

Germany-Bremen: Architectural and related services

OJ S 110/2023 09/06/2023

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Universität Bremen

Postal address: Bibliothekstr. 1

Town: Bremen

NUTS code: DE501 Bremen, Kreisfreie Stadt

Postal code: 28359

Country: Germany

Contact person: Rechtsanwälte Ganten Hünecke Bieniek & Partner mbB

E-mail: parbs@ghb-law.de

Internet address(es):

Main address: www.ghb-recht.de

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Other activity: Wissenschaft

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Neubau Sportstätte 300

Reference number: Uni 300 III

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Objektplanungsleistungen gem. §§ 33 ff. HOAI

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71200000 Architectural and related services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE501 Bremen, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Universität Bremen Bibliothekstr. 1 28359 Bremen

II.2.4. Description of the procurement

Die Universität Bremen beabsichtigt, an ihrem Standort unter fachlicher Beteiligung des Bildungs- und des Sportressorts eine Ausbildung für das Lehramt an Grundschulen und das Lehramt an Gymnasien/Oberschulen im Fach Sportpädagogik mit Beginn des WS 2023/2024 wiederaufzunehmen. Für den neuen Studiengang Sport müssen u.a. eine Dreifeldhalle mit Tribüne, eine Turnmehrzweckhalle, ein Sportmehrzweckraum, ein Konditionsraum/Kraftraum inklusive des notwendigen Nebenraumprogrammes in einer Größenordnung von circa 3.400 m² sowie Büro- und Seminarflächen einschließlich der erforderlichen Nebenräume von circa 410 m² (gesamt 3.810 m² BGF) bereitgestellt werden. Hierbei muss der Aspekt der Nachhaltigkeit über den Gebäudelebenszyklus, aufbauend auf den drei Dimensionen Ökologie, Ökonomie und Soziokultur, Anwendung finden. Neben dem Neubau sind Anpassungsmaßnahmen an der technischen Infrastruktur durchzuführen. Die Fertigstellung des Bauvorhabens sollte möglichst bis zum 4. Quartal 2026 abgeschlossen sein.

Im Rahmen einer Machbarkeitsstudie ist für den Neubau ein Kostenrahmen von 19,07 Mio. Euro (KG 200 bis 400) ermittelt worden. Da die Kostenannahmen aus der Machbarkeitsstudie zwischenzeitlich mehrfach überarbeitet wurden, sind sie nicht mehr aktuell und können nur noch als grober Rahmen angesehen werden.

Es wird ein Planer für das Leistungsbild "Objektplanung Gebäude/Innenräume" gesucht, der das Projekt durch alle Leistungsphasen der HOAI (Leistungsphasen 1-9 gem. § 34 HOAI) plant. Die Leistungen sollen stufenweise beauftragt werden.

Die Machbarkeitsstudie ist Anlage zur Bekanntmachung und kann von den Bewerbern über das Vergabeportal heruntergeladen werden.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: nach bekanntgegebener Zuschlagsmatrix / Weighting: 65%

Price - Weighting: 35%

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8.

Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 243-700542](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: Uni 300 III: Neubau Sportstätte 300

Title:

Vertrag Architektenleistungen

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

08/05/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from SMEs: 1

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: RKW Architektur + Rhode Kellermann Wawrowsky GmbH

Town: Düsseldorf

NUTS code: DEA11 Düsseldorf, Kreisfreie Stadt

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 1,00 EUR

Total value of the contract/lot: 1,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Der angegebene Gesamtwert der Beschaffung bzw. der Wert des Auftrages/Loses entspricht nicht dem tatsächlichen Wert der Beschaffung bzw. des Auftrages/Loses. Dieser Wert wird gemäß Artikel 50 Abs. 4 der Richtlinie 2014/24/EU und § 39 Abs. 6 VgV nicht veröffentlicht, da

er unter anderem den geschäftlichen Interessen des erfolgreichen Bewerbers schadet und den lauterer Wettbewerb beeinträchtigt.

Da es sich technisch um ein Pflichtfeld handelt, wird der Betrag 1,00 EUR eingegeben.

Bekanntmachungs-ID: CXP4DDK63K2

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Bremen bei der Senatorin für Klimaschutz, Umwelt, Mobilität,

Stadtentwicklung und Wohnungsbau

Postal address: Contrescarpe 72

Town: Bremen

Postal code: 28195

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@bau.bremen.de

Telephone: +49 42136159796

Fax: +49 42149632311

Internet address: <https://www.bauumwelt.bremen.de/ressort/vergabekammer-3529>

VI.5. Date of dispatch of this notice

05/06/2023