

341699-2026 - Competition

Italy – Residential health facilities services – 2000/2026 Procedura aperta, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento della concessione, a tempo determinato, del diritto di superficie sull'immobile sito in Genova, Corso Firenze n. 26 A, e per la concessione, a tempo determinato, della gestione globale delle attività e prestazioni, assistenziali e non, presso la Residenza Sanitaria Assi

OJ S 95/2026 19/05/2026

Contract or concession notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Gare Amiu Genova

Email: gare@amiu.genova.it

Legal type of the buyer: Body governed by public law

The buyer is a contracting entity

Activity of the contracting authority: Environmental protection

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: 2000/2026 Procedura aperta, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento della concessione, a tempo determinato, del diritto di superficie sull'immobile sito in Genova, Corso Firenze n. 26 A, e per la concessione, a tempo determinato, della gestione globale delle attività e prestazioni, assistenziali e non, presso la Residenza Sanitaria Assi

Description: 2000/2026 Procedura aperta, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento della concessione, a tempo determinato, del diritto di superficie sull'immobile sito in Genova, Corso Firenze n. 26 A, e per la concessione, a tempo determinato, della gestione globale delle attività e prestazioni, assistenziali e non, presso la Residenza Sanitaria Assistenziale Castelletto e presso il relativo Centro Diurno (I e II livello) siti in Genova, Corso Firenze n. 26 A

Procedure identifier: 23b0fbcc-8624-4d61-a0b1-6f8e1ddae322

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 85144000 Residential health facilities services

2.1.2. Place of performance

Town: Genova GENOVA (GE)

Country subdivision (NUTS): Genova (ITC33)

Country: Italy

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 5 525 000,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: 2000/2026 Procedura aperta, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento della concessione, a tempo determinato, del diritto di superficie sull'Immobile sito in Genova, Corso Firenze n. 26 A, e per la concessione, a tempo determinato, della gestione globale delle attività e prestazioni, assistenziali e non, presso la Residenza Sanitaria Assi

Description: 2000/2026 Procedura aperta, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento della concessione, a tempo determinato, del diritto di superficie sull'Immobile sito in Genova, Corso Firenze n. 26 A, e per la concessione, a tempo determinato, della gestione globale delle attività e prestazioni, assistenziali e non, presso la Residenza Sanitaria Assistenziale Castelletto e presso il relativo Centro Diurno (I e II livello) siti in Genova, Corso Firenze n. 26 A

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 85144000 Residential health facilities services

5.1.2. Place of performance

Town: Genova GENOVA (GE)

Country subdivision (NUTS): Genova (ITC33)

Country: Italy

5.1.3. Estimated duration

Duration: 300 Months

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 5 525 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Proposta gestionale

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 53

Criterion:

Type: Quality

Description: Piano di fattibilità economico-finanziario

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 14

Criterion:

Type: Price

Description: Rialzo unico percentuale da applicare all'importo posto a base di gara

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Quality

Description: Certificazione di parità di genere UNI PdR 125

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 3

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://portaleappalti.amiu.genova.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G06357>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://portaleappalti.amiu.genova.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G06357>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Italian

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 25/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Vedi documentazione di gara

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Gare Amiu Genova

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Gare Amiu Genova

Organisation providing more information on the review procedures: Gare Amiu Genova

Organisation receiving requests to participate: Gare Amiu Genova

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Gare Amiu Genova

Registration number: 03818890109

Postal address: Via D'Annunzio n. 27

Town: GENOVA (GE)

Postcode: 16100

Country subdivision (NUTS): Genova (ITC33)

Country: Italy

Email: gare@amiu.genova.it

Telephone: +39 0105584357

Internet address: <https://www.amiu.genova.it/>

Other contact points:

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: 2e564cc1-52de-444c-b64c-701006df0e3f - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 19

Notice dispatch date: 18/05/2026 10:03:55 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Italian

Notice publication number: 341699-2026

OJ S issue number: 95/2026

Publication date: 19/05/2026