

338890-2026 - Competition

Germany – Cleaning and sanitation services – Reinigungsarbeiten in drei Gebäudekomplexen der Stadt Ibbenbüren zum 01.01.2027 bzw. 01.03.2027

OJ S 94/2026 18/05/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Stadt Ibbenbüren

Email: oliver.bergers@ibbenbueren.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Reinigungsarbeiten in drei Gebäudekomplexen der Stadt Ibbenbüren zum 01.01.2027 bzw. 01.03.2027

Description: Ziel dieser Ausschreibung ist der Abschluss von Reinigungsverträgen über die Unterhaltsreinigungsarbeiten, inkl. einer einmal jährlichen Grundreinigung der Böden in drei Gebäudekomplexen der Stadt Ibbenbüren - für den Zeitraum vom 1. Januar 2027 bis zum 31. Dezember 2030: Komplexe Barbaraschule und Mauritiusschule - für den Zeitraum vom 1. März 2027 bis zum 28. Februar 2031: Komplex Johannes-Bosco-Schule mit Option auf Verlängerung um weitere zwei Jahre. Einzelheiten zu den Reinigungshäufigkeiten, Art und Umfang der zu erbringenden Leistungen sind den ergebnisorientierten Leistungsverzeichnissen und insbesondere den Raum- und Flächenverzeichnissen und den Preisblättern zu entnehmen.

Procedure identifier: 620cfc58-ac19-4f77-8ef0-93f7ff34d8a1

Internal identifier: 017/2026

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90900000 Cleaning and sanitation services

Additional classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Heitkampweg 16

Town: Ibbenbüren

Postcode: 49479

Country subdivision (NUTS): Steinfurt (DEA37)

Country: Germany

Additional information: Barbaraschule, Turnhalle Barbaraschule, Dorfgemeinschaftshaus Dickenberg

2.1.2. Place of performance

Postal address: Fröbelplatz 3
Town: Ibbenbüren
Postcode: 49477
Country subdivision (NUTS): Steinfurt (DEA37)
Country: Germany
Additional information: Mauritiuschule

2.1.2. Place of performance

Postal address: Diesterwegstraße 5
Town: Ibbenbüren
Postcode: 49477
Country subdivision (NUTS): Steinfurt (DEA37)
Country: Germany
Additional information: Turn- und Gymnastikhalle Mauritiuschule

2.1.2. Place of performance

Postal address: Niedersachsenring 14
Town: Ibbenbüren
Postcode: 49477
Country subdivision (NUTS): Steinfurt (DEA37)
Country: Germany
Additional information: Max und Moritz Kindergarten

2.1.2. Place of performance

Postal address: Gravenhorster Straße 240
Town: Ibbenbüren
Postcode: 49477
Country subdivision (NUTS): Steinfurt (DEA37)
Country: Germany
Additional information: Ibbenbürener Bau- und Servicebetrieb

2.1.2. Place of performance

Postal address: Johannesstraße 31
Town: Ibbenbüren
Postcode: 49477
Country subdivision (NUTS): Steinfurt (DEA37)
Country: Germany
Additional information: Johannes-Bosco-Schule, Turnhalle Johannes-Bosco-Schule

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXPWYRDLA84#

Legal basis:

Directive 2014/24/EU
vgv -

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 3

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 3

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Es gelten die Vorschriften gem. § 123 (Zwingende Ausschlussgründe, § 124 (Fakultative Ausschlussgründe) des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB). 521 EU Erklärung Ausschlussgründe; Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Komplex Barbaraschule, Turnhalle Barbaraschule, Dorfgemeinschaftshaus Dickenberg

Description: Die Leistungen sind in drei Losen aufgeteilt. Die Abgabe von Angeboten kann für ein Los, mehrere oder alle Lose erfolgen. Innerhalb der Lose sind jedoch alle Objekte mit allen Einzelleistungen anzubieten. Die Vergabe der Leistungen erfolgt je Los. Die Einzelvergabe von Objekten ist nicht vorgesehen. Los 1 Komplex Barbaraschule, Turnhalle Barbaraschule, Dorfgemeinschaftshaus Dickenberg. Bei den zu reinigenden Objekten handelt es sich um ein Schulgebäude mit einer angrenzenden Turnhalle und der angrenzenden Jugendeinrichtung Dorfgemeinschaftshaus (DGH) Dickenberg. Los 2 Komplex Mauritiuschule, Turn- und Gymnastikhalle Mauritiuschule, Max und Moritz Kindergarten. Bei den zu reinigenden Objekten handelt es sich um ein Schulgebäude mit einer angrenzenden Turn- und Gymnastikhalle und einem in der Nähe liegenden städtischen Kindergarten. Los 3 Komplex Johannes-Bosco-Schule, Turnhalle Johannes-Bosco-Schule, Ibbenbürener Bau- und Servicebetrieb. Bei den zu reinigenden Objekten handelt es sich um ein Schulgebäude mit einer angrenzenden Turnhalle und dem in der Nähe liegenden Gebäude des Ibbenbürener Bau- und Servicebetriebs. Der Reinigungsvertrag für Los 3 beginnt zum 1. März 2027.

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90900000 Cleaning and sanitation services

Additional classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Heitkampweg 16

Town: Ibbenbüren

Postcode: 49479

Country subdivision (NUTS): Steinfurt (DEA37)

Country: Germany

Additional information: Barbaraschule, Turnhalle Barbaraschule, Dorfgemeinschaftshaus Dickenberg

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/01/2027

Duration end date: 31/12/2030

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

Other information about renewals: Der Auftraggeber behält sich das Recht vor, dem Auftragnehmer vor Ablauf des regulären Vertragsbedingungsendes schriftlich eine Verlängerung des Vertragsverhältnisses um weitere zwei Jahre anzubieten.

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Subcontracting proportion

Description of selection criterion: Angabe, welche Teile des Auftrags das Unternehmen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt: ausgefüllte Bewerber-/Bietergemeinschaftserklärung (Formular 531 EU) bei Unteraufträgen: Erklärung Unteraufträge (Formular 533a EU oder 533b EU) bei Eignungsleihe: Erklärung Eignungsleihe (Formular 534a EU oder 534b EU)

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Erklärung über die Höhe der Haftpflichtversicherung; Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: 522_EU_Eigenerklärung Mindestlohngesetz, Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung 523_EU_Eigenerklärung Sanktionspaket 5, Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Es sind drei Referenzen von Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten in Schulen und Sporthallen öffentlicher Auftraggeber einzureichen. Die angegebenen Referenzen dürfen nicht älter als drei Jahre sein und die Leistungen müssen bei laufenden Aufträgen seit mindestens einem Jahr erbracht werden. Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Angebotspreis: Gewichtung 55 %

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 55

Criterion:

Type: Quality

Name: Produktivstunden

Description: Produktivstunden: Gewichtung 45 %

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 45

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 08/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYRDLA84/documents>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYRDLA84>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYRDLA84>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 15/06/2026 08:45:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 8 Weeks

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Fehlende Unterlagen werden im Rahmen der rechtlichen Möglichkeiten nachgefordert.

Information about public opening:

Opening date: 15/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Stadt Ibbenbüren Zentrale Vergabestelle Alte Münsterstraße 16 49477 Ibbenbüren

Additional information: Bieter und deren Bevollmächtigte sind bei der Öffnung der Angebote nicht zugelassen

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Westfalen

Information about review deadlines: Ein zulässiger Nachprüfungsantrag bei der genannten Vergabekammer kann allenfalls bis zur wirksamen Zuschlagserteilung gestellt werden. Eine wirksame Zuschlagserteilung ist erst möglich, wenn der Auftraggeber die unterlegenen Bieter über den Grund der vorgesehenen Nichtberücksichtigung ihres Angebots und den Namen des Bieters, dessen Angebot angenommen werden soll, in Textform informiert hat und seit der Absendung der Information 15 Kalendertage (bei Versand per Telefax oder auf elektronischem Weg: 10 Kalendertage) vergangen sind. Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit - der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergaberechtsvorschriften schon vor

Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat, - Verstöße gegen Vergaberechtsvorschriften, die aufgrund dieser Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der genannten Frist gerügt werden, oder - Verstöße gegen Vergaberechtsvorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gerügt werden. Teilt der Auftraggeber einem Bewerber oder Bieter mit, dass er einer Rüge nicht abhelfen will, so kann der betroffene Bewerber oder Bieter wegen dieser Rüge nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang dieser Mitteilung einen zulässigen Nachprüfungsantrag stellen. Organisation providing additional information about the procurement procedure: Stadt Ibbenbüren
Organisation receiving requests to participate: Stadt Ibbenbüren

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Komplex Mauritiusschule, Turn- und Gymnastikhalle Mauritiusschule, Max und Moritz Kindergarten

Description: Die Leistungen sind in drei Losen aufgeteilt. Die Abgabe von Angeboten kann für ein Los, mehrere oder alle Lose erfolgen. Innerhalb der Lose sind jedoch alle Objekte mit allen Einzelleistungen anzubieten. Die Vergabe der Leistungen erfolgt je Los. Die Einzelvergabe von Objekten ist nicht vorgesehen. Los 1 Komplex Barbaraschule, Turnhalle Barbaraschule, Dorfgemeinschaftshaus Dickenberg. Bei den zu reinigenden Objekten handelt es sich um ein Schulgebäude mit einer angrenzenden Turnhalle und der angrenzenden Jugendeinrichtung Dorfgemeinschaftshaus (DGH) Dickenberg. Los 2 Komplex Mauritiusschule, Turn- und Gymnastikhalle Mauritiusschule, Max und Moritz Kindergarten. Bei den zu reinigenden Objekten handelt es sich um ein Schulgebäude mit einer angrenzenden Turn- und Gymnastikhalle und einem in der Nähe liegenden städtischen Kindergarten. Los 3 Komplex Johannes-Bosco-Schule, Turnhalle Johannes-Bosco-Schule, Ibbenbürener Bau- und Servicebetrieb. Bei den zu reinigenden Objekten handelt es sich um ein Schulgebäude mit einer angrenzenden Turnhalle und dem in der Nähe liegenden Gebäude des Ibbenbürener Bau- und Servicebetriebs. Der Reinigungsvertrag für Los 3 beginnt zum 1. März 2027.
Internal identifier: 2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90900000 Cleaning and sanitation services

Additional classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Fröbelplatz 3

Town: Ibbenbüren

Postcode: 49477

Country subdivision (NUTS): Steinfurt (DEA37)

Country: Germany

Additional information: Mauritiusschule

5.1.2. Place of performance

Postal address: Diesterwegstraße 5

Town: Ibbenbüren

Postcode: 49477

Country subdivision (NUTS): Steinfurt (DEA37)

Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Postal address: Niedersachsenring 14

Town: Ibbenbüren

Postcode: 49477

Country subdivision (NUTS): Steinfurt (DEA37)

Country: Germany

Additional information: Max und Moritz Kindergarten

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/01/2027

Duration end date: 31/12/2030

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

Other information about renewals: Der Auftraggeber behält sich das Recht vor, dem Auftragnehmer vor Ablauf des regulären Vertragsbedingungsendes schriftlich eine Verlängerung des Vertragsverhältnisses um weitere zwei Jahre anzubieten.

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Subcontracting proportion

Description of selection criterion: Angabe, welche Teile des Auftrags das Unternehmen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt: ausgefüllte Bewerber-/Bietergemeinschaftserklärung (Formular 531 EU) bei Unteraufträgen: Erklärung Unteraufträge (Formular 533a EU oder 533b EU) bei Eignungsleihe: Erklärung Eignungsleihe (Formular 534a EU oder 534b EU)

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Erklärung über die Höhe der Haftpflichtversicherung; Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: 522_EU_Eigenerklärung Mindestlohngesetz, Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung 523_EU_Eigenerklärung Sanktionspaket 5, Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Es sind drei Referenzen von Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten in Schulen und Sporthallen öffentlicher Auftraggeber einzureichen.

Die angegebenen Referenzen dürfen nicht älter als drei Jahre sein und die Leistungen müssen bei laufenden Aufträgen seit mindestens einem Jahr erbracht werden. Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Angebotspreis: Gewichtung 55 %

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 55

Criterion:

Type: Quality

Name: Produktivstunden

Description: Produktivstunden: Gewichtung 45 %

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 45

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 08/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYRDLA84/documents>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYRDLA84>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYRDLA84>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 15/06/2026 08:45:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 8 Weeks

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Fehlende Unterlagen werden im Rahmen der rechtlichen Möglichkeiten nachgefordert.

Information about public opening:

Opening date: 15/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Stadt Ibbenbüren Zentrale Vergabestelle Alte Münsterstraße 16 49477 Ibbenbüren

Additional information: Bieter und deren Bevollmächtigte sind bei der Öffnung der Angebote nicht zugelassen

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Electronic invoicing: Allowed
Electronic ordering will be used: no
Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Westfalen

Information about review deadlines: Ein zulässiger Nachprüfungsantrag bei der genannten Vergabekammer kann allenfalls bis zur wirksamen Zuschlagserteilung gestellt werden. Eine wirksame Zuschlagserteilung ist erst möglich, wenn der Auftraggeber die unterlegenen Bieter über den Grund der vorgesehenen Nichtberücksichtigung ihres Angebots und den Namen des Bieters, dessen Angebot angenommen werden soll, in Textform informiert hat und seit der Absendung der Information 15 Kalendertage (bei Versand per Telefax oder auf elektronischem Weg: 10 Kalendertage) vergangen sind. Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit - der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergaberechtsvorschriften schon vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat, - Verstöße gegen Vergaberechtsvorschriften, die aufgrund dieser Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der genannten Frist gerügt werden, oder - Verstöße gegen Vergaberechtsvorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gerügt werden. Teilt der Auftraggeber einem Bewerber oder Bieter mit, dass er einer Rüge nicht abhelfen will, so kann der betroffene Bewerber oder Bieter wegen dieser Rüge nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang dieser Mitteilung einen zulässigen Nachprüfungsantrag stellen.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Stadt Ibbenbüren

Organisation receiving requests to participate: Stadt Ibbenbüren

5.1. Lot: LOT-0003

Title: Komplex Johannes-Bosco-Schule, Turnhalle Johannes-Bosco-Schule, Ibbenbürener Bau- und Servicebetrieb

Description: Die Leistungen sind in drei Losen aufgeteilt. Die Abgabe von Angeboten kann für ein Los, mehrere oder alle Lose erfolgen. Innerhalb der Lose sind jedoch alle Objekte mit allen Einzelleistungen anzubieten. Die Vergabe der Leistungen erfolgt je Los. Die Einzelvergabe von Objekten ist nicht vorgesehen. Los 1 Komplex Barbaraschule, Turnhalle Barbaraschule, Dorfgemeinschaftshaus Dickenberg. Bei den zu reinigenden Objekten handelt es sich um ein Schulgebäude mit einer angrenzenden Turnhalle und der angrenzenden Jugendeinrichtung Dorfgemeinschaftshaus (DGH) Dickenberg. Los 2 Komplex Mauritiusschule, Turn- und Gymnastikhalle Mauritiusschule, Max und Moritz Kindergarten. Bei den zu reinigenden Objekten handelt es sich um ein Schulgebäude mit einer angrenzenden Turn- und Gymnastikhalle und einem in der Nähe liegenden städtischen Kindergarten. Los 3 Komplex Johannes-Bosco-Schule, Turnhalle Johannes-Bosco-Schule, Ibbenbürener Bau- und

Servicebetrieb. Bei den zu reinigenden Objekten handelt es sich um ein Schulgebäude mit einer angrenzenden Turnhalle und dem in der Nähe liegenden Gebäude des Ibbenbürener Bau- und Servicebetriebs. Der Reinigungsvertrag für Los 3 beginnt zum 1. März 2027.
Internal identifier: 3

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90900000 Cleaning and sanitation services

Additional classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Gravenhorster Straße 240

Town: Ibbenbüren

Postcode: 49477

Country subdivision (NUTS): Steinfurt (DEA37)

Country: Germany

Additional information: Ibbenbürener Bau- und Servicebetrieb

5.1.2. Place of performance

Postal address: Johannesstraße 31

Town: Ibbenbüren

Postcode: 49477

Country subdivision (NUTS): Steinfurt (DEA37)

Country: Germany

Additional information: Johannes-Bosco-Schule, Turnhalle Johannes-Bosco-Schule

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/03/2027

Duration end date: 28/02/2031

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

Other information about renewals: Der Auftraggeber behält sich das Recht vor, dem Auftragnehmer vor Ablauf des regulären Vertragsbedingungsendes schriftlich eine Verlängerung des Vertragsverhältnisses um weitere zwei Jahre anzubieten.

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Subcontracting proportion

Description of selection criterion: Angabe, welche Teile des Auftrags das Unternehmen als

Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt: ausgefüllte Bewerber-/Bietergemeinschaftserklärung (Formular 531 EU) bei Unteraufträgen: Erklärung Unteraufträge (Formular 533a EU oder 533b EU) bei Eignungsleihe: Erklärung Eignungsleihe (Formular 534a EU oder 534b EU)

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Erklärung über die Höhe der Haftpflichtversicherung; Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: 522_EU_Eigenerklärung Mindestlohngesetz, Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung 523_EU_Eigenerklärung Sanktionspaket 5, Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Es sind drei Referenzen von Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten in Schulen und Sporthallen öffentlicher Auftraggeber einzureichen. Die angegebenen Referenzen dürfen nicht älter als drei Jahre sein und die Leistungen müssen bei laufenden Aufträgen seit mindestens einem Jahr erbracht werden. Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Angebotspreis: Gewichtung 55 %

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 55

Criterion:

Type: Quality

Name: Produktivstunden

Description: Produktivstunden: Gewichtung 45 %

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 45

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 08/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYRDLA84/documents>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYRDLA84>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYRDLA84>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 15/06/2026 08:45:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 8 Weeks

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Fehlende Unterlagen werden im Rahmen der rechtlichen Möglichkeiten nachgefordert.

Information about public opening:

Opening date: 15/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Stadt Ibbenbüren Zentrale Vergabestelle Alte Münsterstraße 16 49477 Ibbenbüren

Additional information: Bieter und deren Bevollmächtigte sind bei der Öffnung der Angebote nicht zugelassen

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Westfalen

Information about review deadlines: Ein zulässiger Nachprüfungsantrag bei der genannten Vergabekammer kann allenfalls bis zur wirksamen Zuschlagserteilung gestellt werden. Eine wirksame Zuschlagserteilung ist erst möglich, wenn der Auftraggeber die unterlegenen Bieter über den Grund der vorgesehenen Nichtberücksichtigung ihres Angebots und den Namen des Bieters, dessen Angebot angenommen werden soll, in Textform informiert hat und seit der Absendung der Information 15 Kalendertage (bei Versand per Telefax oder auf elektronischem Weg: 10 Kalendertage) vergangen sind. Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit - der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergaberechtsvorschriften schon vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat, - Verstöße gegen Vergaberechtsvorschriften, die aufgrund dieser Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der genannten Frist gerügt werden, oder - Verstöße gegen Vergaberechtsvorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gerügt werden. Teilt der Auftraggeber einem Bewerber oder Bieter mit, dass er einer Rüge nicht abhelfen will, so kann der betroffene Bewerber oder Bieter wegen dieser Rüge nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang dieser Mitteilung einen zulässigen Nachprüfungsantrag stellen. Organisation providing additional information about the procurement procedure: Stadt Ibbenbüren

Organisation receiving requests to participate: Stadt Ibbenbüren

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Stadt Ibbenbüren
Registration number: 055660028028-31001-89
Postal address: Alte Münsterstraße 16
Town: Ibbenbüren
Postcode: 49477
Country subdivision (NUTS): Steinfurt (DEA37)
Country: Germany
Contact point: Zentrale Vergabestelle
Email: oliver.bergers@ibbenbueren.de
Telephone: +49 5451931-1603
Fax: +49 5451931-81603
Internet address: <https://www.ibbenbueren.de/>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Westfalen
Registration number: 05515-03004-07
Postal address: Albrecht-Thaer-Straße 9
Town: Münster
Postcode: 48147
Country subdivision (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
Country: Germany
Email: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de
Telephone: +49 2514111691
Fax: +49 2514112165

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 2ca457ef-8b28-432d-9260-89297d42dfd7 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 13/05/2026 15:01:46 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 338890-2026

OJ S issue number: 94/2026

Publication date: 18/05/2026