

Belgium-Willebroek: Soil pollution advisory services

OJ S 198/2013 11/10/2013

Contract notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Waterwegen en Zeekanaal NV - Afdeling Zeekanaal

Postal address: Oostdijk 110

Town: Willebroek

Postal code: 2830

Country: Belgium

Contact person: Waterwegen en Zeekanaal NV - Afdeling Zeekanaal

For the attention of: Leen Symons

E-mail: leen.symons@wenz.be

Telephone: +32 38606396

Fax: +32 38606303

Internet address(es):

General address of the contracting authority: www.wenz.be

Address of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=158053>

Additional information can be obtained from:

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address

I.2. Type of the contracting authority

Other: Publiekrechtelijk vormgegeven extern verzelfstandigd agentschap

I.3. Main activity

Other: Beheer en exploitatie van de in Vlaanderen gelegen Waterwegen en de ernaast gelegen gronden

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

BB 1902 - Afdeling Zeekanaal - Raamovereenkomst voor de aanstelling van een erkend bodemsaneringsdeskundige type 2 voor begeleiding van het dossier „Cokeries du Brabant Grimbergen”

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 12: Architectural services; engineering services and integrated engineering services; urban planning and landscape engineering services; related scientific and technical consulting services; technical testing and analysis services

NUTS code BE241 Arr. Halle-Vilvoorde

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

II.1.4. Information about framework agreement

Framework agreement with a single operator

Duration of the framework agreement

Duration in years: 1

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Het voorwerp van de opdracht betreft de aanstelling van een erkend bodemsaneringsdeskundige type 2 voor begeleiding en advisering van de aanbestedende overheid betreffende de bodemproblematiek in het dossier „Cokeries du Brabant Grimbergen”. De site van de voormalige cokesfabriek „Cokeries du Brabant”, gelegen op rechteroever van het Kanaal Brussel-Schelde aan de Oostvaardijk en Eppegemsesteenweg te Grimbergen is eigendom van de aanbestedende overheid. Deze site is belast met een historische bodem- en grondwaterverontreiniging, deels veroorzaakt door de voormalige activiteiten van de cokesfabriek en deels door de latere exploitanten die het terrein in gebruik hadden/hebben. De verontreiniging werd onderzocht op site-niveau. Er werd voor deze site reeds een oriënterend bodemonderzoek en een beschrijvend bodemonderzoek opgesteld. De conformverklaring van het BBO dateert van 5.2.2013. Een sanering is noodzakelijk.

De aanbestedende overheid wenst een erkend bodemsaneringsdeskundige type 2 aan te stellen voor de verdere begeleiding en advisering betreffende dit dossier.

De vorm van het contract is een raamovereenkomst. Bij een raamovereenkomst doet de sluiting weliswaar een contract ontstaan, maar wordt daaraan pas een concrete invulling gegeven door de aparte bestellingen van specifieke opdrachten die inhoudelijk passen binnen en uitgevoerd worden volgens het kader van de raamovereenkomst opgegeven in het bestek, en dit volgens en naarmate de behoeften zich aandienen.

De aanbestedende overheid beoogt de raamovereenkomst te sluiten met slechts één deelnemer.

Deze raamovereenkomst moet het voor de aanbestedende overheid mogelijk maken om volgende opdrachten te kunnen geven aan de aangestelde erkend bodemsaneringsdeskundige type 2, voor zover daar behoefte aan is:

- Algemene adviesverlening betreffende diverse aspecten van de bodemproblematiek, gaande van beperkte ad hoc vragen tot uitgebreid advies,
- Juridische adviesverlening,
- Opmaken van een bodemsaneringsproject,
- Actualiseren van reeds uitgevoerd bodemonderzoek,
- Opmaken van een bestek voor de uitvoering van de sanering,
- Bodemkundige terreinbegeleiding,
- Veldwerk,
- Analyse van bodem en grondwater.

Het gunnen van een raamovereenkomst verleent de opdrachtnemer geen monopolie voor de bestelling van alle soortgelijke prestaties gedurende de looptijd. Het volstaat dat de overheid de bepalingen van het onderhavig contract respecteert.

Voor de vergelijking van de offertes bevat de inventaris een realistische inschatting van de

beoogde hoeveelheden aan opdrachten die gedurende de globale uitvoeringstermijn van de raamovereenkomst kunnen besteld worden door de aanbestedende overheid. Deze inschatting mag niet beschouwd worden als een minimumhoeveelheid. Bij het niet bestellen van deze omvang aan opdrachten kan de dienstverlener geen aanspraak maken op schadevergoeding.

Voor de toepassing van de uitvoeringsregels – en enkel daarvoor – wordt elke bestelling als een afzonderlijke opdracht aanzien. Aldus heeft elke opdracht haar eigen uitvoeringstermijn, oplevering, sancties, enz..., zonder afbreuk te doen aan het geheel van de raamovereenkomst. Er wordt één globale borgtocht gesteld voor de ganse raamovereenkomst en er is één globale oplevering voorzien bij de beëindiging van de raamovereenkomst.

II.1.6. CPV code(s)

90732400 Soil pollution advisory services, 90732500 Soil pollution mapping, 90732600 Soil pollution measurement or monitoring

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

II.2.2. Information about options

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: yes

Number of possible renewals: 3

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

De globale borgstelling voor de raamovereenkomst bedraagt 5% van het oorspronkelijke totale opdrachtbedrag (excl. BTW).

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

III.1.4. Contract performance conditions

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Art. 61, §4 Uitsluitingscriteria

De inschrijver toont aan dat hij zich niet in één van de gevallen van uitsluiting volgens art. 61, §1 en §2 K.B. Plaatsing bevindt, door het voorleggen van:

Voor alle inschrijvers:

— Een uittreksel uit het strafregister of een evenwaardig document uitgereikt door een gerechtelijke- of overheidsinstantie van het land van oorsprong of herkomst en waaruit blijkt dat de betrokkene niet veroordeeld is geweest voor een misdrijf bedoeld in art. 61, §1 en §2 K.B. Plaatsing,

— Een attest uitgereikt door de bevoegde overheidsinstantie waaruit blijkt dat de betrokkene in orde is met de betaling van zijn belastingen (directe belastingen en btw).

Bovendien voor de niet-Belgische inschrijvers:

— Een origineel attest uitgereikt door de bevoegde overheidsinstantie van het land waar hij gevestigd is en waaruit blijkt dat hij heeft voldaan aan de voorschriften inzake bijdrage voor sociale zekerheid overeenkomstig art. 62, §2 K.B. Plaatsing,

— Getuigschrift van niet-faillissement uitgereikt door de bevoegde overheidsinstantie van het betrokken land.

De attesten zijn niet ouder dan drie maanden te rekenen vanaf de datum van de opening van de offertes.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Art. 67 Financiële en economische draagkracht.

De inschrijvers tonen hun financiële en economische draagkracht aan door het voorleggen van het bewijs van een actuele verzekering tegen beroepsrisico's voor de activiteiten als bodemsaneringsdeskundige.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Art. 72 Technische bekwaamheid.

De inschrijvers tonen hun technische bekwaamheid aan door:

- 1) Het voorleggen van een erkenning als bodemsaneringsdeskundige type 2. Een bodemsaneringsdeskundige van type 2 kan alle taken uitvoeren die in het kader van het Bodemdecreet en het Vlarebo aan een bodemsaneringsdeskundige zijn toegewezen. Deze erkenning is een vereiste voor de uitvoering van de raamovereenkomst. De inschrijver moet deze erkenning bezitten gedurende de volledige looptijd van de raamovereenkomst.
- 2) Het voorleggen van een geldig auditcertificaat waaruit blijkt dat de inschrijver werkt volgens de kwaliteitsnorm van de VEB vzw (Vereniging voor Erkende Bodemsaneringsdeskundigen). Dit moet garanderen dat de inschrijver kwaliteitsvol werkt. De leden aangesloten bij de VEB zijn immers onderworpen aan een sectorale kwaliteitsnorm die een correcte dienstverlening garandeert. Bovendien respecteren de leden van de VEB een minimum aan deontologie.
- 3) Aan te tonen te kunnen beschikken over veldwerkers, intern of extern, voor de uitvoering van eventueel veldwerk in het kader van deze raamovereenkomst, die zich er toe verbinden alle terreinwerk in het kader van het bodemdecreet en het Vlarebo uit te voeren conform de technische eisen in het Compendium voor Monsternamen en Analyse (CMA).
- 4) Het voorleggen van een overeenkomst met een erkend laboratorium voor de uitvoering van eventuele bodem- en grondwateranalyses in het kader van deze raamovereenkomst. Het voorgestelde laboratorium moet erkend zijn als laboratorium in de discipline bodem, deeldomein bodemsanering conform Vlarel art. 6.5° f), voor minstens de pakketten „B.1 bodem - vaste deel” en „G1 grondwater” (cfr. Vlarel bijlage 3 puntje 6°). Een gelijkwaardige erkenning verleend door de Ovam op grond van bepalingen die van toepassing waren voor de inwerkingtreding van het wijzigingsbesluit dat zorgde voor de integratie van de OVAM-

erkenningen voor labo's voor afval- en bodemanalyses in het vlabel wordt ook aanvaard, voor zover deze erkenning nog een voldoende lange geldigheidstermijn heeft.

5) Het voorstellen van een contactpersoon voor deze opdracht, die moet instaan voor een goede coördinatie en de kwaliteit van de uitvoering.

Beoordelingscriteria voor selectie:

- de contactpersoon is houder van een diploma op masterniveau in een milieu gerelateerde richting,

- de contactpersoon heeft minstens 20 jaar relevante beroepservaring inzake de bodemwetgeving, het uitvoeren van bodemonderzoeken, het onderzoek inzake risico's van bodemverontreiniging, het opmaken en begeleiden van bodemsaneringsprojecten.

6) Het voorleggen van een organogram van de bedrijfsstructuur of desgevallend van de afdeling(en) relevant voor de uitvoering van deze raamovereenkomst. Elke persoon in dienst bij de inschrijver die beroepservaring heeft inzake de bodemwetgeving, het uitvoeren van bodemonderzoeken, het onderzoek inzake risico's van bodemverontreiniging en het opmaken en begeleiden van bodemsaneringsprojecten moet op dit organogram met naam en functie worden weergegeven. Voor al deze personen moet het volgende worden vermeld: de diploma's en het aantal jaren relevante ervaring. De inschrijver maakt hiervoor verplicht gebruik van tabel 2 in bijlage 2.

Beoordelingscriteria voor selectie:

Naast de contactpersoon voor deze raamovereenkomst moeten er nog:

- minstens 1 andere persoon in dienst zijn bij de inschrijver met een diploma op masterniveau in een milieu gerelateerde richting en minstens 20 jaar relevante beroepservaring in de aspecten hierboven beschreven,

- minstens 2 andere personen in dienst zijn bij de inschrijver met een diploma op masterniveau in een milieu gerelateerde richting en elk minstens 10 jaar relevante beroepservaring in de aspecten hierboven beschreven,

- minstens 2 andere personen in dienst zijn bij de inschrijver met een diploma op masterniveau in een milieu gerelateerde richting en elk minstens 5 jaar relevante beroepservaring in de aspecten hierboven beschreven.

- minstens 1 andere persoon in dienst zijn bij de inschrijver met een diploma op masterniveau in een juridische richting en minstens 10 jaar relevante beroepservaring in de bodemwetgeving en juridische aspecten betreffende overdracht van risicogronden.

7) Het voorstellen van een projectteam. Hiermee wordt bedoeld: de personen die effectief zullen ingezet worden voor de uitvoering van de raamovereenkomst, exclusief de veldwerkers en het laboratorium. De inschrijver maakt hiervoor verplicht gebruik van de tabel 1 in bijlage 1.

Beoordelingscriteria voor selectie:

Naast de contactpersoon voor deze raamovereenkomst moet het projectteam minstens bestaan uit:

- Een deskundige met een diploma op masterniveau in een milieu gerelateerde richting met minstens 10 jaar ervaring inzake de bodemwetgeving, het uitvoeren van bodemonderzoeken, het onderzoek inzake risico's van bodemverontreiniging, het opmaken en begeleiden van bodemsaneringsprojecten,

- Een jurist met een diploma op masterniveau in een juridische richting met minstens 10 jaar ervaring in de bodemwetgeving en juridische aspecten betreffende overdracht van risicogronden,

- Een tekenaar met een diploma op bachelorniveau met minstens 5 jaar ervaring in het opmaken van plannen voor bodemonderzoeken.

Kopieën van de behaalde diploma's van de leden van het projectteam moeten toegevoegd worden aan de offerte.

8) Het voorleggen van een algemene referentielijst uitgevoerd door de inschrijver in de periode

2008-2013. De inschrijver maakt hiervoor verplicht gebruik van de tabel 3 in bijlage 3.

Beoordelingscriteria voor selectie:

- a. OBO: minstens 20 referenties, met een behoorlijke inhoudelijke variatie (bv. niet enkel tankstations),
- b. BBO: minstens 15 referenties, met een behoorlijke inhoudelijke variatie (bv. niet enkel tankstations),
- c. BSP: minstens 10 referenties, met een behoorlijke inhoudelijke variatie (bv. niet enkel tankstations),
- d. Begeleiding saneringswerken: minstens 10 referenties, met een behoorlijke inhoudelijke variatie (bv. niet enkel tankstations),
- e. Opmaken bestekken voor uitvoering saneringswerken: minstens 5 referenties, met een behoorlijke inhoudelijke variatie (bv. niet enkel tankstations),
- f. Complexe verontreinigingen: minstens 3 referenties,
Voor interpretatie van het begrip „complexe verontreinigingen” wordt verwezen naar de definitie van de Ovam. Het moet niet noodzakelijk gaan om terreinen waarvoor een site-besluit werd opgemaakt.
- g. Onderzoek en/of sanering van teerverontreiniging: minstens 2 referenties,
- h. Onderzoek en/of sanering van cyanideverontreiniging: minstens 2 referenties.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: yes

Reference to the relevant law, regulation or administrative provision: 1) Het voorleggen van een erkenning als bodemsaneringsdeskundige type 2. Een bodemsaneringsdeskundige van type 2 kan alle taken uitvoeren die in het kader van het Bodemdecreet en het Vlarebo aan een bodemsaneringsdeskundige zijn toegewezen. Deze erkenning is een vereiste voor de uitvoering van de raamovereenkomst. De inschrijver moet deze erkenning bezitten gedurende de volledige looptijd van de raamovereenkomst.

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: yes

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

AZK-BB 1902-F02_0

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 28.11.2013 - 16:00

Payable documents: yes

Price: 27,88 EUR

Terms and method of payment: Verkoop (en inzage) van de aanbestedingsdocumenten: elke dag van 9 tot 12 en van 14 tot 16 uur op volgende adressen:

1. Waterwegen en Zeekanaal NV, Oostdijk 110, 2830 Willebroek, Tel: +32 38606211, Fax: +32 38862198.

2. Afdeling Bovenschelde, Guldensporenpark 105, 9820 Merelbeke, Tel: +32 92921211, Fax: +32 91921272.

Betaling door overschrijving gebeurt op rekeningnummer BE89 3751 1171 5585 BIC:BBRU BE BB van Waterwegen en Zeekanaal NV onder vermelding van het besteknummer (BB 1902).

De aanbestedingsdocumenten zijn ook verkrijgbaar via het elektronisch loket op de website van Waterwegen en Zeekanaal NV:

<http://www.wenz.be/bestekken.html> of <http://e-loket.wenz.be/konakart/Welcome.do>.

U kunt ze daar tegen betaling met kredietkaart (Visa, Mastercard) downloaden of eventueel ook laten opsturen.

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

29.11.2013 - 11:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Dutch.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 120 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 29.11.2013 - 11:00

Place:

Waterwegen en Zeekanaal NV - Oostdijk 110 - 2830 Willebroek - vergaderzaal Ijzer.

Persons authorised to be present at the opening of tenders: yes

Information about authorised persons and opening procedure: Open offerteaanvraag.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

VI.2. Information about European Union funds

VI.3. Additional information

De globale uitvoeringstermijn voor de raamovereenkomst bedraagt 1 kalenderjaar, vanaf het sluiten van de raamovereenkomst. Conform de bepalingen in dit bestek zijn één of meerdere verlengingen mogelijk.

De opdrachtnemer heeft gedurende de duur van de opdracht geen exclusiviteitsrechten. De aanbestedende overheid heeft het recht om, tijdens de duur van de opdracht, een derde opdrachtnemer aan te stellen om prestaties vervat in deze opdracht uit te voeren.

Voor de diverse opdrachten die binnen de raamovereenkomst worden uitgevoerd wordt telkenmale in onderling overleg een uitvoeringstermijn afgesproken en vastgelegd in het betreffende dienstbevel.

De opdrachtnemer is ertoe gehouden die producten, rapporten, documenten en/of prestaties die niet voldoen of die niet de instemming van de aanbestedende overheid wegdragen zonder enige bijkomende vergoeding aan te passen of met bijkomende documenten aan te vullen overeenkomstig de onderrichtingen die de aanbestedende overheid hem eventueel verstrekt, en dit binnen de afgesproken uitvoeringstermijnen.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

8.10.2013