

Spain-Madrid: Repair and maintenance services of electrical and mechanical building installations**OJ S 139/2019 22/07/2019****Contract notice – utilities****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/25/EU

Section I: Contracting entity

I.1. Name and addresses

Official name: Renfe Viajeros, Sociedad Mercantil Estatal, S. A.

National registration number: A86868189

Postal address: Avenida de la Ciudad de Barcelona, 6

Town: Madrid

NUTS code: ES España

Postal code: 28007

Country: Spain

Contact person: Gerencia de Compras de Servicios

E-mail: aminguez@renfe.es

Fax: +34 915066304

Internet address(es):Main address: www.renfe.comAddress of the buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=KcT5%2Ffq6IMQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=KcT5%2Ffq6IMQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>[perfilContratante&idBp=KcT5%2Ffq6IMQK2TEfXGy%2BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=KcT5%2Ffq6IMQK2TEfXGy%2BA%3D%3D)

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.6. Main activity

Railway services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Servicio de mantenimiento de edificios e instalaciones en estaciones y dependencias anexas en los ámbitos de Galicia, Asturias, Cantabria, País Vasco y Castilla y León

II.1.2. Main CPV code

50710000 Repair and maintenance services of electrical and mechanical building installations

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Servicio de mantenimiento de edificios e instalaciones en estaciones y dependencias anexas en los ámbitos de Galicia, Asturias, Cantabria, País Vasco y Castilla y León.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 3 002 292,98 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for maximum number of lots: 3

II.2. Description

II.2.1. Title

Servicio de mantenimiento de edificios y dependencias anexas en los ámbitos de Galicia, Asturias, Cantabria, País Vasco y Castilla y León.

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45262520 Bricklaying work, 45330000 Plumbing and sanitary works, 45440000 Painting and glazing work, 45421160 Ironmongery work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES1 Noroeste

Main site or place of performance: Galicia, Asturias, Cantabria, País Vasco y Castilla y León.

II.2.4. Description of the procurement

Servicio de mantenimiento de edificios y dependencias anexas en los ámbitos de Galicia, Asturias, Cantabria, País Vasco y Castilla y León.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 211 434,66 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Mantenimiento instalac. eléctricas y de alumbrado, equipos de climatización y ventilación, sist. de bombeo y sistemas de cierre, en los ámbitos de Galicia, Asturias, Cantabria, P. Vasco y C. León
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

50711000 Repair and maintenance services of electrical building installations, 50721000 Commissioning of heating installations, 50730000 Repair and maintenance services of cooler groups

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES1 Noroeste

Main site or place of performance: Galicia, Asturias, Cantabria, País Vasco y Castilla y León.

II.2.4. Description of the procurement

Mantenimiento de instalaciones eléctricas y de alumbrado, equipos de climatización y ventilación, sistemas de bombeo y sistemas de cierre, en los ámbitos de Galicia, Asturias, Cantabria, País Vasco y Castilla y León.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 149 730,80 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Servicio de mantenimiento de zonas verdes, ajardinadas y arbolado, en los ámbitos de Galicia, Asturias, Cantabria, País Vasco y Castilla y León
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

77311000 Ornamental and pleasure gardens maintenance services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES1 Noroeste

Main site or place of performance: Galicia, Asturias, Cantabria, País Vasco y Castilla y León.

II.2.4. Description of the procurement

Servicio de mantenimiento de zonas verdes, ajardinadas y arbolado, en los ámbitos de Galicia, Asturias, Cantabria, País Vasco y Castilla y León.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 641 127,52 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Según lo indicado en los pliegos de contratación.

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.6. Deposits and guarantees required

- Lote 1: 18 000,
- Lote 2: 16 000,
- Lote 3: 8 000.

III.1.7. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Según lo indicado en los pliegos de contratación.

III.1.8. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Para el caso de que las empresas se presenten de forma agrupada, deberán presentar la documentación y cumplir los requisitos que se señalan en el apartado 2 del capítulo II del

título II de las «Instrucciones por las que se regulan los procedimientos de contratación de Renfe Viajeros, Sociedad Mercantil Estatal, S. A.», de fecha 27.6.2018 (en adelante, «Instrucciones»), que están a disposición de los licitadores en su Perfil del Contratante en la Plataforma de Contratación del Sector Público, en la siguiente dirección: <https://contrataciondel.estado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=KcT5%2Ffq6IMQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Según lo indicado en los pliegos de contratación.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 29/08/2019 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Spanish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 16/09/2019 Local time: 12:00

Place:

Renfe Viajeros, S. M. E., avenida de la Ciudad de Barcelona, 6, 28007 Madrid.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

Los gastos de publicidad de la presente licitación en el Boletín Oficial del Estado serán con cargo al adjudicatario. Las cuantías exigibles por tasa de publicación de anuncios pueden ser

consultadas en la página web del Boletín Oficial del Estado en la dirección <http://www.boe.es>. Esta licitación se rige por la Ley 31/2007, de 30 de octubre, sobre procedimientos de contratación en los sectores del agua, la energía, los transportes y los servicios postales y por las Instrucciones referidas anteriormente, en aquellas materias en que se efectúe una remisión expresa a las normas de la misma que le sean de aplicación. Toda correspondencia mantenida sobre esta licitación deberá hacer referencia al número de expediente indicado en este anuncio. La documentación deberá presentarse en español. En caso contrario, deberá venir acompañada de una traducción al idioma español, primando esta última en caso de duda o discrepancia. Las ofertas podrán entregarse en mano o enviarse por correo antes de la fecha y hora límites indicadas anteriormente en «plazo para la recepción de ofertas o solicitudes de participación» y en la dirección señalada en el apartado I.1) de este anuncio. Para el supuesto de envío por correo, se procederá según lo indicado en el apartado 5 del capítulo único del título V de las Instrucciones. Al presentar la oferta se hará entrega de una carta (fuera del sobre), en la que se facilitarán los datos de la empresa que servirán, a todos los efectos, para mantener o realizar las comunicaciones y notificaciones entre Renfe Viajeros, S. M. E., S. A. y la empresa licitadora, cumplimentando los datos requeridos en el modelo «Datos de contacto a efectos de comunicaciones» que se encuentra disponible en «Modelos de declaración responsable» en su Perfil de Contratante en la Plataforma de Contratación del Sector Público en la siguiente dirección: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=KcT5%2Ffq6lMQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>. Esta y otras informaciones pueden ser consultadas en la dirección: <http://www.renfe.com>. La fecha que figura en el apartado IV.2.7) del presente anuncio es estimada. La fecha definitiva se comunicará a todos los licitadores que hayan presentado oferta en el procedimiento.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Postal address: Avenida General Perón, 38, 8ª planta

Town: Madrid

Postal code: 28020

Country: Spain

E-mail: tribunal_recursos.contratos@minhap.es

Telephone: +34 913491446

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

15 días hábiles (artículo 104 de la Ley 31/2007).

VI.5. Date of dispatch of this notice

17/07/2019