

339021-2026 - Competition

Germany – Demolition, site preparation and clearance work – JPHS_2101_Erweiterung-2.212

OJ S 94/2026 18/05/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Landkreis Tuttlingen

Email: el.kleiner@landkreis-tuttlingen.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: JPHS_2101_Erweiterung-2.212

Description: -Rückbaumaßnahmen im Außenbereich und Einlagerungen für spätere Wiederverwendung (Mastleuchten, Spielgeräte, Betonplatten) - Demontage Heizung, Lüftung Sanitär - Demontage Elektroleitungen - Erstellen statischer Nachweise für Abbruch - Rückbau Fußbodenaufbauten - Schadstoffsanierung (Asbest, KMF Dämmung) und Entsorgung - Abbruch und Entsorgung Gebäudeteil Demontage HLS Demontage Rohrleitungen 2.630 m Demontage Elektro Demontage und Entsorgung von Kabeln und Leitungen 3.500 m Abbrucharbeiten Abbruch Fußbodenaufbau 1.200 m2 Abbruch Abhangdecke GK 1.150 m2 Abbruch Innenwände Leichtbau 600 m2 Abbruch Dächer und Dachaufbauten 1.680 m2

Procedure identifier: ef559b23-fbd6-498c-a29c-40df365fd0f3

Internal identifier: JPHS_2101_Erweiterung Schulgebäude-2.212-Abbrucharbeiten

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45111000 Demolition, site preparation and clearance work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Semmelweißstraße 70

Town: Tuttlingen

Postcode: 78532

Country subdivision (NUTS): Tuttlingen (DE137)

Country: Germany

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 435 000,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YE8MKCJ#

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: JPHS_2101_Erweiterung-2.212

Description: Das Schulgebäude besteht aus mehreren Bauabschnitten aus den Jahren 1976 und 2005. Der ältere Gebäudeteil wurde überwiegend in Holzbauweise errichtet und ist statisch, brandschutztechnisch sowie schallschutztechnisch nicht für eine Aufstockung geeignet. Die vorhandene Dachkonstruktion kann die erhöhten Lasten eines zusätzlichen Obergeschosses nicht aufnehmen, weshalb große Teile dieses Bestands zurückgebaut und durch eine neue zweigeschossige Tragstruktur ersetzt werden müssen. Der Erweiterungsbau von 2005 in Stahlbetonbauweise besitzt hingegen ausreichende konstruktive Voraussetzungen, um nach statischen Ertüchtigungsmaßnahmen um ein weiteres Geschoss erweitert zu werden. Ebenso können Teile des Bestands wie die Aula, das Untergeschoss sowie einzelne Gebäudeteile erhalten und in die neue Planung integriert werden. Die Erweiterung erfolgt als nachhaltiger Holzskelettbau mit sichtbarer Tragstruktur aus Brettschichtholz und Brettspertholz. Die Konstruktion folgt einem klaren Achsraster und ermöglicht eine flexible Nutzung sowie eine spätere Demontage und Wiederverwendung der Bauteile. Ergänzt wird das Konzept durch eine vorgehängte hinterlüftete Holzfassade, extensive Dachbegrünungen sowie ressourcenschonende Materialien wie Holz und Lehm. Zu den wesentlichen Anforderungen des Projekts gehören die Schaffung zusätzlicher Schulflächen durch Aufstockung, die Verbesserung von Brand-, Schall- und Tragwerksanforderungen, die Integration des Bestands in die neue Gebäudestruktur sowie ein nachhaltiger und ressourcenschonender Umgang mit Materialien. Gleichzeitig müssen der laufende Betrieb des Kindergartens sowie funktionale Anforderungen an Außenanlagen, Erschließung, Barrierefreiheit und Schülerverkehr berücksichtigt werden.

Internal identifier: JPHS_2101_Erweiterung Schulgebäude-2.212-Abbrucharbeiten

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45111000 Demolition, site preparation and clearance work

5.1.2. Place of performance

Postal address: Semmelweißstraße 70

Town: Tuttlingen

Postcode: 78532

Country subdivision (NUTS): Tuttlingen (DE137)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 07/09/2026

Duration end date: 18/12/2026

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Es sind drei Referenzen zu vergleichbaren Projekten im ausgeschriebenen Gewerk vorzulegen.

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 08/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YE8MKCJ/documents>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YE8MKCJ>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YE8MKCJ>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 18/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 60 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Fehlende Unterlagen müssen innerhalb sechs Kalendertagen nachgereicht werden.

Information about public opening:

Opening date: 18/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Nachweis der beruflichen Qualifikation

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Regierungspräsidium Vergabekammer Abt 1 Ref15

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Landkreis Tuttlingen

Organisation providing more information on the review procedures: Regierungspräsidium Vergabekammer Abt. 1 Ref 15

Organisation receiving requests to participate: Landkreis Tuttlingen

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Landkreis Tuttlingen

Registration number: 08327-A6189-33

Town: Tuttlingen

Postcode: 78532

Country subdivision (NUTS): Tuttlingen (DE137)

Country: Germany

Email: el.kleiner@landkreis-tuttlingen.de

Telephone: +49 7461 926 2315

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Regierungspräsidium Vergabekammer Abt. 1 Ref 15

Registration number: 08-A9866-40

Postal address: Kapellenstraße 17

Town: Karlsruhe

Postcode: 76131

Country subdivision (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Country: Germany

Email: poststelle@rpk.bwl.de

Telephone: +49721 9268730

Fax: +49721 9263985

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Regierungspräsidium Vergabekammer Abt 1 Ref15

Registration number: 08-A9866-40

Postal address: Kapellenstraße 17

Town: Karlsruhe

Postcode: 76131

Country subdivision (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Country: Germany

Email: poststelle@rpk.bwl.de

Telephone: +49721 9268730

Fax: +49721 9263985

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: c8ccb73d-e2c0-4b82-b245-422efba2b947 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 13/05/2026 16:44:17 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 339021-2026

OJ S issue number: 94/2026

Publication date: 18/05/2026