

Netherlands-Valkenburg aan de Geul: Construction work

OJ S 138/2019 19/07/2019

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gemeente Valkenburg aan de Geul

National registration number: 161914996

Postal address: Geneindestraat 4

Town: Valkenburg aan de Geul

NUTS code: NL Nederland

Postal code: 6301 HC

Country: Netherlands

Contact person: Sharon Vosters

E-mail: s.vosters@brink.nl

Telephone: +31 620493621

Internet address(es):

Main address: <http://www.tenderned.nl>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://tender.ibisapps.nl>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.tenderned.nl/tenderned-web/aankondiging/detail/publicatie/akid/23f1cd94823746676a966cd1d1ac69fa>

Tenders or requests to participate must be submitted to the following address:

Official name: Sharon Vosters

Town: Eindhoven

Country: Netherlands

Telephone: +31 620493621

E-mail: polfermolen.valkenburg@brink.nl

NUTS code: NL Nederland

Internet address(es):

Main address: <http://www.brink.nl/>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Herontwikkeling locatie Polfermolen
Reference number: B000543.2

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Het werk heeft betrekking op sloop, renovatie en nieuwbouw op de locatie Polfermolen.

De huidige bebouwing, met uitzondering van de sporthal, dient te worden gesloopt. Het werk omvat:

- 1) het ontwerp en de bouw van een nieuw zwembad;
- 2) het ontwerp en de renovatie van de bestaande sporthal;
- 3) het ontwerp en de bouw van een kleinschalige horecavoorziening voor het zwembad en de sporthal;
- 4) het ontwerp en de aanleg van de infrastructuur en de openbare ruimte;
- 5) het ontwerp en de bouw van woningen, waarvan in elk geval een deel voor starters en senioren bestemd zal moeten zijn.

Daarnaast heeft de opdrachtnemer aan de Plenkertstraat de mogelijkheid om een commerciële plint te creëren waarin bijvoorbeeld winkels en horecavoorzieningen kunnen worden gemaakt.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45212212 Construction work for swimming pool, 45212225 Sports hall construction work, 45211300 Houses construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: NL Nederland

Main site or place of performance: Valkenburg aan de Geul

II.2.4. Description of the procurement

Het plangebied heeft een oppervlakte van 12 640 m².

In het plangebied is ruimte voor enkele tientallen woningen. De sportvoorzieningen hebben een omvang van circa 3 000 m² bvo.

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/02/2020 End: 31/12/2022

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- Geen crimineel verleden,
- Betaling van belastingen of sociale premies,
- Faillissement, insolventie of gelijksoortig.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- Verzekering tegen aansprakelijkheid en beroepsrisico's.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Kwaliteitsmanagementsysteem,
- Referentieprojecten,
- Inschrijving in handelsregister,
- Inschrijving als architect bij Bureau Architectenregister,
- Inschrijving als stedenbouwkundige bij Bureau Architectenregister.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive dialogue

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 30/08/2019 Local time: 15:00

IV.2.3.

Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 09/09/2019

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Dutch

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Rechtbank Limburg

Postal address: Sint Annadal 1

Town: Maastricht

Postal code: 6214 PA

Country: Netherlands

E-mail: rechtbanklimburg@rechtspraak.nl

Telephone: +31 883612222

Internet address: <http://www.rechtspraak.nl>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Tenminste 14 kalenderdagen na de bekendmaking van het selectiebesluit; in het selectiebesluit zal de gemeente de exacte vervalltermijn bekend maken, waarbij zij zal trachten rekening te houden met het gegeven dat de bezwaarperiode in een vakantieperiode valt.

Gunningfase ten minste 20 kalenderdagen.

VI.5. Date of dispatch of this notice

17/07/2019