

Poland-Konstancin-Jeziorna: Repair and maintenance services of electrical building installations
OJ S 110/2023 09/06/2023
Contract notice – utilities
Services

Legal Basis:

Directive 2014/25/EU

Section I: Contracting entity

I.1. Name and addresses

Official name: Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. (PSE S.A.)

Postal address: ul. Warszawska 165

Town: Konstancin-Jeziorna

NUTS code: PL Polska

Postal code: 05-520

Country: Poland

Contact person: Paweł Barwik

E-mail: pawel.barwik@pse.pl

Telephone: +48 506832012

Fax: +48 222422169

Internet address(es):

Main address: <https://przetargi.pse.pl>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://przetargi.pse.pl>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://przetargi.pse.pl>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.6. Main activity

Electricity

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Umowa na świadczenie usług konserwacji, serwisu i bieżącej obsługi instalacji i urządzeń elektroenergetycznych w siedzibie PSE S.A. w Konstancinie - Jeziornie przy ul. Warszawskiej 165.

Reference number: 2023/WNP-0124-DL-PB

II.1.2. Main CPV code

50711000 Repair and maintenance services of electrical building installations

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług konserwacji, serwisu i bieżącej obsługi instalacji i urządzeń elektroenergetycznych w siedzibie PSE S.A. w Konstancinie - Jeziornie przy ul. Warszawskiej 165.

Szczegółowe określenie przedmiotu zamówienia znajduje się w Części II oraz IV SWZ. Działając na podstawie art. 133 ust. 3 ustawy Zamawiający ustanawia wymagania dotyczące zachowania poufnego charakteru informacji przekazanych Wykonawcom w toku postępowania. Poufny charakter mają następujące części SWZ: Część II SWZ – Opis przedmiotu zamówienia. Zamawiający wymaga aby Wykonawca przed złożeniem oferty dokonał wizji lokalnej (ogłędzin) miejsca, dla którego będą wykonywane prace stanowiące przedmiot zamówienia i zapoznał się z miejscem ich wykonywania, a także z wszelkimi ograniczeniami i utrudnieniami związanymi z realizacją prac. Zamawiający wskazuje, że udział w wizji lokalnej jest obligatoryjny. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie uczestniczył w wizji lokalnej.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL91 Warszawski stołeczny

Main site or place of performance: Usługa będzie świadczona w siedzibie Zamawiającego pod adresem: ul. Warszawska 165, 05-520 Konstancin-Jeziorna.

II.2.4. Description of the procurement

1) Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług konserwacji, serwisu i bieżącej obsługi instalacji i urządzeń elektroenergetycznych w siedzibie PSE S.A. w Konstancinie - Jeziornie przy ul. Warszawskiej 165.

2) Szczegółowe określenie przedmiotu zamówienia znajduje się w Części II SWZ oraz Części IV SWZ.

3) Zgodnie z art. 101 ust. 4 ustawy Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym w SWZ za pomocą norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy, jeżeli pozwolą one uzyskać cechy lub parametry nie gorsze niż przywołane.

Zgodnie z art. 101 ust. 5 ustawy, Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany udowodnić w ofercie, że proponowane rozwiązania w równoważnym stopniu spełniają wymagania określone w opisie przedmiotu zamówienia, w szczególności za pomocą przedmiotowych środków dowodowych, o których mowa w art. 104-107 ustawy.

4) Działając na podstawie art. 133 ust. 3 ustawy Zamawiający ustanawia wymagania dotyczące zachowania poufnego charakteru informacji przekazanych Wykonawcom w toku postępowania. Poufny charakter mają następujące części SWZ:

Część II SWZ – Opis przedmiotu zamówienia.

5) Zgodnie z art. 133 ust. 3 ustawy, Zamawiający nie udostępnia do publicznej wiadomości treści wymienionych w pkt 3 części SWZ na stronie internetowej z powodu ochrony poufnego charakteru informacji zawartych w SWZ. Zamieszczony na platformie zakupowej plik o nazwie „Część II SWZ – Opis przedmiotu zamówienia” został zabezpieczony hasłem.

- 6) W celu ochrony poufnego charakteru Informacji Poufnych udostępnianych w toku niniejszego postępowania Zamawiający zastrzega, że hasło do informacji poufnych, o których mowa powyżej, zostanie przekazane po złożeniu przez Wykonawcę oświadczenia o zachowaniu poufności opatrzonego kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
- 7) Wzór oświadczenia o zachowaniu poufności stanowi Wzór nr 11.1 i 11.2 do Części III SWZ.
- 8) Zamawiający informuje, że pisma z wyjaśnieniami treści SWZ (jeżeli takie będą składane w trakcie prowadzenia postępowania) będą również publikowane w formie zaszyfrowanej.
- 9) Zgodnie z art. 101 ust. 4 ustawy Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym w SWZ za pomocą norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy, jeżeli pozwolą one uzyskać cechy lub parametry nie gorsze niż przywołane.
- 10) Zgodnie z art. 101 ust. 5 ustawy, Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany udowodnić w ofercie, że proponowane rozwiązania w równoważnym stopniu spełniają wymagania określone w opisie przedmiotu zamówienia.
- 11) Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę, w ofercie, części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm Podwykonawców, jeżeli są już znani.
- 12) Stosownie do postanowień art. 438 ustawy w związku z art. 134 ust. 2 pkt 14 ustawy wymagania w zakresie obowiązku zatrudnienia pracowników określono w Części II SWZ i Części IV SWZ.
- 13) Nazwy i kody Wspólnego Słownika Zamówień:
Kod główny: Kod CPV 50711000-2; nazwa: Usługi w zakresie napraw i konserwacji elektrycznych instalacji budynkowych.
- 14) Wizja lokalna - Zamawiający wymaga aby Wykonawca przed złożeniem oferty dokonał wizji lokalnej (ogłędzin) miejsca, dla którego będą wykonywane prace stanowiące przedmiot zamówienia i zapoznał się z miejscem ich wykonywania, a także z wszelkimi ograniczeniami i utrudnieniami związanymi z realizacją prac.
- 15) Zamawiający wskazuje, że udział w wizji lokalnej jest obligatoryjny. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie uczestniczył w wizji lokalnej na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 18 ustawy Pzp.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Koszt roboczogodziny za prace dodatkowe (udział w testach i próbach itp) / Weighting: 7

Quality criterion - Name: Koszt roboczogodziny za prace dodatkowe aktualizacja dokumentacji / Weighting: 2

Quality criterion - Name: Koszt roboczogodziny za usuwanie awarii / Weighting: 1

Price - Weighting: 90

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/04/2024 End: 31/03/2027

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

1. Zamawiający przewiduje zastosowanie prawa opcji, zgodnie z postanowieniami zawartymi w Cz. II oraz IV SWZ.
2. Prace, będące przedmiotem opcji, mogą zostać zlecone w ilości, która nie będzie przekraczała kwoty 300.000 zł netto (słownie: trzysta tysięcy złotych).

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Zamawiający nie stawia w tym zakresie szczególnego warunku.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Zamawiający nie stawia w tym zakresie szczególnego warunku.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przystępujący do udziału w postępowaniu wykazał, że:

I. W okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej 1 usługę w zakresie konserwacji i serwisowania urządzeń elektrycznych i modernizacji oraz remontów urządzeń i instalacji elektrycznych:

- dla obiektów biurowo technicznych o powierzchni większej niż 10 000 m²;
- dla obiektów wyposażonych w modułowy zasilacz UPS o mocy co najmniej 40 kVA;
- dla obiektów wyposażonych w agregat prądowłórczy o mocy 1000 kVA i większej;
- dla obiektów wyposażonych w transformator SN/nn oraz aparaturę SN podlegającą tym pracom;

- 1 usługę w zakresie konserwacji i serwisowania urządzeń elektrycznych za kwotę co najmniej 1 000 000,00 zł;

- 1 usługę polegającą na montażu lub serwisie zainstalowanych na Obiekcie rozdzielnic typu Prisma firmy Schneider Electric Polska Sp. z o.o., lub równoważnych spełniających poniższe warunki:

- Zgodność z IEC 61439-1&2

- wyposażone w wyłączniki wysuwne o prądzie In min. 400A. oraz analizatory sieci,

- nadzorowane przez zdalny system monitoringu i sterowania,

- wykonane w formie blokowej;

- 1 usługę polegającą na eksploatacji redundantnych systemów sterowania SZR w oparciu o sterowniki Modicon firmy Schneider Electric Polska Sp. z o.o. oraz paneli operatorskich HMI, lub równoważnych spełniających poniższe warunki:

- mogące obsłużyć złożone systemy sterowania min. 20 łączników;

- posiadające odwzorowanie stanu wizualizowane na panelu dotykowym, z możliwością edytowania;

- mogące generować sygnały alarmowe poprzez GSM;
 - posiadających zdublowaną architekturę zapewniającą redundancję najważniejszych elementów sterujących;
 - 1 usługę polegającą na eksploatacji rozdzielnic SN typu SM6 firmy Schneider Electric lub równoważnych spełniających poniższe warunki:
 - posiadające aparaturę sterującą, monitorującą i zabezpieczającą
 - posiadające możliwość sterowania zdalnego,
 - o budowie modułowej,
 - wyposażone w wyłączniki z SF6 o prądach In min. 50A;
 - 1 usługę polegającą na eksploatacji transformatorów suchych o mocy min. 1 MVA
- II. dysponuje lub będzie dysponował osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj. co najmniej 7 osobami posiadającymi kwalifikacje niezbędne do wykonania zamówienia, przy pomocy których zamierza wykonać to zamówienie, w tym:
- i. co najmniej 6 osobami posiadającymi ważne i aktualne na czas realizacji zamówienia świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do wykonywania pracy na stanowisku eksploatacji i dozoru (uprawnienia typu E i/lub typu D) w zakresie obsługi, konserwacji, remontów, montażu, kontrolno-pomiarowym dla Urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych wytwarzających, magazynujących, przetwarzających, przesyłających i zużywających energię elektryczną w zakresie min.: grupy 2), 3), 6), 9), 13), wydanych zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 1 lipca 2022 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci, w tym:
- co najmniej 4 osoby muszą posiadać uprawnienia typu E;
 - co najmniej 2 osoby muszą posiadać jednocześnie uprawnienia typu E i D;
- Dodatkowo Zamawiający wymaga aby osoby wskazane powyżej posiadają lub będą posiadały na etapie realizacji umowy:
- co najmniej 1 osoba posiadająca certyfikat do obsługi systemów zasilania gwarantowanego UPS Enertronic Modular SE oraz UPS Centiel typ CP250-EB;
 - co najmniej 1 osoba posiadająca certyfikat na montaż i serwis oświetlenia awaryjnego firmy HYBRYD Sp. z o.o.;
 - co najmniej 1 osoba posiadająca certyfikat obsługi i eksploatacji agregatów prądotwórczych Caterpillar serii CAT 3500.
- ii. co najmniej 1 osobą posiadającą ważne i aktualne na czas realizacji zamówienia uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenerget.
- Minimum level(s) of standards possibly required:
- Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni do złożenia:
- :
- i. wykazu prac, o których jest mowa w pkt VII 2)1c)1. wraz z podaniem przedmiotu, dat wykonania, napięcia znamionowego oraz podmiotów, na rzecz których prace zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te prace zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego prace były wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie muszą być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy zgodnie ze (Wzorem nr 6 do Części III SWZ);

ii. wykazu osób, o których jest mowa w pkt VII 2)1.c)2. Części I SWZ uczestniczących w wykonywaniu zamówienia, podstawy dysponowania tymi osobami, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych zgodnie ze (Wzorem nr 7 do Części III SWZ);
Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji usług, wykonanych wspólnie z innymi wykonawcami, powyższy wykaz dotyczy usług faktycznie przez niego wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych – również faktycznie przez niego wykonywanych.

III.1.4. Objective rules and criteria for participation

List and brief description of rules and criteria:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego oraz nie podlegają wykluczeniu z udziału w postępowaniu na zasadach określonych w SWZ. Zakres dokumentów, które należy przekazać Zamawiającemu, określony jest w SWZ dostępnej na stronie internetowej pod adresem <https://przetargi.pse.pl>

III.1.6. Deposits and guarantees required

Wadium nie jest wymagane.

Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 2% ceny podanej w ofercie. Do określenia wysokości zabezpieczenia uwzględnia się cenę zawierającą podatek VAT.

III.1.7. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Wymogi wnoszenia wadium i zabezpieczenia określone są w SWZ dostępnej pod adresem <https://przetargi.pse.pl>

III.1.8. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
2. Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z pełnomocnikiem.
3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni Wykonawcy.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Wymogi w tym zakresie zostały określone w SWZ dostępnej pod adresem <https://przetargi.pse.pl/>

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.6.

Information about electronic auction

An electronic auction will be used Additional information about electronic auction:

Informacje dotyczące aukcji zostały określone w Części nr I SWZ, która została zamieszczona pod adresem <https://przetargi.pse.pl>

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 17/07/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 14/10/2023

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 17/07/2023 Local time: 12:15

Place:

Otwarcie ofert odbędzie się na Platformie zakupowej - zgodnie z ustawą Pzp otwarcie ofert nie jest jawne.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic ordering will be used

VI.3. Additional information

1) Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni aktualnych na dzień złożenia

podmiotowych środków dowodowych służących potwierdzeniu braku podstaw wykluczenia wyszczególnionych w rozdziale IX pkt 1). 1 części I SWZ. Podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia, składa się w formie elektronicznej, tj. przekazuje się w postaci elektronicznej i opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

2) Zasady wypełnienia obowiązku informacyjnego wynikającego z art. 13 i 14 RODO zostały określone w Części I SWZ.

3) Postępowanie prowadzone jest za pośrednictwem Platformy zakupowej Zamawiającego pod adresem: <https://przetargi.pse.pl>, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia.

4) Ze względu na ograniczoną liczbę znaków, jakie można wprowadzić do niniejszego ogłoszenia Zamawiający wskazuje, iż wykaz oświadczeń oraz dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia został szczegółowo opisany w części I SWZ.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: uzp@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587700

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Departament Odwołań Urzędu Zamówień Publicznych

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: uzp@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587700

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

W toku postępowania o udzielenie zamówienia przysługują środki ochrony prawnej przewidziane Prawo zamówień publicznych - odwołanie do Krajowej Izby Odwoławczej i skarga do sądu okręgowego wnoszone w sposób i w terminach określonych w ustawie. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcom, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Departament Odwołań Urzędu Zamówień Publicznych

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: uzp@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587700

VI.5. Date of dispatch of this notice

06/06/2023