

**Germany-Berlin: Heating, ventilation and air-conditioning installation work**

**OJ S 121/2022 27/06/2022**

**Contract notice**

**Works**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Vivantes Netzwerk für Gesundheit GmbH

Postal address: Aroser Allee 72 - 76

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 13407 Berlin

Country: Germany

Contact person: Vivantes Service GmbH

E-mail: [sebastian.roesler-bzik@vivantes.de](mailto:sebastian.roesler-bzik@vivantes.de)

**Internet address(es):**

Main address: [www.vivantes.de](http://www.vivantes.de)

**I.2. Information about joint procurement**

The contract is awarded by a central purchasing body

**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4Y67RVWZ/documents>

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4Y67RVWZ>

Additional information can be obtained from another address:

Official name: Genius Ingenieurbüro GmbH

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10318

Country: Germany

E-mail: [hls@genius-vt.de](mailto:hls@genius-vt.de)

**Internet address(es):**

Main address: [www.ibgenius.de](http://www.ibgenius.de)

**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Krankenhaus

**I.5. Main activity**

Health

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

#### **II.1.1. Title**

Wärmeversorgungs- und Kälteanlagen

Reference number: P\_0344-2016\_KNK-NK-H02.1

#### **II.1.2. Main CPV code**

45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

#### **II.1.3. Type of contract**

Works

#### **II.1.4. Short description**

Am Standort des Vivantes Klinikums Neukölln ist nach Abbruch des Parkhauses am Nordkopf des Haupthauses (Haus 30) ein Neubau geplant. Das Gelände grenzt im Norden an den Kormoranweg und im Osten an die Rudower Straße. Das neue Gebäude wird an das vorhandene Hauptgebäude (Haus 30) angebaut.

#### **II.1.5. Estimated total value**

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

### **II.2. Description**

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45331100 Central-heating installation work, 45331231 Installation work of refrigeration equipment

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE300 Berlin

Main site or place of performance: Klinikum Neukölln Rudower Straße 48 12351 Berlin

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Für das geplante Projekt "Neubau Haus 50 Erweiterungsbau" des Vivantes Klinikums Neukölln ist die Erstellung von Heizungs- und Kälteversorgungsanlagen geplant.

Die Energieversorgung erfolgt über bestehende Nah-Heizungs- und Kältetrassen.

Eine Systemtrennung erfolgt in Kompaktstationen mittels Wärmetauschern.

Die zu installierende Leistung je Los beträgt ca. 2500 kW.

Die Ausschreibung ist unterteilt in die Lose Heizung KG 420 und Kälte KG 434

Eine Ausschreibung Dämmung und Brandschutz erfolgt separat.

Los Heizung KG 420

Wärmetechnikzentralen

Wärmeverteilnetze, Pumpen, Armaturen

Dämmung Fertigmodule und Verteiler

Raumheizflächen

Winterbaubeheizung

Sonstige Maßnahmen für technische Anlagen

Wartung und Instandhaltung

Los Kälte KG 434

Kältetechnikzentralen

Kälteverteilnetze, Pumpen, Armaturen

Rückkühler "Freie Kühlung"

Dämmung Fertigmodule, Verteiler

Raumkühlgeräte

Sonstige Maßnahmen für technische Anlagen  
Wartung und Instandhaltung

**II.2.5. Award criteria**

Criteria below  
Price

**II.2.6. Estimated value**

**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 01/12/2022 End: 30/05/2025

This contract is subject to renewal: no

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information**

**Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

**III.1. Conditions for participation**

**III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

Der Bieter muss zum Nachweis seiner Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit folgende Unterlage dieser Bekanntmachung mit dem Angebot in deutscher Sprache vorlegen:

- 1) aktueller Handelsregister- oder entsprechender Firmenregistrauszug des Herkunftslandes, nicht älter als 1 Jahr ab Zeitpunkt der Angebotsabgabe (z. B. in Form eines Internet-Ausdrucks mit Datumsangabe);
- 2) Eigenerklärung zum Fehlen von Ausschlussgründen zur Teilnahme am Wettbewerb gemäß Formblatt;
- 3) Erklärung zur Förderung von Frauen entsprechend den Regelungen der Berliner Frauenförderungsverordnung gemäß Formblatt;
- 4) Eigenerklärung zur Tariftreue, Mindestentlohnung und Sozialversicherungsbeiträgen gemäß Formblatt.

**III.1.2. Economic and financial standing**

Selection criteria as stated in the procurement documents

**III.1.3. Technical and professional ability**

Selection criteria as stated in the procurement documents

**Section IV: Procedure**

---

**IV.1. Description**

**IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

**IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system****IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

**IV.2. Administrative information****IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 05/08/2022 Local time: 08:00

**IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates****IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

German

**IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Tender must be valid until: 30/09/2022

**IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 05/08/2022 Local time: 08:00

Place:

elektronische Vergabe

Information about authorised persons and opening procedure: keine

**Section VI: Complementary information**

---

**VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

**VI.3. Additional information**

Bekanntmachungs-ID: CXP4Y67RVWZ

**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin

Postal address: Martin-Luther-Str. 105

Town: Berlin

Postal code: 10825

Country: Germany

E-mail: [vergabekammer@senweb.berlin.de](mailto:vergabekammer@senweb.berlin.de)

Telephone: +49 3090138316

Fax: +49 3090137613

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

22/06/2022