

Hungary – Road construction works – ÉNYGÖ Északi bekötő út építése

OJ S 112/2024 11/06/2024

Contract modification notice

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata

Email: papp.zoltan@ph.debrecen.hu

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: ÉNYGÖ Északi bekötő út építése

Description: A közbeszerzés az alábbi építési munkák megvalósítására irányul: ÚTÉPÍTÉS: Az Északi bekötőút út építése 2x2 sávossal kialakítással, 3,50 méteres sáv szélességgel, 0,25 – középen 0,50 méteres – biztonsági sávval és kétoldali 2,25 méteres padkával. Az út vízelvezetését kétoldali árok biztosítja. 34+420 km sz.-ben meglévő, megmaradó mezőgazdasági keresztező földút korrekciójának kiépítése 2x1 sávossal aszfaltburkolattal ellátott kialakítással, 3,50 méteres sáv szélességgel, 0,25 méteres kétoldali biztonsági sávval, kétoldali 1,00 m padkával. Az út vízelvezetését oldalesésnek megfelelően egy- illetve kétoldali, részben burkolt- részben szikkasztóárkok biztosítja. 100 ha Belső feltárási út építése 0+000 – 0+238,39 km sz. közötti szakaszon 2x1 sávossal aszfaltburkolattal ellátott kialakítással, 3,5 – 4,21 m közötti sáv szélességgel, 0,25 m biztonsági sávval. P1 jelű meglévő, megmaradó mezőgazdasági földút kiépítése szilárd burkolattal 1 sávossal váltakozó irányú forgalmú, 3,50 – kitérők esetén 6,00 méteres – burkolat szélességgel. Kialakítandó a kerékpáros közlekedés biztosítására külön koronán vezetett, önálló, kétirányú kerékpárút 2,50 méteres burkolat szélességgel, egyoldali 2,00%-os oldaleséssel süllyesztett szegéllyel határolva és kétoldali 0,50 – 1,00 méteres stabilizált padkával. Kialakítandó a burkolt utak felületén keletkezett csapadékvizek elvezetését biztosító részben burkolt 1:1.5 –ös rézsűszögű, 40 cm fenékszélességű, 40/40x200 mederelemmel burkolt jellemzően 0,1-4,0% közötti esésű; részben burkolatlan, 0,50 – 1,00 méter projektelemenként változó fenékszélességű nyílt csapadékvíz elvezető árkok. MŰTÁRGYÉPÍTÉS: B.1 jelű híd Elkészítendő B.1 j híd 34+420 km sz földút korrekció átvezetése Északi bekötőút és kerékpárút felett, a bekötőút 1+205,88 km szelvényében. A híd alapozása cölöpalapokkal történik. Szerkezeti rendszere egynyílású, kéttámaszú gerendahíd. Felszerkezete FI-150 e.gy. hídgerendákkal együtt dolgozó helyszíni vasbeton pályalemez. A felszerkezet a hídfőkhöz csuklóvasalással kerül bekötésre. A hídfők rejtett hídfők, párhuzamos szárnyfalakkal. A híd egyenes tengelyű, áthidalt akadály tengelyével 70,2° szöget zár be. Az alépitmények tengelyei áthidalt út tengelyével párhuzamosak. Szerkezeti magassága 1,91 – 2,01 méter. A híd szabad nyílása úttengellyel párhuzamosan 37,38 m. B.2 jelű támfal Elkészítendő B.2 j. támfal Északi bekötőút és kerékpárút között a kerékpárút 0+211 és 0+302 km szelvénye között. A támfal szerkezeti rendszere szögtámfal. Nyomvonala a kerékpárút tengelyét követi. Öt dilatációs egységre tagolódik, hossza 20+20+20+20+11 = 91 m. Magassága 3,27 – 3,56 méter között változik. A támfal síkalapozással készül. KÖZVILÁGÍTÁS: Északkeleti körforgalom csomópont északi részén – Északi bekötőút és 34+420 km sz. földút korrekció – közvilágítási hálózatot kell építeni részben az I. ütemben megvalósuló, részben a VI. ütem (100ha terület) közvilágítási

hálózathoz csatlakoztatva. JELLEMZŐ MENNYISÉGEK: Útépítés • „K” terhelési osztályú 2×2 sáv aszfalt burkolatú út építése: 1.106,65 fm (16.883,85 m²) • „A” terhelési osztályú aszfalt burkolatú út építése: 753,10 fm (2771,62 m²) • „E” terhelési osztályú aszfalt burkolatú út építése: 223,32 fm (1769 m²) • Aszfalt burkolatú kerékpárút építése: 443,99 fm (1.120,92 m²) Műtárgyépítés B.1. j. HÍD • Fürt vasbeton cölöpök (CFA-cölöp) Ø80 (16 db): 326,40 fm • Cölöpöket összefogó vasbeton gerenda: 93,63 m³ • Tömör vasbeton hídfő felmenőfal és szárnyfal: 69,63 m³ • FI-150 e.gy. hídgerenda elhelyezése: 271,60 m • Előregyártott tartókat együttdolgoztató vasbeton pályalemez: 151,54 m³ B.2. j. TÁMFAL • Vasbeton szögtagfal: 170,33 m³ • Monolit vasbeton szegély: 14,64 m³ Csapadékvíz elvezetés • Nyílt csapadékvízvezető árok/folyóka építése: 2917,9 fm Közvilágítás hálózat • Közvilágítási hálózat építése – kábel: 325 m • Közvilágítási oszlop létesítése (lámpatesttel): 13 db A részletes és teljes műszaki tartalmat a további közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák. Procedure identifier: 2652ea0b-9763-4b31-96fe-035419af2246 Internal identifier: EKR000757612022

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45233120 Road construction works

2.1.4. General information

Additional information: BT-201 A módosítás okának leírása (folytatás): A körforgalom depóniaként történő kijelölése a vállalkozási szerződést megelőzően, a BMW Group debreceni gyáregységének kialakításáért felelős vezetőségével is egyeztetésre került. A vállalkozási szerződés teljesítési szakaszában kerültek bemutatásra a BMW bejáratát érintő terület tájépítészeti látványtervei, mely alapján megállapításra került, hogy a körforgalomba BMW által tervezett installáció az előzetes elképzelésekkel ellentétben nem megvalósítható a szerződésben rögzített mennyiségű földtömeg körforgalom középgyűrűjébe történő deponálása mellett. A nagyobb földtömeg okozta kúpos felületre nem illeszthető rá a kertészeti installáció, ahhoz sík felület szükséges. A BMW Group debreceni gyáregységének kialakításáért felelős vezetősége a fenti körülményekre tekintettel kérte, hogy a közép-sziget földdel való teljes feltöltése ne történjen meg (mivel a teljes földmennyiség egy kúpos formát eredményezne, míg a BMW Group koncepciójának megvalósításához sík felület szükséges), így a kimaradó 38.077 m³ földtömeg elhelyezését Megrendelőnek máshol szükséges megoldania. Ezen körülménnyel Megrendelő a szerződéskötéskor – a korábbi egyeztetésekre tekintettel – nem tudott kalkulálni, az teljes mértékben előre nem látható volt. Megrendelő a kimaradó földtömeg vonatkozásában a teljesítés helyszínének közelében más végleges felhasználási célt nem tud megjelölni, ebből kifolyólag az ideiglenes depó új helyszínének a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonában álló, 0467 hrsz-i számú ingatlan került megjelölésre. Az új szállítási helyszín a vállalkozói költségvetésben az adott munkafeladatot vonatkozásában megjelölt és árazott 5 km-es szállítási távolságtól lényegesen távolabb helyezkedik el, mely feladat így értelemszerűen magasabb költség mellett biztosítható. 5. A kivitelezés során teljesítésbe bevonásra kerülő szakember személyének módosítása A szerződésmódosítás részeként módosításra kerül a vállalkozási szerződés 9) pontja 5. albekezdésében megnevezett, teljesítésbe bevonásra kerülő azon szakember, aki összesen legalább 1000 fm nyílt csapadékvízvezető árok építésének és/vagy kivitelezésének irányításában szerzett tapasztalattal rendelkezik. Vállalkozó az ajánlatában és a szerződésben megnevezett szakember akadályoztatására tekintettel 2023. augusztus 11. napján írásban kezdeményezte a fenti tapasztalattal rendelkező személy cseréjét, mellyel egyidejűleg valamennyi alátámasztó dokumentumot benyújtott Megrendelő részére az újonnan bevonni kívánt szakember vonatkozásában. Felek megállapították, hogy a bemutatott

új szakember a közbeszerzési eljárásban a szakember személyével és tapasztalatával kapcsolatban előírt valamennyi feltételnek megfelel, így megállapodtak abban, hogy a Vállalkozási szerződés 9) pontjában nevesített személy helyett a további feladatokat az új szakember látja el. A szerződésmódosítás Kbt. szerinti vizsgálata: A szerződésmódosítás 1-4., pontjaiban foglalt indokok alapján a szerződésmódosítás a Kbt. 141. § (2) bekezdés szerinti jogalaphoz megfelel, azzal összhangban van. A Kbt. 141. § (2) bekezdése alapján a szerződés – a (4) vagy (6) bekezdésben foglalt feltételek vizsgálata nélkül – új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható, ha a módosítás eredményeként az ellenérték növekedése – vagy több módosítás esetén azok nettó összértéke – nem éri el az alábbi értékek egyikét sem a) az uniós értékhatárt elérő értékű eredeti szerződés esetén az uniós értékhatárt; b) szolgáltatás, árubeszerzés és építési vagy szolgáltatási koncesszió esetén az eredeti szerződés értékének 10%-át, építési beruházás esetén az eredeti szerződéses érték 15%-át; valamint a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét, valamint illeszkedik az eredeti szerződés jellegéhez. A Kbt. 141. § (3) bekezdése szerint a (2) bekezdést arra a szerződésmódosításra lehet alkalmazni, amely a szerződés értékének változásával jár, a szerződéses jogviszony több elemét érintő módosítás esetén a módosítás azon elemeire, amelyek az érték változásával összefüggnek. A szerződés nem szűnt meg és nem veszítette hatályát. Jelen szerződésmódosítás a szerződés értéknek növekedésével jár. Sem az eredeti szerződés egyedi értéke, sem a szerződés módosítás eredményeként az ellenérték növekedése nem érte el az uniós értékhatárt. A szerződés szerinti eredeti ellenszolgáltatás nettó összege 1.446.722.133,-Ft, amelynek a 15%-a 217.008.320,-Ft. A jelen módosítás következtében a szerződés értéke nettó 106.620.261,-Ft-tal emelkedik, mely nem éri el az eredeti szerződés értékének 15%-át, annak mértéke mindösszesen 7,36 %. A jelen módosítással járó elmaradó és pótmunkák a szerződés általános jellegét nem változtatják meg, ahhoz illeszkednek, a Vállalkozó feladata ugyanazon munkák kivitelezése, mely az alapszerződés tárgya is volt. A módosítás keretében kizárólag olyan műszaki szükségességből felmerülő műszaki tartalom változásra kerül sor, mely a rendeltetésszerű használathoz nélkülözhetetlen. A szerződő fél személyének változása csak új közbeszerzési eljárással lenne megoldható, mely mind az időbeliség, mind a költségek tekintetében jelentős hátránnyal járna, ugyanakkor műszaki-szakmai szempontból nem is lenne ésszerű. Műszaki szempontból a feladatok egymásra épülnek, egy technológiai egységet képeznek, melyek egymástól nem elválaszthatók. A módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket sem a Megrendelő, sem a Vállalkozó kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre. Az elmaradó és a pótmunkával járó műszaki tartalmi változások a teljesítési határidőt nem befolyásolják, mert nem kritikus munkafolyamatokat érintenek. Az elmaradó munkák munkafolyamata eleve párhuzamosan került volna teljesítésre és volumene elenyésző a fő volumenhez képest. Az elmaradó műszaki tartalommal érintett munkafolyamatok olyan, a szerződés teljesítési határidejét alapvetően meghatározó időigényes munkafolyamatokkal (pl. útépítés) párhuzamosan zajlanak, melyek műszaki tartalmát, így időszükségletét sem érintette az elmaradó műszaki tartalom, ezért nem indokolt a határidő tekintetében történő figyelembevétele. A kivitelezés során elmaradó műszaki tartalom nem teljes rendszerek elmaradását jelenti, hanem csupán az adott rendszer egy-egy olyan elemének elmaradását, melynek kivitelezési időszükséglete a teljes rendszer kivitelezési idejét tekintve nem meghatározó, annak elmaradása a teljes rendszer kivitelezési időszükségletét nem csökkenti. A DIF Kft. mint mérnökszervezet megállapította a felmerült pótmunkák és elmaradó tételek műszaki megalapozottságát és megfelelő árazását. A szerződésmódosítás 5. pontja szerinti szakember személyének módosítása a Kbt. 141. § (6) bekezdés rendelkezéseinek megfelel, mely alapján a Kbt. 141. § (2) és (4) bekezdésben szabályozott eseteken kívül, a szerződés új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható, ha a módosítás nem lényeges. A Kbt. rendelkezései szerint a szerződés módosítása lényeges, ha az eredeti szerződéses

feltételektől lényegesen eltérő érdemi feltételeket határoz meg. A módosítást mindig lényegesnek kell tekinteni, ha a) olyan feltételeket határoz meg, amelyek, ha szerepeltek volna a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárásban, az eredetileg részt vett ajánlattevőkön (részvételre jelentkezőkön) kívül más ajánlattevők (részvételre jelentkezők) részvételét vagy a nyertes ajánlat helyett másik ajánlat nyertességét lehetővé tették volna; b) a módosítás a szerződés gazdasági egyensúlyát a nyertes ajánlattevő javára változtatja meg; vagy c) a módosítás a szerződés tárgyát az eredeti szerződésben foglalt ajánlattevői kötelezettséghez képest jelentős új elemre terjeszti ki. A Vállalkozási szerződés 9) pontjában meghatározott és korábban megajánlott legalább 1000 fm nyílt csapadékvízvezető árok építésének és/vagy kivitelezésének irányításában szerzett tapasztalattal rendelkező szakember helyett Vállalkozó egy teljes mértékben egyenértékű kvalifikációval rendelkező új szakembert jelentett be. Felek megállapították, hogy az új bejelentett szakember az előírt tapasztalattal rendelkezik, egyenértékű módon megfelel az értékelési szempontban megfogalmazott követelménynek, így a módosítás a Kbt. 141. § (6) bekezdésében foglalt előírásoknak megfelel, azaz nem minősül a szerződés lényeges módosításának.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: ÉNYGŐ Északi bekötő út építése

Description: A közbeszerzés az alábbi építési munkák megvalósítására irányul: ÚTÉPÍTÉS: Az Északi bekötőút út építése 2x2 sávossal kialakítással, 3,50 méteres sáv szélességgel, 0,25 – középen 0,50 méteres – biztonsági sávval és kétoldali 2,25 méteres padkával. Az út vízelvezetését kétoldali árok biztosítja. 34+420 km sz.-ben meglévő, megmaradó mezőgazdasági keresztező földút korrekciójának kiépítése 2x1 sávossal aszfaltburkolattal ellátott kialakítással, 3,50 méteres sáv szélességgel, 0,25 méteres kétoldali biztonsági sávval, kétoldali 1,00 m padkával. Az út vízelvezetését oldalesésnek megfelelően egy- illetve kétoldali, részben burkolt- részben szikkasztóárok biztosítja. 100 ha Belső feltáróút építése 0+000 – 0+238,39 km sz. közötti szakaszon 2x1 sávossal aszfaltburkolattal ellátott kialakítással, 3,5 – 4,21 m közötti sáv szélességgel, 0,25 m biztonsági sávval. P1 jelű meglévő, megmaradó mezőgazdasági földút kiépítése szilárd burkolattal 1 sávossal váltakozó irányú forgalmú, 3,50 – kitérők esetén 6,00 méteres – burkolat szélességgel. Kialakítandó a kerékpáros közlekedés biztosítására külön koronán vezetett, önálló, kétirányú kerékpárút 2,50 méteres burkolat szélességgel, egyoldali 2,00%-os oldaleséssel süllyesztett szegéllyel határolva és kétoldali 0,50 – 1,00 méteres stabilizált padkával. Kialakítandó a burkolt utak felületén keletkezett csapadékvizek elvezetését biztosító részben burkolt 1:1.5 –ös rézsűszögű, 40 cm fenékszélességű, 40/40x200 mederelemmel burkolt jellemzően 0,1-4,0% közötti esésű; részben burkolatlan, 0,50 – 1,00 méter projektelemenként változó fenékszélességű nyílt csapadékvíz elvezető árkok. MŰTÁRGYÉPÍTÉS: B.1 jelű híd Elkészítendő B.1 j híd 34+420 km sz földút korrekció átvezetése Északi bekötőút és kerékpárút felett, a bekötőút 1+205,88 km szelvényében. A híd alapozása cölöpalapokkal történik. Szerkezeti rendszere egynyílású, kéttámaszú gerendahíd. Felszerkezete FI-150 e.gy. hídgerendákkal együtt dolgozó helyszíni vasbeton pálya lemez. A felszerkezet a hídfőkhöz csuklóvasalással kerül bekötésre. A hídfők rejtett hídfők, párhuzamos szárnyfalakkal. A híd egyenes tengelyű, áthidalt akadály tengelyével 70,2° szöget zár be. Az aléptímenyek tengelyei áthidalt út tengelyével párhuzamosak. Szerkezeti magassága 1,91 – 2,01 méter. A híd szabad nyílása úttengellyel párhuzamosan 37,38 m. B.2 jelű támfal Elkészítendő B.2 j. támfal Északi bekötőút és kerékpárút között a kerékpárút 0+211 és 0+302 km szelvénye között. A támfal szerkezeti

rendszere szögtámfal. Nyomvonala a kerékpárút tengelyét követi. Öt dilatációs egységre tagolódik, hossza 20+20+20+20+11 = 91 m. Magassága 3,27 – 3,56 méter között változik. A támfal síkalapozással készül. KÖZVILÁGÍTÁS: Északkeleti körforgalom csomópont északi részén – Északi bekötőút és 34+420 km sz. földút korrekció – közvilágítási hálózatot kell építeni részben az I. ütemben megvalósuló, részben a VI. ütem (100ha terület) közvilágítási hálózathoz csatlakoztatva. JELLEMZŐ MENNYISÉGEK: Útépítés • „K” terhelési osztályú 2×2 sáv aszfalt burkolatú út építése: 1.106,65 fm (16.883,85 m²) • „A” terhelési osztályú aszfalt burkolatú út építése: 753,10 fm (2771,62 m²) • „E” terhelési osztályú aszfalt burkolatú út építése: 223,32 fm (1769 m²) • Aszfalt burkolatú kerékpárút építése: 443,99 fm (1.120,92 m²) Műtárgyépítés B.1. j. HÍD • Fürt vasbeton cölöpök (CFA-cölöp) Ø80 (16 db): 326,40 fm • Cölöpöket összefogó vasbeton gerenda: 93,63 m³ • Tömör vasbeton hídfő felmenőfal és szárnyfal: 69,63 m³ • FI-150 e.gy. hídgerenda elhelyezése: 271,60 m • Előregyártott tartókat együttdolgoztató vasbeton pályalemez: 151,54 m³ B.2. j. TÁMFAL • Vasbeton szögtámfal: 170,33 m³ • Monolit vasbeton szegély: 14,64 m³ Csapadékvíz elvezetés • Nyílt csapadékvízvezető árok/folyóka építése: 2917,9 fm Közvilágítás hálózat • Közvilágítási hálózat építése – kábel: 325 m • Közvilágítási oszlop létesítése (lámpatesttel): 13 db A részletes és teljes műszaki tartalmat a további közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák. Internal identifier: EKR000757612022/1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45233120 Road construction works

Additional classification (cpv): 45221100 Construction work for bridges, 45231400

Construction work for electricity power lines, 45232130 Storm-water piping construction work, 45247112 Drainage canal construction work

5.1.2. Place of performance

Town: Debrecen

Postcode: 4024

Country: Hungary

5.1.3. Estimated duration

Duration: 270 Days

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.12. Terms of procurement

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: Ajánlatkérő kizárja a gazdálkodó szervezet létrehozását. Közös ajánlattétel esetén az ajánlatban a közös ajánlattevőknek csatolniuk kell egy cégszerűen aláírt megállapodást a közbeszerzési dokumentumokban részletezett minimális tartalommal.

Financial arrangement: A nyertes ajánlattevő kérheti az - áfa nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összeg, de legfeljebb 250 millió forint előlegként történő

kifizetését. Az előleget a Vállalkozó a végszámlában köteles elszámolni. Ajánlatkérő tartalékkeretet nem biztosít. A kivitelezés során 5 db részszámla és 1 db végszámla benyújtására van lehetőség. Ajánlatkérő az igazolt teljesítést követően a szabályszerűen kiállított számlát a kézhezvételtől számított 30 napon belül egyenlíti ki a nyertes ajánlattevő bankszámlájára történő banki átutalással, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:130. § (1)-(2) bekezdései alapján. Amennyiben nyertes ajánlattevő a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a 322/2015. (X.30.) Korm.rendelet 32/A. §-a alkalmazandó a kifizetés során. A fizetési feltételek részletes szabályait a közbeszerzési dokumentumok részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Information about review deadlines: A Kbt. 148. § szerint.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata

Organisation providing more information on the review procedures: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

TED eSender: Közbeszerzési Hatóság

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 1 446 722 133,00 HUF

6.1. Result lot Identifier: LOT-0001

6.1.2. Information about winners

Winner:

Leader of tendering party: "NAGYMESTER ÉPÍTŐ" Korlátolt Felelősségű Társaság

Official name: "NAGYMESTER ÉPÍTŐ" Korlátolt Felelősségű Társaság

Tender:

Tender identifier: EKR000757612022/2022

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 1 446 722 133,00 HUF

Concession value:

Subcontracting: Yes

Subcontracting value is known: no

Subcontracting percentage is known: no

Description: - Geodéziai munkák egyes részfeladatai -Tervezési munkák (tervek, dokumentációk készítése, engedélyeztetések, tervezői művezetés és egyéb kapcsolódó járulékos munkák) – egyes részfeladatai -Szakfelügyelet és lőszementesítése, régészet és egyéb kapcsolódó járulékos munkák – egyes részfeladatai -Ideiglenes építések egyes részfeladatai -Útépítés- Északi bekötőút, Északi bekötőút menti kerékpárútépítés és földút korrekciók (út-, kerékpárút építései, korrekciós munkák és egyéb kapcsolódó járulékos munkái) – egyes részfeladatai -Csapadékvíz elvezetés – csatornaépítések (közmű csatornaépítések, műtárgyak, aknák építése, vízepítési munkák és egyéb, kapcsolódó, járulékos munkák) – egyes részfeladatai -Híd- és műtárgyépítés, B.1 Híd és B.2. Támfalépítés (híd-, műtárgy-, szerkezet-, támfalépítés és egyéb kapcsolódó járulékos munkák) – egyes részfeladatai -Fakivágás és növénytelepítés (kertészeti munkák és egyéb kapcsolódó járulékos munkák) – egyes részfeladatai -Közvilágítási hálózat (út-, közvilágítás, távilágítás, elektromos munkák, és egyéb kapcsolódó járulékos munkák) – egyes részfeladatai -Szükség

esetén állapotelvételek, közműkiváltások, védelembehelyezések, csatlakozások rákötések, víztelenítés, dúcolás – egyes részfeladatai -Ideiglenes melléklétesítmények egyes részfeladatai -Előkészítő, fel/levonulási munkák, irodák biztosítása, energiaellátás, ideiglenes melléklétesítmények, EU arcuati-, depóniahelykialakítási munkák szállítási útvonalat – egyes részfeladatai -Bontási, szállítási, helyreállítási munkák – egyes részfeladatai -Irtás-, föld- és sziklamunkák – egyes részfeladatai -Helyszíni beton és vasbeton-, műtárgy-, akna-építési, alapozási-, vízpépítési munkák, műtárgy és út tartozékok, zsaluzásiállványozási, szakipari, lakatos, daruzási és egyéb kapcsolódó járulékos munkák – egyes részfeladatai -Útépítési és forgalomtechnikai munkák, forgalomtechnikai berendezések és egyéb kapcsolódó járulékos munkák – egyes részfeladatai -Közműépítési munkák, szivárgók, vízelvezetés és egyéb kapcsolódó járulékos munkák – egyes részfeladatai -Minőségbiztosítás-, minőség-ellenőrzés-, mérések, vizsgálatok, próbák, mosatások, laborvizsgálatok, próbaterhelések, mérési jegyzőkönyvek, dokumentációk, biztonság-, egészség-, munka- és tűzvédelmi munkák - egyes részfeladatai -Őrzés, vagyonvédelem, biztosítások, garanciák - egyes részfeladatai -Egyéb kiegészítő járulékos munkák - egyes részfeladatai -Előkészítő, területelőkészítő, befejező és rekultivációs, kertészeti munkák - egyes részfeladatai -Kármentesítés, hulladék és veszélyes hulladék szállítása, kezelési munkáinak - egyes részfeladatai

Contract information:

Identifier of the contract: 1

Title: ÉNYGÖ Északi bekötő út építése

Date on which the winner was chosen: 22/12/2022

Date of the conclusion of the contract: 20/02/2023

6.1.4. Statistical information:

Type of alleged irregularity: Other

Number of buyer review requests: 1

Summary of the review requests the buyer received

Number of complainants: 1

7. Modification

7.1. Modification

Identifier of the previous contract award notice: 131336-2023

Reason for modification: Need for additional works, services or supplies by the original contractor.

Description: A szerződés tárgyát képező építési beruházás kivitelezése során olyan – az alábbiakban részletezett – műszaki-szakmai körülmények merültek fel, melyek a szerződés módosítását teszik szükségessé. 1. M35 autópálya és az északi bekötőút melletti vadvédő kerítés eltérő nyomvonalon, és magasságban történő építése 0+450 - 0+560 km szelvények között A kivitelezés tárgyát képező útszakasz építési munkálatainak része volt az északi bekötőút és az M35 autópálya közötti szakaszon vadvédő kerítés építése a 0+450 - 0+560 km szelvények között. Megrendelőnek a szerződés tárgyát képező építési beruházás tervezési fázisában, és a kivitelezés megkezdése előtt is szükséges volt az érintett útkezelők hozzájárulásának megszerzése. A tervezési szakaszban az autópályák üzemeltetését végző szervezet a Magyar Közút Nonprofit Zrt. volt, mely 2020. április 28. napján kiadta a közútkezelői hozzájárulást a projektelem tekintetében. A kivitelezés megkezdése előtt az autópálya üzemeltetésével kapcsolatos feladatokat az MKIF Magyar Koncessziós Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. vette át. Ebből kifolyólag a kiviteli tervek elfogadását újból el kellett végeztetni Megrendelőnek. Az MKIF 2023. május 02. napján adta ki a közútkezelői hozzájárulását. Az útépítések engedélyezéséért és forgalomba helyezéséért felelős

Közlekedési Hatóság 2023. szeptember 11. napján helyszíni szemlét tartott a munkaterületen, melyen felhívta a figyelmet arra, hogy a korábbi közútkezelői hozzájárulással érintett kerítés és a mellette párhuzamosan futó kerékpárút magassági vonalvezetése nem optimális. Erre tekintettel a Megrendelő módosította a projektelem terveit, így a végleges fedvénytervet az MKIF 2023. október 25-én, a Közlekedési Hatóság pedig 2023. november 14. napján hagyta jóvá. 2. P1 jelű mezőgazdasági út melletti P1-SZ-1 jelű árok 0+721,91 km. szelvényében tervezett Á1 jelű DN300 ÜPE átereszt megépítésének elmaradása A kiadott műszaki dokumentáció részét képezte az M35 jelű autópálya keleti oldalán lévő P1 jelű mezőgazdasági út aszfaltburkolattal történő kiépítése, melyhez megtervezésre került annak keleti oldalán a P1-SZ-1 jelű csapadékvíz elvezető árok, illetve a 0+721,91 km szelvényben egy hozzá tartozó Á1 jelű DN300-as átereszt. Az átereszt a csapadékvíz elvezető árokból való lefolyást biztosította volna az M35 jelű autópálya keleti oldalán lévő árokba. A fejlesztési terület, szerződéskötést követően egyéb helyi és országos beruházási projektek keretében megvalósult infrastruktúra fejlesztések eredményeként megváltozott helyszíni adottságaira tekintettel Megrendelő kérte a Tervezőtől az átereszt szükségességének felülvizsgálatát, tekintettel arra, hogy amennyiben a kiegyenlítő átereszt elhagyható, úgy egy olcsóbb és műszakilag elégséges megoldás kerülhet kiépítésre. A projektelem tervezője 2023. szeptember 06. napján kelt levelében nyilatkozott arról, hogy az Á1 jelű DN300 nagyságú átereszt megépítésének esetleges elmaradása az út-és vízpépítési létesítmények rendeltetésszerű használatát nem befolyásolja. 3. ÉÉ-I-1. jelű levezető árok 0+944.7 – 0+950.000 km. szelvény között található 54. jelzésű DN800 ÜPE átereszt megépítésének elmaradása Jelen szerződés keretében történő kivitelezéssel érintett úgynevezett Bajor út az Észak-Nyugati Gazdasági Övezet északi részén, a 100 ha nagyságú, - az ÉNYGÖ 400 ha nagyságú fejlesztési területén létesülő BMW gyárhoz kapcsolódó - leendő beszállítók elhelyezéséhez szükséges terület (a továbbiakban: beszállítói park) keleti oldalán helyezkedik el. A Megrendelő 2021. március 12. napján a beszállítói park vonatkozásában tervezésre irányuló közbeszerzési eljárást írt ki, melynek a tervezési programja tartalmazta a koncepcióterv elkészítését területkiosztással, hozzá kapcsolódó út és egyéb közmű infrastruktúrával kiviteli terv szintig. A tervezésre vonatkozó közbeszerzési eljárás eredményeként 2021. június 09. napján tervezési szerződés került aláírásra, mely 2022. november 25-én került teljesítésre. A jelen vállalkozási szerződés alapját képező közbeszerzési eljárás 2022. május 27. napján került elindításra. A vállalkozási szerződéses feladatok részét képezi a főpálya 0+944.7 km szelvény környezetében a beszállítói park infrastruktúra fejlesztése részeként későbbiekben kiépítésre kerülő tűzcsap alépítményét képező földmag megépítése, továbbá a tűzcsap megközelíthetősége érdekében egy átereszt létesítése a nyílt csapadékvíz elvezető árkon. A beszállítói park tervezése vált csak nyilvánvalóvá, hogy annak ellátását biztosító ivóvíz körvezeték nem a tárgyi vállalkozási szerződés keretében végzett munkák kivitelezési területén kerül megépítésre, így a földmag és az átereszt megépítése is okafogyottá vált. 4. A kivitelezési feladat részét képező meglévő humuszdeponiából elszállítandó földtömeg szállítási távolságának módosulása A szerződés alapján Vállalkozó feladatát képezi, az ÉNYGÖ területén más kivitelezésekből származó, de jelen kivitelezés munkaterületén, illetve annak közelében deponált 70.000 m³ mennyiségű humuszos termőföld szállítása és elterítése 5 kilométer távolságon belül. A földanyag elhelyezésére a műszaki dokumentációban az ÉNYGÖ területen elhelyezkedő 0253/5 helyrajzi számú ingatlan került kijelölésre, azon belül is a BMW Group debreceni gyáregységének főbejáratánál lévő, déli kb. 200 méter átmérőjű körgeometriás csomópont (körforgalom) közepe a következő műszaki-szakmai okokra is figyelemmel. Az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII. 21.) MK rendelet szerint a többsávos körforgalmakat (a déli körgeometriás csomópont jelenleg 2 sávos, de 3 sávossá bővíthető) kiemelt, át nem járható középszigettel kell kialakítani. Az átjárhatóság megakadályozásának érdekében épített középszigetet kell

kialakítani. A körforgalom középszíntének kúpos kialakítása hangsúlyozza a csomópont észrevehetőségét, előreláthatóságot, továbbá alkalmazása sebességcsökkentő hatású. Karakterkotlás miatt folytatás a BT-300 (VI.3) További információk) mezőben.

7.1.1. Change

Description of modifications: A szerződésmódosítás egyes elemeinek részletezése: 1. M35 autópálya és az északi bekötőút melletti vadvédő kerítés eltérő nyomvonalon, és magasságban történő építése 0+450 - 0+560 km szelvények között: A műszaki tartalom változás elmaradó és pótmunkákat egyaránt indukál. A vállalkozói költségvetés alapján elmaradó munkaként jelentkezik nettó 261.000,-Ft. Az elmaradó munka mellett a vállalkozói pótmunka összege nettó 6.567.477,-Ft. A műszaki tartalom változás többletköltsége nettó 6.306.477,-Ft, mely összeggel a vállalkozói díj emelése indokolt. Az elmaradó munka értéke a vállalkozási szerződés részét képező költségvetés egységárai alapján került meghatározásra, míg az új műszaki tartalom költségét a Vállalkozó által benyújtott költségvetés alapozza meg, mely értékének megfelelősége és a piaci árakhoz történő igazodása indikatív ajánlatok bekérésével is alátámasztásra került. 2. P1 jelű mezőgazdasági út melletti P1-SZ-1 jelű árok 0+721,91 km. szelvényében tervezett Á1 jelű DN300 ÜPE átereszt megépítésének elmaradása: Az elmaradó munka értéke a vállalkozási szerződés részét képező költségvetési egységárai alapján nettó 4.136.290,-Ft. Az elmaradó munka értékével a vállalkozói díj csökkentése indokolt. 3. ÉÉ-I-1. jelű levezető árok 0+944.7 – 0+950.000 km. szelvény között található 54. jelzésű DN800 ÜPE átereszt megépítésének elmaradása: Az elmaradó munka értéke a vállalkozási szerződés részét képező költségvetési egységárai alapján nettó 2.241.680,-Ft. Az elmaradó munka értékével a vállalkozói díj csökkentése indokolt. 4. A kivitelezési feladat részét képező meglévő humuszdeponiából elszállítandó földtömeg szállítási távolságának módosulása: A műszaki tartalom változás elmaradó és pótmunkákat egyaránt indukál. A vállalkozói költségvetés alapján elmaradó munkaként jelentkezik 38.077 m³ mennyiség, mely az árazott költségvetés egységára alapján nettó 39.028.925,-Ft. Az elmaradó munka mellett pótmunkaként jelentkezik ugyanezen földmennyiség 15 km távolságig történő szállítása és elterítése, mely a vállalkozói pótmunka költségvetés alapján nettó 145.720.679,-Ft. A műszaki tartalom változás többletköltsége nettó 106.691.754,-Ft, mely összeggel a vállalkozói díj emelése indokolt. Az elmaradó munkák értéke a vállalkozási szerződés részét képező költségvetés egységárai alapján került meghatározásra, míg az új műszaki tartalom költségét a Vállalkozó által benyújtott költségvetés alapozza meg, mely értékének megfelelősége és a piaci árakhoz történő igazodása indikatív ajánlatok bekérésével is alátámasztásra került. 5. A kivitelezés során teljesítésbe bevonásra kerülő szakember személyének módosítása: A szerződésmódosítás részeként módosításra kerül a vállalkozási szerződés 9) pontja 5. albekezdésében megnevezett, teljesítésbe bevonásra kerülő azon szakember, aki összesen legalább 1000 fm nyílt csapadékvízlevezető árok építésének és /vagy kivitelezésének irányításában szerzett tapasztalattal rendelkezik. Vállalkozó az ajánlatában és a szerződésben megnevezett szakember akadályoztatására tekintettel 2023. augusztus 11. napján írásban kezdeményezte a fenti tapasztalattal rendelkező személy cseréjét, mellyel egyidejűleg valamennyi alátámasztó dokumentumot benyújtott Megrendelő részére az újonnan bevonni kívánt szakember vonatkozásában. Felek megállapították, hogy a bemutatott új szakember a közbeszerzési eljárásban a szakember személyével és tapasztalatával kapcsolatban előírt valamennyi feltételnek megfelel, így megállapodtak abban, hogy a Vállalkozási szerződés 9) pontjában nevesített személy helyett a további feladatokat az új szakember látja el. A fenti műszaki tartalom-változás többletköltsége mindösszesen: nettó 106.620.261 Ft. A szerződésmódosítás tartalma: Felek a 2023. február 20. napján kötött vállalkozási szerződést az alábbiak szerint módosítják: 1. A szerződés mellékletét képező műszaki tartalom jelen szerződésmódosítás melléklete szerinti műszaki tartalommal illetve költségkimutatások tartalmával módosul. 2. A Szerződés 2) pontjában szereplő, vállalkozási

átalánydíj az alábbiak szerint módosul: Eredeti szövegrész: A vállalkozási átalánydíj összege: Nettó összesen: 1.446.722.133 Ft Módosítással belépő szövegrész: A vállalkozási átalánydíj összege: Nettó összesen: 1.553.342.394 Ft 3. A Szerződés 9) pontjának 5. albekezdésében meghatározott szakember személye módosul. A szerződés módosításának időpontja: 2024.05.31.
Section identifier: CON-0001

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Közbeszerzési Hatóság
Registration number: EKRSZ_40664534
Postal address: Riadó utca 5.
Town: Budapest
Postcode: 1026
Country subdivision (NUTS): Budapest (HU110)
Country: Hungary
Email: hirdetmeny@kt.hu
Telephone: +36 18828635
Internet address: <https://kozbeszerzes.hu>
Roles of this organisation:
TED eSender

8.1. ORG-0002

Official name: Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata
Registration number: 15735588209
Postal address: Piac Utca 20.
Town: Debrecen
Postcode: 4024
Country subdivision (NUTS): Hajdú-Bihar (HU321)
Country: Hungary
Contact point: Paróczai Bernadett
Email: papp.zoltan@ph.debrecen.hu
Telephone: +36 52511550
Fax: +36 52511552
Internet address: <https://www.debrecen.hu>
Roles of this organisation:
Buyer
Group leader
Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0004

Official name: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság
Registration number: 15329190-2-41
Postal address: Riadó u. 5
Town: Budapest
Postcode: 1026
Country subdivision (NUTS): Budapest (HU110)
Country: Hungary
Email: dontobizottsag@kt.hu

Telephone: +36 18828592
Fax: +36 18828593
Internet address: <https://www.kozbeszerzes.hu>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0005

Official name: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Registration number: 15329190-2-41

Postal address: Riadó u. 5

Town: Budapest

Postcode: 1026

Country subdivision (NUTS): Budapest (HU110)

Country: Hungary

Email: dontobizottsag@kt.hu

Telephone: +36 18828592

Fax: +36 18828593

Internet address: <https://www.kozbeszerzes.hu>

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: "NAGYMESTER ÉPÍTŐ" Korlátolt Felelősségű Társaság

Registration number: 29037852209

Postal address: Richter Gedeon Utca 33

Town: Debrecen

Postcode: 4031

Country subdivision (NUTS): Hajdú-Bihar (HU321)

Country: Hungary

Email: vallalkozas@nagymesterepito.hu

Telephone: +36 76540060

Fax: +36 76540061

Roles of this organisation:

Tenderer

Group leader

Winner of these lots: LOT-0001

Notice information

Notice identifier/version: f55f911f-666c-42f9-b16a-ed757f0f932a - 02

Form type: Contract modification

Notice type: Contract modification notice

Notice subtype: 38

Notice dispatch date: 10/06/2024 10:40:52 (UTC+2) Eastern European Time, Central European Summer Time

Notice dispatch date (eSender): 06/06/2024 13:34:57 (UTC+2) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Hungarian

Notice publication number: 343406-2024

OJ S issue number: 112/2024

