

Denmark-Tilst: Works for complete or part construction and civil engineering work**OJ S 108/2023 07/06/2023****Contract award notice****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: AL2bolig

Postal address: Langkærvej 2 F

Town: Tilst

NUTS code: DK042 Østjylland

Postal code: 8381

Country: Denmark

Contact person: Kristina Rytter

E-mail: kry@AL2bolig.dk**Internet address(es):**Main address: www.al2bolig.dk**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Afd. 156, Hammel

Reference number: I303155

II.1.2. Main CPV code

45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Se beskrivelse af udbuddet pkt. II.2.4)

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 54 149 651,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

03451000 Plants, 14622000 Steel, 39000000 Furniture (incl. office furniture), furnishings, domestic appliances (excl. lighting) and cleaning products, 44115210 Plumbing materials, 45232410 Sewerage work, 45262300 Concrete work, 45262520 Bricklaying work, 45310000 Electrical installation work, 45315100 Electrical engineering installation works, 45331210 Ventilation installation work, 45422000 Carpentry installation work, 45440000 Painting and glazing work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK04 Midtjylland

Main site or place of performance: Voldbyvej 7, 8450 Hammel.

II.2.4. Description of the procurement

Om- og tilbygning af eksisterende boliger indrettet i gammel skole på Voldbyvej, Hammel.

Bygning A: Ombygning af 17 boliger ca. 1556 støtteberettiget m2.

Bygning C: Nybygning/nedrenovering af 30 boliger ca. 2411 støtteberettiget m2.

Derudover også udearealer. Nedrivning af bygning B og C er foretaget af nedbryder inden start.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Der er direkte adgang til udbudsmaterialet via det link, der fremgår af udbudsbekendtgørelse del I.3. Ansøgere skal registrere sig på portalen i forbindelse med første log ind til udbudsmaterialet. Registrering af ansøgere sker automatisk og ansøgere har uhindret adgang til udbudsmaterialet. Afgivelse af prækvalifikationsansøgning kan kun ske igennem den digitale udbudsportal.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 238-683770](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Afd. 156, Hammel

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

25/05/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Poul Pedersen A/S

National registration number: 72166019

Postal address: Grimhøjvej 12

Town: Brabrand

NUTS code: DK042 Østjylland

Postal code: 8220

Country: Denmark

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 61 000 000,00 DKK

Total value of the contract/lot: 54 149 651,00 DKK

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Adgang til projektmaterialet er gratis og kan downloades via:

<https://al2bolig.ajoursystem.dk/Tender/DirectLink/f7b15546-54c3-4685-84e7-e0c716bc20e3>

ESPD, skal udfyldes og uploades på projektweb: jf. ovenstående link.

ESPD-filen downloades til egen pc og udfyldes, hvorefter udfyldt ESPD-fil afleveres iht. ovenstående.

Spørgsmål og svar og evt. præciseringer vil i anonymiseret form uploades løbende i rettelsesblade.

Udfyldt ESPD, skal afleveres/uploades på projektweb.

Efter udbudslovens § 151 stk. 1 skal ordregiver inden beslutning om tildeling af opgaven kræve, at den

tilbudsgiver, ordregiveren har til hensigt at tildele kontrakten til, fremlægger dokumentation for de oplysninger

givet i ESPD. For at sikre at udbudsprocessen gennemføres korrekt, ønsker ordregiver i dette udbud,

at dokumentationen fremlægges af tilbudsgiver ved tilbudsafgivelse. Følgende ønskes fremlagt som

dokumentation ved tilbudsafgivelse:

- En serviceattest (det skal være den nye udvidede serviceattest, der ligeledes dækker ledende medarbejdere og bestyrelsesmedlemmer) Forældelsesfristen for serviceattesten er 6 måneder.

<https://indberet.virk.dk/>

myndigheder/stat/ERST/Anmod_om_serviceattest

- Dokumentation for økonomiske nøgletal jf. udvælgelseskriterierne. Med mindre ordregiver selv kan

indhente disse oplysninger, skal tilbudsgiver fremsende godkendte årsregnskaber for de seneste tre år eller

revisorpåtegnet erklæring om de relevante nøgletal.

- Teknisk kapacitet. Ordregiver anser referencebeskrivelsen i ESPD'et og/eller i det selvstændige bilag iht. afsnit

10.2 (i udbudsbetingelserne) som den endelige dokumentation, herunder med angivelse af kontaktperson for referencen.

Der er registreret udfordringer med at åbne udbuddet i Explorer-browser. Evt. kan benyttes Google Chrome.

Underretning fremsendes pr. e-mail til tilbudsgivers kontaktperson, jf. ESPD, Del II punkt A – Oplysninger om økonomiske aktør.

Bygherre forbeholder sig ret til at indhente forhåndstilsagn på garantistillelse iht. AB18 med AL2boligs fravigelser og tilføjelser. Forhåndstilsagn skal fremlægges inden kontraktindgåelse. Udbudsmaterialet er tilgængelig den 08.12.2022.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Nævnenes Hus

Postal address: Toldboden 2

Town: Viborg

Postal code: 8800

Country: Denmark

E-mail: kifu@erst.dk

Telephone: +45 35291095

Internet address: <https://erhvervsstyrelsen.dk/klagenævnet-for-udbud>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

I henhold til lov om Klagenævnet for Udbud gælder følgende frister for indgivelse af klage:

Klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, jf. udbudslovens § 171, stk. 2, eller klagenævnslovens § 2, stk. 1, nr. 1, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen.

I andre situationer skal klage over udbud være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden:

1) 45 kalenderdage efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telephone: +45 41725000

Internet address: <http://www.kfst.dk>

VI.5. Date of dispatch of this notice

02/06/2023