

Spain-Parets del Vallès: Building-cleaning services

OJ S 121/2022 27/06/2022

Contract notice

Services

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: AJUNTAMENT DE PARETS DEL VALLÈS

National registration number: P0815800H

Postal address: Major núm. 2

Town: Parets del Vallès

NUTS code: ES511 Barcelona

Postal code: 08150

Country: Spain

Contact person: Ajuntament de Parets del Vallès

E-mail: [contractacio@parets.cat](mailto:contractacio@parets.cat)

Telephone: +34 935738888

Fax: +34 935738891

**Internet address(es):**

Main address: <http://www.parets.cat>

Address of the buyer profile: [https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=parets%20del%20vall%C3%A8s&idCap=2779765&ambit=](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=parets%20del%20vall%C3%A8s&idCap=2779765&ambit=)

**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: [https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=parets%20del%20vall%C3%A8s&idCap=2779765&ambit=](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=parets%20del%20vall%C3%A8s&idCap=2779765&ambit=)

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

General public services

---

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Contrato del servicio de limpieza de los edificios municipales

Reference number: 2021 5817

**II.1.2.**

**Main CPV code**

90911200 Building-cleaning services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Contratación del servicio de limpieza de los edificios y locales municipales adscritos al Ayuntamiento de Parets del Vallès, y del servicio del seguimiento y control de calidad de la limpieza de los edificios y locales municipales adscritos al Ayuntamiento de Parets del Vallès.

**II.1.5. Estimated total value****II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for one lot only

**II.2. Description****II.2.1. Title**

Servicio de limpieza de los equipamientos municipales

Lot No: 1

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

90919000 Office, school and office equipment cleaning services

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ES511 Barcelona

**II.2.4. Description of the procurement**

Este lote tiene por objeto la regulación de la contratación del servicio de limpieza de los edificios y locales municipales adscritos al Ayuntamiento de Parets del Vallès; estos servicios incluyen la limpieza propiamente, así como la aportación de toda la maquinaria, útiles, productos de limpieza, accesorios, elementos fungibles y consumibles necesarios para la prestación integral y completa del servicio, conforme a las características que figuran en el Pliego de prescripciones técnicas (PPTP, en adelante) de la presente licitación.

El contrato incluye:

- Mano de obra
- Material
- Maquinaria
- Medios Auxiliares
- Y cualquier gasto general y tema relacionado con el servicio de limpieza y detallado dentro de este pliego y sus anexos.

**II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

**II.2.6. Estimated value****II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Dos prórrogas de un año

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information**

**II.2. Description**

**II.2.1. Title**

Servicio de Seguimiento y Control de Calidad del servicio de limpieza  
Lot No: 2

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

79993000 Building and facilities management services

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ES511 Barcelona

**II.2.4. Description of the procurement**

A este Lote 2 le corresponde la contratación del Servicio de Seguimiento y Control de Calidad del servicio de limpieza de edificios y locales municipales que se desea contratar en el LOT 1. El servicio que se licita consiste en la supervisión y evaluación de la prestación y de la calidad de los servicios que ofrece la empresa adjudicataria del LOT1 en el marco del contrato de limpieza de los edificios y locales municipales adscritos al Ayuntamiento de Parets del Vallès, que se firmará una vez adjudicado el lote1.

A lo largo de todo el contrato, el adjudicatario deberá desempeñar las tareas definidas en el pliego técnico de seguimiento y control de calidad de todas las prestaciones previstas en el LOT 1, así como la confirmación de ejecución correcta y en la periodicidad exigida.

Las tareas previstas en este contrato son las siguientes:

1. Inspecciones y recogida de datos.
2. Valoración de los datos recogidos.
3. Emisión de informes correspondientes sobre el nivel de cumplimiento y la calidad de la prestación.
4. Revisión de la facturación mensual, para posibles deducciones.

**II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

**II.2.6. Estimated value**

**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Dos prórrogas de un año

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information****Section IV: Procedure**

---

**IV.1. Description****IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

**IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system****IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

**IV.2. Administrative information****IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 07/07/2022 Local time: 23:59

**IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates****IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

Catalan, Spanish

**IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 11/07/2022 Local time: 12:00

**Section VI: Complementary information**

---

**VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: yes

**VI.3. Additional information****VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: TRIBUNAL

Town: Barcelona

Country: Spain

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

22/06/2022