

Netherlands-Maastricht: Window-cleaning services

OJ S 189/2016 30/09/2016

Contract notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Shared Service Center Zuid-Limburg

National registration number: 342022223

Postal address: Mosae Forum 10

Town: Maastricht

Postal code: 6211 DW

Country: Netherlands

For the attention of: Coen Cals

E-mail: coen.cals@ssc-zl.nl

Telephone: +31 658076974

Internet address(es):General address of the contracting authority: <http://www.ssc-zl.nl>Electronic access to information: <https://www.tenderned.nl/tenderned-web/aankondiging/detail/samenvatting.xhtml?aankondigingId=90948>**Additional information can be obtained from:**

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address**I.2. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.3. Main activity

Other: leveren van diensten op het gebied van bedrijfsvoering (Inkoop, ICT, HRM, salarisadministratie etc.)

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority**

Glasbewassing.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 14: Building-cleaning services and property management services

Main site or place of performance: Nederland, Zuid-Limburg.

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Het reinigen van (separatie) glas (zowel de binnen- als ook de buitenzijde), gevel- en wandpanelen inclusief de directe omlijsting (kozijnen), met gebruikmaking van de juiste methodiek en het juiste reinigingsmiddel.

II.1.6. CPV code(s)

90911300 Window-cleaning services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for one or more lots

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Zie aanbestedingsleidraad en Prijzenblad.

II.2.2. Information about options

Options: yes

Description of options: Overeenkomst voor 4 jaar (gemeente Heerlen 3 jaar 8 maanden) met de optie tot verlenging voor 2 x 1 jaar.

Provisional timetable for recourse to these options:
in months: 48 (from the award of the contract)

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: yes

Number of possible renewals: 2

In the case of renewable supplies or service contracts, estimated timeframe for subsequent contracts:

in months: 48 (from the award of the contract)

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Start 1.1.2017. Completion 1.1.2021

Information about lots

Lot No: 1

Lot title: Perceel 1: regio Heuvelland

1) Short description

In de regio Heuvelland nemen de gemeenten Maastricht en Eijsden-Margraten deel aan de aanbesteding.

2) CPV code(s)

3) Quantity or scope

Zie aanbestedingsleidraad en Prijzenblad.

4) Indication about different time frame or duration

Start 1.1.2017. Completion 1.1.2020

5) Additional information about lots

Zie aanbestedingsleidraad.

Lot No: 2

Lot title: Perceel 2: regio Westelijke Mijnstreek

1) Short description

In de regio Westelijke Mijnstreek nemen de gemeenten Sittard-Geleen en Schinnen deel aan de aanbesteding.

2) CPV code(s)

90911300 Window-cleaning services

3) Quantity or scope

Zie aanbestedingsleidraad en Prijzenblad.

4) Indication about different time frame or duration

Start 1.1.2017. Completion 1.1.2020

5) Additional information about lots

Zie aanbestedingsleidraad.

Lot No: 3

Lot title: Perceel 3: regio Parkstad

1) Short description

In de regio Parkstad neemt de gemeente Heerlen deel aan de aanbesteding.

2) CPV code(s)

90911300 Window-cleaning services

3) Quantity or scope

Zie aanbestedingsleidraad en Prijzenblad.

4) Indication about different time frame or duration

Start 1.4.2017. Completion 1.1.2020

5) Additional information about lots

Zie aanbestedingsleidraad.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

III.1.3.

Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Eis: Geen crimineel verleden.

Beschrijving: De inschrijver of gegadigde is niet bij een rechterlijke uitspraak die kracht van gewijsde heeft, veroordeeld op grond van:

- a. deelneming aan een criminele organisatie in de zin van artikel 2, eerste lid, van Gemeenschappelijk optreden 98/733/JBZ van de Raad, (PbEG 1998, L 351);
- b. omkoping in de zin van artikel 3 van het besluit van de Raad van 26.5.1997 (PbEG 1997, L 195) respectievelijk artikel 3, eerste lid, van Gemeenschappelijk optreden 98/742/JBZ van de Raad (PbEG 1998, L 358);
- c. fraude in de zin van artikel 1 van de overeenkomst aangaande de bescherming van de financiële belangen van de Gemeenschap (PbEG 1995, C 316);
- d. witwassen van geld in de zin van artikel 1 van richtlijn 91/308/EEG van de Raad van 10.6.1991 tot voorkoming van het gebruik van het financiële stelsel voor het witwassen van geld (PbEG L 1991, L 166) zoals gewijzigd bij richtlijn 2001/97/EG van het Europees Parlement en de Raad van 4.12.2001 (PbEG L 2001, 344).

Als veroordelingen als bedoeld onder a, b, c, of d worden in ieder geval aangemerkt veroordelingen op grond van artikel 140, 177, 177a, 178, 225, 226, 227, 227a, 227b of 323a, 328ter, tweede lid, 420bis, 420ter of 420quater van het Wetboek van Strafrecht.

Wetsverwijzing: Geen crimineel verleden.

Bewijsstuk: Gedragsverklaring aanbesteden.

Toelichting op Bewijsstuk: Een gegadigde of inschrijver kan door middel van een gedragsverklaring aanbesteden zoals bedoeld in artikel 4.1 van de Aanbestedingswet 2012, die op het tijdstip van het indienen van het verzoek tot deelneming of de inschrijving niet ouder is dan 2 jaar, aantonen dat deze uitsluitingsgrond op hem niet van toepassing is.

Van toepassing op: perceel nr. 1, perceel nr. 2, perceel nr. 3.

Eis: Geen faillissement of surseance van betaling.

Beschrijving: De inschrijver of gegadigde verkeert niet in staat van faillissement of liquidatie, diens werkzaamheden zijn niet gestaakt, jegens hem geldt geen surseance van betaling of een (faillissements-)akkoord, en de gegadigde of inschrijver verkeert niet in een andere vergelijkbare toestand ingevolge een soortgelijke procedure die voorkomt in de op hem van toepassing zijnde wet- of regelgeving.

Wetsverwijzing: Geen faillissement of surseance van betaling.

Bewijsstuk: Handelsregister.

Toelichting op Bewijsstuk: Een gegadigde of inschrijver kan door middel van een uittreksel uit het handelsregister, dat op het tijdstip van het indienen van het verzoek tot deelneming of de inschrijving niet ouder is dan 6 maanden, aantonen dat deze uitsluitingsgrond op hem niet van toepassing is.

Van toepassing op: perceel nr. 1, perceel nr. 2, perceel nr. 3.

Eis: Betalingen premies.

Beschrijving: De onderneming of een bestuurder ervan heeft voldaan aan verplichtingen op grond van op hem van toepassing zijnde wettelijke bepalingen met betrekking tot betaling van sociale zekerheidspremies.

Toelichting op Bewijsstuk: De onderneming of een bestuurder overlegt een verklaring omtrent betalingsgedrag werknemersverzekering en volksverzekering waaruit blijkt dat een gegadigde of inschrijver heeft voldaan aan zijn verplichtingen. Aanvragen bij de belastingdienst.

Van toepassing op: perceel nr. 1, perceel nr. 2, perceel nr. 3.

Eis: Geen ernstige beroepsfout.

Beschrijving: De onderneming of een bestuurder ervan heeft in de afgelopen 4 jaar in de uitoefening van zijn beroep geen een ernstige fout begaan.

Toelichting op Bewijsstuk: De onderneming of een bestuurder overlegt de verklaring omtrent het gedrag rechtspersoon, bedoeld in artikel 30 van de Wet Justitiële en Strafvorderlijke gegevens. Aanvragen bij de Minister van Justitie. In de praktijk worden de aanvragen behandeld door het Centraal Orgaan Verklaring Omtrent Gedrag (verder: COVOG).

Van toepassing op: perceel nr. 1, perceel nr. 2, perceel nr. 3.

Eis: Geen valse verklaringen.

Beschrijving: De gegadigde of inschrijver heeft zich niet in ernstige mate schuldig gemaakt aan valse verklaringen bij het verstrekken van inlichtingen die door een aanbestedende dienst van hem waren verlangd of hij heeft die inlichtingen niet verstrekt.

Wetsverwijzing: Geen valse verklaringen.

Bewijsstuk: Eigen Verklaring.

Toelichting op Bewijsstuk: Een gegadigde of inschrijver verklaart door middel van een eigen verklaring dat hij zich niet in ernstige mate schuldig heeft gemaakt aan valse verklaringen of dat hij geen informatie of onvolledige informatie heeft verstrekt.

Van toepassing op: perceel nr. 1, perceel nr. 2, perceel nr. 3.

Eis: Geen terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten.

Beschrijving: Geen terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten, zoals bedoeld in artikel 57, lid 1, van Richtlijn 2014/24/EU van het Europees Parlement de Raad.

Wetsverwijzing: Geen crimineel verleden.

Bewijsstuk: Gedragsverklaring aanbesteden.

Toelichting op Bewijsstuk: Een gegadigde of inschrijver kan door middel van een gedragsverklaring aanbesteden zoals bedoeld in artikel 4.1 van de Aanbestedingswet 2012, die op het tijdstip van het indienen van het verzoek tot deelneming of de inschrijving niet ouder is dan 2 jaar, aantonen dat deze uitsluitingsgrond op hem niet van toepassing is.

Van toepassing op: perceel nr. 1, perceel nr. 2, perceel nr. 3.

Eis: Geen kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel.

Beschrijving: Geen kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel, zoals bedoeld in artikel 57, lid 1, van Richtlijn 2014/24/EU van het Europees Parlement de Raad.

Wetsverwijzing: Geen crimineel verleden.

Bewijsstuk: Gedragsverklaring aanbesteden.

Toelichting op Bewijsstuk: Een gegadigde of inschrijver kan door middel van een gedragsverklaring aanbesteden zoals bedoeld in artikel 4.1 van de Aanbestedingswet 2012, die op het tijdstip van het indienen van het verzoek tot deelneming of de inschrijving niet ouder is dan 2 jaar, aantonen dat deze uitsluitingsgrond op hem niet van toepassing is.

Van toepassing op: perceel nr. 1, perceel nr. 2, perceel nr. 3.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Eis: Beroeps- en/of wettelijke aansprakelijkheidsverzekering.

Wetsverwijzing: Verzekering tegen beroepsrisico's.

Bewijsstuk: Verzekering beroepsrisico's.

Toelichting op Bewijsstuk: Van de inschrijver(s) met de economische meest voordelige

inschrijving wordt na gunningsbesluit gevraagd een recent bewijs van verzekering aan te leveren. Hiertoe volstaat een gewaarmerkte kopie van de verzekeringspolis of een verklaring van de verzekeraar waaruit duidelijk blijkt:

- de dekking;
- de maximale dekking per aanspraak en per verzekeringsjaar; en
- de geldigheidsduur van de verzekering.

Indien de inschrijver niet in het bezit is van de gevraagde verzekeringen, dient hij een ondertekend document te overleggen waarin wordt verklaard dat, indien de opdracht aan de inschrijver wordt gegund, hij binnen maximaal 2 weken ná het moment van definitieve gunning een bewijs van adequate verzekering kan overleggen.

Van toepassing op: perceel nr. 1, perceel nr. 2, perceel nr. 3.

Eis: accountantsverklaring zonder continuïteitsparagraaf.

Toelichting op Bewijsstuk:

— een kopie van de betreffende accountantsverklaring of een separate (bevestigende) verklaring, afgegeven door een accountant; of

— de genoemde samenstellingsverklaringen over de 3 afgelopen boekjaren.

Van toepassing op: perceel nr. 1, perceel nr. 2, perceel nr. 3.

Minimum level(s) of standards possibly required: Beschrijving: Inschrijver is adequaat verzekerd (beroeps- en/of wettelijke aansprakelijkheidsverzekering) voor de uitvoering van de opdracht en houdt zich, indien de overeenkomst met hem wordt gesloten, gedurende de duur van de overeenkomst van de uitvoering van de opdracht adequaat verzekerd.

Wetsverwijzing: Verzekering tegen beroepsrisico's.

Bewijsstuk: Verzekering beroepsrisico's.

Beschrijving: De accountantsverklaring, afgegeven bij de meest recente jaarrekening van de onderneming van inschrijver, mag geen zogenaamde „continuïteitsparagraaf” bevatten, waarin de accountant een voorbehoud maakt of zorg uit met betrekking tot de continuïteit van bedrijfsvoering.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Eis: Referentie.

Wetsverwijzing: Leveringen/diensten afgelopen 3 jaar.

Bewijsstuk: Referenties.

Toelichting op Bewijsstuk: ingevulde en ondertekende bijlage 5.

Van toepassing op: perceel nr. 1, perceel nr. 2, perceel nr. 3.

Eis: Kwaliteitsborging.

Wetsverwijzing: Waarborgen kwaliteit.

Bewijsstuk: Technische uitrusting en maatregelen kwaliteitswaarborgen.

Toelichting op Bewijsstuk: Inschrijver dient op verzoek van de aanbestedende dienst een kopie van een geldig ISO 9001 certificaat, een kopie van een geldig ISO 14001 certificaat en een kopie van een geldig VCA certificaat te overleggen. Bij het ontbreken van een geldig ISO 9001, ISO 14001, en/of geldig VCA certificaat dient inschrijver een alternatief te overleggen dat voldoet aan de criteria, zoals gesteld in de aanbestedingsleidraad.

Van toepassing op: perceel nr. 1, perceel nr. 2, perceel nr. 3.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Beschrijving: Indienen van referentie(s), waaruit blijkt dat de inschrijver voldoet aan de gestelde eisen op het gebied van referenties.

Wetsverwijzing: Leveringen/diensten afgelopen 3 jaar.

Bewijsstuk: Referenties.

Beschrijving: De inschrijver dient aantoonbaar op de dag van inschrijving (en middels

afschriften in te dienen op verzoek van de aanbesteder) te beschikken over de volgende, geldige certificeringen:

- ISO 9001 voor Kwaliteit, of hiermee vergelijkbaar;
- ISO 14001 voor Milieu, of hiermee vergelijkbaar;
- VCA voor Veiligheid, Gezondheid en Milieu, of hiermee vergelijkbaar.

Wetsverwijzing: Waarborgen kwaliteit.

Bewijsstuk: Technische uitrusting en maatregelen kwaliteitswaarborgen.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: no

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: no

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. Criterium: prijs. Beschrijving: de totaalprijs op basis van het Prijzenblad. Vereisten: compleet ingevuld Prijzenblad. Van toepassing op: perceel nr. 1, perceel nr. 2, perceel nr. 3. Weighting 70
2. Criterium: kwaliteit. Beschrijving: het gunningscriterium kwaliteit bestaat uit Implementatieplan en duurzaamheid. Vereisten: zie aanbestedingsleidraad. Van toepassing op: perceel nr. 1, perceel nr. 2, perceel nr. 3. Weighting 30
3. Subcriterium: implementatieplan. Beschrijving: inschrijver dient in maximaal 3 pagina's (enkelzijdig, lettertype Arial 10 pts) en een tijdschema (op maximaal A3-formaat) aan te geven hoe hij invulling geeft aan de implementatie. Vereisten: zie aanbestedingsleidraad. Weighting 15
4. Subcriterium: duurzaamheid. Beschrijving: inschrijver dient in maximaal 2 pagina's (enkelzijdig, lettertype Arial 10 pts) aan te geven hoe hij invulling geeft aan duurzaamheid binnen deze opdracht. Vereisten: zie aanbestedingsleidraad. Weighting 15

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

SSCZL-2016-004 (I&A7454)

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 15.11.2016 - 12:00

Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

15.11.2016 - 12:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Dutch.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Persons authorised to be present at the opening of tenders: no

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published: 1.9.2022.

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

VI.3. Additional information

Zie aanbestedingsleidraad.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

26.9.2016