

**Germany-Starnberg: Roof-framing work**

**OJ S 108/2023 07/06/2023**

**Contract notice**

**Works**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Verband Wohnen im Kreis Starnberg

Postal address: Gradstraße 2a

Town: Starnberg

NUTS code: DE21L Starnberg

Postal code: 82319

Country: Germany

E-mail: [vergabe@verband-wohnen.de](mailto:vergabe@verband-wohnen.de)

Telephone: +49 8151908359

Fax: +49 8151908350

**Internet address(es):**

Main address: <https://www.deutsche-evergabe.de>

**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: [https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/3b800983-1298-4d3b-96ab-5f0dd0a091ed](https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/3b800983-1298-4d3b-96ab-5f0dd0a091ed)

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: [https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/3b800983-1298-4d3b-96ab-5f0dd0a091ed](https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/3b800983-1298-4d3b-96ab-5f0dd0a091ed)

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <https://www.deutsche-evergabe.de>

**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

**I.5. Main activity**

Housing and community amenities

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Weßling, Gartenstr. 3 + 5 - Zimmererarbeiten

Reference number: WE 159 BA 3040

**II.1.2. Main CPV code**

45261100 Roof-framing work

### **II.1.3. Type of contract**

Works

### **II.1.4. Short description**

Errichtung eines Mehrparteienhauses mit 21 Wohnungen und einer Tiefgarage mit 21 Stellplätzen, zentralem Treppenaus und Aufzugsanlage

UG (TG/KG), EG – 2.OG.

BGF gesamt 3290 qm. Davon: TG. 620 qm, Keller 480 qm

Keller, tragende Wände und Geschossdecken in Stb.

Stb Streifenfundamente, teilweise in WU Konstruktion/ Qualität

Außenwände als Wärmedämmziegel unverfüllt

### **II.1.5. Estimated total value**

### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

## **II.2. Description**

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45261100 Roof-framing work

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE21L Starnberg

Main site or place of performance: in den Vergabeunterlagen aufgeführt

### **II.2.4. Description of the procurement**

Abbund, Lieferung und Aufrichten eines Holzdachstuhls einschließlich Verschalung

Abbund ca. 23 m<sup>3</sup>

Verschalung ca. 700 m<sup>2</sup>

Aufbringen einer Dampfsperre auf letzter Geschossdecke ca. 645 m<sup>2</sup>

Einschließlich Dämmung der letzten Geschossdecke ca. 645 m<sup>2</sup>

Und Verlegen einer Drainagebahn auf der Dachschalung ca. 700 m<sup>2</sup>

Einbau einer Einschubtreppe

### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

### **II.2.6. Estimated value**

### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: no

### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:

no

## II.2.14. Additional information

### Section III: Legal, economic, financial and technical information

---

#### III.1. Conditions for participation

##### III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

##### III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

##### III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

#### III.2. Conditions related to the contract

##### III.2.2. Contract performance conditions

### Section IV: Procedure

---

#### IV.1. Description

##### IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

##### IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

##### IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

#### IV.2. Administrative information

##### IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 04/07/2023 Local time: 10:00

##### IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

##### IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

##### IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 04/09/2023

##### IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 04/07/2023 Local time: 10:00

Information about authorised persons and opening procedure:

### Section VI: Complementary information

---

#### VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

### **VI.3. Additional information**

### **VI.4. Procedures for review**

#### **VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer Südbayern  
Postal address: Lazarettstraße 67  
Town: München  
Postal code: 80636  
Country: Germany  
E-mail: [vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de](mailto:vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de)  
Telephone: +49 8921762411  
Fax: +49 8921762847

#### **VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

- (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen.
- (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen.
- (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen.
- (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

02/06/2023