

France-Saint-Benoît: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 190/2016 01/10/2016

Contract notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: SEMAC

Postal address: 16 B résidence le Manchy, rue Leconte Delisle

Town: Saint-Benoît

Postal code: 97470

Country: France

For the attention of: Florent Dubosc

E-mail: production@semac.re

Telephone: +262 0262975644

Fax: +262 0262975671

Additional information can be obtained from:

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address

I.2. Type of the contracting authority

Other: SEM

I.3. Main activity

Housing and community amenities

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Construction de 2 résidences personnes âgées (30+31 LLTS) à Saint-Joseph.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 12: Architectural services; engineering services and integrated engineering services; urban planning and landscape engineering services; related scientific and technical consulting services; technical testing and analysis services

Main site or place of performance: Saint-Joseph.

NUTS code FR94 Réunion

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

La consultation concerne la passation d'un marché de maîtrise d'œuvre en vue de:

Lot 1: réalisation d'une résidence Personnes Agées de 31 logements et d'un local commun résidentiel sur la commune de Saint-Joseph.

Lot 2: réalisation d'une résidence Personne Agées de 30 logements et d'un logement gardien sur la commune de Saint-Joseph.

II.1.6. CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for one or more lots

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

La mission qui sera confiée au concepteur est une mission de base loi MOP avec études d'exécution pour les lots VRD et basse tension et une mission complémentaire relative à la certification CERQUAL profil C.

Les compétences requises du concepteur ou de l'équipe de maîtrise d'œuvre sont au minimum les suivantes:

- architecte (mandataire en cas de groupement),
- ingénierie VRD,
- ingénierie structures,
- ingénierie fluides (compris eau chaude solaire),
- ingénierie basse tension.

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Start 30.11.2016. Completion 2.12.2019

Information about lots

Lot No: 1

Lot title: Lot 1

1) Short description

Réalisation d'une résidence Personne Agées de 31 logements et d'un local commun résidentiel sur la parcelle BT17.

2) CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

- 3) **Quantity or scope**
- 4) **Indication about different time frame or duration**
- 5) **Additional information about lots**

Permis de construire devant être déposé avant février 2017.

Lot No: 2

Lot title: Lot 2

1) Short description

Réalisation d'une résidence Personne Agées de 30 logements et d'un logement gardien sur la parcelle BT340.

2) CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Permis de construire devant être déposé avant février 2017.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Il est demandé aux candidats de se présenter sous la forme d'un groupement solidaire ou conjoint avec un mandataire solidaire.

III.1.4. Contract performance conditions

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Ces renseignements devront faire l'objet d'une déclaration concernant le chiffre d'affaire global et le chiffre d'affaire concernant les services auxquels se réfère le marché, réalisé aux cours des 3 derniers exercices.

Le candidat pourra prouver sa capacité financière par tout autre document considéré comme équivalent par le pouvoir adjudicateur s'il est objectivement dans l'impossibilité de produire l'un des renseignements demandés relatifs à sa capacité financière.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Effectif moyens annuels ainsi que l'importance du personnel d'encadrement des 3 dernières années.

Indication des titres d'études et/ou professionnels du ou des responsables et des exécutants des prestations de même nature que celle du marché.

Liste des références sur les 3 dernières années indiquant le nom du maître d'ouvrage, le montant, l'année de réalisation et la mission effectuée.

Dossier d'œuvre (architecte uniquement): entre 3 et 5 références récentes de son choix démontrant, ses capacités à réaliser la mission, dans le domaine du logement, indiquant (une feuille A4 par référence):

- maître d'ouvrage, objet, lieu, état d'avancement et le cas échéant, date de début et de fin des travaux, montant des travaux HT, type de mission réalisée,
- 2 vues générales du projet (perspectives ou photos),
- 1 plan masse.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: no

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: yes

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. Valeur technique. Weighting 60
2. Prix. Weighting 40

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3.

Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

7.11.2016 - 12:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 180 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Persons authorised to be present at the opening of tenders: no

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

27.9.2016