

Spain-Toledo: Architectural services for buildings**OJ S 110/2023 09/06/2023****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Secretaría General de la Consejería de Hacienda y Administraciones Públicas de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha

National registration number: S1911001D

Postal address: Calle Real, 14 Edificio El Nuncio

Town: Toledo

NUTS code: ES425 Toledo

Postal code: 45071

Country: Spain

Contact person: Secretaría General de la Consejería de Hacienda y Administraciones Públicas de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha

E-mail: occ@jccm.es

Telephone: +34 925266500

Fax: +34 925266216

Internet address(es):

Main address: <http://contratacion.castillalamancha.es/>

Address of the buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=MXcBgvgS5LkQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

Economic and financial affairs

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Redacción del proyecto básico y de ejecución, estudio de seguridad y salud, dirección de obra, dirección de la ejecución material de la obra y coordinación de seguridad y salud en fase de ejecución de las obras de conservación y rehabilitación sostenible del edificio de la calle Trinidad número 8 en Toledo, sede de la delegación provincial de la Junta de Comunidades de Castilla La-Mancha en Toledo

Reference number: 2022/006972

II.1.2. Main CPV code

71221000 Architectural services for buildings

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Redacción del proyecto básico y de ejecución, estudio de seguridad y salud, dirección de obra, dirección de la ejecución material de la obra y coordinación de seguridad y salud en fase de ejecución de las obras de conservación y rehabilitación sostenible del edificio de la calle Trinidad número 8 en Toledo, sede de la delegación provincial de la Junta de Comunidades de Castilla La-Mancha en Toledo

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 49 200,00 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Redacción del proyecto básico y de ejecución, estudio de seguridad y salud y dirección de las obra

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

71221000 Architectural services for buildings, 71242000 Project and design preparation, estimation of costs, 71247000 Supervision of building work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES425 Toledo

II.2.4. Description of the procurement

Redacción del proyecto básico y de ejecución, estudio de seguridad y salud y dirección de las obra

II.2.5. Award criteria

Cost criterion - Name: Eficiencia energética / Weighting: 30

Cost criterion - Name: Experiencia intervención en edificio catalogado / Weighting: 15

Cost criterion - Name: Incremento de visitas de obra / Weighting: 5

Cost criterion - Name: Reducción de plazo de presentación y entrega del proyecto básico y de ejecución / Weighting: 10

Cost criterion - Name: Oferta económica / Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, a través del programa de Rehabilitación de Edificios Públicos (PIREP).

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Dirección de ejecución material de la obra y coordinación de seguridad y salud de las obras
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

71247000 Supervision of building work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES425 Toledo

II.2.4. Description of the procurement

Dirección de ejecución material de la obra y coordinación de seguridad y salud de las obras

II.2.5. Award criteria

Cost criterion - Name: Experiencia de intervención en obra de edificio de uso administrativo /
Weighting: 15

Cost criterion - Name: Incremento de visitas de obra lote 2 / Weighting: 10

Cost criterion - Name: Realización de informes de seguimiento de seguridad y salud
adicionales / Weighting: 10

Cost criterion - Name: Técnico Superior de Prevención de Riesgos Laborales / Weighting: 20

Cost criterion - Name: Oferta económica lote 2 / Weighting: 45

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
yes

Identification of the project: Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, a través del
programa de Rehabilitación de Edificios Públicos (PIREP).

II.2.14. Additional information**Section IV: Procedure**

IV.1. Description**IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information**IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2022/S 172-487499](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

Section V: Award of contract

Contract No: 021504/2023

Lot No: 2

Title:

Dirección de ejecución material de la obra y coordinación de seguridad y salud de las obras

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

05/06/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 8

Number of tenders received from SMEs: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: TRASDÓS TÉCNICAS Y ARQUITECTURAS DE CUENCA, S.L.P.

National registration number: B10808632

Postal address: C/ Santa Ana 14 Bajo B

Town: Cuenca

NUTS code: ES423 Cuenca

Postal code: 16003

Country: Spain

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 86 139,93 EUR

Total value of the contract/lot: 49 200,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Secretaría General de la Consejería de Hacienda y Administraciones Públicas de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha

Postal address: Calle Real, 14. Edificio El Nuncio

Town: Toledo

Postal code: 45071

Country: Spain

E-mail: occ@jccm.es

Telephone: +34 925267155

VI.5.

Date of dispatch of this notice

06/06/2023