

**France-Peymeinade: Construction work**  
**OJ S 148/2018 03/08/2018**  
**Contract notice**  
**Works**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Commune de Peymeinade  
National registration number: 21060095300017  
Postal address: 11 boulevard du Général de Gaulle, BP 51  
Town: Peymeinade  
NUTS code: FRL03 Alpes-Maritimes  
Postal code: 06530  
Country: France  
Contact person: M. le maire  
E-mail: [marchespublics@peymeinade.fr](mailto:marchespublics@peymeinade.fr)  
Telephone: +33 493666238  
Fax: +33 493660506  
**Internet address(es):**  
Main address: <http://www.peymeinade.fr/>  
Address of the buyer profile: <https://www.marches-securises.fr>

**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.marches-securises.fr>  
Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.marches-securises.fr>  
Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address  
Additional information can be obtained from another address:  
Official name: Mairie de Peymeinade  
National registration number: 21060095300017  
Postal address: 11 boulevard du Général de Gaulle  
Town: Peymeinade  
NUTS code: FRL03 Alpes-Maritimes  
Postal code: 06530  
Country: France  
Contact person: Direction de la commande publique  
E-mail: [marchespublics@peymeinade.fr](mailto:marchespublics@peymeinade.fr)  
Telephone: +33 493666238  
**Internet address(es):**  
Main address: <http://marches-securises.fr>

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5.**

## Main activity

General public services

## Section II: Object

---

### II.1. Scope of the procurement

#### II.1.1. Title

Travaux de construction d'une salle de spectacle

#### II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

#### II.1.3. Type of contract

Works

#### II.1.4. Short description

La ville de Peymeinade envisage la réalisation d'une salle de spectacles entre la route de Draguignan et le chemin du stade.

Le projet est composé de 2 volumes en forme de rectangles qui se croisent: au RDC, l'espace d'accueil, des loges, des locaux techniques et l'espace de spectacles. La toiture terrasse qui couvre le hall et les loges aura une partie de sa surface où seront placées les machines (les CTA, groupes, etc.). L'ouvrage comprend une salle de spectacle de 309 places assises et 800 debouts avec espace scénique et gradins rétractables, un hall d'accueil avec vestiaires, sanitaires et snack, loges communes et loges privatives, des sanitaires et locaux techniques divers. En étage partiel se trouvent la régie et des locaux techniques. En extérieurs les stationnements de véhicules visiteurs, artistes, personnels et les aires de livraisons sont traités en espaces verts.

#### II.1.5. Estimated total value

#### II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for maximum number of lots: 10

### II.2. Description

#### II.2.1. Title

Démolition — terrassement — gros-œuvre — charpente métallique — couverture — revêtements de façade — étanchéité — désenfumage — VRD — espaces verts

Lot No: 1

#### II.2.2. Additional CPV code(s)

45223220 Structural shell work, 45261420 Waterproofing work, 45112500 Earthmoving work, 45261400 Sheeting work

#### II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRL03 Alpes-Maritimes

Main site or place of performance: Commune de Peymeinade

#### II.2.4. Description of the procurement

À titre non exhaustif, travaux prévus: terrassement (1000 m3) gros-œuvre: réalisation structure béton armé (1 729 m3), fondations (203 m3), charpente métallique (30 000 kg), couverture bac acier (580 m2), revêtements de façade (150 m2), étanchéité toiture non

accessible (1 310 m2), désenfumage: 4 unités VRD: fouille en tranchée (400 ml), voirie (1 955 m2), espaces verts: stationnement engazonné (550 m2), plantations arbres, arbustes (25 unités)

**II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

**II.2.6. Estimated value**

**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 14

This contract is subject to renewal: no

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: yes

**II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché, en application de l'article 30-i 7o du décret n° 2016-360 du 25.3.2016, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

**II.2.14. Additional information**

Les candidats doivent répondre à la solution de base et à la solution alternative suivante (variante exigée): III-1.1 Suppression faux — plafond salle de spectacle: bac acier support d'étanchéité en remplacement du II-4.1 du CCTP lot 1

**II.2. Description**

**II.2.1. Title**

Menuiseries extérieures — métallerie — bardage métallique  
Lot No: 2

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

45262650 Cladding works, 45421000 Joinery work

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRL03 Alpes-Maritimes

Main site or place of performance: Commune de Peymeinade

**II.2.4. Description of the procurement**

Menuiseries extérieures: pose de châssis (35 châssis) métallerie: garde corps et clôtures (164 ml) bardage métallique (1 020 m2)

**II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

**II.2.6. Estimated value**

### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 14

This contract is subject to renewal: no

### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: yes

### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché, en application de l'article 30-i 7o du décret n° 2016-360 du 25.3.2016, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

Les candidats ont l'obligation de répondre à la solution de base et à la prestation supplémentaire éventuelle suivante: III-1 Enseigne

## **II.2. Description**

### **II.2.1. Title**

Cloisons sèches — doublage — faux-plafonds (autres que bois)

Lot No: 4

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

44112300 Partitions, 45421146 Installation of suspended ceilings

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRL03 Alpes-Maritimes

Main site or place of performance: Commune de Peymeinade

### **II.2.4. Description of the procurement**

À titre non exhaustif, travaux prévus:

— cloisons sèches et doublage: 2 003 m<sup>2</sup>,

— faux-plafonds (autres que bois): 330 m<sup>2</sup>

### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

### **II.2.6. Estimated value**

### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 14

This contract is subject to renewal: no

### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché, en application de l'article 30-i 7o du décret n° 2016-360 du 25.3.2016, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

##### **II.2. Description**

###### **II.2.1. Title**

Électricité — courants forts et courants faibles  
Lot No: 5

###### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45311200 Electrical fitting work

###### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRL03 Alpes-Maritimes  
Main site or place of performance: Commune de Peymeinade

###### **II.2.4. Description of the procurement**

À titre non exhaustif, travaux prévus:  
— nombre d'éclairages intérieurs: 225 points lumineux,  
— nombre d'éclairages extérieurs: 39 points lumineux

###### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

###### **II.2.6. Estimated value**

###### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 14  
This contract is subject to renewal: no

###### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: yes

###### **II.2.11. Information about options**

Options: yes  
Description of options:  
Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché, en application de l'article 30-i 7o du décret n° 2016-360 du 25.3.2016, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

Les candidats ont l'obligation de répondre à la solution de base et à chacune des prestations supplémentaires éventuelles suivantes: III-7.4.1 éclairage graphique Salle III-7.5.1.A mise en lumière extérieure Façades III-7.5.1.B mise en lumière extérieure Parvis sud

## **II.2. Description**

### **II.2.1. Title**

Plomberie — chauffage — ventilation — ECS solaire  
Lot No: 6

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45330000 Plumbing and sanitary works, 45232141 Heating works, 45331210 Ventilation installation work, 09331000 Solar panels

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRL03 Alpes-Maritimes  
Main site or place of performance: Commune de Peymeinade

### **II.2.4. Description of the procurement**

À titre non exhaustif, travaux prévus: 45 équipements sanitaires, capteurs solaires (20 m2), ballon (500 litres), roof top (30 000 m3/h)

### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

### **II.2.6. Estimated value**

### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 14  
This contract is subject to renewal: no

### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

### **II.2.11. Information about options**

Options: yes  
Description of options:  
Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché, en application de l'article 30-i 7o du décret n° 2016-360 du 25.3.2016, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

## **II.2. Description**

### **II.2.1. Title**

Machinerie de scène — rideaux — éclairage scénique — électroacoustique — projection  
Lot No: 7

### **II.2.2.**

**Additional CPV code(s)**

39515100 Curtains, 32342410 Sound equipment

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRL03 Alpes-Maritimes

Main site or place of performance: Commune de Peymeinade

**II.2.4. Description of the procurement**

À titre non exhaustif, travaux prévus: 64 projecteurs, console numérique 32/16/8

**II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

**II.2.6. Estimated value****II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 14

This contract is subject to renewal: no

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: yes

**II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché, en application de l'article 30-i 7o du décret n° 2016-360 du 25.3.2016, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information**

Les candidats ont l'obligation de répondre à la solution de base et à la prestation supplémentaire éventuelle suivante: III-3.3 projecteur poursuite

**II.2. Description****II.2.1. Title**

Tribune escamotable

Lot No: 8

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

45351000 Mechanical engineering installation works, 39111000 Seats

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRL03 Alpes-Maritimes

Main site or place of performance: Commune de Peymeinade

**II.2.4. Description of the procurement**

À titre non exhaustif: tribune escamotable comportant 309 places sur 14 rangées

**II.2.5.**

### **Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

### **II.2.6. Estimated value**

### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 14

This contract is subject to renewal: no

### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: yes

### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché, en application de l'article 30-i 7o du décret n° 2016-360 du 25.3.2016, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

Les candidats ont l'obligation de répondre à la solution de base et à la prestation supplémentaire éventuelle suivante: III-11.5 sièges supplémentaires

## **II.2. Description**

### **II.2.1. Title**

Peintures

Lot No: 9

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45442100 Painting work

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRL03 Alpes-Maritimes

Main site or place of performance: Commune de Peymeinade

### **II.2.4. Description of the procurement**

À titre non exhaustif, travaux prévus: peintures (2 390 m2), fourniture de signalétique (46 unités)

### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

### **II.2.6. Estimated value**

### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 14

This contract is subject to renewal: no

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: yes

**II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché, en application de l'article 30-i 7o du décret n° 2016-360 du 25.3.2016, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information**

Les candidats ont l'obligation de répondre à la solution de base et à la solution alternative suivante (variante exigée): III.1.1 suppression faux-plafond acoustique: peinture sur ouvrage métallique en complément de la solution alternative III.2.1 du lot 3

**II.2. Description****II.2.1. Title**

Revêtements durs — faïences — sols souples

Lot No: 10

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

45432130 Floor-covering work, 45432111 Laying work of flexible floor coverings

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRL03 Alpes-Maritimes

Main site or place of performance: Commune de Peymeinade

**II.2.4. Description of the procurement**

À titre non exhaustif, travaux prévus:

— revêtements durs: chape béton poli (470 m<sup>2</sup>),

— carrelages et faïences (411 m<sup>2</sup>),

— sols souples(150 m<sup>2</sup>)

**II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

**II.2.6. Estimated value****II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 14

This contract is subject to renewal: no

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: yes

**II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché, en application de l'article 30-i 7o du décret n° 2016-360 du 25.3.2016, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

Les candidats ont l'obligation de répondre à la solution de base et à la solution alternative suivante (variante exigée): III-1 remplacement béton poli par bois sur chant, en complément de la variante III-1 du lot 3

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Menuiseries intérieures — parquet — parquet de scène — habillage bois — sols bois  
Lot No: 3

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45421000 Joinery work, 45432113 Parquet flooring

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRL03 Alpes-Maritimes  
Main site or place of performance: Commune de Peymeinade

#### **II.2.4. Description of the procurement**

À titre non exhaustif, travaux prévus:  
— menuiseries intérieures: 46 unités,  
— parquet (solution alternative): 315 m<sup>2</sup>,  
— parquet de scène: 212 m<sup>2</sup>,  
— habillage bois: 840 m<sup>2</sup> sols bois.

#### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 14  
This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: yes

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes  
Description of options:  
Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché, en application de l'article 30-i 7o du décret n° 2016-360 du 25.3.2016, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

#### **II.2.13.**

## Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### II.2.14. Additional information

Réponse obligatoire à solution de base et aux alternatives suivantes(variantes exigées):

- III-1 revêtement sol bois de chant en remplacement partiel du béton poli: II-1.2.1 et II-1.2.2 CCTP lot 10,
- III-2 suppression panneaux décoratifs et acoustiques postes II-1.2.1 et II-1.2.2 CCTP lot 3,
- III-3 portes intérieures stratifiées en remplacement vantaux des art.ii-1.1.1 à II-1.1.5 du CCTP lot 3

## Section III: Legal, economic, financial and technical information

---

### III.1. Conditions for participation

#### III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

— un formulaire DC2 dernière version du 31.3.2016 dûment complété, ou un ou plusieurs documents équivalents, contenant les renseignements demandés aux fins de vérification de la capacité des candidats ci-après:

— déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat, et, le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les 3 derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début de l'activité de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles

Minimum level(s) of standards possibly required:

Sans objet

#### III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

— une liste des travaux exécutés au cours des 5 dernières années, assortie d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants. Le cas échéant, les éléments de preuve relatifs à des travaux exécutés il y a plus de 5 ans seront pris en compte. Ces attestations indiquent le montant, la date et le lieu d'exécution des travaux et précisent s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés régulièrement à bonne fin,

— une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les 3 dernières années;

Minimum level(s) of standards possibly required:

Sans objet

### III.2. Conditions related to the contract

#### III.2.2. Contract performance conditions

Pour le lot 1 uniquement, les conditions d'exécution des prestations comportent des éléments à caractère social en application de l'article 6 du décret n° 2016-360 du 25.3.2016 (cf. article 1.4.2 du CCAP et annexe dédiée à l'acte d'engagement)

## Section IV: Procedure

---

### IV.1. Description

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

#### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 25/09/2018 Local time: 12:00

#### **IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

#### **IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

French

#### **IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

#### **IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 26/09/2018 Local time: 14:00

### **Section VI: Complementary information**

---

#### **VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

#### **VI.3. Additional information**

Il s'agit d'un marché dit «ordinaire» passé à prix global et forfaitaire. la procédure de passation utilisée est: la procédure adaptée ouverte.

Le délai plafond d'exécution de l'ensemble des prestations (tous lots confondus) est de 14 mois. Ce délai inclut la période de préparation qui est de 30 jours calendaires.

L'exécution du marché débute à compter de la date fixée par ordre de service de démarrage des travaux pour l'ensemble des lots. pour l'ensemble des lots, aucune variante à l'initiative des soumissionnaires n'est autorisée. Il convient de se référer pour chaque lot décrit dans le présent avis aux variantes exigées par le pouvoir adjudicateur (solutions alternatives ou PSE).

Pour le lot 1, une visite obligatoire des lieux d'exécution du marché par les candidats est exigée. Les visites donneront lieu à la délivrance d'une attestation de visite signée par un représentant du candidat (muni du cachet/tampon de la société) et un représentant de la direction des services techniques, à remettre impérativement dans l'offre, sous peine de rejet de celle-ci.

Pour les autres lots, la visite est uniquement conseillée

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal administratif de Nice

Postal address: 33 boulevard Franck Pilatte, BP 4179

Town: Nice Cedex 4

Postal code: 06359

Country: France

E-mail: [greffe.ta-nice@juradm.fr](mailto:greffe.ta-nice@juradm.fr)

Telephone: +33 492041313

Fax: +33 493557831

Internet address: <http://nice.tribunal-administratif.fr>

**VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Tribunal administratif de Nice

Postal address: 33 boulevard Franck Pilatte, BP 4179

Town: Nice Cedex 4

Postal code: 06359

Country: France

E-mail: [greffe.ta-nice@juradm.fr](mailto:greffe.ta-nice@juradm.fr)

Telephone: +33 492041313

Fax: +33 493557831

Internet address: <http://nice.tribunal-administratif.fr>

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

01/08/2018