

Germany-Tübingen: Engineering services**OJ S 148/2018 03/08/2018****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadtwerke Tübingen GmbH

Postal address: Eisenhutstraße 6

Town: Tübingen

NUTS code: DE142 Tübingen, Landkreis

Postal code: 72072

Country: Germany

E-mail: lena.mendl@swtue.de

Telephone: +49 70711573213

Fax: +49 7071157313

Internet address(es):Main address: <http://www.swtue.de>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Stadtwerke Tübingen GmbH

I.5. Main activity

Other activity: Parkhäuser, Bäder, Strom, Gas, Wasser, Wärme, Verkehr

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Planung des Neubaus einer KfZ-Tiefgarage mit Fahrradtiefgarage in den Gewerken
Objektplanung, Tragwerksplanung, HLS und Elektro sowie Abbrucharbeiten in Tübingen
Reference number: HAT1801

II.1.2. Main CPV code

71300000 Engineering services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Die Universitätsstadt Tübingen plant nördlich des Hauptbahnhofs einen neuen Zentralen Omnibusbahnhof (ZOB). Die umzugestaltende Gesamtfläche bei den Verkehrsanlagen beträgt 14 000 m² und bei den Freianlagen 50 000 m² und umfasst den heutigen ZOB, die Flächen vor dem Bahnhof sowie den Anlagenpark.

Die Realisierung des Gesamtprojekts ist für den Zeitraum zwischen 2019 und 2023 vorgesehen. Die Umbauarbeiten werden unter Aufrechterhaltung des Betriebs wesentlicher

Teile des heutigen ZOB durchgeführt. Der Projektumfang für die Maßnahmen im öffentlichen Raum beläuft sich nach aktuellem Stand auf rund 26 Mio. EUR. Im Anschluss an die Umgestaltung der öffentlichen Räume soll auf dem Areal ein Baufeld mit einer Größe von rund 5 000 m² für eine Geschäfts- und Wohnnutzung entwickelt werden. Bestandteile der Planungsleistungen für das VgV-Verfahren sind die Kfz-Tiefgarage mit Fahrradtiefgarage, Abbruch der Unterführung und der Parkgasstätte.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 551 873,00 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Planungsleistung für die Objektplanung
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE142 Tübingen, Landkreis

II.2.4. Description of the procurement

Zentral vor dem Hauptbahnhof unter den öffentlichen Verkehrsflächen ist eine eingeschossige Tiefgarage vorgesehen, die von Westen angefahren und als erster Baustein des Gesamtprojektes ab Herbst 2019 bis Frühjahr 2021 realisiert werden soll. Die Tiefgarage soll als kombiniertes Bauwerk mit einem Teil für Kraftfahrzeuge und einem weiteren Teil für Fahrräder realisiert werden. Unmittelbar angrenzend soll sich nördlich ein oberirdischer Gebäudekörper anschließen, der ergänzende Nutzungen enthalten soll. In der Tiefgarage für Fahrräder soll voraussichtlich eine Werkstatt untergebracht werden. Die Zufahrt zur Fahrradtiefgarage erfolgt über eine nördlich angrenzende Fahrrampe. Für das oberirdische Gebäude wird zu einem späteren Zeitpunkt ein separates Planungsverfahren durchgeführt. Für die Planung der öffentlichen Frei- und Verkehrsräume wurde ein eigenes Vergabeverfahren durchgeführt. Aufgrund der Komplexität des Projektes bestehen enge Abhängigkeiten zu weiteren Projekten im Umfeld. Ein- und Ausgänge der Tiefgarage sowie die Art der Rampenführung ist in enger Abstimmung mit dem Freianlagenplaner unter Federführung der Universitätsstadt Tübingen durchzuführen. Für die Tiefgarage wurde im Grundsatz ein Baufeld definiert. Die genaue Lage ist im weiteren Planverfahren zu definieren. Im Vorfeld des Baus der Tiefgarage werden Leitungsverlegungen durchgeführt. Für den Bau der Tiefgarage gelten neben den allgemeinen Regelwerken und Gesetzen wie zum Beispiel die Garagenverordnung Baden-Württemberg insbesondere auch die Empfehlungen für Anlagen des ruhenden Verkehrs 05 (EAR 05). Im Baufeld der Tiefgarage befindet sich derzeit noch eine Fußgängerunterführung mit einer stillgelegten WC-Anlage im UG, einem unterkellerten oberirdischen Bauwerk (Gaststätte /Wartehalle) sowie einem unterirdischen Kiosk sowie 3 Treppenaufgängen, die im Zuge der Realisierung der Tiefgarage abgebrochen werden sollen und Bestandteil der Baufeldfreimachung innerhalb des hier ausgeschriebenen Planungsverfahrens sind. Fußgängerunterführung: Länge ca. 60 m, Breite 6,50 m, Gründungssohle ca. 4,50 m unter GOK.

Restaurant/Wartehalle: Länge ca. 30 m, Breite. max. 15 m, eingeschossig, teilunterkellert, Weitere Kellerräume (WC u.a.) 210 m³ umgebauter Raum.

Gründung: vermutlich Pfahlgründung.

Die Gründungssohle der Unterführung befindet sich im Grundwasserschwankungsbereich und wird vom Wasserregime des Neckars beeinflusst. Das Bauwerk ist mit einer Wasserhaltung /Sickerwasserleitungen umschlossen.

Das unterirdische Bauwerk ist aus Beton, beim oberirdischen Baukörper handelt es sich um eine natursteinverkleidete Beton-Stahl-Konstruktion. Eine genaue Bauaufnahme wird noch durchgeführt.

Los 1: Planungsleistung für die Objektplanung.

Gegenstand dieses Verfahrens sind die Objektplanungsleistungen für den Neubau einer Tiefgarage am Hauptbahnhof in Tübingen gemäß HOAI 2013 – 5. Auflage, §§ 33. ff für die Grundleistung der Leistungsphasen 1-9.

Die Leistungen werden stufenweise beauftragt, für folgende Stufen:

- Leistungsphase 1-4,
- Leistungsphase 5-8.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Umsetzung der Baumaßnahme / Weighting: 40

Quality criterion - Name: Projektorganisation / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Aus dem Bietergespräch gewonnene Eindrücke / Weighting: 5

Cost criterion - Name: Honorar/Wirtschaftlichkeit / Weighting: 30

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Planungsleistung der Tragwerksplanung

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

71327000 Load-bearing structure design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE142 Tübingen, Landkreis

II.2.4. Description of the procurement

Zentral vor dem Hauptbahnhof unter den öffentlichen Verkehrsflächen ist eine eingeschossige Tiefgarage vorgesehen, die von Westen angefahren und als erster Baustein des Gesamtprojektes ab Herbst 2019 bis Frühjahr 2021 realisiert werden soll. Die Tiefgarage soll als kombiniertes Bauwerk mit einem Teil für Kraftfahrzeuge und einem weiteren Teil für Fahrräder realisiert werden. Unmittelbar angrenzend soll sich nördlich ein oberirdischer Gebäudekörper anschließen, der ergänzende Nutzungen enthalten soll. In der Tiefgarage für Fahrräder soll voraussichtlich eine Werkstatt untergebracht werden. Die Zufahrt zur Fahrradtiefgarage erfolgt über eine nördlich angrenzende Fahrrampe. Für das oberirdische

Gebäude wird zu einem späteren Zeitpunkt ein separates Planungsverfahren durchgeführt. Für die Planung der öffentlichen Frei- und Verkehrsräume wurde ein eigenes Vergabeverfahren durchgeführt. Aufgrund der Komplexität des Projektes bestehen enge Abhängigkeiten zu weiteren Projekten im Umfeld. Ein- und Ausgänge der Tiefgarage sowie die Art der Rampenführung ist in enger Abstimmung mit dem Freianlagenplaner unter Federführung der Universitätsstadt Tübingen durchzuführen. Für die Tiefgarage wurde im Grundsatz ein Baufeld definiert. Die genaue Lage ist im weiteren Planverfahren zu definieren. Im Vorfeld des Baus der Tiefgarage werden Leitungsverlegungen durchgeführt.

Für den Bau der Tiefgarage gelten neben den allgemeinen Regelwerken und Gesetzen wie zum Beispiel die Garagenverordnung Baden-Württemberg insbesondere auch die Empfehlungen für Anlagen des ruhenden Verkehrs 05 (EAR 05).

Im Baufeld der Tiefgarage befindet sich derzeit noch eine Fußgängerunterführung mit einer stillgelegten WC-Anlage im UG, einem unterkellerten oberirdischen Bauwerk (Gaststätte /Wartehalle) sowie einem unterirdischen Kiosk sowie 3 Treppenaufgängen, die im Zuge der Realisierung der Tiefgarage abgebrochen werden sollen und Bestandteil der Baufeldfreimachung innerhalb des hier ausgeschriebenen Planungsverfahrens sind.

Fußgängerunterführung:

Länge ca. 60 m, Breite 6,50 m, Gründungssohle ca. 4,50 m unter GOK.

Restaurant/Wartehalle: Länge ca. 30 m, Breite max. 15 m, eingeschossig, teilunterkellert, Weitere Kellerräume (WC u.a.) 210 m³ umbauter Raum.

Gründung: vermutlich Pfahlgründung.

Die Gründungssohle der Unterführung befindet sich im Grundwasserschwankungsbereich und wird vom Wasserregime des Neckars beeinflusst. Das Bauwerk ist mit einer Wasserhaltung /Sickerwasserleitungen umschlossen.

Das unterirdische Bauwerk ist aus Beton, beim oberirdischen Baukörper handelt es sich um eine natursteinverkleidete Beton-Stahl-Konstruktion. Eine genaue Bauaufnahme wird noch durchgeführt.

Los 2: Planungsleistung der Tragwerksplanung.

Gegenstand dieses Verfahrens sind die Fachplanungsleistungen – Tragwerk gemäß HOAI 2013 §§ 49 ff. für die Grundleistungen der Leistungsphase 1-6 und folgende besondere Leistungen:

- Nachweis der Erdbebensicherung (LPH 3),
- Ingenieurtechnische Kontrolle der Ausführung (LPH 8).

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Umsetzung der Baumaßnahme / Weighting: 40

Quality criterion - Name: Projektorganisation / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Aus dem Bietergespräch gewonnene Eindrücke / Weighting: 5

Cost criterion - Name: Honorar/Wirtschaftlichkeit / Weighting: 30

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

II.2.2. Additional CPV code(s)

71320000 Engineering design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE142 Tübingen, Landkreis

II.2.4. Description of the procurement

Zentral vor dem Hauptbahnhof unter den öffentlichen Verkehrsflächen ist eine eingeschossige Tiefgarage vorgesehen, die von Westen angefahren und als erster Baustein des Gesamtprojektes ab Herbst 2019 bis Frühjahr 2021 realisiert werden soll. Die Tiefgarage soll als kombiniertes Bauwerk mit einem Teil für Kraftfahrzeuge und einem weiteren Teil für Fahrräder realisiert werden. Unmittelbar angrenzend soll sich nördlich ein oberirdischer Gebäudekörper anschließen, der ergänzende Nutzungen enthalten soll. In der Tiefgarage für Fahrräder soll voraussichtlich eine Werkstatt untergebracht werden. Die Zufahrt zur Fahrradtiefgarage erfolgt über eine nördlich angrenzende Fahrrampe. Für das oberirdische Gebäude wird zu einem späteren Zeitpunkt ein separates Planungsverfahren durchgeführt. Für die Planung der öffentlichen Frei- und Verkehrsräume wurde ein eigenes Vergabeverfahren durchgeführt. Aufgrund der Komplexität des Projektes bestehen enge Abhängigkeiten zu weiteren Projekten im Umfeld. Ein- und Ausgänge der Tiefgarage sowie die Art der Rampenführung ist in enger Abstimmung mit dem Freianlagenplaner unter Federführung der Universitätsstadt Tübingen durchzuführen. Für die Tiefgarage wurde im Grundsatz ein Baufeld definiert. Die genaue Lage ist im weiteren Planverfahren zu definieren. Im Vorfeld des Baus der Tiefgarage werden Leitungsverlegungen durchgeführt. Für den Bau der Tiefgarage gelten neben den allgemeinen Regelwerken und Gesetzen wie zum Beispiel die Garagenverordnung Baden-Württemberg insbesondere auch die Empfehlungen für Anlagen des ruhenden Verkehrs 05 (EAR 05).

Im Baufeld der Tiefgarage befindet sich derzeit noch eine Fußgängerunterführung mit einer stillgelegten WC-Anlage im UG, einem unterkellerten oberirdischen Bauwerk (Gaststätte /Wartehalle) sowie einem unterirdischen Kiosk sowie 3 Treppenaufgängen, die im Zuge der Realisierung der Tiefgarage abgebrochen werden sollen und Bestandteil der Baufeldfreimachung innerhalb des hier ausgeschriebenen Planungsverfahrens sind.

Fußgängerunterführung:

Länge ca. 60 m, Breite 6,50 m, Gründungssohle ca. 4,50 m unter GOK.

Restaurant/Wartehalle: Länge ca. 30 m, Breite. max. 15 m, eingeschossig, teilunterkellert, Weitere Kellerräume (WC u.a.) 210 m³ umbauter Raum.

Gründung: vermutlich Pfahlgründung.

Die Gründungssohle der Unterführung befindet sich im Grundwasserschwankungsbereich und wird vom Wasserregime des Neckars beeinflusst. Das Bauwerk ist mit einer Wasserhaltung /Sickerwasserleitungen umschlossen.

Das unterirdische Bauwerk ist aus Beton, beim oberirdischen Baukörper handelt es sich um eine natursteinverkleidete Beton-Stahl-Konstruktion. Eine genaue Bauaufnahme wird noch durchgeführt.

Los 3: Planungsleistung für die technische Ausrüstung HLS.

Gegenstand dieses Verfahrens sind die Fachplanungsleistungen – technische Ausrüstung HLS für die Anlagengruppen 1 bis 3 gemäß HOAI 2013 §§ 53 ff. für die Grundleistungen der Leistungsphasen 1-9 und folgende besondere Leistungen:

— Plangutachten Be- und Einlüftung

Die Leistungen werden stufenweise beauftragt, für folgende Stufen:

- Leistungsphase 1-3 (Leistungsphase 4 nach Bedarf),
- Leistungsphase 5-8.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Umsetzung der Baumaßnahme / Weighting: 40

Quality criterion - Name: Projektorganisation / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Aus dem Bietergespräch gewonnene Eindrücke / Weighting: 5

Cost criterion - Name: Honorar/Wirtschaftlichkeit / Weighting: 30

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Planungsleistung für die technische Ausrüstung Elektro

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

71320000 Engineering design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE142 Tübingen, Landkreis

II.2.4. Description of the procurement

Zentral vor dem Hauptbahnhof unter den öffentlichen Verkehrsflächen ist eine eingeschossige Tiefgarage vorgesehen, die von Westen angefahren und als erster Baustein des Gesamtprojektes ab Herbst 2019 bis Frühjahr 2021 realisiert werden soll. Die Tiefgarage soll als kombiniertes Bauwerk mit einem Teil für Kraftfahrzeuge und einem weiteren Teil für Fahrräder realisiert werden. Unmittelbar angrenzend soll sich nördlich ein oberirdischer Gebäudekörper anschließen, der ergänzende Nutzungen enthalten soll. In der Tiefgarage für Fahrräder soll voraussichtlich eine Werkstatt untergebracht werden. Die Zufahrt zur Fahrradgarage erfolgt über eine nördlich angrenzende Fahrradrampe. Für das oberirdische Gebäude wird zu einem späteren Zeitpunkt ein separates Planungsverfahren durchgeführt. Für die Planung der öffentlichen Frei- und Verkehrsräume wurde ein eigenes Vergabeverfahren durchgeführt. Aufgrund der Komplexität des Projektes bestehen enge Abhängigkeiten zu weiteren Projekten im Umfeld. Ein- und Ausgänge der Tiefgarage sowie die Art der Rampenführung ist in enger Abstimmung mit dem Freianlagenplaner unter Federführung der Universitätsstadt Tübingen durchzuführen. Für die Tiefgarage wurde im Grundsatz ein Baufeld definiert. Die genaue Lage ist im weiteren Planverfahren zu definieren. Im Vorfeld des Baus der Tiefgarage werden Leitungsverlegungen durchgeführt. Für den Bau der Tiefgarage gelten neben den allgemeinen Regelwerken und Gesetzen wie zum Beispiel die Garagenverordnung Baden-Württemberg insbesondere auch die Empfehlungen für Anlagen des ruhenden Verkehrs 05 (EAR 05). Im Baufeld der Tiefgarage befindet sich derzeit noch eine Fußgängerunterführung mit einer stillgelegten WC-Anlage im UG, einem unterkellerten oberirdischen Bauwerk (Gaststätte /Wartehalle) sowie einem unterirdischen Kiosk sowie 3 Treppenaufgängen, die im Zuge der

Realisierung der Tiefgarage abgebrochen werden sollen und Bestandteil der Baufeldfreimachung innerhalb des hier ausgeschriebenen Planungsverfahrens sind.

Fußgängerunterführung:

Länge ca. 60 m, Breite 6,50 m, Gründungssohle ca. 4,50 m unter GOK.

Restaurant/Wartehalle: Länge ca. 30 m, Breite. max. 15 m, eingeschossig, teilunterkellert, Weitere Kellerräume (WC u.a.) 210 m³ umbauter Raum.

Gründung: vermutlich Pfahlgründung.

Die Gründungssohle der Unterführung befindet sich im Grundwasserschwankungsbereich und wird vom Wasserregime des Neckars beeinflusst. Das Bauwerk ist mit einer Wasserhaltung /Sickerwasserleitungen umschlossen.

Das unterirdische Bauwerk ist aus Beton, beim oberirdischen Baukörper handelt es sich um eine natursteinverkleidete Beton-Stahl-Konstruktion. Eine genaue Bauaufnahme wird noch durchgeführt.

Los 4: Planungsleistung für die technische Ausrüstung Elektro.

Gegenstand dieses Verfahrens sind die Fachplanungsleitung – technische Ausrüstung Elektro für die Anlagengruppen 4 und 5 gemäß HOAI 2013 §§ 53 ff. für die Grundleistung der Leistungsphasen 1-9.

Die Leistungen werden stufenweise beauftragt für folgende Stufen:

- Leistungsphase 1-3 (Leistungsphase 4 nach Bedarf),
- Leistungsphase 5-8.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Umsetzung der Baumaßnahme / Weighting: 40

Quality criterion - Name: Projektorganisation / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Aus dem Bietergespräch gewonnene Eindrücke / Weighting: 5

Cost criterion - Name: Honorar/Wirtschaftlichkeit / Weighting: 30

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9.

Section V: Award of contract

Contract No: HAT1801

Lot No: 1

Title:

Planungsleistung für die Objektplanung

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

26/07/2018

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: KMB Plan | Werk| Stadt GmbH

Town: Ludwigsburg

NUTS code: DE115 Ludwigsburg

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 288 196,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: HAT1801

Lot No: 2

Title:

Planungsleistung der Tragwerksplanung

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

26/07/2018

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Schneck Schaal Braun GmbH
Town: Tübingen
NUTS code: DE142 Tübingen, Landkreis
Country: Germany
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 263 677,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Contract No: HAT1801

Lot No: 3

Title:

Planungsleistung für die technische Ausrüstung HLS

A contract/lot is awarded: no

V.1. Information on non-award

The contract/lot is not awarded

No tenders or requests to participate were received or all were rejected

Section V: Award of contract

Contract No: HAT1801

Lot No: 4

Title:

Planungsleistung für die technische Ausrüstung Elektro

A contract/lot is awarded: no

V.1. Information on non-award

The contract/lot is not awarded

No tenders or requests to participate were received or all were rejected

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg
Postal address: Durlacher Allee 100
Town: Karlsruhe
Postal code: 76131
Country: Germany

E-mail: poststelle@rpk.bwl.de

Telephone: +49 7219268730

Fax: +49 7219263985

VI.5. Date of dispatch of this notice

02/08/2018