

Denmark-Copenhagen: Library construction work

OJ S 198/2013 11/10/2013

Contract notice

Works

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Københavns Kommune, Kultur- og Fritidsforvaltningen, Københavns Ejendomme

Postal address: Nyropsgade 1, 4. sal

Town: København V

Postal code: 1602

Country: Denmark

For the attention of: Projektleder Anette Dyring Naalund

E-mail: naalun@kff.kk.dk

Telephone: +45 26777552

Internet address(es):

General address of the contracting authority: <http://www.kejd.dk>

Additional information can be obtained from:

Official name: COBE

Postal address: Trangravsvej 6

Town: København K

Postal code: 1436

Country: Denmark

For the attention of: Caroline Krogh Andersen

E-mail: cka@cobe.dk

Telephone: +45 32544300

Internet address: <http://www.cobe.dk>

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

Official name: Cobe

Postal address: Trangravsvej 6

Town: København K

Postal code: 1436

Country: Denmark

For the attention of: Caroline Krogh Andersen

E-mail: cka@cobe.dk

Telephone: +45 32544300

Internet address: <http://www.cobe.dk>

Tenders or requests to participate must be submitted: Official name: Byggeweb. Der henvises til nærværende bekendtgørelse pkt. VI.3 (yderligere oplysninger)

Postal address: Ryesgade 19C

Town: København N

Postal code: 2200

Country: Denmark

Internet address: <http://www.byggeweb.dk>

I.2. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.3. Main activity

Recreation, culture and religion

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Opførelse af Tingbjerg Bibliotek og Kulturhus.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Execution

Main site or place of performance: Skolesiden, 2700 Brønshøj.

NUTS code DK011 Byen København

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Opførelse af nyt bibliotek og kulturhus i Tingbjerg på 1584 bruttoetagemeter samt 120 m² kælder.

Bygningen opføres på en grund hvor der i dag er en parkeringsplads.

Den ny bygning vil indeholde bibliotek, cafe, foyer, sal, beboerlokaler og værksteder og vil være arbejdsplads for ca. 10 personer.

Bygningen opføres i forbindelse med eksisterende Tingbjerg Heldagsskole og de 2 bygninger får et nyt fælles indgangsparti af glas. I forbindelse med opførsel skal eksisterende trappe og tag over trappe for Tingbjerg heldagsskole rives ned.

Bygningen opføres i 1-4 etager under en stor skrånende tagflade. Taget skråner fra 4 etager mod vest ned til 1 etage mod øst og skolen. Både facader og tag beklædes med teglstensbaguette.

I forbindelse med opførsel skal ca. 450 m² udeareal opføres. Udearealet består af skrånende terrænbelagte flader med få forskudte plateauer lagt ind.

Entreprisen opføres som 3 storentrepriser

E1: Råhus og terræn

E2: Installationer

E3: Luknings- og kompletteringsentreprisen.

Aflevering forventes at ske forår 2015.

Virksomheder kan ansøge om prækvalifikation på én eller flere af ovenstående storentrepriser.

II.1.6. CPV code(s)

45212330 Library construction work, 45211350 Multi-functional buildings construction work, 45111000 Demolition, site preparation and clearance work

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for one or more lots

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Der henvises til pkt. II.1.5) ovenfor.

II.2.2. Information about options

Options: yes

Description of options: Vil fremgå af udbudsmaterialet.

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Information about lots

Lot No: 1

Lot title: E1: Råhus og terræn

1) Short description

Råhusarbejderne består af jordarbejdet, betonarbejdet og kloakarbejderne:

Jordarbejder for ledninger i terræn, terrænarbejder (landskabsarbejder), udgravning for ny bygningskrop; ca. 400 m² terrændæk og med ca. 160 brutto m² kældere, bortkørsel af overskudsjord.

Betonarbejderne for insitustøbt kælderkonstruktion, terrændæk, insitustøbte etagedæk, paddehattekonstruktion, betonsøjler, trapper i beton.

Levering og montering af gelænder og værn.

Levering og montering af stålkonstruktioner (spær) for tagkonstruktion, levering og montering af tagkassetter i stål for nyt tag.

Udførelse af kloakarbejder i terræn og under bygning.

2) CPV code(s)

45212330 Library construction work, 45211350 Multi-functional buildings construction work, 45111000 Demolition, site preparation and clearance work

3) Quantity or scope

Der henvises til punkt 1 ovenfor.

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 2

Lot title: E2: Installationer

1) Short description

Bygningen projekteres således, at energirammen overholder bygningsklasse 2015 iht. det danske bygningsreglement.

Bygningen ventileres med mekaniske balancerede anlæg placeret i kælder. Der er varmefflade og genvinding på alle 3 anlæg.

Der er valgt radiatorer som bygningens primære opvarmningsform, med udtagelse af stueplan, og enkelt rum i etagerne, hvor der af hensyn til bygningen arkitektur anvendes konvektorer og gulvvarme.

Stik for hovedforsyningerne til el, vand og varme afsluttes i teknikrum i kælderen. Fra det nye fjern-varmestik udføres blandesløjfer for hhv. ventilationsvarmefflader, radiatorer, varmevekslere og gulvvarme. Det er endnu ikke fastlagt hvorvidt den eksisterende svømmehal tilsluttes det nye fjernvarmestik.

Fra vandstikindføring tilsluttes varmeveksler samt øvrige brugsvandsinstallationer. Anlægget forsynes med afspærringsventiler i tilpas omfang således det er let at yde service på anlægget. Alle blandesløjfer og brugsvandsinstallationer opkobles på et nyt centralt CTS-anlæg med styring, regulering og overvågning af alle relevante funktioner i de enkelte områder.

El arbejder med nyt hovedkabel og tavler i kælder samt tavler på etager, stærk og svagstrøm, styring og automatik for varme og ventilation, ovenlys og solafskærmning.

2) CPV code(s)

45212330 Library construction work, 45211350 Multi-functional buildings construction work, 45111000 Demolition, site preparation and clearance work

3) Quantity or scope

Der henvises til punkt 1 ovenfor.

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 3

Lot title: E3: Luknings- og kompletteringsentreprisen

1) Short description

Omfatter overordnet alle lette bygningsdele.

Herunder: Alle lette ydervægge og skærmvægge, tagkonstruktioner. Teglbaguebekteklædning og glasoverflader på facader og tage samt døre og vinduer: Alle indvendig lette vægge og alle indvendige døre samt kompletterende dele og overflader herunder gulve, lofter, vægge, trapper og fast inventar. Derudover solceller integreret i tagfflade.

2) CPV code(s)

45212330 Library construction work, 45211350 Multi-functional buildings construction work, 45111000 Demolition, site preparation and clearance work

3) Quantity or scope

Der henvises til punkt 1 ovenfor.

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Vil fremgå af udbudsmaterialet.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Vil fremgå af udbudsmaterialet.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Såfremt tilbuddet afgives af en sammenslutning af virksomheder (konsortium), skal deltagerne påtage sig solidarisk ansvar samt udpege en befuldmægtiget.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: yes

Description of particular conditions: Den vindende entreprenør skal overholde kontraktklausulen om beskæftigelse af praktikanter. Denne kan hentes inde på: www.kejd.dk under indkøb og udbud.

Det forventes, at der ved nærværende udbud vil blive beskæftiget praktikanter.

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Ansøger skal angive firmanavn og kontaktperson, samt mailadresse til kontaktperson.

Såfremt ansøgningen afgives af et konsortium, skal oplysningerne om personlige forhold (Udbudsbekendtgørelsens punkt III.2.1) samt økonomisk og finansiell kapacitet (Udbudsbekendtgørelsens punkt III.2.2) og teknisk kapacitet (Udbudsbekendtgørelsen punkt III.2.3) afgives for alle deltagere i konsortiet.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Oplysninger om omsætning for om muligt de seneste 3 disponible regnskabsår.

Oplysninger om egenkapital for om muligt de seneste 3 disponible regnskabsår.

Minimum level(s) of standards possibly required: Egenkapitalen skal være positiv for de 2 seneste disponible regnskabsår.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Referenceliste over tilsvarende bygge- og anlægsarbejder udført indenfor de seneste 5 år herunder især (1) Nybyggeri på 1 500 m² eller derover (2) Byggeri udført i storeentreprise (3) Nybyggeri indenfor kultur, fritid, skole el. offentlig byggeri (ikke boliger) (4) Byggeri med insitu beton konstruktioner (for E1 entreprise) (5). Fremlæggelse af referencelister der er sammenlignelige med den/de storeentreprise(r) som virksomheden ansøger om prækvalifikation til. Hvis der ansøges om prækvalifikation til flere storeentrepriser, skal der vedlægges referencelister for sammenlignelige opgaver for hver storeentreprise.

For hver reference bedes oplyst ansøgerens tilknytning til sagen (f.eks hovedentreprenør, underentreprenør m.v.), enterprisesummen, samt hvilken af de ovennævnte kategorier referencen vedrører).

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Restricted

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5

Objective criteria for choosing the limited number of candidates: Ansøgerens dokumenterede kompetence/erfaring jf. III. 2.3) Teknisk kapacitet.

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

8.11.2013 - 12:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Danish.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

Udbuddet gennemføres via Københavns Ejendomme's elektroniske udbudssystem, Byggeweb: www.byggeweb.dk Nærværende udbudsbekendtgørelse og eventuelt supplerende materiale hertil rekvireres ved at logge på ovennævnte hjemmeside ved gratis at oprette en bruger og søge efter nærværende udbudsbekendtgørelse via TN931570, hvor denne kan downloades fra den 9.10.13. Spørgsmål til udbudsbekendtgørelsen skal sendes skriftligt via mail til kontaktpunkter som anført i bilag A. Svar på spørgsmål vil herefter skriftligt og i anonymiseret form blive offentliggjort via Byggeweb.

Anmodning om prækvalifikation skal fremsendes digitalt på Byggeweb.

Ved tilbudsafgivelsen skal der fremsendes en tro og love erklæring om, hvorvidt tilbudsgiveren har ubetalt gæld til det offentlige, jf. bek. af lov nr. 336 af 13. maj 1997. Hvis tilbudsgiveren er en sammenslutning af økonomiske aktører, f.eks. et konsortium, skal hver af deltagerne afgive en erklæring.

Det er en forudsætning for aftaleindgåelse, at de underleverandører, hvis ressourcer der lægges vægt på under prækvalifikation, også tilbydes som underleverandører under tildeling.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud
Postal address: Dahlerups Pakhus, Langelinie Allé 17
Town: København Ø
Postal code: 2100
Country: Denmark
E-mail: kifu@erst.dk
Telephone: +45 35291000

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: En klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor den ordregivende myndighed har afsendt en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet prækvalificeret, hvis underretningen har angivet en kort redegørelse for de relevante grunde for beslutningen.

Klager over andre forhold skal indgives inden 45 dage efter at ordregiver har offentliggjort bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. Senest samtidig med, at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klager skriftligt underrette ordregiveren om, at klagen indgives til Klagenævnet for Udbud og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden. I tilfælde hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen. Klagen skal vedlægges et klagegebyr på 10 000 DKK.

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen, Center for Offentlig Konkurrence
Postal address: Carl Jacobsens Vej 35
Town: Valby
Postal code: 2500

Country: Denmark
E-mail: kfst@kfst.dk
Telephone: +45 41715000

VI.5. Date of dispatch of this notice
9.10.2013