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45210000 Building construction work

Additional classification (cpv): 45211200 Sheltered housing construction work, 45453100

Refurbishment work, 71221000 Architectural services for buildings

5.1.2. Place of performance

Postal address: 6-20 et 27-41 rue du 8 mai 1945

Town: Gennevilliers

Postcode: 92230

Country subdivision (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/12/2027

Duration: 47 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1816893>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1816893>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 12/06/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal Judiciaire de Nanterre

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal Judiciaire de Nanterre

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Avenue-Web Systèmes

Registration number: 52EA4C3C-A5CA-9F6F-454D197FE253D6F9

Town: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)

Country: France

Email: publications-joue@aws-france.com

Telephone: +33480041260

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Official name: GENNEVILLIERS HABITAT

Registration number: 58822

Postal address: 33, rue des Chevrins

Town: Gennevilliers
Postcode: 92230
Country subdivision (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
Country: France
Contact point: RAYNAUD Lauriane
Email: correspondre@aws-france.com
Telephone: 0750651480
Internet address: <http://www.opf-genevilliers.fr>
Buyer profile: <http://agysoft.marches-publics.info/>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0003

Official name: Tribunal Judiciaire de Nanterre
Registration number: 52EA4C62-BD0A-8D8B-5C66E3181EBD97C1
Postal address: 179-191, avenue Joliot-Curie
Town: Nanterre
Postcode: 92020
Country subdivision (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
Country: France
Email: tj-nanterre@justice.fr
Telephone: 0899029703
Fax: 0899186589

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: Tribunal Judiciaire de Nanterre
Registration number: 52EA4C71-A37D-CDE3-23BCDC2E76743F4C
Postal address: 179-191, avenue Joliot-Curie
Town: Nanterre
Postcode: 92020
Country subdivision (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
Country: France
Email: tj-nanterre@justice.fr
Telephone: 0899029703
Fax: 0899186589

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

10. Change

Version of the previous notice to be changed
:
3c5b242f-35bf-4eac-a11c-567f91ce5d69-01

10.1. Change

Section identifier: PROCEDURE

Description of changes: Remise des offres: Au lieu du 05/06/2026 à 16h00 au plus tard. Lire 12 /06/2026 à 16h00 au plus tard.

Notice information

Notice identifier/version: a5699c05-957e-47e8-8b21-91ae1d49243d - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 13/05/2026 17:11:05 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 337327-2026

OJ S issue number: 94/2026

Publication date: 18/05/2026