

Germany-Eschborn: Landscaping work

OJ S 129/2021 07/07/2021

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gemeinnütziges Wohnungsunternehmen Eschborn GmbH

Postal address: Unterortstraße 23-25

Town: Eschborn

NUTS code: DE71A Main-Taunus-Kreis

Postal code: 65760

Country: Germany

E-mail: info@gwe-eschborn.de

Telephone: +49 619696730921

Fax: +49 619696730929

Internet address(es):

Main address: www.eschborn.de

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-17a6693864b-7af3f92f7ca284a8

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: www.had.de

Additional information can be obtained from another address:

Official name: Rechtsanwälte Grothmann | Klemm | Kullack | Fuchs | Geiser | PartG mbB

Postal address: Opernplatz 14

Town: Frankfurt am Main

NUTS code: DE712 Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt

Postal code: 60313

Country: Germany

Contact person: Rechtsanwältin Andrea Kullack

E-mail: post@grothmanngeiser.de

Telephone: +49 6971912630

Fax: +49 6971912631

Internet address(es):

Main address: www.real-recht.de

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

GWE Seniorenimmobilie – Landschaftsbauarbeiten
Reference number: Kullack-2021-0028

II.1.2. Main CPV code

45112700 Landscaping work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Neubau eines Wohn-und Geschäftshauses mit 29 Wohnungen, 4 Ladenlokale und Neubau eines Seniorenheims mit 60 Bewohnerzimmern. Beide Gebäude sind unterkellert und durch eine Tiefgarage miteinander verbunden Herstellen der Außenanlagen auf und außerhalb der Tiefgarage.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45112712 Landscaping work for gardens

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE71A Main-Taunus-Kreis
Main site or place of performance: Eschborn

II.2.4. Description of the procurement

Neubau eines Wohn-und Geschäftshauses mit 29 Wohnungen, 4 Ladenlokale und Neubau eines Seniorenheims mit 60 Bewohnerzimmern. Beide Gebäude sind unterkellert und durch eine Tiefgarage miteinander verbunden.

— Gesamtfläche der Außenanlagen: 2 350 m2.

Fläche auf Tiefgarage mit Dachbegrünung,

— Aufbaustärke 65 bis 80 cm: 1 050 m2,

— Pflasterflächen begehbar: 640 m2,

— Pflasterflächen befahrbar: 585 m2,

— Terrassenplatten: 84 m2,

— Winkelkanten als Einfassungen: 80 m,

— Winkelmauern/Mauerscheiben H=55 - H=155 cm: 158 m,

— Stufenanlagen aus Blockstufen: 60 m,

— Rasenflächen: 100 m2,

— Pflanzflächen auf Tiefgarage: 375 m2,

— Pflanzfläche ohne Tiefgarage: 232 m2,

— Baumpflanzungen: 19 St.,

— Baumpflanzungen, Dachform: 6 St.,

— Fahrradbügel 9 St.,

— Handläufe: 66 m,

— Geländer als Absturzsicherung H= 1,0 m: 19 m,

- Stabgitterzaun, Pfosten Montage an Mauer, H= 1,20 m 58 m,
- Stabgitterzaun H= 1,00 m 6 m,
- Stabgitterzaun Tore: 2 St.,
- RW-Kanal-Leitungen DN 100 – DN 200 285 m.

Ausführungsfristen:

Baubeginn: 2.11.2021

Fertigstellung Außenanlagen auf dem Grundstück: 29.4.2022

Zwischentermine:

Wiederherstellung/Reparatur Gehweg am Kreisverkehr: 9.5.2022 bis 27.5.2022

Aufbruch und Neubau des Gehweges Hinter der Heck

Parallel der Grundstücksgrenze, einschl. Gehwegüberfahrt: 9.5.2022 bis 3.6.2022.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 02/11/2021 End: 30/04/2022

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Wiederherstellung/Reparatur Gehweg am Kreisverkehr: 9.5.2022 bis 27.5.2022

Aufbruch und Neubau des Gehweges Hinter der Heck

Parallel der Grundstücksgrenze, einschl. Gehwegüberfahrt: 9.5.2022 bis 3.6.2022.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Eintragung in das Berufs- oder Handelsregister oder der Handwerksrolle des Sitzes.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

— Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung,

— Erklärung über den Umsatz des Unternehmens jeweils Bezogen auf die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Angaben über die Ausführung von Leistungen in den letzten bis zu 5 abgeschlossenen Kalenderjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind.
- Angabe der technischen Fachkräfte oder der technischen Stellen, unabhängig davon, ob sie seinem Unternehmen Angehören oder nicht, und zwar insbesondere derjenigen, die mit der Qualitätskontrolle beauftragt sind, und derjenigen, über die der Unternehmer für die Errichtung des Bauwerks verfügt.
- Angaben über die Zahl der in den letzten 3 abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte.
- Angabe, welche Teile des Auftrags der Unternehmer unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Mindestens 3 Referenzen vergleichbarer, vielschichtiger Leistungen (Siehe Ziffer II.2.4.)
(hiervon) Mindestens 1 Referenz für Dachbegrünung auf Tiefgarage

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

- Vertragserfüllungssicherheit.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 10/08/2021 Local time: 11:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 10/11/2021

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 10/08/2021 Local time: 11:00

Place:

Rechtsanwälte Grothmann | Klemm | Kullack | Fuchs | Geiser | PartG mbB, Opernplatz 14,
60313 Frankfurt am Main, Deutschland

Information about authorised persons and opening procedure: Elektronische Öffnung

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Postal address: Dienstgebäude: Hilpertstraße 31; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2

Town: Darmstadt

Postal code: 64295

Country: Germany

Telephone: +49 6151126603

Fax: +49 6151125816

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Postal address: Dienstgebäude: Hilpertstraße 31; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2

Town: Darmstadt

Postal code: 64295

Country: Germany

Telephone: +49 6151126603

Fax: +49 6151125816 / +49 6151126834

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Ein Nachprüfungsantrag bei der zuständigen Vergabekammer aufgrund eines erkannten Verstoßes gegen Vergabevorschriften ist gemäß § 160 Abs. 3 GWB nur zulässig, soweit:

- 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen der Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat,
- 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die Aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- 4) nicht mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Postal address: Dienstgebäude: Hilpertstraße 31; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2

Town: Darmstadt

Postal code: 64295

Country: Germany

Telephone: +49 6151126603

Fax: +49 6151125816

VI.5. Date of dispatch of this notice

02/07/2021