

Germany-Düsseldorf: Architectural, engineering and planning services**OJ S 165/2017 30/08/2017****Contract notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Landeshauptstadt Düsseldorf, Der Oberbürgermeister, Kulturamt

Postal address: Auf'm Hennekamp 45

Town: Düsseldorf

NUTS code: DEA11 Düsseldorf, Kreisfreie Stadt

Postal code: 40225

Country: Germany

E-mail: martina.mohr@duesseldorf.de

Telephone: +49 211-89-94568

Fax: +49 211-89-34568

Internet address(es):Main address: www.duesseldorf.de**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://vergabe.duesseldorf.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-15e199c24d4-3873f31b2cbf60e1

Additional information can be obtained from another address:

Official name: Schmitz.Reichard GmbH

Postal address: Lothringerstraße 62

Town: Aachen

NUTS code: DEA2D Städteregion Aachen

Postal code: 52070

Country: Germany

E-mail: mail@schmitz-reichard.de**Internet address(es):**Main address: www.schmitz-reichard.de

Tenders or requests to participate must be submitted to the following address:

Official name: Landeshauptstadt Düsseldorf, Der Oberbürgermeister – Rechtsamt –
Submissionsstelle

Postal address: Brinckmannstraße 5, 3. Etage, Zimmer 3101

Town: Düsseldorf

Postal code: 40225

Country: Germany

Telephone: +49 2118996635

E-mail: vergabeinfo@duesseldorf.de

Fax: +49 2118929653

NUTS code: DEA11 Düsseldorf, Kreisfreie Stadt

Internet address(es):

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Planungsleistung Objektplanung Forum Freies Theater.

Reference number: DUS-1-2017-0390

II.1.2. Main CPV code

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Planungsleistung Objektplanung Forum Freies Theater.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA11 Düsseldorf, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Düsseldorf.

II.2.4. Description of the procurement

Planungsleistungen der Objektplanung Gebäude gem. HOAI § 34, Leistungsphase 3-9 (Vorplanung liegt vor) zur Integration des Forum Freies Theater (FFT) in ein ca. 30 Jahre altes Bestandsgebäude (ehemalige Paketpost). Nutzeranforderung für die Spielstätten sind ein Theaterraum mit ca. 235 Besucherplätzen und 2 Probebühnen, davon eine mit Publikumsbetrieb, Foyer, Künstlergarderoben, Sanitärbereiche, Werkstätten, Theaterverwaltung mit 15 Büroarbeitsplätzen. Der Hauptspielraum soll eine flexible Raumnutzung hinsichtlich Ausdehnung der Bühnen- bzw. Zuschauerflächen ermöglichen. Hierzu ist die Errichtung einer Teleskoptribüne vorgesehen. Des Weiteren ist im Rahmen des Projekts ein Veranstaltungssaal mit fester Tribüne und flexibler Spielfläche zu planen, der als Theaterspielstätte für das Theatermuseum ca. 125 Zuschauer und als Saal für Lesungen der Zentralbibliothek ca. 180 Zuschauer fassen soll. Im Rahmen der Aufgabenstellung sind die Bedingungen des Bestandsgebäudes, wie z. B. Einschränkungen aus dem Bestandsgrundriss, begrenzte Deckentragfähigkeiten u. a. zu berücksichtigen.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Vorstellung durch Projektleiter und Stellvertreter / Weighting: 20,00

Quality criterion - Name: Vorstellung von Referenzprojekten / Weighting: 25,00
Quality criterion - Name: Konzeptvorstellung / Weighting: 20,00
Quality criterion - Name: Darstellung Kosten- und Terminsteuerung / Weighting: 15,00
Cost criterion - Name: Honorarangebot / Weighting: 20,00

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 40

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3Maximum number: 6Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

1) Büroorganisation:

- personelle Besetzung,
- Kontinuität.

2) Projektleitung:

- Berufserfahrung.

3) Referenzprojekte:

- Gebäudetypologie,
- Komplexität,
- Projektgröße Kosten,
- Öffentlicher Bauherr.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Auftrag stufenweise, direkt beauftragt: Lph. 1-3 HOAI.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- Bieter, sowie deren Nachunternehmer und Verleiher von Arbeitskräften, haben im Falle einer beabsichtigten Zuschlagserteilung die nach dem Tariftreue- und Vergabegesetz NRW erforderlichen Nachweise und Erklärungen innerhalb einer durch die Vergabestelle vorgegebenen Frist von mindestens 3 und maximal 5 Werktagen vorzulegen.
- Eigenerklärung zu Ausschlußgründen (gem. Anlage Bewerberunterlage).
- Nachweise über die beruflichen Befähigungen von Projektleitung und Stellvertretung.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- Eigenerklärung zum Vorliegen einer Betriebshaftpflichtversicherung.
- Eigenerklärung zum Umsatz in den letzten 3 Geschäftsjahren.

Minimum level(s) of standards possibly required:

- Betriebshaftpflicht mit Mindestdeckung i. H. v. 3 000 000 EUR für Personenschäden und 1 500 000 EUR für sonstige Schäden.
- Mindestumsatz i. H. v. 500 000 EUR (brutto).

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Mindestens 2 vergleichbare Referenzen aus dem Zeitraum 07/2012 bis 06/2017 (gewertet werden 2 Referenzen – Mindestanforderungen gemäß Anlage Bewerberunterlage müssen erfüllt sein).
- Eigenerklärung zu den in den letzten 3 Jahren beschäftigten Arbeitnehmern (gemäß Anlage Bewerberunterlage).
- Eigenerklärung über technische Büroausstattung (gemäß Anlage Bewerberunterlage).

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular professionReference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Zugelassen ist, wer nach den Architektengesetzen oder Ingenieurgesetzen der Länder berechtigt ist, die Berufsbezeichnung Architekt oder Beratender Ingenieur /Ingenieur zu tragen oder nach den EU-Richtlinien, insbesondere der Richtlinien für die gegenseitige Anerkennung der Diplome berechtigt ist, in der Bundesrepublik Deutschland als Architekt, als Beratender Ingenieur/ Ingenieur tätig zu werden.

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiationAccelerated procedureJustification:

Abgeschlossener Mietvertrag; kurzfristig durchzuführender Umzug des FFT.

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 28/09/2017 Local time: 11:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted German

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Der Bewerber muss sich selbst durch regelmäßige Einsichtnahme in die unter I.3 „Kommunikation“ verzeichnete Adresse (URL) über die etwaige Beantwortung von Bewerberfragen, Anpassungen des Verfahrens oder der Vergabeunterlagen sowie mögliche Terminänderungen informiert halten. Im Übrigen hat er die Möglichkeit, sich über die elektronische Vergabeplattform der Vergabestelle registrieren zu lassen und so auf entsprechende Informationen hingewiesen zu werden.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Rheinland, Spruchkörper Düsseldorf

Postal address: Am Bonnheshof 35

Town: Düsseldorf

Postal code: 40474

Country: Germany

E-mail: vkrlhd-d@bezreg-koeln.nrw.de

Telephone: +49 2211473055

Fax: +49 2211472891

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Nach § 135 Abs. 2 GWB endet die Frist, mit der die Unwirksamkeit eines Vertrages mit einem Nachprüfungsverfahren geltend gemacht werden kann, 30 Kalendertage ab Kenntnis des Verstoßes, der zur Unwirksamkeit des Vertrages führt, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss oder im Falle der Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Supplement zum Amtsblatt der Europäischen Union 30 Kalendertage nach dieser Veröffentlichung.

Nach § 160 Abs. 3 Nr. 1 bis 4 GWB ist der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens unzulässig, soweit:

- der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht unverzüglich gerügt hat,
- Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

VI.5. Date of dispatch of this notice

25/08/2017