

**Belgium-Liège: Accommodation, building and window cleaning services**

OJ S 198/2013 11/10/2013

Contract award notice

Services

Directive 2004/18/EC

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: La maison liégeoise, SCRL

Postal address: Parvis des Écoliers 1

Town: Liège

Postal code: 4020

Country: Belgium

For the attention of: Fabrice Collignon, directeur-gérant

E-mail: [marchespublics@maisonliegeoise.be](mailto:marchespublics@maisonliegeoise.be)

Telephone: +32 43494040

Fax: +32 43414942

**Internet address(es):**Address of the buyer profile: <http://marchespublics.wallonie.be/fr/recherches-d-avis/avis-d-attribution/index.html>**I.2. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

**I.3. Main activity**

Housing and community amenities

**I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities**

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

**Section II: Object of the contract**

---

**II.1. Description****II.1.1. Title**

Entretien et nettoyage des locaux communs et à usage de bureau et remplacement du personnel en charge de l'entretien.

**II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery**

Services

Service category No 14: Building-cleaning services and property management services

NUTS code BE332 Arr. Liège

**II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system (DPS)****II.1.4. Short description of the contract or purchase(s)**

Entretien et nettoyage des locaux communs et à usage de bureau et remplacement du personnel en charge de l'entretien.

**II.1.5. CPV code(s)**

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

**II.1.6. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

**II.2. Total value of the contract/lot**

**II.2.1. Total value of the contract/lot**  
excluding VAT

**Section IV: Procedure**

---

**IV.1. Type of procedure**

**IV.1.1. Type of procedure**  
Open

**IV.2. Award criteria**

**IV.2.1. Award criteria**

**IV.2.2. Information about electronic auction**

**IV.3. Administrative information**

**IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority**  
MP181

**IV.3.2. Previous publication concerning this procedure**  
**Notice on a buyer profile**  
**Contract notice**  
Notice number in the OJ S: [2013/S 8-009474](#) of 11.1.2013

**Section V: Award of contract**

---

Contract No: 1

Lot title: Lot 1 Immeubles de plus de 50 logements

**V.1. Date of conclusion of the contract**  
30.9.2013

**V.2. Information about tenders**  
Number of tenders received: 8

**V.3. Name and address of the contractor**  
Official name: H2O SPRL  
Postal address: Rue de Montegnée 140  
Town: Jemeppe-sur-Meuse  
Postal code: 4101  
Country: Belgium

**V.4. Information on value of the contract/lot**  
Total value of the procurement:  
Value: 144 007,14 EUR  
excluding VAT

**V.5. Information about subcontracting**

The contract is likely to be subcontracted: no

Contract No: 2

Lot title: Lot 2 Immeubles de moins de 50 logements

**V.1. Date of conclusion of the contract**

30.9.2013

**V.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 8

**V.3. Name and address of the contractor**

Official name: H2O SPRL

Postal address: Rue de Montegnée 140

Town: Jemeppe-sur-Meuse

Postal code: 4101

Country: Belgium

**V.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the procurement:

Value: 265 078,08 EUR

excluding VAT

**V.5. Information about subcontracting**

The contract is likely to be subcontracted: no

Contract No: 3

Lot title: Lot 3 Siège social

**V.1. Date of conclusion of the contract**

30.9.2013

**V.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 8

**V.3. Name and address of the contractor**

Official name: H2O SPRL

Postal address: Rue de Montegnée 140

Town: Jemeppe-sur-Meuse

Postal code: 4101

Country: Belgium

**V.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the procurement:

Value: 73 523,04 EUR

excluding VAT

**V.5. Information about subcontracting**

The contract is likely to be subcontracted: no

Contract No: 4

Lot title: Lot 4 Nettoyage à la commande

**V.1. Date of conclusion of the contract**

30.9.2013

**V.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 8

**V.3. Name and address of the contractor**

Official name: H2O

Postal address: Rue de Montegnée 140

Town: Jemeppe-sur-Meuse

Postal code: 4101

Country: Belgium

**V.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the procurement:

Value: 31 200 EUR

excluding VAT

**V.5. Information about subcontracting**

The contract is likely to be subcontracted: no

**Section VI: Complementary information**

---

**VI.1. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:

no

**VI.2. Additional information**

Section V: Attribution du marché

Attribution du marché ()

Marché n°: 1

Lot n°:

Intitulé:

Lot 1 Immeubles de plus de 50 logements

V.1) Date d'attribution du marché:

30.9.2013

V.2) Informations sur les offres

Nombre d'offres reçues: 8

Nombre d'offres reçues par voie électronique:

V.3) Nom et adresse de l'opérateur économique auquel le marché a été attribué

Nom officiel: H2O SPRL

Code d'identification national:

Adresse postale: Rue de Montegnée 140

Ville: Jemeppe-sur-Meuse

Code postal: 4101

Pays: BE

Téléphone:

Fax:

Adresse internet:

V.4) Informations sur le montant du marché

Estimation initiale du montant du marché

Monnaie: EUR

Hors TVA

Valeur totale finale du marché

Valeur: 14 4007.14

Monnaie: EUR

Hors TVA

V.5) Information sur la sous-traitance

Le marché est susceptible d'être sous-traité: non

Attribution du marché ()

Marché n°: 2

Lot n°:

Intitulé:

Lot 2 Immeubles de moins de 50 logements

V.1) Date d'attribution du marché:

30.9.2013

V.2) Informations sur les offres

Nombre d'offres reçues: 8

Nombre d'offres reçues par voie électronique:

V.3) Nom et adresse de l'opérateur économique auquel le marché a été attribué

Nom officiel: H2O SPRL

Code d'identification national:

Adresse postale: Rue de Montegnée 140

Ville: Jemeppe-sur-Meuse

Code postal: 4101

Pays: BE

Téléphone:

Fax:

Adresse internet:

V.4) Informations sur le montant du marché

Estimation initiale du montant du marché

Monnaie: EUR

Hors TVA

Valeur totale finale du marché

Valeur: 26 5078.08

Monnaie: EUR

Hors TVA

V.5) Information sur la sous-traitance

Le marché est susceptible d'être sous-traité: non

Attribution du marché ()

Marché n°: 3

Lot n°:

Intitulé:

Lot 3 Siège social

V.1) Date d'attribution du marché:

30.9.2013

V.2) Informations sur les offres

Nombre d'offres reçues: 8

Nombre d'offres reçues par voie électronique:

V.3) Nom et adresse de l'opérateur économique auquel le marché a été attribué

Nom officiel: H2O SPRL

Code d'identification national:

Adresse postale: Rue de Montegnée 140

Ville: Jemeppe-sur-Meuse

Code postal: 4101

Pays: BE

Téléphone:

Fax:

Adresse internet:

V.4) Informations sur le montant du marché

Estimation initiale du montant du marché

Monnaie: EUR

Hors TVA

Valeur totale finale du marché

Valeur: 73 523.04

Monnaie: EUR

Hors TVA

V.5) Information sur la sous-traitance

Le marché est susceptible d'être sous-traité: non

Attribution du marché ()

Marché n°: 4

Lot n°:

Intitulé:

Lot 4 Nettoyage à la commande

V.1) Date d'attribution du marché:

30.9.2013

V.2) Informations sur les offres

Nombre d'offres reçues: 8

Nombre d'offres reçues par voie électronique:

V.3) Nom et adresse de l'opérateur économique auquel le marché a été attribué

Nom officiel: H2O

Code d'identification national:

Adresse postale: Rue de Montegnée 140

Ville: Jemeppe-sur-Meuse

Code postal: 4101

Pays: BE

Téléphone:

Fax:

Adresse internet:

V.4) Informations sur le montant du marché

Estimation initiale du montant du marché

Monnaie: EUR

Hors TVA

Valeur totale finale du marché

Valeur: 31 200

Monnaie: EUR

Hors TVA

V.5) Information sur la sous-traitance

Le marché est susceptible d'être sous-traité: non

### **VI.3. Procedures for review**

#### **VI.3.1. Review body**

#### **VI.3.2. Review procedure**

**VI.3.3. Service from which information about the review procedure may be obtained**

**VI.4. Date of dispatch of this notice**

7.10.2013