

France-Le Mans: Repair and maintenance services of central heating

OJ S 191/2016 04/10/2016

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: OPH Le Mans Habitat

National registration number: 27720003600196

Postal address: 37 rue de l'Estérel

Town: Le Mans

NUTS code: FR514 Sarthe

Postal code: 72055

Country: France

E-mail: service.marches@lemanshabitat.com

Telephone: +33 243415300

Internet address(es):Main address: <http://www.lemanshabitat.com>Address of the buyer profile: <http://www.lemanshabitat.com>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.lemanshabitat.com>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://www.lemanshabitat.com>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Exploitation des installations secondaires de chauffage, de production d'ecs, de traitement d'eau exploitation et maintenance des installations de ventilation secteurs Bords de l'huisme et Gazonfier.

II.1.2. Main CPV code

50720000 Repair and maintenance services of central heating

II.1.3.

Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Les prestations concernent 29 sous-stations au Mans.

Elles se répartissent en 2 lots. La dévolution sera effectuée par lots séparés.

La durée du marché est de 8 ans.

Les dates de début et de fin de contrat sont les suivantes: du 1er Décembre 2016 (ou de la notification du marché si celle-ci est postérieure) au 30 novembre 2024.

La durée de l'exercice commence au 1er Juillet et se termine au 30 Juin.

Les variantes libres ne sont pas autorisées.

Les entreprises peuvent répondre (dans le cadre d'un lot) en groupement.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for maximum number of lots: 2

II.2. Description

II.2.1. Title

Exploitation des installations secondaires de chauffage, de production d'eau chaude sanitaire (Ecs) et de traitement d'eau

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

50720000 Repair and maintenance services of central heating, 50721000 Commissioning of heating installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR514 Sarthe

II.2.4. Description of the procurement

P2 et P3.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Technique / Weighting: 50

Price - Weighting: 50

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/12/2016 End: 30/11/2024

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Le lot 1 comporte 1 tranche conditionnelle (option) dans le programme de travaux: Mise en place de traitements d'eau sur arrivée eau froide pour Ecs, selon le devenir des installations actuellement au primaire.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Exploitation et maintenance des installations de ventilation et des Vmc
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

50720000 Repair and maintenance services of central heating, 50721000 Commissioning of heating installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR514 Sarthe

II.2.4. Description of the procurement

P2 et P3.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Technique / Weighting: 50

Price - Weighting: 50

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/12/2016 End: 30/11/2024

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Le lot 1 comporte 1 tranche conditionnelle (option) dans le programme de travaux: Mise en place de traitements d'eau sur arrivée eau froide pour Ecs, selon le devenir des installations actuellement au primaire.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Le candidat devra produire à l'appui de sa candidature la déclaration sur l'honneur mentionnée à l'article 48 du décret no2016-360 du 25 mars 2016 ainsi que les documents suivants:

- lettre de candidature et habilitation du mandataire par ses co-traitants le cas échéant;
- documents relatifs au pouvoir des personnes habilitées pour engager le candidat;

Les candidats pourront utiliser les formulaires Dc1 Le Mans Habitat et Dc2 joints au présent dossier.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Voir le Règlement de la consultation.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Les qualifications professionnelles décrites dans le règlement de consultation s'entendent «Ou références de prestations équivalentes» ou tout autre élément présenté par le candidat pour attester qu'il a la compétence pour réaliser la prestation pour laquelle il se porte candidat (autres qualifications équivalentes?).

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Cautionnement Et Garanties Exiges

Pour la partie Travaux, une retenue de garantie devra être constituée (article 9.10 du C.C.A.P.) correspondant à 5 % du montant du marché (pouvant être remplacée par une garantie à première demande).

L'avance prévue à l'article 9.9 du C.C.A.P. Concerne uniquement les marchés supérieurs à 50 000 euro(s) (H.T.). Et devra faire l'objet d'une garantie à première demande.

Modalités De Financement Et De Paiement

Les prix seront révisables pour la partie exploitation et fermes pour la partie travaux.

Mode de financement: les prestations seront financées sur fonds propres.

Il est prévu un règlement par virement à un compte bancaire ou postal; le délai global de paiement est de 30 jours à compter de la réception de la demande de paiement dans les conditions définies par le marché.

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8.

Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 31/10/2016 Local time: 17:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 02/11/2016 Local time: 09:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Retrouvez cet avis intégral, l'accès au dossier et le guichet de dépôt sur <http://www.lemanshabitat.com>

Le dossier de consultation pourra être obtenu gratuitement soit

— sur support papier

auprès de le mans habitat — 37, rue de l'estérel — 72055 le mans Cedex 2 (Service Marchés et Achats — tél. : 02.43.41.23.73 — fax: 02.43.41.53.33 — courriel: service.marches@lemanshabitat.com).

— sous format informatique est disponible à l'adresse suivante: www.lemanshabitat.com rubrique «Marchés» puis www.marches-publics.info

CONDITIONS de remises des offres ou des Candidatures

Ouverture des bureaux au public: 9h à 12h -14h à 17h

les candidatures et les offres pourront être remises soit par voie dématérialisée via la plateforme, soit sur support papier. La remise des candidatures et des offres n'est pas autorisée par mail, ni sur support électronique (Cd-Rom, clé Usb,?).

Se référer au règlement de consultation.

Tous les éléments liés à la procédure doivent être rédigés en langue française. S'ils ne sont pas rédigés en langue française, ils devront être accompagnés d'une traduction en français certifiée conforme à l'original par un traducteur assermenté.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Nantes

Postal address: 6 allée de l'Ile-Gloriette

Town: Nantes

Postal code: 44041

Country: France

E-mail: greffe.ta-nantes@juradm.fr

Telephone: +33 240994600

Fax: +33 240994658

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

- référé précontractuel (article L. 551-1 et suivants du code de justice administrative)
- référé contractuel (article L. 551-13 et suivants du code de justice administrative)
- recours en contestation de validité (Ce, 4 avril 2014, Département du Tarn et Garonne, no 358994): il peut être exercé par les tiers au contrat, sans considération de leur qualité, dans un délai de 2 mois à compter des mesures de publicité appropriées.

VI.5. Date of dispatch of this notice

29/09/2016