

Denmark-Sorø: Advisory architectural services
OJ S 165/2017 30/08/2017
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: University College Sjælland

National registration number: 30874323

Postal address: Slagelsevej 7

Town: Sorø

NUTS code: DK022 Vest- og Sydsjælland

Postal code: 4180

Country: Denmark

Contact person: Christian Lindemer

E-mail: kontakt@tohv.dk

Internet address(es):

Main address: <http://ucsj.dk/>

Address of the buyer profile: <http://ucsj.dk/facility-service/for-leverandoerer/aktuelle-udbud/>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Professionshøjskole

I.5. Main activity

Education

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Begrænset EU-udbud af arkitektydelser til UC Sjælland.

II.1.2. Main CPV code

71210000 Advisory architectural services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

University College Sjælland udfører løbende mindre ombygninger og renoveringer af sin bygningsmasse, hvorfor UCSJ har behov for en rammeaftale med en rådgiver, der kan bistå med byggerådgivning i forbindelse med gennemførsel af disse projekter.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 4 000 000,00 DKK

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71220000 Architectural design services, 71221000 Architectural services for buildings, 71223000 Architectural services for building extensions, 71240000 Architectural, engineering and planning services, 71242000 Project and design preparation, estimation of costs, 71243000 Draft plans (systems and integration), 71244000 Calculation of costs, monitoring of costs, 71245000 Approval plans, working drawings and specifications, 71246000 Determining and listing of quantities in construction, 71247000 Supervision of building work, 71248000 Supervision of project and documentation

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK022 Vest- og Sydsjælland

Main site or place of performance: På UCSJ's nuværende og kommende lokationer i Region Sjælland.

II.2.4. Description of the procurement

University College Sjælland har ansvaret for egne bygninger og gennemfører blandt andet løbende ombygning og vedligehold af bygninger. UCSJ ønsker at samarbejde med en rådgiver, der kan bistå med rådgivning og styring i forbindelse med ombygninger og vedligehold.

UCSJ udbyder derfor en rammeaftale til en (1) rådgiver der kan bistå med rådgivning indenfor:

- Generel rådgivning i forbindelse med projekter omhandlende mindre ombygninger, renoverings og — nedrivningsopgaver;
 - Projektdeltagelse (præbyggeprogrammer, proces/workshops osv.);
 - Rådgivning i forbindelse med voldgiftssager, forsikring/brand m.v.;
 - Bistand i forbindelse med bygningssyn og gennemgang af årlig vedligeholdelsesstatus på hver lokation (udvendigt);
 - Ydelser i forbindelse med projekter i organisationen, herunder ad-hoc kvalificering af pågående øvrige rådgivningsopgaver, herunder byggerådgivningsopgaver, f.eks. i byggeprogramfasen;
 - Udbud af opgaver til total/hoved/fag-entrepriser;
 - Gennemførelse og ledelse af proces og/eller workshops i tilknytning til projekter;
 - Gennemførelse af forprojekter/præbyggeprogrammer til større projekter (hvortil der kan tilknyttes andre rådgivere);
 - Udfærdige myndighedsbesvarelser;
 - Gennemføre tildelinger (direkte tildelinger/miniudbud) på UCSJ's rammeaftaler på håndværkere;
 - Ydelser i forbindelse med fugtsager, akustik og indretning;
 - Ydelser i forbindelse med digital bygnings- og tegningsmateriale;
 - Ydelser i forbindelse med akutte forsikrings og -brandsager;
 - Styring af større projekter med specialviden for projektgennemførelse;
 - Udarbejdelse af projektmaterialer i forhold til studiemiljø, design, restaurering, undervisning og forskning, samt projekter vedrørende optimering af udnyttelse af bygningsmassen;
 - Opgaver i forbindelse med salg af bygninger;
 - Opfølgning på byggesager 1 — 5 års gennemgang.
- Bygningssyn og 10-års vedligeholdelsesplaner.

— Løbende rådgivning vedrørende udfærdigelse af bygningssyn og 10-årige vedligeholdelsesplaner på lokationerne og rådgivning i forbindelse med gennemførslen af vedligeholdelsesarbejderne.

Arkitekten står for udførelsen af periodiske 10-års vedligeholdelsesplaner. Dette indebærer arkitektoniske vedligeholdelsessyn og gennemførelse af syn på alle nævnte ejendomme samt oprettelse og udarbejdelse af rapporter. Dette gennemføres i henhold til en hver tid gældende regler for offentlige byggeri. Gennemførelse af syn samt opdatering af rapporter udføres efter nærmere aftale.

Opgaven omkring vedligeholdelsesplaner vedrører UCSJ's til en hver tid aktuelle lokationer, hvorfor omfanget kan variere. Det kan ligeledes eksempelvis med baggrund i UCSJ konkrete vurdering besluttes, at det helt eller delvist ikke er relevant med vedligeholdelsessyn på en given lokation.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Dedikeret rådgivers kompetencer / Weighting: 60

Quality criterion - Name: Organisation / Weighting: 40

Price - Weighting: 0

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Rammeaftalen kan forlænges op til 12 måneder.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

I muligt omfang, dvs. afhængigt af hvornår ansøger blev etableret eller startede sin virksomhed, nøgletal i form af ansøgers egenkapital for de seneste tre afsluttede regnskabsår, hvis tallene foreligger.

Det er et mindstekrav, at ansøger, har haft en positiv egenkapital i de seneste 3 regnskabsår. Mindstekravet udfyldes i ESPD'et: Del IV, punkt B, »øvrige økonomiske og finansielle krav«.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2016/S 247-451495](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Begrænset EU-udbud af arkitektydelser til UC Sjælland

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

15/08/2017

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

Number of tenders received from SMEs: 4

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 0

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Rønnow Arkitekter A/S

National registration number: 18 73 82 95

Postal address: Ny Kongensgade 9 B, 2.

Town: København K

NUTS code: DK02 Sjælland

Postal code: 1472

Country: Denmark

E-mail: mpb@ra.dk

Telephone: +45 41740074

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 4 000 000,00 DKK

Total value of the contract/lot: 4 000 000,00 DKK

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontractedShort description of the part of the contract to be subcontracted:

Klaus Nielsen Rådgivende Ingeniører varetager opgaver vedr. konstruktioner, VVS og El.

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud

Postal address: Nævnenes Hus, Toldboden 2

Town: Viborg
Postal code: 8800
Country: Denmark
E-mail: kifu@erst.dk
Telephone: +45 35291000
Internet address: <https://erhvervsstyrelsen.dk/klagenævnet-for-udbud>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Finder ikke anvendelse
Town: Finder ikke anvendelse
Country: Denmark

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Lov om Klagenævnet for Udbud (Lov nr. 492 af 12.5.2010 som ændret ved lov nr. 1556 af 21.12.2010, lov nr. 618 af 14.6.2011, lov nr. 1231 af 18.12.2012, lov nr. 511 af 27.5.2013) med efterfølgende ændringer jf. lov nr. 1564 af 15.12.2015 (udbudsloven) fastsætter følgende klagefrister for EU-udbud, som ordregiver henholder sig til:

(1) en virksomheds klage over ikke at være blevet udvalgt skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, jf. udbudslovens § 171, stk. 2, eller denne lovs § 2, stk. 1, nr. 1, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen.

(2) Klage over udbud eller beslutninger omfattet af udbudslovens afsnit II eller III eller forsyningsvirksomhedsdirektivet, som ikke er omfattet af stk. 1, skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden:

(2.1) 45 kalenderdage efter at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort.

(2.2) 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte tilbudsgivere om, at en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem er indgået, hvis underretningen har angivet en begrundelse for beslutningen.

(2.3) 6 måneder efter at ordregiveren har indgået en rammeaftale regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere, jf. § 2, stk. 2, eller udbudslovens § 171, stk. 4.

(2.4) 20 kalenderdage regnet fra dagen efter at ordregiveren har meddelt sin beslutning, jf. udbudslovens § 185, stk. 2, 2. pkt.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen
Postal address: Carl Jacobsens Vej 35
Town: Valby
Postal code: 2500
Country: Denmark
E-mail: kfst@kfst.dk
Telephone: +45 41715000
Internet address: <http://www.kfst.dk>

VI.5. Date of dispatch of this notice

28/08/2017