

France-Le Kremlin-Bicêtre: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 137/2019 18/07/2019

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Agence publique pour l'immobilier de la justice

National registration number: 18009225600015

Postal address: 67 avenue de Fontainebleau

Town: Le Kremlin-Bicêtre

NUTS code: FR France

Postal code: 94270

Country: France

Contact person: Mme Rezzik

E-mail: djamila.rezzik@apij-justice.fr

Internet address(es):

Main address: <http://www.apij.justice.fr>

Address of the buyer profile: <http://www.achatpublic.com>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2019_I2kiU3_rEk&v=1&selected=0

[PCSLID=CSL_2019_I2kiU3_rEk&v=1&selected=0](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2019_I2kiU3_rEk&v=1&selected=0)

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2019_I2kiU3_rEk&v=1&selected=0

[achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2019_I2kiU3_rEk&v=1&selected=0](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2019_I2kiU3_rEk&v=1&selected=0)

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2019_I2kiU3_rEk&v=1&selected=0

[PCSLID=CSL_2019_I2kiU3_rEk&v=1&selected=0](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2019_I2kiU3_rEk&v=1&selected=0)

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Other activity: Opérateur immobilier de la justice

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Assistance à maîtrise d'ouvrage pour l'établissement d'un schéma directeur immobilier pour les sites judiciaires de Nancy

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

La présente consultation a pour objet la réalisation d'un schéma directeur immobilier pour les sites judiciaires de Nancy. Le présent accord-cadre est un accord-cadre de prestations intellectuelles mono-attributaire à bons de commande et marché subséquent, sans montant minimum ni maximum.

II.1.5. Estimated total value**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for one lot only

II.2. Description**II.2.1. Title**

Assistance à maîtrise d'ouvrage pour l'établissement d'un schéma directeur immobilier pour les sites judiciaires de Nancy

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRF31 Meurthe-et-Moselle

Main site or place of performance: Nancy.

II.2.4. Description of the procurement

Assistance à maîtrise d'ouvrage pour l'établissement d'un schéma directeur immobilier pour les sites judiciaires de Nancy.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 15

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Les candidatures seront examinées au regard des niveaux de capacité économique, financière et technique du candidat ou du groupement candidat, appréciés au vu des renseignements demandés au point 5.1 du présent document. En cas de groupement, les capacités seront appréciées globalement.

Les candidats qui se trouvent dans un cas d'interdiction de soumissionner, qui ne disposent pas de la capacité économique et financière, des capacités techniques et professionnelles ou qui ne peuvent produire dans le délai imparti les documents justificatifs, les moyens de preuve, les compléments ou explications requis par le pouvoir adjudicateur sont éliminés.

Les candidatures et les offres des candidats seront entièrement rédigées en langue française. NB: les pièces accompagnant le dossier de candidature.

Rédigées en langue étrangère sont acceptées si elles sont accompagnées d'une traduction en langue française certifiée conforme à l'original par un traducteur assermenté. Documents à fournir permettant au pouvoir adjudicateur de vérifier que les candidats disposent de la capacité économique et financière et des capacités techniques et professionnelles nécessaires à l'exécution de l'accord-cadre.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché, réalisés au cours des 3 derniers exercices disponibles (ou formulaire DC2 version du 16.10.2016).

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

— liste de 3 références comparables à l'objet de l'accord-cadre, au cours de ces 3 dernières années, pour chacun des membres du groupement:

- assistance à la définition des besoins,
- élaboration de programmes fonctionnels techniques, et exploitation-maintenance,
- évaluation des coûts correspondants, expertise économique de projets de construction en coût global,
- programmation et gestion de projet complexe,
- assistance à maîtrise d'ouvrage en phase de conception,
- pour chaque référence, fournir une description détaillée de l'opération, les missions confiées et les caractéristiques du montage, avec au minimum:
 - donneur d'ordre (dénomination complète avec coordonnées),
 - montant (HT) de la mission,
 - nature, surface et localisation de l'opération,
 - contenu de la mission avec le rôle de chaque intervenant,
 - durée de la mission.

Si le candidat transmet plus de 3 références, seules les 3 premières dans l'ordre chronologique de présentation seront examinées.

— les effectifs moyens annuels sur les 3 dernières années,

— indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services de même nature que celle du marché.

Les candidats devront présenter des compétences dans les domaines suivants:

- mise à niveaux techniques et respects des normes,
- opération complexes (opération mixte réhabilitation lourde; extension, etc.),
- programmation fonctionnelle,
- architecture (monuments historiques, étude de capacité, études patrimoniales, d'intégration urbaine),
- économie de la construction,
- exploitation — maintenance,
- planification/phasage d'opérations,
- développement durable (fournir des références).

III.2. Conditions related to the contract

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement
Framework agreement with a single operator

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 23/08/2019 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 23/08/2019 Local time: 12:00

Section VI: Complementary information

VI.1.

Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Pour obtenir tous renseignements complémentaires qui leur seraient nécessaires au cours de leur étude, les concurrents devront faire parvenir au plus tard 10 jours avant la date limite de remise des offres une demande écrite via la plate-forme achat-public, à l'adresse suivante: une réponse sera alors adressée à tous les concurrents. Si, pendant l'étude du dossier par les candidats, la date limite fixée pour la remise des offres est reportée, la disposition précédente est applicable en fonction de cette nouvelle date.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Melun — greffe du TA de Melun

Postal address: 43 rue du Général de Gaulle

Town: Melun

Postal code: 77000

Country: France

E-mail: greffe.ta-melun@juradm.fr

Internet address: <http://www.melun.tribunal-administratif.fr>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Tribunal administratif de Melun — greffe du TA de Melun

Postal address: 43 rue du Général de Gaulle

Town: Melun

Postal code: 77000

Country: France

E-mail: greffe.ta-melun@juradm.fr

Internet address: <http://www.melun.tribunal-administratif.fr>

VI.5. Date of dispatch of this notice

16/07/2019